

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA
PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**

**Laporan Keuangan Konsolidasian
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir Pada
Tanggal 31 Desember 2019 dan 2018**

***PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA
PRATAMA Tbk AND SUBSIDIARIES***

***Consolidated Financial Statements
For The Years Ended
December 31, 2019 and 2018***

Daftar Isi	Halaman/ <u>Page</u>	Table of Contents
Surat Pernyataan Direksi		<i>Board of Directors' Statement Letter</i>
Laporan Auditor Independen		<i>Independent Auditor's Report</i>
Laporan Keuangan Konsolidasian Untuk Tahun-tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2019 dan 2018		<i>Consolidated Financial Statements For the Years Ended December 31, 2019 and 2018</i>
Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian	1	<i>Consolidated Statements of Financial Position</i>
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian	3	<i>Consolidated Statements of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian	4	<i>Consolidated Statements of Changes in Equity</i>
Laporan Arus Kas Konsolidasian	5	<i>Consolidated Statements of Cash Flows</i>
Catatan Atas Laporan Keuangan Konsolidasian	6	<i>Notes to Consolidated Financial Statements</i>

Surat Pernyataan Direksi
The Board of Directors' Statement Letter

Tentang Tanggung Jawab atas Laporan Keuangan Konsolidasian
Regarding the Responsibility for the Consolidated Financial Statements
Untuk Tahun-tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
For the Years Ended December 31, 2019 and 2018

PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk Dan Entitas Anak
PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk and Subsidiaries
No. 04 /PD/JK/SK/III/2020

Kami yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama :	Sutopo Kristanto	:	<i>We, the undersigned :</i>
Alamat Kantor :	Kantor Taman Bintaro Jaya Gedung B Jalan Bintaro Raya Jakarta 12330 Indonesia	:	<i>Name 1.</i>
Alamat Rumah :	Jl. Flamboyan Molek A 2/17, RT 003/RW 012	:	<i>Office Address</i>
Jabatan :	Rempoa, Ciputat Timur, Jakarta Presiden Direktur/ President Director	:	<i>Home Address</i>
2. Nama :	Okky Dharmosetio	:	<i>Title</i>
Alamat Kantor :	Kantor Taman Bintaro Raya Jakarta 12330 Indonesia	:	<i>Name 2.</i>
Alamat Rumah :	Kembang Agung Utama Blok FII/4 RT 002/RW 005, Kembangan Selatan, Kembangan, Jakarta	:	<i>Office Address</i>
Jabatan :	Wakil Presiden Direktur/ Vice President Director	:	<i>Home Address</i>

menyatakan bahwa :

- | | |
|--|---|
| 1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk dan Entitas Anak; | 1. <i>We are responsible for the preparation and the presentation of the consolidated financial statements of PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk and Subsidiaries;</i> |
| 2. Laporan keuangan konsolidasian PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk dan Entitas Anak telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia; | 2. <i>The consolidated financial statements of PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk and Subsidiaries have been prepared and presented in accordance with Indonesian Accounting Standards;</i> |
| 3 a. Semua informasi dalam laporan keuangan konsolidasian PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk dan Entitas Anak telah dimuat secara lengkap dan benar; | 3 a. <i>All information in the consolidated financial statements of PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk and Subsidiaries has been disclosed in a complete and truthful manner;</i> |
| b. Laporan keuangan konsolidasian PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk dan Entitas Anak tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material; dan | b. <i>The consolidated financial statements of PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk and Subsidiaries do not contain any incorrect information or material facts, nor do they omit information or material facts; and</i> |
| 4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk dan Entitas Anak. | 4. <i>We are responsible for PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk and Subsidiaries' internal control system.</i> |

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

This statement letter is made truthfully.

Atas nama dan mewakili Direksi/For and On behalf of The Board of Directors
Jakarta, 20 Maret/March, 2020



Sutopo Kristanto Presiden Direktur/President Director **Okky Dharmosetio** Wakil Presiden Direktur/Vice President Director

Amir Abadi Jusuf, Aryanto, Mawar & Rekan

Amir Abadi Jusuf, Aryanto, Mawar & Rekan
Registered Public Accountants

RSM Indonesia

Plaza ASIA, Level 10

Jl. Jend. Sudirman Kav. 59

Jakarta 12190 Indonesia

T +62 21 5140 1340

F +62 21 5140 1350

www.rsm.id

Nomor/Number : 00330/2.1030/AU.1/03/0181-3/1/III/2020

Laporan Auditor Independen/ Independent Auditor's Report

Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi/
The Stockholders, Board of Commissioners, and Directors

PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk

Kami telah mengaudit laporan keuangan konsolidasian PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk dan entitas anaknya terlampir, yang terdiri dari laporan posisi keuangan konsolidasian tanggal 31 Desember 2019, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas konsolidasian untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

We have audited the accompanying consolidated financial statements of PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk and its subsidiaries, which comprise the consolidated statement of financial position as of December 31, 2019, and the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income, changes in equity, and cash flows for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information.

Tanggung jawab manajemen atas laporan keuangan konsolidasian

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan konsolidasian tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan konsolidasian yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Management's responsibility for the consolidated financial statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of such consolidated financial statements in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Tanggung jawab auditor

Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu opini atas laporan keuangan konsolidasian tersebut berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami untuk mematuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan konsolidasian tersebut bebas dari kesalahan penyajian material.

Auditor's responsibility

Our responsibility is to express an opinion on such consolidated financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with Standard on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether such consolidated financial statements are free from material misstatement.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

Suatu audit melibatkan pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit tentang angka-angka dan pengungkapan dalam laporan keuangan konsolidasian. Prosedur yang dipilih bergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan konsolidasian, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam melakukan penilaian risiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian internal yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan konsolidasian entitas untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal entitas. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen, serta pengevaluasian atas penyajian laporan keuangan secara keseluruhan.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the consolidated financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Opini

Menurut opini kami, laporan keuangan konsolidasian terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan konsolidasian PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk dan entitas anaknya tanggal 31 Desember 2019, serta kinerja keuangan dan arus kas konsolidasiannya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

Opinion

In our opinion, the accompanying consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the consolidated financial position of PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk and their subsidiaries as of December 31, 2019, and its consolidated financial performance and cash flows for the year then ended, in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards.

Penekanan suatu hal

Kami membawa perhatian ke Catatan 46 atas laporan keuangan konsolidasian terlampir yang menjelaskan tentang situasi perekonomian Indonesia dampak dari wabah virus corona terhadap Grup serta rencana dan langkah-langkah yang dibuat oleh Grup dalam menghadapi kondisi ini. Meskipun demikian terdapat suatu ketidakpastian material mengenai dampak dari kondisi saat ini terhadap bisnis dan operasi Grup di masa mendatang. Opini kami tidak dimodifikasi sehubungan dengan hal tersebut.

Emphasis of matter

We draw attention to Note 46 to the accompanying consolidated financial statements which explains about Indonesian economic condition on the impact of the corona virus to the Group including the plans and steps made by the Group in dealing with this condition. However, there is material uncertainty about the impact of the current condition on the Group's business and operation in the future. Our opinion is not modified in respect of this matter.

Amir Abadi Jusuf, Aryanto, Mawar & Rekan



Benny Andria

Nomor Izin Akuntan Publik: AP.0181/
Public Accountant License Number: AP.0181

Jakarta, 20 Maret/March 20, 2020

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA
PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF
FINANCIAL POSITION**
As of December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	2019 Rp	2018 Rp	
ASET				ASSETS
Aset Lancar				Current Assets
Kas dan Setara Kas	4, 47	353,719,037	103,252,468	Cash and Cash Equivalents
Piutang Usaha				Accounts Receivables
Pihak Berelasi	5, 42, 47	108,467,321	112,035,539	Related Parties
Pihak Ketiga	5, 47	970,042,857	918,251,932	Third Parties
Piutang Retensi				Retention Receivables
Pihak Ketiga	6, 47	--	699,752	Third Parties
Tagihan Bruto Kepada Pemberi Kerja				Gross Amount Due from Customers
Pihak Berelasi	7, 42	45,000,583	66,362,456	Related Parties
Pihak Ketiga	7	614,368,195	634,332,535	Third Parties
Aset Keuangan Lancar Lainnya				Other Current Financial Assets
Pihak Berelasi	8, 42, 47	80,508,512	57,865,044	Related Parties
Pihak Ketiga	8,47	9,379,219	3,243,220	Third Parties
Persediaan	9	240,285,617	376,572,420	Inventories
Uang Muka pada Ventura Bersama	10, 42	1,272,263	3,236,240	Advance in Joint Ventures
Uang Muka	11	87,130,496	53,891,624	Advances
Biaya Dibayar di Muka	12	22,152,642	14,633,233	Prepaid Expenses
Pajak Dibayar di Muka	22.a	145,743,393	165,892,103	Prepaid Taxes
Total Aset Lancar		2,678,070,135	2,510,268,566	Total Current Assets
Aset Tidak Lancar				Non - Current Assets
Aset Pajak Tangguhan	22.e	43,457,315	35,874,835	Deferred Tax Assets
Piutang Pihak Berelasi	42, 47	83,739,565	87,532,043	Due From Related Parties
Investasi pada Ventura Bersama	13, 42	805,340,398	729,699,534	Investment in Joint Ventures
Investasi pada Entitas Asosiasi	14, 42	615,526,899	656,899,911	Investments in Associates
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	15, 47	4,520,000	4,520,000	Other Non - Current Financial Assets
Aset Tetap	16	668,140,593	747,019,235	Fixed Assets
Goodwill	17	25,135,683	25,135,683	Goodwill
Aset Lain-lain	18, 47	4,178,284	7,306,981	Other Assets
Total Aset Tidak Lancar		2,250,038,737	2,293,988,222	Total Non - Current Assets
TOTAL ASET		4,928,108,872	4,804,256,788	TOTAL ASSETS

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA
PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**
Tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF
FINANCIAL POSITION (Continued)**
As of December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	2019 Rp	2018 Rp	
LIABILITAS DAN EKUITAS				LIABILITIES AND EQUITY
Liabilitas Jangka Pendek				Current Liabilities
Utang Bank	19, 47	778,880,405	802,778,582	Bank Loan
Utang Usaha				Accounts Payable
Pihak Berelasi	20, 42, 47	279,844	232,704	Related Parties
Pihak Ketiga	20, 47	385,861,124	406,766,887	Third Parties
Utang Proyek	21	12,286,796	22,276,158	Project Payables
Utang Pajak	22.b	63,905,443	48,886,828	Taxes Payable
Liabilitas Bruto kepada Pemberi Kerja				Gross Amount Due to Customers
Pihak Berelasi	23, 42	30,299,561	18,853,240	Related Parties
Pihak Ketiga	23	131,935,495	94,495,139	Third Parties
Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya				Other Short-Term Financial Liabilities
Pihak Berelasi	24, 42, 47	238,580	238,580	Related Parties
Pihak Ketiga	24, 47	22,874,522	13,474,686	Third Parties
Uang Muka dari Pelanggan				Advances from Customers
Pihak Berelasi	25, 42	--	12,601,384	Related Parties
Pihak Ketiga	25	93,958,330	54,684,559	Third Parties
Beban Akrual	26, 47	431,074,066	442,702,506	Accrued Expenses
Utang Bank Jangka Panjang yang Akan Jatuh Tempo Dalam Satu Tahun	27, 47	20,566,228	15,639,480	Current Maturities of Long-Term Bank Loans
Total Liabilitas Jangka Pendek		1,972,160,394	1,933,630,733	Total Current Liabilities
Liabilitas Jangka Panjang				Non - Current Liabilities
Liabilitas Imbalan Kerja	41.a	62,490,904	54,526,902	Employee Benefit Liabilities
Utang Pihak Berelasi	42	93,004,592	100,131,179	Due To Related Parties
Tanggungan Rugi pada Ventura Bersama	13,42	11,393,902	11,829,703	Accumulated Equity in Net Losses of a Joint Ventures
Bagian Jangka Panjang Utang Bank	27, 47	91,292,120	121,642,016	Long-Term Portion of Bank Loans
Total Liabilitas Jangka Panjang		258,181,518	288,129,800	Total Non - Current Liabilities
TOTAL LIABILITAS		2,230,341,912	2,221,760,533	TOTAL LIABILITIES
Ekuitas				Equity
Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk				Equity Attributable to Owner of the Parent Entity
Modal Saham - nilai nominal Rp20 per saham (dalam Rupiah penuh) Modal Dasar 30.000.000.000 saham Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh 16.308.519.860 saham	28	326,170,397	326,170,397	Capital Stock - par value Rp 20 per share (in full Rupiah) Authorized Capital 30,000,000,000 shares Issued and Fully Paid-up 16,308,519,860 shares
Tambahan Modal Disetor	29	560,092,534	560,092,534	Additional Paid - in Capital
Selisih Transaksi dengan Pihak Nonpengendali	30	4,781,112	4,781,112	Difference in Transaction with Non-Controlling Interest
Saldo Laba		1,766,157,660	1,624,395,565	Retained Earnings
Penghasilan Komprehensif Lain		2,636,312	4,029,703	Other Comprehensive Income
Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk		2,659,838,015	2,519,469,311	Equity Attributable to Owners of the Parent Entity
Kepentingan Nonpengendali	32	37,928,945	63,026,944	Non-Controlling Interest
Total Ekuitas		2,697,766,960	2,582,496,255	Total Equity
TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS		4,928,108,872	4,804,256,788	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA
PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN
KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN**
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada Tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF PROFIT OR
LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME**
For The Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	2019 Rp	2018 Rp	
PENDAPATAN USAHA	33	5,470,824,200	5,157,266,424	REVENUES
BEBAN POKOK PENDAPATAN	34	(4,651,089,971)	(4,292,248,458)	COST OF REVENUES
LABA BRUTO		819,734,229	865,017,966	GROSS PROFIT
Penghasilan Lain-lain	38	26,403,788	36,816,654	Other Income
Beban Penjualan	35	(128,597,983)	(153,567,236)	Selling Expenses
Beban Umum dan Administrasi	36	(392,437,420)	(382,695,600)	General and Administrative Expenses
Beban Lain-lain	39	(14,195,990)	(9,373,408)	Other Expenses
LABA USAHA		310,906,624	356,198,376	OPERATING INCOME
Beban Keuangan	37	(104,278,029)	(80,516,535)	Financial Expenses
Beban Pajak Penghasilan Final	22.d	(74,263,941)	(72,117,892)	Final Income Tax Expenses
Bagian Laba dari Entitas Asosiasi	14	3,917,251	1,683,022	Share of Profit of Associates
Bagian Laba dari Ventura Bersama	13	121,936,017	114,901,658	Share of Profit of Joint Ventures
LABA SEBELUM PAJAK		258,217,922	320,148,629	PROFIT BEFORE TAX
BEBAN PAJAK PENGHASILAN	22.c	(55,934,655)	(51,919,617)	INCOME TAX EXPENSES
LABA TAHUN BERJALAN		202,283,267	268,229,012	PROFIT FOR THE YEAR
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN				OTHER COMPREHENSIVE INCOME
Pos-pos yang Tidak akan Direklasifikasi ke Laba Rugi				Items that Will Not be Reclassified to Profit or Loss
Pengukuran Kembali atas Program Imbalan Pasti	41	(3,917,960)	5,289,142	Remeasurement of Defined Benefit Plan
Bagian Penghasilan Komprehensif Lain Entitas Asosiasi	14	(117,440)	(996,893)	Share of Other Comprehensive Income of Associate
Pajak Penghasilan Terkait Tidak akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		459,328	(566,903)	Related Income Tax Not be Reclassified to Profit or Loss
Pos-pos yang akan Direklasifikasi ke Laba Rugi				Items that May be Reclassified Subsequently to Profit or Loss
Selisih Kurs atas Penjabaran Laporan Keuangan		(1,857,854)	2,696,356	Exchange Differences on Translation of Financial Statements
Pajak Penghasilan Terkait yang akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		464,463	(674,089)	Related Income Tax can be Reclassified to Profit or Loss
Total Penghasilan Komprehensif Lain		(4,969,463)	5,747,613	Total Other Comprehensive Income
TOTAL LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN		197,313,804	273,976,625	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEARS
LABA TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :				PROFIT FOR THE YEAR ATTRIBUTABLE TO:
Pemilik Entitas Induk		199,149,027	266,049,183	Owner of the Parent Entity
Kepentingan Nonpengendali		3,134,240	2,179,829	Non-Controlling Interest
LABA TAHUN BERJALAN		202,283,267	268,229,012	PROFIT FOR THE YEAR
TOTAL LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :				TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR ATTRIBUTABLE TO:
Pemilik Entitas Induk		194,186,820	271,804,003	Owner of the Parent Entity
Kepentingan Nonpengendali	32	3,126,984	2,172,622	Non-Controlling Interest
TOTAL LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN		197,313,804	273,976,625	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR
LABA PER SAHAM DASAR (DALAM RUPIAH PENUH)	40	12.21	16.31	BASIC EARNINGS PER SHARE (IN FULL RUPIAH)

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY**

For The Years Ended December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Catatan/ Notes	Ekuitas yang Dapat Diatribusikan Kepada pemilik Entitas Induk/ <i>Equity Attributable to Parent Entity</i>					Kepentingan Nonpengendali/ Non - Controlling Interest	Jumlah Ekuitas/ Total Equity			
	Modal Disetor/ <i>Issued and Fully Paid Capital</i>	Tambahan Modal Disetor/ <i>Additional Paid - in Capital</i>	Selisih Transaksi dengan Pihak Nonpengendali/ <i>Difference in Transaction with Non Controlling Interest</i>	Saldo Laba/ <i>Retained Earnings</i> Telah Ditentukan Penggunaannya/ <i>Appropriated</i>	Belum Ditentukan Penggunaannya/ <i>Unappropriated*)</i>				Penghasilan Komprensif Lain/ <i>Other Comprehensive Income</i>	Jumlah/ Total
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp		
Saldo Tanggal 1 Januari 2018	326,170,397	560,092,534	4,781,112	65,234,079	1,383,969,556	2,007,436	2,342,255,114	60,756,669	2,403,011,783	<i>Balance as of January 1, 2018</i>
Penyesuaian Hak										<i>Adjustment of</i>
Kepentingan Nonpengendali	--	--	--	--	--	--	--	97,653	97,653	<i>Non Controlling Interest</i>
Dividen Tunai	--	--	--	--	(94,589,806)	--	(94,589,806)	--	(94,589,806)	<i>Cash Dividend</i>
Penghasilan Komprensif Lain	--	--	--	--	3,732,553	2,022,267	5,754,820	(7,207)	5,747,613	<i>Other Comprehensive Income</i>
Laba Tahun Berjalan	--	--	--	--	266,049,183	--	266,049,183	2,179,829	268,229,012	<i>Income For the Year</i>
Saldo Tanggal 31 Desember 2018	326,170,397	560,092,534	4,781,112	65,234,079	1,559,161,486	4,029,703	2,519,469,311	63,026,944	2,582,496,255	<i>Balance as of December 31, 2018</i>
Penurunan Ekuitas Entitas Anak										<i>Decrease in Equity of Subsidiary</i>
Dividen untuk										<i>Dividend for</i>
Kepentingan Nonpengendali	--	--	--	--	--	--	--	(4,860,871)	(4,860,871)	<i>Non Controlling Interest</i>
Dividen Tunai	--	--	--	--	(53,818,116)	--	(53,818,116)	--	(53,818,116)	<i>Cash Dividend</i>
Penghasilan Komprensif Lain	--	--	--	--	(3,568,816)	(1,393,391)	(4,962,207)	(7,256)	(4,969,463)	<i>Other Comprehensive Income</i>
Laba Tahun Berjalan	--	--	--	--	199,149,027	--	199,149,027	3,134,240	202,283,267	<i>Income For the Year</i>
Saldo Tanggal 31 Desember 2019	326,170,397	560,092,534	4,781,112	65,234,079	1,700,923,581	2,636,312	2,659,838,015	37,928,945	2,697,766,960	<i>Balance as of December 31, 2019</i>

*) Saldo Laba yang Belum Ditentukan Penggunaannya Termasuk Pengukuran Kembali atas Program Imbalan Pasti/ *Unappropriated Retained Earnings Include Remeasurement on Defined Benefit Plan*

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA
PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada Tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS
For The Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	2019 Rp	2018 Rp	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES
Penerimaan dari Pelanggan		5,540,186,522	4,721,699,519	Received from Customers
Pembayaran kepada Pemasok		(4,743,493,828)	(4,289,841,237)	Payments to Suppliers
Pembayaran kepada Pihak Ketiga		(28,765,006)	(234,195,273)	Payments to Third Parties
Pembayaran Pajak Penghasilan		(75,539,765)	(64,490,583)	Payment of Income Tax
Penerimaan Restitusi Pajak Penghasilan Badan		--	2,298,054	Receipt of Corporate Income Tax Restitution
Pembayaran kepada Karyawan		(214,544,908)	(230,802,761)	Payments to Employees
Pembayaran Bunga		(104,667,691)	(80,162,468)	Interest Payment
Penerimaan Bunga		1,463,164	3,899,322	Interest Received
Arus Kas Neto Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Operasi		<u>374,638,488</u>	<u>(171,595,427)</u>	Net Cash Flow Provided by (Used in) Operation Activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES
Deposito yang Dijaminan				Pledge Time Deposits
Pencairan		4,106,000	1,261,970	Disbursement
Penempatan		(18,000)	(208,000)	Placement
Aset Tetap				Fixed Assets
Perjualan	16	94,791,314	165,351,145	Sales
Pembelian	16	(190,862,428)	(133,222,851)	Acquisition
Pembayaran Uang Muka Aset Tetap		(407,460)	(570,925)	Payment of Advances for Fixed Assets
Pinjaman kepada Pihak Berelasi		(3,792,478)	(32,617,469)	Loan to Related Parties
Penerimaan Pengembalian Investasi dari Entitas Asosiasi	14	94,244,000	--	Receipt on Return on Investment of Associates
Penerimaan Dividen dari Entitas Asosiasi	14	20,179,187	--	Dividend Received from Associates
Penambahan Investasi pada Ventura Bersama	13	(93,438,157)	(246,699,641)	Addition of Investment on Joint Ventures
Pengurangan Investasi pada Ventura Bersama	13	139,297,509	108,858,517	Redemption of Investment on Joint Ventures
Penambahan Investasi pada Entitas Asosiasi	14	(69,250,364)	(194,314,903)	Addition Investment in Associate
Arus Kas Neto Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Investasi		<u>(5,150,877)</u>	<u>(332,162,157)</u>	Net Cash Flow Provided by (Used in) Investment Activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				CASH FLOW FROM FINANCING ACTIVITIES
Pembayaran Utang Bank		(9,028,766,258)	(6,609,312,754)	Payment of Bank Loan
Penerimaan Utang Bank		8,975,982,813	7,055,651,711	Received of Bank Loan
Pembayaran Dividen	31	(53,818,116)	(94,589,806)	Payments of Dividend
Pembayaran Dividen Entitas Anak		(4,860,871)	--	Payments of Dividend of Subsidiaries
Pembayaran kepada Pihak Berelasi		(7,126,587)	(169,017,036)	Payments to Related Parties
Arus Kas Neto Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Pendanaan		<u>(118,589,019)</u>	<u>182,732,115</u>	Net Cash Flow Provided by (Used in) Financing Activities
KENAIKAN (PENURUNAN) NETO KAS DAN SETARA KAS		250,898,593	(321,025,469)	INCREASE (DECREASE) NET CASH AND CASH EQUIVALENTS
PENGARUH PERUBAHAN KURS VALUTA KAS DAN SETARA KAS		(432,024)	694,735	EFFECT FROM EXCHANGES RATES CHANGES IN CASH AND CASH EQUIVALENTS
KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN		103,252,468	423,583,202	CASH AND CASH EQUIVALENTS
KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN		<u>353,719,037</u>	<u>103,252,468</u>	CASH AND CASH EQUIVALENTS

Tambahan informasi aktivitas yang tidak mempengaruhi arus kas disajikan pada Catatan 50.

Additional information of non cash activities is presented in Note 50.

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

1. Umum

1. General

1.a. Pendirian Perusahaan

PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk ("Perusahaan") didirikan tanggal 23 Desember 1982 sesuai dengan Akta Notaris Hobropoerwanto, S.H., No.45, yang telah diubah dengan Akta Notaris No.21 tanggal 20 Mei 1983 dari Notaris yang sama dan telah diumumkan dalam Berita Negara No.96 tanggal 2 Desember 1983, Tambahan No.1031.

Anggaran dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir dengan Akta Notaris No.21 tanggal 25 Juni 2019 dari Notaris Aryanti Artisari, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta. Perubahan maksud dan tujuan Perusahaan telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan keputusan No. AHU-AH.0040093.AH.01,02 tanggal 22 Juli 2019.

Sesuai dengan pasal 3 ayat 2 anggaran dasar Perusahaan, Perusahaan dapat menjalankan kegiatan usaha utama dan kegiatan usaha penunjang.

Kegiatan usaha utama Perusahaan adalah sebagai berikut:

- a. Menjalankan usaha-usaha di bidang pembangunan;
- b. Menjalankan usaha-usaha di bidang perdagangan;
- c. Menjalankan usaha-usaha di bidang perindustrian; dan
- d. Menjalankan usaha-usaha di bidang jasa.

Kegiatan usaha penunjang Perusahaan adalah sebagai berikut:

- a. Real Estat yang dimiliki sendiri atau disewa; dan
- b. Perdagangan besar bahan dan barang kimia besar.

Perusahaan beralamat di Kantor Taman Bintaro Jaya Gedung B, Jalan Bintaro Raya, Jakarta. Perusahaan merupakan salah satu entitas anak PT Pembangunan Jaya dan mulai beroperasi secara komersial sejak tahun 1982.

1.b. Penawaran Umum Saham Perusahaan

Pada tanggal 26 November 2007, Perusahaan memperoleh Pernyataan Efektif dari Ketua Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (BAPEPAM-LK) berdasarkan Surat Keputusan No.S-5976/BL/2007 tanggal 26 November 2007 untuk melakukan penawaran

1.a. Establishment of the Company

PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk ("the Company") was established on December 23, 1982 in accordance with Notarial Deed No.45 of Hobropoerwanto, S.H., which has been amended with Notarial Deed No. 21 with same Notary, dated May 20, 1983 and was published in State Gazette No.96, Supplement No.1031 dated December 2, 1983.

The Company's Articles of Association has been amended several times, most recently by Notarial Deed No. 21 dated June 25, 2019 from Notary Aryanti Artisari, S.H., M.Kn., Notary in Jakarta. The change in the Company's aims and objectives has been approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia with Decree No. AHU-AH.0040093.AH.01.02 dated July 22, 2019.

In accordance with article 3 paragraph 2 of the Company's articles of association, the Company may perform its main and support operations.

The Company's main operations are as follows:

- a. Operating in the field of construction;
- b. Operating in trading;
- c. Operating in industrial; and
- d. Operating in services.

The Company's support operations are as follows:

- a. Owned or leased real estate; and
- b. Large trade in materials and chemical goods.

The Company is domiciled in Kantor Taman Bintaro Jaya Office Building B, Jalan Bintaro Raya, Jakarta. The Company is one of the Subsidiaries of PT Pembangunan Jaya and started its commercial operations in 1982.

1.b. Initial Public Offering of the Company's Shares

On November 26, 2007, the Company obtained the Effective Statement from the Chairman of the Capital Market Supervisory Agency and Financial Institution (Bapepam-LK) in its letters No. S-5976/BL/2007 dated November 26, 2007 for the Company's Initial Public Offering of

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

umum atas 300.000.000 saham dengan nilai nominal Rp100 (dalam Rupiah penuh) per saham dan harga pelaksanaan sebesar Rp615 (dalam Rupiah penuh) per saham. Saham Perusahaan tersebut telah diperdagangkan di Bursa Efek Indonesia (BEI) mulai tanggal 4 Desember 2007.

300,000,000 shares, with the par value of Rp100 (in full Rupiah) per share and the exercise price of Rp615 (in full Rupiah) per share. The Company's shares have been traded in Indonesian Stock Exchange (BEI) since December 4, 2007.

Pada Juli 2013, Perusahaan memperoleh pernyataan efektif dari Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal Otoritas Jasa Keuangan (OJK) berdasarkan Surat Keputusan No.S-183/D.04/2013 tanggal 21 Juni 2013 untuk melakukan Penawaran Umum Terbatas I (PUT I) atas 326.170.397 saham dengan nilai nominal Rp100 (dalam Rupiah penuh) per saham dan harga pelaksanaan sebesar Rp1.400 (dalam Rupiah penuh) per saham.

On July 2013, the Company obtained the effective statement from the Chief Financial Services Authority (OJK) Capital Market Supervisory Executive in its letters No. S-183/D.04/2013 dated June 21, 2013 regarding the Company's limited public offering of 326,170,397 shares, with the par value of Rp100 (in full Rupiah) per share and the exercise price of Rp1,400 (in full Rupiah) per share.

1.c. Struktur Entitas Anak

Perusahaan memiliki baik secara langsung maupun tidak langsung lebih dari 50% saham dan/atau mempunyai kendali atas manajemen entitas-entitas anak sebagai berikut:

1.c. Structure of the Subsidiaries

The Company has direct and indirect ownerships of more than 50% shares and/or has control in the following subsidiaries:

Entitas Anak/ Subsidiaries	Tempat Kedudukan/ Domicile	Kegiatan Usaha/ Nature of Business	Tahun Mulai Beroperasi/ Start of Operations	Persentase Kepemilikan (Langsung dan Tidak Langsung)/ Percentage of Ownership (Direct and Indirect)		Total Aset/ Total Assets	
				2019	2018	2019	2018
				%	%	Rp	Rp
Dikonsolidasi/ Consolidated							
Kepemilikan Langsung/ Direct Ownership							
PT Jaya Trade Indonesia (JTI)	Jakarta	Perdagangan/Trading	1971	99.99	99.99	1,364,415,013	1,345,995,515
PT Jaya Beton Indonesia (JBI)	Tangerang	Produksi Komponen Barang Bangunan dari Beton/Concrete's Material Component Product	1978	99.90	99.90	619,761,223	632,724,413
PT Jaya Teknik Indonesia (JTN)	Jakarta	Perdagangan, Kontraktor Mechanical Electrical / Pemborongan dan Jasa/ Trading, Mechanical Electrical, Contractor & Services	1970	99.99	99.99	910,153,811	835,340,434
PT Jaya Daido Concrete (JDC)	Tangerang	Produksi Komponen Barang Bangunan dari Beton/Concrete's Material Component Product	1991	88.76	88.76	27,444,107	40,087,336
PT Jaya Konstruksi Pratama Tol (JKPT)	Jakarta	Pembangunan dan Jasa/ Contractor and Services	2009	75.00	75.00	8,905,423	128,593,339
Dikonsolidasi/ Consolidated							
Kepemilikan Tidak Langsung Melalui PT Jaya Trade Indonesia Indirect Ownership through PT Jaya Trade Indonesia							
PT Jaya Gas Indonesia	Jakarta	Dealer Gas Pertamina/ Pertamina Gas Dealer	1970	99.99	99.99	124,923,162	126,799,365
PT Metroja Mandiri	Tangerang	Dealer Gas Pertamina/ Pertamina Gas Dealer	1978	99.20	99.20	8,910,501	8,858,763
PT Toba Gena Utama	Belawan	Dealer Aspal Pertamina/ Pertamina Asphalt Dealer	1991	99.00	99.00	103,194,838	109,433,429
PT Adibaroto Nugratama	Jakarta	Dealer Aspal dan Gas Pertamina/ Pertamina Asphalt and LPG Dealer	1994	77.50	77.50	44,659,122	29,764,962
PT Adigas Jaya Pratama	Bandung	Dealer Gas Pertamina/ Pertamina Gas Dealer	1997	80.00	80.00	6,405,901	5,650,075
PT Kenrope Utama	Bekasi	Stasiun Pengisian dan Pengangkutan Bulk Elpiji/Station LPG and Bulk Transportation	1997	80.00	80.00	15,025,410	15,980,167
PT Sarana Bitung Utama	Bitung	Dealer Aspal / Asphalt Dealer	1997	99.00	99.00	61,005,797	63,025,546
PT Sarana Lampung Utama	Lampung	DealerAspal/Asphalt Dealer	2004	99.00	99.00	61,479,910	71,753,540
PT Sarana Lombok Utama	Lombok	Perdagangan Aspal/Asphalt Trading	2006	99.00	99.00	64,136,756	69,950,730

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Entitas Anak/ Subsidiaries	Tempat Kedudukan/ Domicile	Kegiatan Usaha/ Nature of Business	Tahun Mulai Beroperasi/ Start of Operations	Persentase Kepemilikan (Langsung dan Tidak Langsung)/ Percentage of Ownership (Direct and Indirect)		Total Aset/ Total Assets	
				2019	2018	2019	2018
				%	%	Rp	Rp
PT Kenrope Utama	Bekasi	Stasiun Pengisian dan Pengangkutan Bulk Elpiji/ Station LPG and Bulk Transportation	1997	80.00	80.00	15,025,410	15,980,167
PT Sarana Bitung Utama	Bitung	Dealer Aspal / Asphalt Dealer	1997	99.00	99.00	61,005,797	63,025,546
PT Sarana Lampung Utama	Lampung	Dealer Aspal/Asphalt Dealer	2004	99.00	99.00	61,479,910	71,753,540
PT Sarana Lombok Utama	Lombok	Perdagangan Aspal/Asphalt Trading	2006	99.00	99.00	64,136,756	69,950,730
PT Sarana Merpati Utama	Bandung	Dealer Aspal Pertamina/ Pertamina Asphalt Dealer	2006	99.00	99.00	1,462,194	1,288,175
PT Global Bitumen Utama	Cirebon	Dealer Aspal dan Gas/ Asphalt and LPG Dealer	2008	99.00	99.00	136,128,719	69,278,207
PT Sarana Jambi Utama	Jambi	Perdagangan Aspal/Asphalt Trading	2008	99.00	99.00	72,283,696	112,023,545
PT Sarana Aceh Utama	Aceh	Perdagangan Aspal/Asphalt Trading	2009	99.00	99.00	104,928,008	94,848,644
PT Sarana Mbay Utama	Flores	Dealer Aspal Pertamina/ Pertamina Asphalt Dealer	2009	99.33	99.33	23,266,604	28,212,393
PT Kenrope Sarana Pratama	Bekasi	Stasiun Pengisian dan Pengangkutan Bulk Elpiji/ Station LPG and Bulk Transportation	2010	80.00	80.00	4,703,599	3,917,419
PT Sarana Sampit Mentaya Utama	Sampit	Perdagangan Aspal/Asphalt Trading	2010	98.86	98.86	84,311,588	113,076,113
PT Kenrope Utama Sentul	Bogor	Stasiun Pengisian dan Pengangkutan Bulk Elpiji/ Station LPG and Bulk Transportation	2011	80.00	80.00	4,162,827	3,746,022
PT Sarana Sumber Daya Utama	Jakarta	Pertambangan/ Mining	2011	99.00	99.00	1,000,000	1,000,000
Jaya Trade Pte Ltd	Singapura	Penyewaan Kapal/ Charter of Vessels	2014	100.00	100.00	159,337,269	176,459,746
PT Sarana Jatra Konstruksi Pratama	Jakarta	Pembangunan dan Perdagangan/ Construction and Trading	2018	99.00	99.00	5,545,231	6,091,238
PT Jaya Trade Prasarana Kepemilikan Tidak Langsung Melalui PT Jaya Beton Indonesia Indirect Ownership through PT Jaya Beton Indonesia	Jakarta	Perdagangan/Trading	2019	99.00	--	9,453,808	--
PT Jaya Celcon Prima Kepemilikan Tidak Langsung Melalui PT Jaya Teknik Indonesia Indirect Ownership through PT Jaya Teknik Indonesia	Jakarta	Manufaktur/Manufacturer	1980	55.00	55.00	72,990,428	75,244,952
PT Jaya Multi Sarana Indonesia	Jakarta	Jasa, Perdagangan Umum, Pembangunan, Perbengkelan dan Perindustrian/ Services, General Trading, Construction, Workshop and Industry	2018	99.99	99.99	30,793,356	18,002,007

PT Jaya Trade Prasarana

Berdasarkan Akta Perseroan Terbatas PT Jaya Trade Prasarana No. 08 tanggal 17 Januari 2018, dari Notaris Sjaaf De Carya Siregar, S.H. JTI menempatkan dan menyeter modal pada PT Jaya Trade Prasarana sebanyak 9.900 saham atau sebesar Rp9.900.000. Akta tersebut telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia pada tanggal 25 Januari 2018 melalui surat No.AHU-0003622.AH.01.01.Tahun 2018. JTP dikonsolidasikan oleh JTI pada Tahun 2019.

PT Jaya Trade Prasarana

Based on the Deed of Limited Company, PT Jaya Trade Prasarana No. 08 dated January 17, 2018, from Notary Sjaaf De Carya Siregar, S.H. JTI places and deposits at PT Jaya Trade Prasarana amounted to 9,900 shares or Rp9,900,000. The deed was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia on January 25, 2018 by letter No.AHU-0003622.AH.01.01.Year 2018. JTP has been consolidated by JTI in 2019.

PT Jaya Ancol Pratama Tol

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham JKPT No. 01 Tanggal 09 Mei 2019, dari Notaris Wartiana, S.H. disetujui penurunan modal dasar JKPT dari Rp171.702.000 menjadi Rp5.000.000, yang terdiri dari 5.000 saham dengan nilai nominal

PT Jaya Ancol Pratama Tol

Based on Deed of Statement of Shareholder No. 01 dated May 09, 2019, from Notary Wartiana, S.H. approved to decrease the authorized capital of JKPT from Rp171,702,000 to Rp5,000,000, which consists of 5,000 shares with a nominal value of Rp1,000 and the paid-in

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Rp1.000 dan modal yang disetor JKPT yang semula sebesar Rp97.251.000 menjadi Rp1.900.000 yang terdiri dari 1.900 saham. Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham JKPT telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui surat keputusan No.AHU-033835.AH.01.02 Tahun 2019 tanggal 29 Juni 2019.

capital from Rp97,251,000 to Rp1,900,000 which consists of 1,900 shares. Deed of Statement of Shareholder was approved by the Minister of Justice and Human Rights Republic of Indonesia through letter No.AHU-033835.AH.01.02 Tahun 2019 dated June 29, 2019.

1.d. Dewan Komisaris, Direksi dan Karyawan

Per 31 Desember 2019 dan 2018, susunan Dewan Komisaris dan Direksi berdasarkan Pernyataan Keputusan Rapat Perusahaan yang diadakan tanggal 10 Oktober 2019 yang didokumentasikan dalam Akta Notaris No. 21 dari Notaris Aulia Taufani, S.H., Notaris di Jakarta, dan Akta No. 42 tanggal 11 Desember 2017 dari Notaris Aryanti Artisari, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta adalah sebagai berikut:

1.d. Board of Commissioners, Directors and Employees

As of December 31, 2019 and 2018, the composition of the Board of Commissioners and Board of Directors was based on the Decree of the Company Meeting held on October 10, 2019 documented in Notarial Deed No. 21 of Notary Aulia Taufani, S.H., Notary in Jakarta, and Deed No. 42 dated December 11, 2017 from Notary Aryanti Artisari, S.H., M.Kn., Notary in Jakarta are as follows:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>	
Dewan Komisaris			Board of Commissioners
Presiden Komisaris :	Trisna Muliadi	Trisna Muliadi	President Commissioner
Komisaris :	Soekrisman	Soekrisman	Commissioners
	Hiskak Secakusuma	Hiskak Secakusuma	
Komisaris Independen :	Edmund E. Sutisna	Edmund E. Sutisna	Independent Commissioners
	Kristianto Indrawan	Indra Satria	
Direksi			Directors
Presiden Direktur :	Sutopo Kristanto	Sutopo Kristanto	President Director
Wakil Presiden Direktur :	Okky Dharmosetio	Okky Dharmosetio	Vice President Director
	Umar Ganda	Umar Ganda	
Direktur :	Yauw Diaz Moreno	Yauw Diaz Moreno	Directors
	Zali Yahya	Zali Yahya	
Direktur Independen :	Hardjanto Agus Priambodo	Hardjanto Agus Priambodo	Independent Director

Jumlah karyawan Perusahaan dan entitas anak ("Grup") per 31 Desember 2019 dan 2018 masing-masing 2.107 dan 2.137 orang (tidak diaudit).

The Company and subsidiaries ("the Group") number of employees as of December 31, 2019 and 2018 are 2,107 and 2,137 respectively (unaudited).

1.e. Komite Audit

Sesuai dengan surat keputusan rapat dewan komisaris tanggal 25 Juli 2011 No. 04/KOM/JK/VII/2011, berlaku sejak tanggal 7 Juni 2011, susunan Komite Audit Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 adalah sebagai berikut:

1.e. Audit Committee

In accordance with the decision letter of the board of commissioners meeting dated July 25, 2011 No.04/KOM/JK/VII/2011, effective as of June 7, 2011, the Company's Audit Committee as of December 31, 2019 and 2018 are as follows:

	<u>2019 dan/and 2018</u>		
Komite Audit			Audit Committee
Ketua :	Edmund E. Sutisna	:	Chairman
Anggota :	Drs Jonathan Isnanto	:	Members
	Drs Roy Kusumaatmaja		

Kepala Satuan Pengawas Internal dan Sekretaris Perusahaan adalah Tonadi Iswadi dan Hardjanto Agus Priambodo.

Head of Internal Audit and Corporate Secretary are Tonadi Iswadi and Hardjanto Agus Priambodo.

2. Kebijakan Akuntansi Signifikan

2.a. Pernyataan Kepatuhan

Laporan keuangan konsolidasian telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia yang meliputi Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Indonesia - Ikatan Akuntan Indonesia (DSAK – IAI), serta peraturan Pasar Modal yang berlaku antara lain Peraturan Otoritas Jasa Keuangan/Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (OJK/Bapepam-LK) No.VIII.G.7 tentang pedoman penyajian laporan keuangan, keputusan Ketua Bapepam-LK No.KEP-347/BL/2012 tentang penyajian dan pengungkapan laporan keuangan emiten atau perusahaan publik.

2.b. Dasar Pengukuran dan Penyusunan Laporan Keuangan Konsolidasian

Laporan keuangan konsolidasian disusun dan disajikan berdasarkan asumsi kelangsungan usaha serta atas dasar akrual, kecuali laporan arus kas konsolidasian. Dasar pengukuran dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian ini adalah konsep biaya perolehan, kecuali beberapa akun tertentu yang didasarkan pengukuran lain sebagaimana dijelaskan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut. Biaya perolehan umumnya didasarkan pada nilai wajar imbalan yang diserahkan dalam pemerolehan aset.

Laporan arus kas konsolidasian disusun dengan menggunakan metode langsung dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Mata uang penyajian yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian ini adalah Rupiah yang merupakan mata uang fungsional Grup. Setiap entitas di dalam Grup menetapkan mata uang fungsional sendiri dan unsur-unsur dalam laporan keuangan konsolidasian dari setiap entitas diukur berdasarkan mata uang fungsional tersebut.

2. Significant Accounting Policies

2.a. Statement of Compliance

The consolidated financial statements were prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards which include the Statement of Financial Accounting Standards (PSAK) and Interpretation of Financial Accounting Standards (ISAK) issued by the Financial Accounting Standard Board – Indonesian Institute of Accountant (DSAK – IAI), and regulations in the Capital Market include Regulations of Financial Services Authority/ Capital Market and Supervisory Board and Financial Institution (OJK/Bapepam-LK) No.VIII.G.7 regarding guidelines for the presentation of financial statements, decree of Chairman of Bapepam-LK No.KEP-347/BL/2012 regarding presentation and disclosure of financial statements of the issuer or public company.

2.b. The Basis of Measurement and Preparation of Consolidated Financial Statements

The consolidated financial statements have been prepared and presented based on going concern assumption and accrual basis of accounting, except for the consolidated statements of cash flows. Basis of measurement in preparation of these consolidated financial statements is the historical costs concept, except for certain accounts which have been prepared on the basis of other measurements as described in their respective policies. Historical cost is generally based on the fair value of the consideration given in exchange for assets.

The consolidated statements of cash flows are prepared based on the direct method by classifying cash flows into operating, investing and financing activities.

The presentation currency used in the preparation of the consolidated financial statements is Indonesian Rupiah which is the functional currency of the Group. Each entity in the Group determines its own functional currency and items included in the consolidated financial statements of each entity are measured using that functional currency.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**2.c. Pernyataan dan Interpretasi Standar
Akuntansi Baru dan Revisi yang Berlaku
Efektif pada Tahun Berjalan**

Berikut adalah revisi, amandemen dan penyesuaian atas standar akuntansi keuangan (SAK) serta interpretasi atas SAK berlaku efektif untuk tahun buku yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2019, yaitu:

- a. PSAK 22 (Penyesuaian 2018): "Kombinasi Bisnis";
- b. PSAK 24 (Amandemen 2018): "Imbalan Kerja tentang Amandemen, Kurtailmen atau Penyelesaian Program";
- c. PSAK 26 (Penyesuaian 2018): "Biaya Pinjaman";
- d. PSAK 46 (Penyesuaian 2018): "Pajak Penghasilan";
- e. PSAK 66 (Penyesuaian 2018): "Pengaturan Bersama";
- f. ISAK 33: "Transaksi Valuta Asing dan Imbalan di Muka";
- g. ISAK 34: "Ketidakpastian dalam Perlakuan Pajak Penghasilan".

Implementasi dari standar-standar tersebut tidak memiliki dampak yang signifikan terhadap jumlah yang dilaporkan di periode berjalan atau tahun sebelumnya.

2.d. Prinsip-prinsip Konsolidasi

Laporan keuangan konsolidasian mencakup laporan keuangan Perusahaan dan entitas anak seperti disebutkan pada Catatan 1.c.

Entitas anak adalah entitas yang dikendalikan oleh Grup, yakni Grup terekspos, atau memiliki hak, atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan entitas dan memiliki kemampuan untuk mempengaruhi imbal hasil tersebut melalui kemampuan kini untuk mengarahkan aktivitas relevan dari entitas (kekuasaan atas *investee*).

Keberadaan dan dampak dari hak suara potensial dimana Grup memiliki kemampuan praktis untuk melaksanakan (yakni hak substantif) dipertimbangkan saat menilai apakah Grup mengendalikan entitas lain.

Laporan keuangan konsolidasian Grup mencakup hasil usaha, arus kas, aset dan liabilitas dari Perusahaan dan seluruh entitas anak yang, secara langsung dan tidak langsung, dikendalikan oleh Perusahaan.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

**2.c. New and Revised Statements and
Interpretation of Financial Accounting
Standards Effective in the Current Year**

The following are revision, amendments and adjustments of standards and interpretation of standard issued by DSAK - IAI and effectively applied for the year starting on or after January 1, 2019, are as follows:

- a. PSAK 22 (Improvement 2018): "Business Combination";
- b. PSAK 24 (Amendment 2018): "Employee Benefit regarding Plan Amendment, Curtailment or Settlement";
- c. PSAK 26 (Improvement 2018): "Borrowing Cost";
- d. PSAK 46 (Improvement 2018): "Income Taxes";
- e. PSAK 66 (Improvement 2018): "Joint Arrangement";
- f. ISAK 33: "Foreign Currency Transactions and Advance Consideration";
- g. ISAK 34: "Uncertainty over Income Tax Treatments".

The implementation of the above standards had no significant effect on the amounts reported for the current period or prior financial year.

2.d. Principles of Consolidation

The consolidated financial statements incorporate the financial statements of the Company and its subsidiaries as described in Note 1.c.

A subsidiary is an entity controlled by the Group, ie the Group is exposed, or has rights, to variable returns from its involvement with the entity and has the ability to affect those returns through its current ability to direct the entity's relevant activities (power over the investee).

The existence and effect of substantive potential voting rights that the Group has the practical ability to exercise (ie substantive rights) are considered when assessing whether the Group controls another entity.

The Group's consolidated financial statements incorporate the results, cash flows, assets and liabilities of the Company and all of its directly and indirectly controlled subsidiaries.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Entitas anak dikonsolidasikan sejak tanggal efektif akuisisi, yaitu tanggal dimana Grup secara efektif memperoleh pengendalian atas bisnis yang diakuisisi, sampai tanggal pengendalian berakhir.

Entitas induk menyusun laporan keuangan konsolidasian dengan menggunakan kebijakan akuntansi yang sama untuk transaksi dan peristiwa lain dalam keadaan yang serupa. Seluruh transaksi, saldo, penghasilan, beban, dan arus kas dalam intra kelompok usaha terkait dengan transaksi antar entitas dalam kelompok usaha dieliminasi secara penuh.

Grup mengatribusikan laba rugi dan setiap komponen dari penghasilan komprehensif lain kepada pemilik entitas induk dan kepentingan nonpengendali meskipun hal tersebut mengakibatkan kepentingan nonpengendali memiliki saldo defisit. Grup menyajikan kepentingan nonpengendali di ekuitas dalam laporan posisi keuangan konsolidasian, terpisah dari ekuitas pemilik entitas induk.

Perubahan dalam bagian kepemilikan entitas induk pada entitas anak yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian adalah transaksi ekuitas (yaitu transaksi dengan pemilik dalam kapasitasnya sebagai pemilik). Ketika proporsi ekuitas yang dimiliki oleh kepentingan nonpengendali berubah, Grup menyesuaikan jumlah tercatat kepentingan pengendali dan kepentingan nonpengendali untuk mencerminkan perubahan kepemilikan relatifnya dalam entitas anak.

Selisih antara jumlah dimana kepentingan nonpengendali disesuaikan dan nilai wajar dari jumlah yang diterima atau dibayarkan diakui langsung dalam ekuitas dan diatribusikan pada pemilik dari entitas induk.

Jika Grup kehilangan pengendalian, maka Grup:

- (a) Menghentikan pengakuan aset (termasuk *goodwill*) dan liabilitas entitas anak pada jumlah tercatatnya ketika pengendalian hilang;
- (b) Menghentikan pengakuan jumlah tercatat setiap kepentingan nonpengendali pada entitas anak terdahulu ketika pengendalian hilang (termasuk setiap komponen penghasilan komprehensif lain yang diatribusikan pada kepentingan nonpengendali);

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Subsidiaries are consolidated from the effective date of acquisition, which is the date on which the Group effectively obtains control of the acquired business, until that control ceases.

A parent prepares consolidated financial statements using uniform accounting policies for like transactions and other events in similar circumstances. All intragroup transactions, balances, income, expenses and cash flows relating to transaction between entities of the group are eliminated in full.

The Group attributed the profit or loss and each component of other comprehensive income to the owners of the parent and non-controlling interest even though this results in the non-controlling interests having a deficit balance. The Group presents non-controlling interest in equity in the consolidated statement of financial position, separately from the equity owners of the parent.

Changes in the parent's ownership interest in a subsidiary that do not result in loss of control are equity transactions (ie transactions with owners in their capacity as owners). When the proportion of equity held by non-controlling interest change, the Group adjusted the carrying amounts of the controlling interest and non-controlling interest to reflect the changes in their relative interest in the subsidiaries.

Any difference between the amount by which the non-controlling interests are adjusted and the fair value of the consideration paid or received is recognized directly in equity and attributed to the owners of the parent.

If the Group loses control, the Group:

- (a) Derecognizes the assets (including goodwill) and liabilities of the subsidiary at their carrying amounts at the date when control is lost;*
- (b) Derecognize the carrying amount of any non-controlling interests in the former subsidiary at the date when control is lost (including any components of other comprehensive income attributable to them);*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

- (c) Mengakui nilai wajar pembayaran yang diterima (jika ada) dari transaksi, peristiwa, atau keadaan yang mengakibatkan hilangnya pengendalian;
- (d) Mengakui sisa investasi pada entitas anak terdahulu pada nilai wajarnya pada tanggal hilangnya pengendalian;
- (e) Mereklasifikasi ke laba rugi, atau mengalihkan secara langsung ke saldo laba jika disyaratkan oleh SAK lain, jumlah yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain dalam kaitan dengan entitas anak; dan
- (f) Mengakui perbedaan apapun yang dihasilkan sebagai keuntungan atau kerugian dalam laba rugi yang diatribusikan kepada entitas induk.

2.e. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing

Dalam menyiapkan laporan keuangan, setiap entitas di dalam Grup mencatat dengan menggunakan mata uang dari lingkungan ekonomi utama di mana entitas beroperasi ("mata uang fungsional"). Mata uang fungsional Perusahaan dan entitas anak adalah Rupiah, kecuali Jaya Trade Pte Ltd.

Mata uang fungsional Jaya Trade Pte. Ltd., entitas anak JTI adalah Dolar Amerika Serikat (USD). Untuk tujuan penyajian laporan keuangan konsolidasian, aset dan liabilitas Jaya Trade Pte. Ltd. pada tanggal laporan dijabarkan menggunakan kurs penutup yang berlaku pada tanggal laporan posisi keuangan, sedangkan pendapatan dan beban dijabarkan dengan menggunakan kurs rata-rata. Selisih kurs yang dihasilkan diakui dalam penghasilan komprehensif lain.

Transaksi-transaksi selama tahun berjalan dalam mata uang asing dicatat dalam Rupiah dengan kurs spot antara Rupiah dan valuta asing pada tanggal transaksi.

Pada akhir periode pelaporan, pos moneter dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam Rupiah menggunakan kurs penutup, yaitu kurs tengah Bank Indonesia (dalam Rupiah penuh) pada 31 Desember 2019 dan 2018 sebagai berikut:

EURO 1
USD 1
SGD 1
JPY 100
GBP 1

- (c) Recognize the fair value of the consideration received (if any) from the transaction, event or circumstances that resulted in the loss of control;
- (d) Recognizes any investment retained in the former subsidiary at fair value at the date when control is lost;
- (e) Reclassify to profit or loss, or transfer directly to retained earnings if required by other SAKs, the amount recognized in other comprehensive income in relation to the subsidiary; and
- (f) Recognizes any resulting difference as a gain or loss attributable to the parent.

2.e. Foreign Currencies Transactions and Balances

In preparing financial statements, each of the entities within the Group record by using the currency of the primary economic environment in which the entity operates ("the functional currency"). The functional currency of the Company and its subsidiaries is Rupiah, except Jaya Trade Pte Ltd.

The functional currency of Jaya Trade Pte. Ltd., a JTI's subsidiary, is United States Dollar (USD). For presentation purposes of consolidated financial statements, assets and liabilities of Jaya Trade Pte. Ltd at reporting date are translated at the closing rate at statement of financial position date, while revenues and expenses are translated using average rate for the period. All resulting exchange differences shall be recognized in other comprehensive income.

Transactions during the year in foreign currencies are recorded in Rupiah by applying to the foreign currency amount the spot exchange rate between Rupiah and the foreign currency at the date of transactions.

At the end of reporting period, foreign currency monetary items are translated to Rupiah using the closing rate, ie middle rate of Bank of Indonesia (in full Rupiah) at December 31, 2019 and 2018 as follows:

	2019 Rp	2018 Rp
	15,588.60	16,559.75
	13,901.00	14,481.00
	10,320.74	10,602.97
	12,796.66	13,111.51
	18,249.94	18,372.78

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Selisih kurs yang timbul dari penyelesaian pos moneter dan dari penjabaran pos moneter dalam mata uang asing diakui dalam laba rugi.

2.f. Transaksi dan Saldo dengan Pihak Berelasi

Pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor:

- a) Orang atau anggota keluarga terdekat mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut:
- Memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas entitas pelapor;
 - Memiliki pengaruh signifikan atas entitas pelapor; atau
 - Personil manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk entitas pelapor.

b) Satu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu hal berikut:

- Entitas dan entitas pelapor adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya entitas induk, entitas anak berikutnya terkait dengan entitas lain);
- Satu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dengan entitas lain (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, yang mana entitas lain tersebut adalah anggotanya);
- Kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama;
- Satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga;
- Entitas tersebut adalah suatu program imbalan pasca kerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor;
- Entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf (a);
- Orang yang diidentifikasi dalam huruf (a) (i) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau personil manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas); atau
- Entitas atau anggota dari kelompok yang mana entitas merupakan bagian dari kelompok tersebut, menyediakan jasa personil manajemen kunci kepada entitas pelapor atau kepada entitas induk dari entitas pelapor.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Exchange differences arising on the settlement of monetary items or on translating monetary items in foreign currencies are recognized in profit or loss.

2.f. Related Parties Transactions and Balance

Related parties are the person or entities which has relation with reporting entity:

- a) *A person or a close member of that person's family is related to a reporting entity if that person:*
- Has control or joint control over the reporting entity;*
 - Has significant influence over the reporting entity; or*
 - Is a member of the key management personnel of the reporting entity or of a parent of the reporting entity.*

b) *An entity related to the reporting entity if it meets one of the following:*

- The Entity and the reporting entity are members of the same group (which means that each parent, subsidiary and fellow subsidiary is related to the others);*
- One entity is an associate or joint venture of the other entity (or an associates or joint venture of a member of a group of which the other entity is a member);*
- Both entities are joint ventures of the same third party;*
- One entity is a joint venture of a third entity and the other entity is an associate of the third entity;*
- The entity is a post-employment benefit plan for the benefit of employees of either the reporting entity or an entity related to the reporting entity. If the reporting entity is itself such a plan, the sponsoring employers are also related to the reporting entity;*
- The entity is controlled or jointly controlled by a person identified in (a);*
- A person identified in subparagraph (a) (i) has significant influence over the entity or the entity key management personnel (or the parent entity of the entity); or*
- The entity or any members of a group of which it is a part, provides key management personnel service to the reporting entity or to the parent of the reporting entity.*

Seluruh transaksi dan saldo yang signifikan dengan pihak berelasi diungkapkan dalam Catatan yang relevan.

2.g. Kas dan Setara Kas

Kas dan setara kas termasuk kas, kas di bank (rekening giro), dan deposito berjangka yang jatuh tempo dalam jangka waktu tiga bulan atau kurang pada saat penempatan yang tidak digunakan sebagai jaminan atau tidak dibatasi penggunaannya.

2.h. Piutang Retensi

Piutang retensi merupakan piutang kepada pemberi kerja yang akan dilunasi setelah penyelesaian kontrak atau pemenuhan kondisi yang ditentukan kontrak. Piutang retensi dicatat pada saat pemotongan sejumlah persentase tertentu dari setiap tagihan termin untuk ditahan oleh pemberi kerja sampai suatu kondisi setelah penyelesaian kontrak dipenuhi.

2.i. Tagihan Bruto kepada Pemberi Kerja

Tagihan bruto kepada pemberi kerja merupakan piutang yang berasal dari pekerjaan kontrak konstruksi yang dilakukan namun pekerjaan yang dilakukan masih dalam pelaksanaan. Tagihan bruto disajikan sebesar selisih antara biaya yang terjadi ditambah laba yang diakui dikurangi dengan kerugian yang diakui dan termin.

Tagihan bruto diakui sebagai pendapatan sesuai dengan metode persentase penyelesaian yang dinyatakan dalam berita acara penyelesaian pekerjaan yang belum diterbitkan faktur karena perbedaan antara tanggal berita acara kemajuan fisik dengan pengajuan penagihan pada tanggal laporan posisi keuangan.

2.j. Persediaan

Persediaan dinyatakan berdasarkan jumlah terendah antara biaya perolehan dan nilai realisasi neto. Biaya persediaan terdiri dari seluruh biaya pembelian, biaya konversi, dan biaya lain yang timbul sampai persediaan berada dalam kondisi dan lokasi saat ini.

Biaya perolehan persediaan perusahaan dan entitas anak (JTI dan JTN) ditetapkan berdasarkan metode masuk pertama, keluar pertama.

Pada entitas anak yang lain (JBI dan JDC), biaya perolehan ditentukan dengan metode rata-rata tertimbang kecuali untuk bahan baku, bahan pembantu dan suku cadang yang dinyatakan dengan metode masuk pertama, keluar pertama.

All significant transactions and balances with related parties are disclosed in the relevant Notes.

2.g. Cash and Cash Equivalents

Cash and cash equivalents are cash on hand, cash in banks (checking account) and time deposits with maturity periods of three months or less at the time of placement that are not used as collateral or are not restricted.

2.h. Retention Receivables

Retention receivable represents receivable from owner of the project which will be paid after completion of the contract or fulfillment of certain condition in the contract. Retention receivable is recorded when certain percentage deduction is applied in every account receivable's claim which retained by the owner of project up to certain condition after completion of the contract has been met.

2.i. Gross Amount Due from Customers

Gross amount due from customers represents receivable originated from construction contract in progress. Gross amount due from customers is presented as the net amount of costs incurred plus recognized profits, less the sum of recognized losses and progress billings.

Gross amount due from customers is recognized as revenue based on the percentage of completion method which is stated on the certificate of work completion, while the invoice is still unbilled due to the difference between the date of physical progress certificates and the submission of billing on the statement of financial position date.

2.j. Inventories

Inventories are carried at the lower of cost and net realizable value. The cost of inventories comprise all costs of purchase, costs of conversion and other costs incurred in bringing the inventories to their present location and condition.

Cost of inventories of the Company and subsidiaries (JTI and JTN) is determined using the first-in, first-out method.

On other subsidiaries (JBI and JDC), cost is determined using the weighted average method except for raw material, indirect material and sparepart, which are determined using the first-in, first-out method.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Nilai realisasi neto merupakan taksiran harga jual dalam kegiatan usaha biasa dikurangi estimasi biaya penyelesaian dan estimasi biaya yang diperlukan untuk membuat penjualan.

Setiap penurunan nilai persediaan di bawah biaya perolehan menjadi nilai realisasi neto dan seluruh kerugian persediaan diakui sebagai beban pada periode terjadinya penurunan atau kerugian tersebut.

Setiap pemulihan kembali penurunan nilai persediaan karena peningkatan kembali nilai realisasi neto, diakui sebagai pengurangan terhadap jumlah beban persediaan pada periode terjadinya pemulihan tersebut.

Penurunan nilai persediaan dapat disebabkan oleh persediaan rusak, seluruh atau sebagian persediaan telah usang, harga jualnya menurun, atau jika estimasi biaya penyelesaian atau estimasi biaya untuk membuat penjualan telah meningkat.

2.k. Biaya Dibayar di Muka

Biaya dibayar di muka diamortisasi selama masa manfaat masing-masing biaya dengan menggunakan metode garis lurus.

2.l. Pengaturan Bersama

Pengaturan bersama adalah pengaturan yang dua atau lebih pihak memiliki pengendalian bersama, yaitu persetujuan kontraktual untuk berbagi pengendalian atas suatu pengaturan, yang ada hanya ketika keputusan mengenai aktivitas relevan mensyaratkan persetujuan dengan suara bulat dari seluruh pihak yang berbagi pengendalian.

Grup mengklasifikasikan pengaturan bersama sebagai ventura bersama. Ventura bersama merupakan pengaturan bersama yang mengatur bahwa para pihak yang memiliki pengendalian bersama atas pengaturan memiliki hak atas aset neto pengaturan tersebut. Para pihak tersebut disebut sebagai venturer bersama.

Venturer bersama mengakui kepentingannya dalam ventura bersama sebagai investasi dan mencatat investasi tersebut dengan menggunakan metode ekuitas.

2.m. Investasi pada Entitas Asosiasi

Entitas asosiasi adalah entitas dimana Grup memiliki kekuasaan untuk berpartisipasi dalam keputusan kebijakan keuangan dan operasional *investee*, tetapi tidak mengendalikan atau mengendalikan bersama atas kebijakan tersebut (pengaruh signifikan).

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business less the estimated costs of completion and the estimated costs necessary to make the sale.

The amount of any write-down of inventories to net realisable value and all losses of inventories shall be recognized as an expense in the period the write-down or loss occurs.

Every recovery from impairment of inventories, arising from an increase in net realizable value, is recognized as a reduction in the amount of inventories recognized as an expense in the period in which the reversal occurs.

Inventories might be impair due to inventories are damaged, wholly or partially obsolete, selling prices have declined, or if the estimated costs of completion or the estimated costs to be incurred to make the sale have increased.

2.k. Prepaid Expenses

Prepaid expenses are amortized over their useful life by using straight-line method.

2.l. Joint Arrangement

Joint arrangement is an arrangement of which two or more parties have joint control, i.e. the contractually agreed sharing of control of an arrangement, which exist only when decisions about the relevant activities require the unanimous consent of the parties sharing control.

The Group classified joint arrangement as joint venture. Joint venture represents joint arrangement whereby the parties that have joint control of the arrangement have rights to the net assets of the arrangement. Those parties are called joint venturers.

A joint venturer recognizes its interest in a joint venture as an investment and account for that investment using the equity method.

2.m. Investment in Associates

Associates are entities which the Group has the power to participate in the financial and operating policy decisions of the investee but is not control or joint control over those policies (significant influence).

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Investasi pada entitas asosiasi dicatat dengan menggunakan metode ekuitas. Dalam metode ekuitas, pengakuan awal investasi diakui sebesar biaya perolehan, dan jumlah tercatat ditambah atau dikurang untuk mengakui bagian atas laba rugi *investee* setelah tanggal perolehan. Bagian atas laba rugi *investee* diakui dalam laba rugi. Penerimaan distribusi dari *investee* mengurangi nilai tercatat investasi. Penyesuaian terhadap jumlah tercatat tersebut juga mungkin dibutuhkan untuk perubahan dalam proporsi bagian investor atas *investee* yang timbul dari penghasilan komprehensif lain, termasuk perubahan yang timbul dari revaluasi aset tetap dan selisih penjabaran valuta asing. Bagian investor atas perubahan tersebut diakui dalam penghasilan komprehensif lain.

Grup menghentikan penggunaan metode ekuitas sejak tanggal ketika investasinya berhenti menjadi investasi pada entitas asosiasi sebagai berikut:

- (a) jika investasi menjadi entitas anak.
- (b) jika sisa kepentingan dalam entitas asosiasi merupakan aset keuangan, maka Grup mengukur sisa kepentingan tersebut pada nilai wajar.
- (c) ketika Grup menghentikan penggunaan metode ekuitas, Grup mencatat seluruh jumlah yang sebelumnya telah diakui dalam penghasilan komprehensif lain yang terkait dengan investasi tersebut menggunakan dasar perlakuan yang sama dengan yang disyaratkan jika *investee* telah melepaskan secara langsung aset dan liabilitas terkait.

2.n. Aset Tetap

Aset tetap pada awalnya diakui sebesar biaya perolehan yang meliputi harga perolehannya dan setiap biaya yang dapat diatribusikan langsung untuk membawa aset ke kondisi dan lokasi yang diinginkan agar aset siap digunakan sesuai intensi manajemen.

Apabila relevan, biaya perolehan juga dapat mencakup estimasi awal biaya pembongkaran dan pemindahan aset tetap dan restorasi lokasi aset tetap, kewajiban tersebut timbul ketika aset tetap diperoleh atau sebagai konsekuensi penggunaan aset tetap selama periode tertentu untuk tujuan selain untuk memproduksi persediaan selama periode tersebut.

Setelah pengakuan awal, aset tetap kecuali tanah dinyatakan sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Investment in associates accounted for using the equity method. Under the equity method, initially recognized at cost and the carrying amount is increased or decreased to recognize the investor's share of the profit or loss of the investee after the date of acquisition. The investor's share of the profit or loss of the investee is recognized in profit or loss. Distributions received from an investee reduce the carrying amount of the investment. Adjustments to the carrying amount may also be necessary for changes in the investor's proportionate interest in the investee arising from changes in the investee's other comprehensive income, including those arising from the revaluation of fixed assets and from foreign exchange translation differences. The investor's share of those changes is recognized in other comprehensive income.

The Group discontinues the use of the equity method from the date when its investment ceases to be an associate as follows:

- (a) if the investment becomes a subsidiary.*
- (b) if the retained interest in the former associate is a financial asset, the Group measures the retained interest at fair value.*
- (c) when the Group discontinues the use of the equity method, the Group accounts for all amounts previously recognized in other comprehensive income in relation to that investment on the same basis as would have been required if the investee had directly disposed of the related assets or liabilities.*

2.n. Fixed Assets

Fixed assets are initially recognized at cost, which comprises its purchase price and any cost directly attributable in bringing the assets to the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by management.

When applicable, the cost may also comprises the initial estimate of the costs of dismantling and removing the item and restoring the site on which it is located, the obligation for which an entity incurs either when the item is acquired or as a consequence of having used the item during a particular period for purposes other than to produce inventories during that period.

After initial recognition, fixed assets, except land, are carried at its cost less any accumulated depreciation, and any accumulated impairment losses.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Tanah diakui sebesar harga perolehannya dan tidak disusutkan.

Lands are recognized at its cost and are not depreciated.

Penyusutan aset tetap dimulai pada saat aset tersebut siap untuk digunakan sesuai maksud penggunaannya dan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan estimasi masa manfaat ekonomis aset sebagai berikut:

Depreciation of fixed assets starts when its available for use and its computed by using straight-line method based on the estimated useful lives of assets as follows:

	Masa Manfaat/ Useful Lives	
Bangunan dan Prasarana	4 - 20 Tahun/ Years	<i>Buildings and Infrastructures</i>
Mesin dan Peralatan	2 - 12 Tahun/ Years	<i>Machineries and Equipments</i>
Perabotan Kantor	4 - 8 Tahun/ Years	<i>Office Equipments</i>
Kendaraan	4 - 8 Tahun/ Years	<i>Vehicles</i>
Terminal Aspal Curah	15 Tahun/ Years	<i>Bulk Asphalt Terminals</i>
Kapal	20 Tahun/ Years	<i>Vessels</i>

Aset tetap yang dikonstruksi sendiri disajikan sebagai bagian aset tetap sebagai "Aset Tetap dalam Penyelesaian" dan dinyatakan sebesar biaya perolehannya. Semua biaya, termasuk biaya pinjaman, yang terjadi sehubungan dengan konstruksi aset tersebut dikapitalisasi sebagai bagian dari biaya perolehan aset tetap dalam konstruksi.

Self-constructed fixed assets are presented as part of the fixed assets under "Construction in Progress" and are stated at its cost. All costs, including borrowing costs, incurred in relation with the construction of these assets are capitalized as part of the cost of assets in construction.

Biaya perolehan aset tetap dalam penyelesaian tidak termasuk setiap laba internal, jumlah tidak normal dari biaya pemborosan yang terjadi dalam pemakaian bahan baku, tenaga kerja atau sumber daya lain.

Cost of construction in progress shall exclude any internal profits, cost of abnormal amounts of wasted material, labour, or other resources incurred.

Akumulasi biaya perolehan yang akan dipindahkan ke masing-masing pos aset tetap yang sesuai pada saat aset tersebut selesai dikerjakan atau siap digunakan dan disusutkan sejak beroperasi.

The accumulated costs will be transferred to the respective fixed assets items at the time the asset is completed or ready for use and are depreciated since the operation.

Nilai tercatat dari suatu aset tetap dihentikan pengakuannya pada saat pelepasan atau ketika tidak terdapat lagi manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan dari penggunaan atau pelepasannya.

The carrying amount of an item of fixed assets is derecognized on disposal or when no future economic benefits are expected from its use or disposal.

Keuntungan atau kerugian yang timbul dari penghentian pengakuan tersebut (yang ditentukan sebesar selisih antara jumlah hasil pelepasan neto, jika ada, dan jumlah tercatatnya) dimasukkan dalam laba rugi pada saat penghentian pengakuan tersebut dilakukan.

Any gain or loss arising from derecognition (that determined as the difference between the net disposal proceeds, if any, and the carrying amount of the item) is included in profit or loss when item is derecognized.

Pada akhir periode pelaporan, Grup melakukan penelaahan berkala atas masa manfaat, nilai residu, metode penyusutan, dan sisa umur pemakaian berdasarkan kondisi teknis.

At the end of each reporting period, the Group made regular review of the useful lives, residual values, depreciation method and residual life based on the technical conditions.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2.o. Penurunan Nilai Aset Non Keuangan

Pada setiap akhir periode pelaporan, Grup menilai apakah terdapat indikasi aset mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut, Grup mengestimasi jumlah terpulihkan aset tersebut. Jumlah terpulihkan ditentukan atas suatu aset individual, dan jika tidak memungkinkan, Grup menentukan jumlah terpulihkan dari unit penghasil kas dari aset tersebut.

Jumlah terpulihkan adalah jumlah yang lebih tinggi antara nilai wajar dikurangi biaya pelepasan dengan nilai pakainya. Nilai pakai adalah nilai kini dari arus kas yang diharapkan akan diterima dari aset atau unit penghasil kas.

Nilai kini dihitung dengan menggunakan tingkat diskonto sebelum pajak yang mencerminkan nilai waktu uang dan risiko spesifik atas aset atau unit yang penurunan nilainya diukur.

Jika, dan hanya jika, jumlah terpulihkan aset lebih kecil dari jumlah tercatatnya, maka jumlah tercatat aset diturunkan menjadi sebesar jumlah terpulihkan. Penurunan tersebut adalah rugi penurunan nilai dan segera diakui dalam laba rugi.

Rugi penurunan nilai yang telah diakui dalam periode sebelumnya untuk aset selain *goodwill* dibalik jika, dan hanya jika, terdapat perubahan estimasi yang digunakan untuk menentukan jumlah terpulihkan aset tersebut sejak rugi penurunan nilai terakhir diakui.

Jika demikian, jumlah tercatat aset dinaikan ke jumlah terpulihkannya. Kenaikan ini merupakan suatu pembalikan rugi penurunan nilai.

2.p. Sewa

Penentuan apakah suatu perjanjian sewa atau suatu perjanjian yang mengandung sewa merupakan sewa pembiayaan atau sewa operasi didasarkan pada substansi transaksi dan bukan pada bentuk kontraknya pada tanggal awal sewa.

Suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan jika sewa tersebut mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset. Suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa operasi jika sewa tersebut tidak mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

2.o. Impairment of Non-Financial Assets

At the end of each reporting period, the Group assesses whether there is any indication that an asset may be impaired. If any such indication exists, the Group shall estimate the recoverable amount of the asset. Recoverable amount is determined for an individual asset, if its is not possible, the Group determines the recoverable amount of the asset's cash-generating unit.

The recoverable amount is the higher of fair value less costs to sell and its value in use. Value in use is the present value of the estimated future cash flows of the asset or cash generating unit.

Present values are computed using pre-tax discount rates that reflect the time value of money and the risks specific to the asset or unit whose impairment is being measured.

If, and only if, the recoverable amount of an asset is less than its carrying amount, the carrying amount of the asset shall be reduced to its recoverable amount. The reduction is an impairment loss and is recognized immediately in profit or loss.

An impairment loss recognized in prior period for an asset other than goodwill is reversed if, and only if, there has been a change in the estimates used to determine the asset's recoverable amount since the last impairment loss was recognized.

If this is the case, the carrying amount of the asset shall be increased to its recoverable amount. That increase is a reversal of an impairment loss.

2.p. Lease

The determination of whether a lease agreement or an agreement containing with a lease is a finance lease or an operating lease depends on the substance of transaction rather than the form of the contract at the inception date of lease.

A lease is classified as finance leases if it transfers substantially all the risks and rewards incidental to ownership. A lease is classified as an operating lease if it does not transfer substantially all the risks and rewards incidental to ownership.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Grup sebagai Lessee

Pada awal masa sewa, Grup mengakui sewa pembiayaan sebagai aset dan liabilitas dalam laporan posisi keuangan sebesar nilai wajar aset sewaan atau sebesar nilai kini dari pembayaran sewa minimum, jika nilai kini lebih rendah dari nilai wajar.

Penilaian ditentukan pada awal masa sewa. Tingkat diskonto yang digunakan dalam perhitungan nilai kini dari pembayaran sewa minimum adalah tingkat suku bunga implisit dalam sewa, jika dapat ditentukan dengan praktis, jika tidak, digunakan tingkat suku bunga pinjaman inkremental lessee. Biaya langsung awal yang dikeluarkan lessee ditambahkan ke dalam jumlah yang diakui sebagai aset.

Kebijakan penyusutan aset sewaan adalah konsisten dengan aset tetap yang dimiliki sendiri.

Dalam sewa operasi, Grup mengakui pembayaran sewa sebagai beban dengan dasar garis lurus selama masa sewa.

Jual dan Sewa-Balik

Aset yang dijual berdasarkan transaksi jual dan sewa - balik diperlakukan sebagai berikut:

- Jika suatu transaksi jual dan sewa-balik menghasilkan sewa pembiayaan, maka selisih lebih hasil penjualan atas nilai tercatat akan ditangguhkan dan dibukukan dalam akun "Laba atas Penjualan dan Penyewaan Kembali Aset Tetap Ditangguhkan - Bersih" dan diamortisasi selama masa sewa.
- Jika transaksi jual dan sewa-balik menghasilkan sewa operasi dan transaksi tersebut dilakukan pada nilai wajar, maka keuntungan atau kerugian diakui segera.

Jika harga jual di bawah nilai wajar, maka keuntungan atau kerugian diakui segera, kecuali kerugian tersebut dikompensasikan dengan pembayaran sewa masa depan yang lebih rendah dari harga pasar, maka kerugian tersebut ditangguhkan dan diamortisasi secara proporsional dengan pembayaran sewa selama periode penggunaan aset.

Jika harga jual di atas nilai wajar, maka selisih lebih atas nilai wajar tersebut ditangguhkan dan diamortisasi selama perkiraan periode penggunaan aset.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Group as Lessee

At the commencement of the lease term, Group recognizes finance leases as assets and liabilities in the statement of financial position at amounts equal to the fair value of leased asset or the present value of the minimum lease payments, if the present value is lower than fair value.

Assessment is determined at the inception of the lease. The discount rate to be used in calculating the present value of the minimum lease payments is the interest rate implicit in the lease, if this is practicable to determine, if not, the lessee's incremental borrowing is used. Any initial direct costs of the lessee are added to the amount recognized as an asset.

The depreciation policy for depreciable leased assets is consistent with the fixed assets that are owned.

Under an operating lease, Group recognizes the lease payments as an expense on a straight-line basis over the lease term.

Sale and Leaseback

Assets sold under a sale and leaseback transaction are accounted for as follows:

- If the sale and leaseback transaction results in a finance lease, any excess of sales proceeds over the carrying amount of the asset is deferred and stated with "Deferred Gains from Sales and Lease Back of Fixed Assets - Net" account and amortized over the lease term.
- If the sale and leaseback transaction result in an operating lease and the transaction is established at fair value, any profit or loss is recognized immediately.

If the sale price is below fair value, any profit or loss is recognized immediately except that, if the loss is compensated by future lease payments at below market price, it is deferred and amortized in proportion to the lease payments over the period for which the asset is expected to be used.

If the sale price is above fair value, the excess over fair value is deferred and amortized over the period for which the asset is expected to be used.

2.q. Goodwill

Goodwill yang berasal dari suatu kombinasi bisnis awalnya diukur pada biaya perolehan, yang merupakan selisih lebih antara nilai gabungan dari imbalan yang dialihkan, jumlah setiap kepentingan nonpengendali, dan nilai wajar kepentingan ekuitas yang telah dimiliki pengakuisisi dalam pihak yang diakuisisi atas jumlah neto teridentifikasi dari aset yang diperoleh dan liabilitas yang diambil alih.

Setelah pengakuan awal, *goodwill* yang diperoleh dalam suatu kombinasi bisnis diukur pada harga perolehan dikurangi akumulasi rugi penurunan nilai. *Goodwill* tidak diamortisasi.

Penurunan nilai *goodwill*

Terlepas apakah terdapat indikasi penurunan nilai, *goodwill* diuji penurunan nilainya secara tahunan.

Untuk tujuan uji penurunan nilai, *goodwill* dialokasikan pada setiap unit penghasil kas, atau kelompok unit penghasil kas yang diperkirakan memberikan manfaat dari sinergi kombinasi bisnis, terlepas apakah aset atau liabilitas lain dari pihak yang diakuisisi ditempatkan dalam unit atau kelompok unit tersebut. Setiap unit atau kelompok unit yang memperoleh *goodwill* merepresentasikan level terendah dalam entitas yang *goodwill*-nya dipantau untuk tujuan manajemen internal dan tidak lebih besar dari segmen operasi.

2.r. Aset Takberwujud

Aset takberwujud diukur sebesar nilai perolehan pada pengakuan awal. Setelah pengakuan awal, aset takberwujud dicatat pada biaya perolehan dikurangi akumulasi amortisasi dan akumulasi rugi penurunan nilai.

Umur manfaat aset takberwujud dinilai apakah terbatas atau tidak terbatas.

Aset takberwujud dengan umur manfaat terbatas
Aset takberwujud dengan umur manfaat terbatas diamortisasi selama umur manfaat ekonomi dengan metode garis lurus.

Amortisasi dihitung sebagai penghapusan biaya perolehan aset, dikurangi nilai residunya, atas umur ekonomisnya sebagai berikut:

Beban Legal Hak atas Tanah: 3,33 % garis lurus.

Periode amortisasi dan metode amortisasi untuk aset takberwujud dengan umur manfaat terbatas ditelaah setidaknya setiap akhir tahun buku.

2.q. Goodwill

Goodwill arising in a business combination is initially measured at its cost, being the excess of the sum of the consideration transferred, the amount of any non-controlling interests in the acquiree, and the fair value of the acquirer's previously held equity interest in the acquiree (if any) over the net of the acquisition-date amounts of the identifiable assets acquired and the liabilities assumed.

After initial recognition, goodwill acquired in a business combination is measured at cost less any accumulated impairment losses. Goodwill is not amortised.

Impairment of goodwill

Irrespective of whether there is any indication of impairment, goodwill is tested for impairment annually.

For the purpose of impairment testing, goodwill is allocated to each cash-generating unit, or groups of cash-generating units that are expected to benefit from the synergies of the combination, irrespective of whether other assets or liabilities of the acquiree were assigned to those units or groups of units. Each unit or group of units to which the goodwill is so allocated represent the lowest level within the entity at which the goodwill is monitored for internal management purposes and is not larger than an operating segment.

2.r. Intangible Asset

Intangible asset is measured on initial recognition at cost. After initial recognition, intangible asset is carried at cost less any accumulated amortization and any accumulated impairment loss.

The useful life of intangible asset is assessed to be either finite or indefinite.

Intangible asset with finite useful life

Intangible asset with finite life is amortized over the economic useful life by using a straight-line method.

Amortisation is calculated so as to write off the cost of the asset, less its estimated residual value, over its useful economic life as follows:

Legal Land Right Cost: 3.33 % straight line.

The amortization period and the amortization method for an intangible asset with a finite useful life are reviewed at least at each financial year-end.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2.s. Liabilitas Bruto kepada Pemberi Kerja

Sesuai dengan akuntansi kontrak konstruksi, pendapatan dan beban kontrak harus diakui masing-masing sebagai pendapatan dan beban dengan memperhatikan tahap penyelesaian aktivitas kontrak pada tanggal posisi keuangan (persentase penyelesaian).

Pada tanggal posisi keuangan, kelebihan penagihan atas pendapatan disajikan pada liabilitas jangka pendek sebagai "Liabilitas Bruto kepada Pemberi Kerja".

2.t. Uang Muka dari Pelanggan

Uang muka dari pelanggan merupakan uang muka yang diterima atas proyek yang dikerjakan serta atas penjualan barang dicatat sebagai pendapatan diterima di muka dan akan diperhitungkan pada saat proyek diselesaikan atau terjadinya transaksi penjualan.

2.u. Imbalan Kerja

Imbalan Kerja Jangka Pendek

Imbalan kerja jangka pendek diakui ketika pekerja telah memberikan jasanya dalam suatu periode akuntansi, sebesar jumlah tidak terdiskonto dari imbalan kerja jangka pendek yang diharapkan akan dibayar sebagai imbalan atas jasa tersebut.

Imbalan kerja jangka pendek mencakup antara lain upah, gaji, bonus dan insentif.

Imbalan Pascakerja

Imbalan pascakerja seperti pesangon, uang penghargaan masa kerja dan uang penggantian hak dihitung berdasarkan Undang-Undang Ketenagakerjaan No. 13/2003 ("UU 13/2003").

Grup mengakui jumlah liabilitas imbalan pasti neto sebesar nilai kini kewajiban manfaat pasti pada akhir periode pelaporan dikurangi nilai wajar aset program yang dihitung oleh aktuaris independen dengan menggunakan metode *Projected Unit Credit*. Nilai kini kewajiban manfaat pasti ditentukan dengan mendiskontokan manfaat tersebut.

Grup mencatat tidak hanya kewajiban hukum berdasarkan persyaratan formal program manfaat pasti, tetapi juga kewajiban konstruktif yang timbul dari praktik informal entitas.

Biaya jasa kini, biaya jasa lalu dan keuntungan atau kerugian atas penyelesaian, serta bunga neto atas liabilitas (aset) manfaat pasti neto diakui dalam laba rugi.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

2.s. Gross Amount Due to Customers

According to accounting for construction, contract revenue and contract expenses should be recognized as revenue and expenses, respectively, based on percentage of completion contract at financial position date.

At financial position date, the excess of billing over the revenue is presented in short term liabilities as "Gross Amount Due to Suppliers".

2.t. Advance from Customer

Advance from customer represents advance which is received for projects in progress and for the sales of goods are being recognized as unearned income and will be calculated when the projects are finished or when the goods have been sold.

2.u. Employee Benefits

Short-term Employee Benefits

Short-term employee benefits are recognized when an employee has rendered service during accounting period, at the undiscounted amount of short-term employee benefits expected to be paid in exchange for that service.

Short term employee benefits include such as wages, salaries, bonus and incentive.

Post-employment Benefits

Post-employment benefits such as severance, service and compensation payments are calculated based on Labour Law No. 13/2003 ("Law 13/2003").

The Group recognizes the amount of the net defined benefit liability at the present value of the defined benefit obligation at the end of the reporting period less the fair value of plan assets which calculated by independent actuaries using the *Projected Unit Credit* method. Present value benefit obligation determine by discounting the benefit.

The Group accounts not only for its legal obligation under the formal terms of a defined benefit plan, but also for any constructive obligation that arises from the entity's informal practices.

Current service cost, past service cost and gain or loss on settlement, and net interests on the net defined benefit liability (asset) are recognized in profit and loss.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Pengukuran kembali atas liabilitas (aset) imbalan pasti neto yang terdiri dari keuntungan dan kerugian aktuarial, imbal hasil atas aset program dan setiap perubahan dampak batas atas aset diakui sebagai penghasilan komprehensif lain.

Program Iuran Pasti

Grup mengakui jumlah beban dan liabilitas atas iuran terutang kepada program iuran pasti. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 41.

Pesangon

Grup mengakui pesangon sebagai liabilitas dan beban pada tanggal yang lebih awal di antara:

- (a) Ketika Grup tidak dapat lagi menarik tawaran atas imbalan tersebut; dan
- (b) Ketika Grup mengakui biaya untuk restrukturisasi yang berada dalam ruang lingkup PSAK 57 dan melibatkan pembayaran pesangon.

Grup mengukur pesangon pada saat pengakuan awal, dan mengukur dan mengakui perubahan selanjutnya, sesuai dengan sifat imbalan kerja.

2.v. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Pendapatan diakui bila besar kemungkinan manfaat ekonomi akan diperoleh oleh Grup dan jumlahnya dapat diukur secara handal. Pendapatan diukur pada nilai wajar pembayaran yang diterima, tidak termasuk diskon, rabat dan Pajak Pertambahan Nilai (PPN).

Kriteria spesifik berikut juga harus dipenuhi sebelum pendapatan diakui:

Penjualan barang

Penjualan barang diakui pada saat terjadinya perpindahan kepemilikan atas barang kepada pelanggan, yaitu pada saat penyerahan barang, atau dalam hal barang disimpan di gudang Grup atas permintaan pelanggan, pada saat diterbitkan faktur.

Penjualan jasa

Pendapatan jasa diakui saat jasa diberikan dengan mengacu pada tingkat penyelesaian transaksi.

Pendapatan bunga, royalty dan dividen

Bunga diakui dengan menggunakan metode suku bunga efektif, *royalty* diakui dengan dasar akrual sesuai dengan substansi perjanjian yang relevan, dan dividen diakui jika hak pemegang saham untuk menerima pembayaran ditetapkan.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

The remeasurement of the net defined benefit liability (assets) comprises actuarial gains and losses, the return on plan assets, and any change in effect of the asset ceiling are recognized in other comprehensive income.

Defined Contribution Plans

Group recognizes an expense and a liability for contribution payable to a defined contribution plan. Further details are disclosed in Note 41.

Termination Benefits

The Group recognizes a liability and expense for termination benefits at the earlier of the following dates:

- (a) *When the Group can no longer withdraw the offer of those benefits; and*
- (b) *When the Group recognizes costs for a restructuring that is within the scope of PSAK 57 and involves payment of termination benefits.*

The Group measures termination benefits on initial recognition, and measures and recognizes subsequent changes, in accordance with the nature of the employee benefits.

2.v. Revenue and Expense Recognition

Revenue is recognized when it is probable that the economic benefits will flow to the Group and the amount of revenue can be measured reliably. Revenue is measured at the fair value of the consideration received, excluding discounts, rebates and Value Added Tax (VAT).

The following specific recognition criteria must also be met before revenue is recognized:

Sale of goods

Sales of goods are recognized upon the transfer of ownership of the goods to the customer, either upon delivery of the goods, or in the case of goods stored in the Group's warehouse at the request of the customer, when issued invoices.

Rendering of services

Revenue is recognized when the service is rendered by reference to the stage of completion of transaction.

Interest, royalties and dividends

Interest is recognized using the effective interest method, royalty is recognized on an accrual basis in accordance with the substance of the relevant agreement, and dividend is recognized when the shareholder's right to receive payment is established.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Pendapatan Konstruksi

Metode yang digunakan untuk menentukan pendapatan kontrak yang diakui dalam periode berjalan adalah persentase penyelesaian. Metode yang digunakan untuk menentukan tahap penyelesaian kontrak adalah metode survei.

Jika kemungkinan besar terjadi bahwa total biaya kontrak akan melebihi total pendapatan kontrak, maka taksiran rugi segera diakui sebagai beban.

Biaya kontrak terdiri dari biaya yang berhubungan langsung dengan kontrak, biaya yang dapat diatribusikan pada aktivitas kontrak secara umum dan dapat dialokasikan pada kontrak, dan biaya lain yang secara spesifik dapat ditagihkan ke pelanggan sesuai isi kontrak.

Beban diakui pada saat terjadinya dengan dasar akrual.

2.w. Pajak Penghasilan

Beban pajak adalah jumlah gabungan pajak kini dan pajak tangguhan yang diperhitungkan dalam menentukan laba rugi pada suatu periode. Pajak kini dan pajak tangguhan diakui dalam laba rugi, kecuali pajak penghasilan yang timbul dari transaksi atau peristiwa yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain atau secara langsung di ekuitas. Dalam hal ini, pajak tersebut masing-masing diakui dalam penghasilan komprehensif lain atau ekuitas.

Jumlah pajak kini untuk periode berjalan dan periode sebelumnya yang belum dibayar diakui sebagai liabilitas.

Jika jumlah pajak yang telah dibayar untuk periode berjalan dan periode-periode sebelumnya melebihi jumlah pajak yang terutang untuk periode tersebut, maka kelebihanannya diakui sebagai aset.

Liabilitas (aset) pajak kini untuk periode berjalan dan periode sebelumnya diukur sebesar jumlah yang diperkirakan akan dibayar kepada (direstitusi dari) otoritas perpajakan, yang dihitung menggunakan tarif pajak (dan undang-undang pajak) yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada akhir periode pelaporan.

Manfaat terkait dengan rugi pajak yang dapat ditarik untuk memulihkan pajak kini dari periode sebelumnya diakui sebagai aset.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Construction Revenue

Method used to determine contract revenue for the year is percentage of completion. Method used to determine completion of contract is survey method.

When it is probable that total contract costs will exceed total contract revenue, the expected loss shall be recognized as an expense immediately.

Contract cost comprised of costs that relate directly to the specific contract, costs that are attributable to contract activity in general and can be allocated to the contract, and such other costs as are specifically chargeable to the customer under the terms of the contract.

Expenses are recognized as incurred on an accruals basis.

2.w. Income Taxes

Tax expense is the aggregate amount included in the determination of profit or loss for the period in respect of current tax and deferred tax. Current tax and deferred tax is recognized in profit or loss, except for income tax arising from transactions or events that are recognized in other comprehensive income or directly in equity. In this case, the tax is recognized in other comprehensive income or equity, respectively.

Current tax for current and prior periods shall, to the extent unpaid, be recognized as a liability.

If the amount already paid in respect of current and prior periods exceeds the amount due for those periods, the excess shall be recognized as an asset.

Current tax liabilities (assets) for the current and prior periods shall be measured at the amount expected to be paid to (recovered from) the taxation authorities, using the tax rates (and tax laws) that have been enacted or substantively enacted by the end of the reporting period.

Tax benefits relating to tax loss that can be carried back to recover current tax of a previous periods is recognized as an asset.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Aset pajak tangguhan diakui untuk akumulasi rugi pajak belum dikompensasi dan kredit pajak belum dimanfaatkan sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak masa depan akan tersedia untuk dimanfaatkan dengan rugi pajak belum dikompensasi dan kredit pajak belum dimanfaatkan.

Seluruh perbedaan temporer kena pajak diakui sebagai liabilitas pajak tangguhan, kecuali perbedaan temporer kena pajak yang berasal dari:

- a) pengakuan awal *goodwill*; atau
- b) pengakuan awal aset atau liabilitas dari transaksi yang bukan kombinasi bisnis dan pada saat transaksi tidak mempengaruhi laba akuntansi atau laba kena pajak (rugi pajak).

Aset pajak tangguhan diakui untuk seluruh perbedaan temporer dapat dikurangkan sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak akan tersedia sehingga perbedaan temporer dapat dimanfaatkan untuk mengurangi laba dimaksud, kecuali jika aset pajak tangguhan timbul dari pengakuan awal aset atau pengakuan awal liabilitas dalam transaksi yang bukan kombinasi bisnis dan pada saat transaksi tidak mempengaruhi laba akuntansi atau laba kena pajak (rugi pajak).

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang diharapkan berlaku ketika aset dipulihkan atau liabilitas diselesaikan, berdasarkan tarif pajak (dan peraturan pajak) yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada akhir periode pelaporan.

Pengukuran aset dan liabilitas pajak tangguhan mencerminkan konsekuensi pajak yang sesuai dengan cara Grup memperkirakan, pada akhir periode pelaporan, untuk memulihkan atau menyelesaikan jumlah tercatat aset dan liabilitasnya.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan ditelaah ulang pada akhir periode pelaporan. Grup mengurangi jumlah tercatat aset pajak tangguhan jika kemungkinan besar laba kena pajak tidak lagi tersedia dalam jumlah yang memadai untuk mengkompensasikan sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan tersebut. Setiap pengurangan tersebut dilakukan pembalikan atas aset pajak tangguhan hingga kemungkinan besar laba kena pajak yang tersedia jumlahnya memadai.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Deferred tax asset is recognized for the carryforward of unused tax losses and unused tax credit to the extent that it is probable that future taxable profit will be available against which the unused tax losses and unused tax credits can be utilized.

A deferred tax liability shall be recognized for all taxable temporary differences, except to the extent that the deferred tax liability arises from:

- a) the initial recognition of goodwill; or*
- b) the initial recognition of an asset or liability in a transaction which is not a business combination and at the time of the transaction, affects neither accounting profit nor taxable profit (tax loss).*

A deferred tax asset shall be recognized for all deductible temporary differences to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which the deductible temporary difference can be utilised, unless the deferred tax asset arises from the initial recognition of an asset or liability in a transaction that is not a business combination and at the time of the transaction affects neither accounting profit nor taxable profit (tax loss).

Deferred tax assets and liabilities are measured at the tax rates that are expected to apply to the period when the asset is realized or the liability is settled, based on tax rates (and tax laws) that have been enacted or substantively enacted by the end of the reporting period.

The measurement of deferred tax liabilities and deferred tax assets shall reflect the tax consequences that would follow from the manner in which the Group expects, at the end of the reporting period, to recover or settle the carrying amount of its assets and liabilities.

The carrying amount of a deferred tax asset reviewed at the end of each reporting period. The Group shall reduce the carrying amount of a deferred tax asset to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profit will be available to allow the benefit of part or all of that deferred tax asset to be utilised. Any such reduction shall be reversed to the extent that it becomes probable that sufficient taxable profit will be available.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Grup melakukan saling hapus aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan jika dan hanya jika:

- a) Grup memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus aset pajak kini terhadap liabilitas pajak kini; dan
- b) aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan terkait dengan pajak penghasilan yang dikenakan oleh otoritas perpajakan yang sama atas:
 1. entitas kena pajak yang sama; atau
 2. entitas kena pajak yang berbeda yang bermaksud untuk memulihkan aset dan liabilitas pajak kini dengan dasar neto, atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan, pada setiap periode masa depan dimana jumlah signifikan atas aset atau liabilitas pajak tangguhan diperkirakan untuk diselesaikan atau dipulihkan.

Grup melakukan saling hapus atas aset pajak kini dan liabilitas pajak kini jika dan hanya jika, Grup:

- a) memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang diakui; dan
- b) bermaksud untuk menyelesaikan dengan dasar neto atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan.

2.x. Biaya Emisi Saham

Efektif tanggal 1 Januari 2000, berdasarkan Surat Keputusan Badan Pengawas Pasar Modal (Bapepam) No. Kep-06/PM/2000 tanggal 13 Maret 2000, biaya emisi saham dicatat sebagai pengurang modal disetor dan disajikan sebagai bagian dari ekuitas dalam akun "Tambahan Modal Disetor".

2.y. Segmen Operasi

Grup menyajikan segmen operasi berdasarkan informasi keuangan yang digunakan oleh pengambil keputusan operasional dalam menilai kinerja segmen dan menentukan alokasi sumber daya yang dimilikinya. Segmetasi berdasarkan aktivitas dari setiap kegiatan operasi entitas legal didalam Grup.

Segmen operasi adalah suatu komponen dari entitas:

- yang terlihat dalam aktivitas bisnis yang memperoleh pendapatan dan menimbulkan beban (termasuk pendapatan dan beban yang terkait dengan transaksi dengan komponen lain dari entitas yang sama);

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

The Group offsets deferred tax assets and deferred tax liabilities if, and only if:

- a) the Group has a legally enforceable right to set off current tax assets against current tax liabilities; and*
- b) the deferred tax assets and the deferred tax liabilities relate to income taxes levied by the same taxation authority on either:*
 - 1. the same taxable entity; or*
 - 2. different taxable entities which intend either to settle current tax liabilities and assets on a net basis, or to realize the assets and settle the liabilities simultaneously, in each future period in which significant amounts of deferred tax liabilities or assets are expected to be settled or recovered.*

The Group offsets current tax assets and current tax liabilities if, and only if, the Group:

- a) has legally enforceable right to set off the recognized amounts, and*
- b) intends either to settle on a net basis, or to realize the assets and settle liabilities simultaneously.*

2.x. Stock Issuance Cost

Effective on January 1, 2000, based on decision letter from Indonesian Capital Market and Financial Institution Supervisory Agency (Bapepam) No. Kep-06/PM/2000 dated March 13, 2000, shares issuing cost is recorded as a deduction of capital shares and presented as a part of equity on "Additional Paid-in Capital" account.

2.y. Operating Segment

Group presented operating segments based on the financial information used by the chief operating decision maker in assessing the performance of segments and in the allocation of resources. The segments are based on the activities of each of the operating legal entities within the Group.

An operating segment is a component of the entity:

- that engages in business activities from which it may earn revenues and incur expenses (including revenues and expenses relating to the transactions with other components of the same entity);*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

- hasil operasinya dikaji ulang secara berkala oleh kepala operasional untuk pembuatan keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan menilai kinerjanya; dan
- tersedia informasi keuangan yang dapat dipisahkan.

2.aa. Instrumen Keuangan

Pengakuan dan Pengukuran Awal

Grup mengakui aset keuangan atau liabilitas keuangan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian, jika dan hanya jika, Grup menjadi salah satu pihak dalam ketentuan pada kontrak instrumen tersebut.

Pada saat pengakuan awal aset keuangan atau liabilitas keuangan, Grup mengukur pada nilai wajarnya. Dalam hal aset keuangan atau liabilitas keuangan tidak diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, nilai wajar tersebut ditambah atau dikurang dengan biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung dengan perolehan atau penerbitan aset keuangan atau liabilitas keuangan tersebut. Biaya transaksi yang dikeluarkan sehubungan dengan perolehan aset keuangan dan penerbitan liabilitas keuangan yang diklasifikasikan pada nilai wajar melalui laba rugi dibebankan segera.

Pengukuran Selanjutnya Aset Keuangan

Pengukuran selanjutnya aset keuangan tergantung pada klasifikasinya pada saat pengakuan awal. Grup mengklasifikasikan aset keuangan dalam salah satu dari empat kategori berikut:

- (i) **Aset Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laba Rugi (FVTPL)**
Aset keuangan yang diukur pada FVTPL adalah aset keuangan yang dimiliki untuk diperdagangkan atau yang pada saat pengakuan awal telah ditetapkan untuk diukur pada nilai wajar melalui laba rugi.

Aset keuangan diklasifikasikan dalam kelompok diperdagangkan jika diperoleh atau dimiliki terutama untuk tujuan dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat, atau bagian dari portofolio instrumen keuangan tertentu yang dikelola bersama dan terdapat bukti mengenai pola ambil untung dalam jangka pendek aktual saat ini, atau merupakan derivatif, kecuali derivatif yang ditetapkan dan efektif sebagai instrumen lindung nilai.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

- whose operating results are regularly reviewed by chief operating decision maker to make decisions about resources to be allocated to the segment and assesses its performance; and
- for which separate financial information is available.

2.z. Financial Instruments

Initial Recognition and Measurement

The Group recognizes a financial assets or a financial liability in the consolidated statement of financial position when, and only when, Group becomes a party to the contractual provisions of the instrument.

At initial recognition, the Group measures all financial assets and financial liabilities at its fair value. In the case of a financial asset or financial liability not at fair value through profit or loss, fair value plus or minus with the transaction costs that are directly attributable to the acquisition or issue of the financial asset or financial liability. Transaction costs incurred on acquisition of a financial asset and issue of a financial liability classified at fair value through profit or loss are expensed immediately.

Subsequent Measurement of Financial Assets

Subsequent measurement of financial assets depends on their classification on initial recognition. The Group classifies financial assets in one of the following four categories:

- (i) **Financial Assets at Fair Value Through Profit or Loss (FVTPL)**
Financial assets at FVTPL are financial assets held for trading or upon initial recognition it is designated as at fair value through profit or loss.

Financial asset classified as held for trading if it is acquired or incurred principally for the purpose of selling and repurchasing it in the near term, or it is a part of a portfolio of identified financial instruments that are managed together and for which there is evidence of a recent actual pattern of short-term profit taking, or it is a derivative, except for a derivative that is a designated and effective hedging instrument.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Setelah pengakuan awal, aset keuangan yang diukur pada FVTPL diukur pada nilai wajarnya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari perubahan nilai wajar aset keuangan diakui dalam laba rugi.

- (ii) Pinjaman yang Diberikan dan Piutang
Pinjaman yang diberikan dan piutang adalah aset keuangan nonderivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan tidak mempunyai kuotasi di pasar aktif, kecuali:
- (a) pinjaman yang diberikan dan piutang yang dimaksudkan untuk dijual dalam waktu dekat dan yang pada saat pengakuan awal ditetapkan sebagai aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi;
 - (b) pinjaman yang diberikan dan piutang yang pada saat pengakuan awal ditetapkan sebagai tersedia untuk dijual; atau
 - (c) pinjaman yang diberikan dan piutang dalam hal pemilik mungkin tidak akan memperoleh kembali investasi awal secara substansial kecuali yang disebabkan oleh penurunan kualitas pinjaman.

Setelah pengakuan awal, pinjaman yang diberikan dan piutang diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

- (iii) Investasi Dimiliki Hingga Jatuh Tempo (HTM)
Investasi HTM adalah aset keuangan nonderivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan jatuh temponya telah ditetapkan, serta Grup mempunyai intensi positif dan kemampuan untuk memiliki aset keuangan tersebut hingga jatuh tempo.
- Setelah pengakuan awal, investasi HTM diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.
- (iv) Aset Keuangan Tersedia Untuk Dijual (AFS)
Aset keuangan AFS adalah aset keuangan nonderivatif yang ditetapkan sebagai tersedia untuk dijual atau yang tidak diklasifikasikan sebagai (a) pinjaman yang diberikan dan piutang, (b) investasi yang diklasifikasikan dalam kelompok dimiliki hingga jatuh tempo, atau (c) aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi.

After initial recognition, financial assets at FVTPL are measured at its fair value. Gains or losses arising from a change in the fair value of financial assets are recognized in profit or loss.

- (ii) *Loans and Receivables*
Loans and receivables are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments that are not quoted in an active market, other than:
- (a) *those that intends to sell immediately or in the near term and upon initial recognition designated as at fair value through profit or loss;*
 - (b) *those that upon initial recognition designated as available for sale; or*
 - (c) *those for which the holder may not recover substantially all of its initial investment, other than because of credit deterioration.*

After initial recognition, loans and receivable are measured at amortized cost using the effective interest method.

(iii) *Held-to-Maturity (HTM) Investments*

HTM investments are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments and fixed maturity that the Group has the positive intention and ability to hold to maturity.

After initial recognition, HTM investments are measured at amortized cost using the effective interest method.

(iv) *Available-for-Sale (AFS) Financial Assets*

AFS financial assets are non-derivative financial assets that are designated as available for sale on initial recognition or are not classified as (a) loans and receivable, (b) held-to-maturity investment, or (c) financial assets at fair value through profit or loss.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Setelah pengakuan awal, aset keuangan AFS diukur pada nilai wajarnya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari perubahan nilai wajar diakui dalam penghasilan komprehensif lain, kecuali untuk kerugian penurunan nilai dan keuntungan atau kerugian akibat perubahan kurs, sampai aset keuangan tersebut dihentikan pengakuannya.

Pada saat itu, keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain direklasifikasi dari ekuitas ke laba rugi sebagai penyesuaian reklasifikasi.

Investasi dalam instrumen ekuitas yang tidak memiliki harga kuotasian di pasar aktif dan nilai wajarnya tidak dapat diukur secara andal diukur pada biaya perolehan.

Pengukuran Selanjutnya Liabilitas Keuangan

Pengukuran selanjutnya liabilitas keuangan tergantung pada klasifikasinya pada saat pengakuan awal. Grup mengklasifikasikan liabilitas keuangan dalam salah satu dari kategori berikut:

- (i) Liabilitas Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laba Rugi (FVTPL)
Liabilitas keuangan yang diukur pada FVTPL adalah liabilitas keuangan yang dimiliki untuk diperdagangkan atau yang pada saat pengakuan awal telah ditetapkan untuk diukur pada nilai wajar melalui laba rugi.

Liabilitas keuangan diklasifikasikan dalam kelompok diperdagangkan jika diperoleh atau dimiliki terutama untuk tujuan dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat, atau bagian dari portofolio instrumen keuangan tertentu yang dikelola bersama dan terdapat bukti mengenai pola ambil untung dalam jangka pendek aktual saat ini, atau merupakan derivatif, kecuali derivatif yang ditetapkan dan efektif sebagai instrumen lindung nilai.

Setelah pengakuan awal, liabilitas keuangan yang diukur pada FVTPL diukur pada nilai wajarnya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari perubahan nilai wajar diakui dalam laba rugi.

- (ii) Liabilitas Keuangan Lainnya
Liabilitas keuangan yang tidak diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur pada FVTPL

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

After initial recognition, AFS financial assets are measured at its fair value. Gains or losses arising from a change in the fair value is recognized on other comprehensive income, except for impairment losses and foreign exchange gains or losses, until the financial assets is derecognized.

At that time, the cumulative gains or losses previously recognized in other comprehensive income shall be reclassified from equity to profit or loss as a reclassification adjustment.

Investment in equity instruments that do not have a quoted market price in an active market and whose fair value cannot be reliably measured are measured at cost.

Subsequent Measurement of Financial Liabilities

Subsequent measurement of financial liabilities depends on their classification on initial recognition. The Group classifies financial liabilities into one of the following categories:

- (i) Financial Liabilities at Fair Value Through Profit or Loss (FVTPL)
Financial liabilities at FVTPL are financial liabilities held for trading or upon initial recognition it is designated as at fair value through profit or loss.

Financial liabilities classified as held for trading if it is acquired or incurred principally for the purpose of selling and repurchasing it in the near term, or it is a part of a portfolio of identified financial instruments that are managed together and for which there is evidence of a recent actual pattern of short-term profit taking, or it is a derivative, except for a derivative that is a designated and effective hedging instrument.

After initial recognition, financial liabilities at FVTPL are measured at its fair value. Gains or losses arising from a change in the fair value are recognized in profit or loss.

- (ii) Other Financial Liabilities
Financial liabilities that are not classified as financial liabilities at FVTPL are grouped in this category and are measured at

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

dikelompokkan dalam kategori ini dan diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

Penghentian Pengakuan Aset dan Liabilitas Keuangan

Grup menghentikan pengakuan aset keuangan, jika dan hanya jika hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset keuangan berakhir atau Grup mengalihkan hak kontraktual untuk menerima kas yang berasal dari aset keuangan atau tetap memiliki hak kontraktual untuk menerima kas tetapi juga menanggung kewajiban kontraktual untuk membayar arus kas yang diterima tersebut kepada satu atau lebih pihak penerima melalui suatu kesepakatan.

Jika Grup secara substansial mengalihkan seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan, maka Grup menghentikan pengakuan aset keuangan dan mengakui secara terpisah sebagai aset atau liabilitas untuk setiap hak dan kewajiban yang timbul atau yang masih dimiliki dalam pengalihan tersebut.

Jika Grup secara substansial tidak mengalihkan dan tidak memiliki seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan tersebut dan masih memiliki pengendalian, maka Grup mengakui aset keuangan sebesar keterlibatan berkelanjutan dengan aset keuangan tersebut.

Jika Grup secara substansial masih memiliki seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan, maka Grup tetap mengakui aset keuangan tersebut.

Grup menghentikan pengakuan liabilitas keuangan, jika dan hanya jika, liabilitas keuangan tersebut berakhir, yaitu ketika kewajiban yang ditetapkan dalam kontrak dilepaskan atau dibatalkan atau kedaluwarsa.

Penurunan Nilai Aset Keuangan

Pada setiap akhir periode pelaporan, Grup mengevaluasi apakah terdapat bukti objektif bahwa aset keuangan atau kelompok aset keuangan mengalami penurunan nilai.

Aset keuangan atau kelompok aset keuangan diturunkan nilainya dan kerugian penurunan nilai telah terjadi, jika dan hanya jika, terdapat bukti objektif mengenai penurunan nilai tersebut sebagai akibat dari satu atau lebih peristiwa yang terjadi setelah pengakuan awal aset tersebut (peristiwa yang merugikan), dan peristiwa yang merugikan tersebut berdampak

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

amortized cost using the effective interest method.

Derecognition of Financial Assets and Liabilities

The Group derecognizes a financial asset when, and only when the contractual rights to the cash flows from the financial asset expire or the Group transfers the contractual rights to receive the cash flows of the financial asset or retains the contractual rights to receive the cash flows but assumes a contractual obligation to pay the cash flows to one or more recipients in an arrangement.

If the Group transfers substantially all the risks and rewards of ownership of the financial asset, the Group derecognizes the financial asset and recognize separately as asset or liabilities any rights and obligation created or retained in the transfer.

If the Group neither transfers nor retains substantially all the risks and rewards of ownership of the financial asset and has retained control, the Group continues to recognize the financial asset to the extent of its continuing involvement in the financial asset.

If the Group retains substantially all the risks and rewards of ownership of the financial asset, the Group continue to recognize the financial asset.

The Group removes a financial liability from its statement of financial position when, and only when, it is extinguished, ie when the obligation specified in the contract is discharged or cancelled or expires.

Impairment of Financial Assets

At the end of each reporting period, the Group assesses whether there is any objective evidence that a financial asset or group of financial assets is impaired.

A financial asset or group of financial assets is impaired and impairment losses are incurred, if and only if, there is objective evidence of impairment as a result of one or more events that occurred after the initial recognition of the asset (loss event), and that loss event has an impact on the estimated future cash flows of the financial asset or group

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

pada estimasi arus kas masa depan dari aset keuangan atau kelompok aset keuangan yang dapat diestimasi secara andal.

Berikut adalah bukti objektif bahwa aset keuangan atau kelompok aset keuangan mengalami penurunan nilai:

- (a) Kesulitan keuangan signifikan yang dialami penerbit atau pihak peminjam;
- (b) Pelanggaran kontrak, seperti terjadinya gagal bayar atau tunggakan pembayaran pokok atau bunga;
- (c) Terdapat kemungkinan bahwa pihak peminjam akan dinyatakan pailit atau melakukan reorganisasi keuangan lainnya;
- (d) Terdapat data yang dapat diobservasi yang mengindikasikan adanya penurunan yang dapat diukur atas estimasi arus kas masa depan dari kelompok aset keuangan sejak pengakuan awal aset, seperti memburuknya status pembayaran pihak peminjam atau kondisi ekonomi yang berkorelasi dengan gagal bayar.

Untuk investasi pada instrumen ekuitas, penurunan yang signifikan atau penurunan jangka panjang dalam nilai wajar instrumen ekuitas di bawah biaya perolehannya merupakan bukti objektif terjadinya penurunan nilai.

Jika terdapat bukti objektif bahwa kerugian penurunan nilai telah terjadi atas pinjaman yang diberikan dan piutang atau investasi dimiliki hingga jatuh tempo yang dicatat pada biaya perolehan diamortisasi, maka jumlah kerugian tersebut diukur sebagai selisih antara jumlah tercatat aset dan nilai kini estimasi arus kas masa depan yang didiskonto menggunakan suku bunga efektif awal dari aset tersebut dan diakui pada laba rugi.

Jika penurunan dalam nilai wajar atas aset keuangan tersedia untuk dijual telah diakui dalam penghasilan komprehensif lain dan terdapat bukti objektif bahwa aset tersebut mengalami penurunan nilai, maka kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain direklasifikasi dari ekuitas ke laba rugi sebagai penyesuaian reklasifikasi meskipun aset keuangan tersebut belum dihentikan pengakuannya.

Jumlah kerugian kumulatif yang direklasifikasi adalah selisih antara biaya perolehan (setelah dikurangi pelunasan pokok dan amortisasi) dan nilai wajar kini, dikurangi kerugian penurunan nilai aset keuangan yang sebelumnya telah diakui dalam laba rugi.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

of financial assets that can be reliably estimated.

The following are objective evidence that a financial asset or group of financial assets is impaired:

- (a) Significant financial difficulty of the issuer or obligor;
- (b) A breach of contract, such as default or delinquency in interest or principal payments;
- (c) It becoming probable that the borrower will enter bankruptcy or other financial reorganization;
- (d) Observable data indicating that there is a measurable decrease in the estimated future cash flows from a group of financial assets since the initial recognition, such as adverse changes in the payment status of borrowers or economic condition that correlate with defaults.

For investment in equity instrument, a significant and prolonged decline in the fair value of the equity instrument below its cost is an objective evidence of impairment.

If there is objective evidence that an impairment loss has been incurred on loans and receivable or held-to-maturity investments carried at amortized cost, the amount of impairment loss is measured as the difference between the carrying amount of the financial asset and the present value of estimated future cash flows discounted at the financial asset's original effective interest rate and recognized in profit or loss.

When a decline in the fair value of an available-for-sale financial asset has been recognized in other comprehensive income and there is objective evidence that the asset is impaired, the cumulative loss that had been recognized in other comprehensive income shall be reclassified from equity to profit or loss as a reclassification adjustment even though the financial assets has not been derecognized.

The amount of the cumulative loss that is reclassified are the difference between the acquisition cost (net of any principal repayment and amortisation) and current fair value, less any impairment loss on that financial asset previously recognized in profit or loss.

Metode Suku Bunga Efektif

Metode suku bunga efektif adalah metode yang digunakan untuk menghitung biaya perolehan diamortisasi dari aset atau liabilitas keuangan (atau kelompok aset atau liabilitas keuangan) dan metode untuk mengalokasikan pendapatan bunga atau beban bunga selama periode yang relevan.

Suku bunga efektif adalah suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi pembayaran atau penerimaan kas masa depan selama perkiraan umur dari instrumen keuangan, atau jika lebih tepat, digunakan periode yang lebih singkat untuk memperoleh jumlah tercatat neto dari aset keuangan atau liabilitas keuangan.

Pada saat menghitung suku bunga efektif, Grup mengestimasi arus kas dengan mempertimbangkan seluruh persyaratan kontraktual dalam instrumen keuangan tersebut, seperti pelunasan dipercepat, opsi beli dan opsi serupa lain, tetapi tidak mempertimbangkan kerugian kredit masa depan. Perhitungan ini mencakup seluruh komisi dan bentuk lain yang dibayarkan atau diterima oleh pihak-pihak dalam kontrak yang merupakan bagian takterpisahkan dari suku bunga efektif, biaya transaksi, dan seluruh premium atau diskonto lain.

Reklasifikasi

Grup tidak mereklasifikasi derivatif dari diukur pada nilai wajar melalui laba rugi selama derivatif tersebut dimiliki atau diterbitkan dan tidak mereklasifikasi setiap instrumen keuangan dari diukur melalui laba rugi jika pada pengakuan awal instrumen keuangan tersebut ditetapkan oleh Grup sebagai diukur pada nilai wajar melalui laba rugi.

Grup dapat mereklasifikasi aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, jika aset keuangan tidak lagi dimiliki untuk tujuan penjualan atau pembelian kembali aset keuangan tersebut dalam waktu dekat. Grup tidak mereklasifikasi setiap instrumen keuangan ke diukur pada nilai wajar melalui laba rugi setelah pengakuan awal.

Jika, karena perubahan intensi atau kemampuan Grup, instrumen tersebut tidak tepat lagi diklasifikasikan sebagai investasi dimiliki hingga jatuh tempo, maka investasi tersebut direklasifikasi menjadi tersedia untuk dijual dan diukur kembali pada nilai wajar.

The Effective Interest Method

The effective interest method is a method of calculating the amortized cost of a financial asset or a financial liability (or group of financial assets or financial liabilities) and of allocating the interest income or interest expense over the relevant period.

The effective interest rate is the rate that exactly discount estimated future cash payments or receipts through the expected life of the financial instrument or, when appropriate, a shorter period to the net carrying amount of the financial asset or financial liability.

When calculating the effective interest rate, the Group estimates cash flows considering all contractual terms of the financial instrument, for example, prepayment, call and similar option, but shall not consider future credit losses. The calculation includes all fees and points paid or received between parties to the contract that are an integral part of the effective interest rate, transaction costs, and all other premiums or discounts.

Reclassification

The Group shall not reclassify a derivative out of the fair value through profit or loss category while it is held or issued and not reclassify any financial instrument out of the fair value through profit or loss category if upon initial recognition it was designated by the Group as at fair value through profit or loss.

The Group may reclassify that financial asset out of the fair value through profit or loss category if a financial asset is no longer held for the purpose of selling or repurchasing it in the near term. The Group shall not reclassify any financial instrument into the fair value through profit or loss category after initial recognition.

If, as a result of a change in Group's intention or ability, it is no longer appropriate to classify an investment as held to maturity, it shall be reclassified as available for sale and remeasured at fair value.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Jika terjadi penjualan atau reklasifikasi atas investasi dimiliki hingga jatuh tempo dalam jumlah yang lebih dari jumlah yang tidak signifikan, maka sisa investasi dimiliki hingga jatuh tempo direklasifikasi menjadi tersedia untuk dijual, kecuali penjualan atau reklasifikasi tersebut dilakukan ketika aset keuangan sudah mendekati jatuh tempo atau tanggal pembelian kembali, terjadi setelah seluruh jumlah pokok telah diperoleh secara substansial sesuai jadwal pembayaran atau telah diperoleh pelunasan dipercepat; atau terkait dengan kejadian tertentu yang berada di luar kendali, tidak berulang, dan tidak dapat diantisipasi secara wajar.

Saling Hapus Aset Keuangan dan Liabilitas Keuangan

Aset keuangan dan liabilitas keuangan disalinghapuskan, jika dan hanya jika, Grup saat ini memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui tersebut; dan berintens untuk menyelesaikan secara neto atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara simultan.

Pengukuran Nilai Wajar

Nilai wajar adalah harga yang akan diterima untuk menjual suatu aset atau harga yang akan dibayar untuk mengalihkan suatu liabilitas dalam transaksi teratur antara pelaku pasar pada tanggal pengukuran.

Nilai wajar aset dan liabilitas keuangan diestimasi untuk keperluan pengakuan dan pengukuran atau untuk keperluan pengukuran.

Nilai wajar dikategorikan dalam level yang berbeda dalam suatu hirarki nilai wajar berdasarkan pada apakah *input* suatu pengukuran dapat diobservasi dan signifikansi *input* terhadap keseluruhan pengukuran nilai wajar:

- (i) Harga kuotasian (tanpa penyesuaian) di pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik yang dapat diakses pada tanggal pengukuran (Level 1);
- (ii) *Input* selain harga kuotasian yang termasuk dalam Level 1 yang dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas, baik secara langsung maupun tidak langsung (Level 2);
- (iii) *Input* yang tidak dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas (Level 3).

Dalam mengukur nilai wajar aset atau liabilitas, Grup sebisa mungkin menggunakan data pasar yang dapat diobservasi.

Whenever sales or reclassification of more than an insignificant amount of held-to-maturity investments, any remaining held-to-maturity investments shall be reclassified as available for sale, other than sales or reclassification that are so close to maturity or the financial asset's call date, occur after all the financial asset's original principal has been collected substantially through scheduled payments or prepayments, or are attributable to an isolated event that is beyond control, non-recurring, and could not have been reasonably anticipated.

Offsetting a Financial Asset and a Financial Liability

A financial asset and financial liability shall be offset when and only when, the Group currently has a legally enforceable right to set off the recognized amount; and intends either to settle on a net basis, or to realise the asset and settle the liability simultaneously.

Fair Value Measurement

Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date.

The fair value of financial assets and financial liabilities must be estimated for recognition and measurement or for disclosure purposes.

Fair values are categorised into different levels in a fair value hierarchy based on the degree to which the inputs to the measurement are observable and the significance of the inputs to the fair value measurement in its entirety:

- (i) *Quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities that can be accessed at the measurement date (Level 1);*
- (ii) *Inputs other than quoted prices included in Level 1 that are observable for the assets or liabilities, either directly or indirectly (Level 2);*
- (iii) *Unobservable inputs for the assets or liabilities (Level 3).*

When measuring the fair value of an asset or a liability, the Group uses market observable data to the extent possible.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Apabila nilai wajar aset atau liabilitas tidak dapat diobservasi secara langsung, Grup menggunakan teknik penilaian yang sesuai dengan keadaannya dan memaksimalkan penggunaan *input* yang dapat diobservasi yang relevan dan meminimalkan penggunaan *input* yang tidak dapat diobservasi.

Perpindahan antara level hirarki nilai wajar diakui oleh Grup pada akhir periode pelaporan dimana perpindahan terjadi.

2.bb.Laba per Saham

Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba atau rugi yang dapat diatribusikan kepada pemegang saham biasa entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang saham biasa yang beredar dalam suatu periode.

Untuk tujuan penghitungan laba per saham dilusian, Grup menyesuaikan laba atau rugi yang dapat diatribusikan kepada pemegang saham biasa entitas induk dan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar, atas dampak dari seluruh instrument berpotensi saham biasa yang bersifat dilutif.

Jumlah rata-rata tertimbang saham beredar adalah 16.308.519.860 saham untuk tahun-tahun yang berakhir pada 31 Desember 2019 dan 2018.

Perusahaan tidak mempunyai efek berpotensi dilusi saham, sehingga laba per saham dasar sama dengan laba per saham dilusian.

2.cc.Aset dan Liabilitas Pengampunan Pajak

Aset Pengampunan Pajak dan Liabilitas Pengampunan Pajak diakui pada saat Surat Keterangan Pengampunan Pajak (SKPP) diterbitkan oleh Menteri Keuangan Republik Indonesia, dan tidak diakui secara neto (saling hapus). Selisih antara Aset Pengampunan Pajak dan Liabilitas Pengampunan Pajak diakui sebagai Tambahan Modal Disetor.

Aset Pengampunan Pajak pada awalnya diakui sebesar nilai yang disetujui dalam SKPP.

Liabilitas Pengampunan Pajak pada awalnya diakui sebesar nilai kas dan setara kas yang masih harus dibayarkan oleh Grup sesuai kewajiban kontraktual atas perolehan Aset Pengampunan Pajak.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

If the fair value of an asset or a liability is not directly observable, the Group uses valuation techniques that appropriate in the circumstances and maximizes the use of relevant observable inputs and minimizes the use of unobservable inputs.

Transfers between levels of the fair value hierarchy are recognized by the Group at the end of the reporting period during which the change occurred.

2.bb.Earnings Per Share

Basic earnings per share is computed by dividing the profit or loss attributable to ordinary equity holders of the parent entity by the weighted average number of ordinary shares outstanding during the period.

For the purpose of calculating diluted earnings per share, the Group shall adjust profit or loss attributable to ordinary equity holders of the parent entity, and the weighted average number of shares outstanding, for the effect of all dilutive potential ordinary shares.

The weighted average number of shares is 16,308,519,860 shares for the years ended December 31, 2019 and 2018.

The Company did not have potential dilutive ordinary shares, thus basic earnings per share are the same as the dilutive earnings per share.

2.cc.Tax Amnesty Assets and Liabilities

Tax Amnesty Assets and Liabilities are recognized upon the issuance of Surat Keterangan Pengampunan Pajak (SKPP) by the Ministry of Finance of Republic of Indonesia, and they are not recognized as net amount (offset). The difference between Tax Amnesty Assets and Tax Amnesty Liabilities are recognized as Additional Paid in Capital.

Tax Amnesty Assets are initially recognized at the value stated in SKPP.

Tax Amnesty Liabilities are initially measured at the amount of cash or cash equivalents to be settled by the Group according to the contractual obligation with respect to the acquisition of respective Tax Amnesty Assets.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Uang tebusan yang dibayarkan oleh Grup untuk memperoleh pengampunan pajak diakui sebagai beban pada periode dimana SKPP diterima oleh Grup.

Setelah pengakuan awal, Aset dan Liabilitas Pengampunan Pajak diukur sesuai dengan SAK yang relevan sesuai dengan klasifikasi masing-masing Aset dan Liabilitas Pengampunan Pajak.

Sehubungan dengan Aset dan Liabilitas Pengampunan Pajak yang diakui, Grup telah mengungkapkan dalam laporan keuangannya:

- Tanggal SKPP;
- Jumlah yang diakui sebagai Aset Pengampunan Pajak sesuai SKPP;
- Jumlah yang diakui sebagai Liabilitas Pengampunan Pajak.

2.dd.Pajak Penghasilan Final

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia No. 40 Tahun 2009 tentang Pajak Penghasilan atas Penghasilan dari Usaha Jasa Konstruksi adalah 3% final dari jumlah pembayaran tidak termasuk Pajak Pertambahan Nilai dan dipotong oleh Pengguna Jasa dalam hal Pengguna Jasa merupakan Pemotong Pajak.

The redemption money paid by the Group to obtain the tax amnesty is recognized as expense in the period in which the Company receives SKPP.

After initial recognition, Tax Amnesty Asset and Liabilities are measured in accordance with respective relevant SAKs according to the classification of each Tax Amnesty Assets and Liabilities.

With respect to Tax Amnesty Assets and Liabilities recognized, the Group has disclosed the following in its financial statements:

- The date of SKPP;*
- Amount recognized as Tax Amnesty Assets in accordance with SKPP;*
- Amount recognized as Tax Amnesty Liabilities.*

2.dd.Final Income Tax

Based on the Indonesian Government Regulation No. 40 Year 2009 regarding Income Tax for Income from Construction Services is 3% of the total payment excluding Value Added Tax and is deducted by the User in the event that the User is the Tax Withholder.

3. Sumber Ketidakpastian Estimasi dan Pertimbangan Akuntansi yang Penting

Penyusunan laporan keuangan konsolidasian Perusahaan mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah yang dilaporkan dari pendapatan, beban, aset dan liabilitas, dan pengungkapan atas liabilitas kontinjensi, pada akhir periode pelaporan. Ketidakpastian mengenai asumsi dan estimasi tersebut dapat mengakibatkan penyesuaian material terhadap nilai tercatat pada aset dan liabilitas dalam periode pelaporan berikutnya.

Asumsi utama masa depan dan sumber utama ketidakpastian estimasi lain pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk tahun berikutnya diungkapkan di bawah ini.

Grup mendasarkan asumsi dan estimasi pada parameter yang tersedia pada saat laporan keuangan konsolidasian disusun. Asumsi dan situasi mengenai perkembangan masa depan, mungkin berubah akibat perubahan pasar atau situasi diluar kendali Grup. Perubahan tersebut

3. Source of Estimation Uncertainty and Critical Accounting Judgments

The preparation consolidated financial statements of the Company requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the reported amounts of revenues, expenses, assets and liabilities, and the disclosure of contingent liabilities, at the end of the reporting period. Uncertainty about these assumptions and estimates could result in outcomes that require a material adjustment to the carrying amount of the asset and liability affected in future periods.

The key assumptions concerning the future and other key sources of estimation uncertainty at the reporting date that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are disclosed below.

The Group based its assumptions and estimates on parameters available when the consolidated financial statements were prepared. Existing circumstances and assumptions about future developments, may change due to market changes or

dicerminkan dalam asumsi terkait pada saat terjadinya.

i. Estimasi dan Asumsi Akuntansi yang Penting

Pajak Penghasilan

Pertimbangan signifikan dilakukan dalam menentukan provisi atas pajak penghasilan badan.

Terdapat transaksi dan perhitungan tertentu yang penentuan pajak akhirnya adalah tidak pasti sepanjang kegiatan usaha normal. Grup mengakui liabilitas atas pajak penghasilan badan berdasarkan estimasi apakah terdapat tambahan pajak penghasilan badan. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 22.

Estimasi Umur Manfaat Aset Tetap

Grup melakukan penelaahan berkala atas masa manfaat ekonomis aset tetap berdasarkan faktor-faktor seperti kondisi teknis dan perkembangan teknologi di masa depan. Hasil operasi di masa depan akan dipengaruhi secara material atas perubahan estimasi ini yang diakibatkan oleh perubahan faktor yang telah disebutkan di atas (Catatan 2.n). Nilai tercatat aset tetap disajikan di Catatan 16.

Imbalan Pascakerja

Penentuan liabilitas imbalan pascakerja Grup bergantung pada pemilihan asumsi yang digunakan oleh aktuaris independen dalam menghitung jumlah-jumlah tersebut. Asumsi tersebut termasuk antara lain, tingkat diskonto, tingkat kenaikan gaji tahunan, tingkat pengunduran diri karyawan tahunan, tingkat kecacatan, umur pensiun dan tingkat kematian. Realisasi yang berbeda dari asumsi Grup dibebankan atau dikreditkan pada ekuitas didalam penghasilan komprehensif lain di periode dimana biaya ini timbul. Sementara Grup berkeyakinan bahwa asumsi tersebut adalah wajar dan sesuai, perbedaan signifikan pada hasil aktuarial dan perubahan signifikan dalam asumsi yang ditetapkan dapat mempengaruhi secara material liabilitas imbalan kerja dan beban imbalan kerja neto. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 41.

Cadangan Kerugian Penurunan Nilai

Grup mengevaluasi akun tertentu yang diketahui bahwa para pelanggannya tidak dapat memenuhi kewajiban keuangannya.

circumstances arising beyond the control of the Group. Such changes are reflected in the assumptions as they occur.

i. Critical Accounting Estimates and Assumptions

Income tax

Significant judgment is involved in determining provision for corporate income tax.

There are certain transactions and computation for which the ultimate tax determination is uncertain during the ordinary course of business. The Group recognizes liabilities for expected corporate income tax issues based on estimates of whether additional corporate income tax will be due. More detailed information is disclosed in Note 22.

Estimated Useful Life of Fixed Assets

The Group reviews periodically the estimated useful life of property and equipment based on factors such as technical specification and future technological developments. Future results of operations could be materially affected by changes in these estimates due to changes in the mentioned factors above (Note 2.n). Carrying value of property and equipment is disclosed in Note 16.

Post-Employment Benefits

The determination of the Group's post-employment benefits liabilities is dependent on its selection of certain assumptions used by the independent actuaries in calculating such amounts. Those assumptions include, among others, discount rates, annual salary increase rate, annual employee turn-over rate, disability rate, retirement age and mortality rate. Actual results that differ from the Group's assumptions charged or credited to equity in other comprehensive income in the period in which they arise. While the Group's believe that its assumptions are reasonable and appropriate, significant differences on the result of actuary and significant changes in assumptions which are determined may materially affect its employee benefits liabilities and net employee benefits expense. Further details are disclosed in Note 41.

Allowance for Impairment Loss

The Group evaluates specific accounts where it has information that certain customers are unable to meet their financial obligations. In

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Dalam hal tersebut, Grup mempertimbangkan berdasarkan fakta dan situasi yang tersedia, termasuk namun tidak terbatas pada, jangka waktu hubungan dengan pelanggan dan status kredit dari pelanggan berdasarkan catatan kredit pihak ketiga yang tersedia dan faktor pasar yang telah diketahui, untuk mencatat provisi spesifik atas pelanggan terhadap jumlah terutang guna mengurangi jumlah piutang yang diharapkan dapat diterima oleh Grup.

Provisi spesifik ini dievaluasi kembali dan disesuaikan jika tambahan informasi yang diterima mempengaruhi jumlah cadangan kerugian penurunan nilai piutang. Penjelasan lebih lanjut diungkapkan dalam Catatan 5.

Nilai Wajar atas Instrumen Keuangan

Bila nilai wajar aset keuangan dan liabilitas keuangan yang tercatat pada laporan posisi keuangan tidak tersedia di pasar aktif, ditentukan dengan menggunakan berbagai teknik penilaian termasuk penggunaan model matematika. Masukan untuk model ini berasal dari data pasar yang bisa diamati sepanjang data tersebut tersedia. Bila data pasar yang bisa diamati tersebut tidak tersedia, pertimbangan Manajemen diperlukan untuk menentukan nilai wajar. Pertimbangan tersebut mencakup pertimbangan likuiditas dan masukan model seperti volatilitas untuk transaksi derivatif yang berjangka waktu panjang dan tingkat diskonto, tingkat pelunasan dipercepat, dan asumsi tingkat gagal bayar.

ii. Pertimbangan penting dalam penentuan kebijakan akuntansi

Pertimbangan berikut ini dibuat oleh manajemen dalam rangka penerapan kebijakan akuntansi Grup yang memiliki pengaruh paling signifikan atas jumlah yang diakui dalam laporan keuangan konsolidasian.

Klasifikasi Aset dan Liabilitas Keuangan

Grup menetapkan klasifikasi atas aset dan liabilitas tertentu sebagai aset keuangan dan liabilitas keuangan dengan mempertimbangkan bila definisi yang ditetapkan PSAK 55 (Revisi 2014) dipenuhi. Dengan demikian, aset keuangan dan liabilitas keuangan diakui sesuai dengan kebijakan akuntansi Grup seperti diungkapkan pada Catatan 2.aa.

these cases, the Group considers based on available facts and circumstances, including but not limited to, the length of its relationship with the customer and the customer's credit status based on any available third party credit reports and known market factors, to record specific provisions for customers against amounts due to reduce its receivable amounts that the Group expected to collect.

These specific provisions are re-evaluated and adjusted as additional information received affects the amounts of allowance for impairment loss of accounts receivable. Further details are disclosed in Note 5.

Fair Value of Financial Instruments

Where the fair values of financial assets and financial liabilities recorded on the statement of financial position cannot be derived from active markets, they are determined using a variety of valuation techniques that include the use of mathematical models. The inputs to these models are derived from observable market data where possible, but where observable market data are not available, judgment is required to establish fair values. The judgments include considerations of liquidity and model inputs such as volatility for long term derivatives and discount rates, prepayment rates, and default rate assumptions.

ii. Critical judgments in applying the accounting policies

The following judgments are made by management in the process of applying the Group's accounting policies that have the most significant effects on the amounts recognized in the consolidated financial statements.

Classification of Financial Assets and Liabilities

The Group determines the classifications of certain assets and liabilities as financial assets and financial liabilities by judging if they meet the definition set forth in PSAK 55 (Revised 2014). Accordingly, the financial assets and financial liabilities are accounted for in accordance with the Group's accounting policies disclosed in Note 2.aa.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

4. Kas dan Setara Kas

4. Cash and Cash Equivalents

	2019 Rp	2018 Rp
Pihak Ketiga/ Third Parties		
Kas / Cash on Hand		
Rupiah		
Kas Kantor Pusat/ Cash on Head Office	5,650,890	5,424,497
Kas Luar Kota / Cash on Sites	4,474,840	7,208,911
Mata Uang Asing/ Foreign Currencies		
SGD	16,317	1,347
USD	12,163	20,563
JPY	64	66
Sub Total	10,154,274	12,655,384
Bank/ Cash in Banks		
Rupiah		
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	208,840,927	12,038,047
PT Bank Central Asia Tbk	6,550,427	2,687,680
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	6,054,231	4,541,393
PT Bank Mizuho Indonesia	4,606,610	4,591,979
PT Bank DKI	2,831,610	628,091
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	2,767,314	3,179,230
PT Bank Aceh Syariah	2,001,000	--
PT Bank OCBC NISP Tbk	462,172	497,824
PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	425,747	256,183
PT Bank Permata Tbk	356,037	1,328,933
PT Bank Maybank Indonesia Tbk	322,005	316,358
PT Bank CIMB Niaga Tbk	297,106	205,343
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur	4,725	--
PT Bank Syariah Mandiri	3,925	5,362
PT Bank Mega Tbk	2,780	342,035
PT Bank Pembangunan Daerah Aceh	1,643	1,799
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	74	53,045
PT Bank Mandiri Taspen	69	441
PT Bank Pembangunan Daerah Jambi	--	6,578
Mata Uang Asing/ Foreign Currencies		
USD		
Oversea - Chinese Banking Corporation Limited	9,334,045	9,219,405
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	3,315,048	1,297,282
PT Bank Permata Tbk	90,375	94,968
PT Bank Central Asia Tbk	48,435	51,476
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	25,399	26,804
PT Bank CIMB Niaga Tbk	21,925	17,081
PT Bank Mega Tbk	20,650	22,436
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	16,777	18,309
PT Bank OCBC NISP Tbk	10,524	11,811
PT Bank Maybank Indonesia Tbk	--	1,761
SGD		
Oversea - Chinese Banking Corporation Limited	3,183	5,430
Sub Total	248,414,763	41,447,084
Deposito On Call / On Call Deposits		
Rupiah		
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	25,000,000	20,000,000
PT Bank DKI	10,000,000	10,000,000
PT Bank Mandiri Taspen	--	13,750,000

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2019 Rp	2018 Rp
Deposito Berjangka/ Time Deposits		
Rupiah		
PT Bank Central Asia Tbk	55,500,000	--
PT Bank OCBC NISP Tbk	3,300,000	3,300,000
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	1,000,000	1,000,000
PT Bank BTPN Tbk	350,000	1,100,000
Sub Total	95,150,000	49,150,000
Total	353,719,037	103,252,468
Jangka Waktu Deposito Berjangka/ <i>Maturity Period on Time Deposits</i>	1 bulan/ 1 month	1 bulan/ 1 month
Tingkat Bunga Kontraktual Deposito Berjangka per Tahun/ <i>Contractual Interest Rate on Time Deposits per Annum</i>	4.50-6.25%	8%
Jangka Waktu Deposito On Call / <i>Maturity Period on Deposits On Call</i>	2-9 hari/ days	3-17 hari/ days
Tingkat Bunga Kontraktual Deposito On Call per Tahun/ <i>Contractual Interest Rate on Deposits On Call per Annum</i>	3.70% - 4.75%	4.35% - 6%

5. Piutang Usaha

a. Jumlah piutang usaha berdasarkan pelanggan adalah sebagai berikut:

5. Accounts Receivables

a. Total accounts receivables by customers are as follows:

	2019 Rp	2018 Rp
Pihak Berelasi (Catatan 42)/ Related Parties (Note 42)	108,467,321	112,035,539
Pihak Ketiga/ Third Parties		
PT Perusahaan Listrik Negara (Persero)	43,449,773	56,130,991
Pemerintah Provinsi DKI Jakarta	35,630,349	7,520,826
PT Multi Karya Cemerlang	24,594,113	11,792,163
PT Bungasari Flour Mills	21,140,997	--
PT Anten Asri Perkasa	16,119,836	17,843,419
PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	15,845,921	22,544,047
PT Putra Graha Wahana	15,450,000	--
PT Angkasa Pura Solusi	14,136,004	29,420,408
PT Waskita Karya (Persero) Tbk	13,465,604	--
PT Trisakti Manunggal Perkasa Internasional	13,287,316	11,103,270
PT Kadi International	12,685,343	7,958,736
PT Perwita Konstruksi	11,616,295	--
PT Piranti Utomo Makmur	11,492,003	10,127,203
PT Dalihan Natolu Group	11,078,530	--
PT Budi Mulya Djaya Abadi	10,020,366	--
PT Bandarudara Internasional Jawa Barat	9,704,239	6,818,429
PT Harapan Prima Sejahtera	9,549,232	--
PPK Bidang Pengelolaan BMN	7,955,024	--
S.Mardagul-JBI	7,932,920	--
PT Antilope Madju Puri Indah	7,888,534	--
PT Angkasa Pura II (Persero)	7,198,305	10,366,851
PT Deltamarga Adyatama	6,682,327	--
PT Bhaktitama Persada	6,670,058	--
PT Aceh Jaya Mandiri	6,171,305	--
PT Angkasa Pura Support	5,816,635	--
PT Mitra Sarana Niaga	5,683,939	--
PT Fimakencana Kerthasri	5,667,014	--
Adhi Karya Rekind KSO	5,657,989	--
PT Wahana Sentra Sejati	5,580,579	--

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2019 Rp	2018 Rp
PT Monalisa Jaya	5,330,000	6,192,100
PT Bumi Duta Persada	5,316,224	--
PT Agung Podomoro Land	5,291,764	3,788,710
PT Angkasapuri Konsursindo	5,117,554	--
PT Ayu Sapta Perdana	5,001,192	--
PT Langgeng Makmur Perkasa	--	11,854,552
PT Sumber Alam Makmur Sejati	--	11,089,381
PT Sarana Mitra Luas	--	10,285,990
Shimizu Corporation	--	8,697,183
PT Sumber Batu	--	7,707,018
PT Aria Jaya Raya	--	7,690,284
PT Johnson Home Hygine	--	7,598,794
PT Hutama Prima	--	7,596,446
PT Eka Praya Jaya	--	7,588,287
PT Bimasakti Bakti Persada	--	7,342,184
PT Widya Sapta Contractor	--	6,040,813
PT Tri Cipta Perdana	--	5,847,712
PT Sari Bumi Prima	--	5,505,522
PT Ayu Septa Perdana	--	5,491,535
PT Alhas Jaya Group	--	5,399,311
PT Marga Maju Mapan	--	5,310,617
PT Segitiga Permai Perkasa	--	5,143,181
PT Purna Graha Abadi	--	5,020,546
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 5.000.000)/ <i>Others (each below Rp 5,000,000)</i>	635,031,271	644,455,565
Sub Total	1,029,258,555	977,272,074
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Piutang Usaha/ <i>Less: Allowance for Impairment of Accounts Receivables</i>	(59,215,698)	(59,020,142)
Sub Total	970,042,857	918,251,932
Neto/ Net	1,078,510,178	1,030,287,471

Seluruh piutang usaha Perusahaan yang ada dan akan ada yang diikat dengan fidusia dengan total pengikatan sebesar Rp3.375.500.000 untuk memperoleh fasilitas Kredit Modal Kerja Transaksional *Switchable* fasilitas *Non Cash Loan* berupa fasilitas bank garansi dan/atau *Letter of Credit* (LC) dan/atau SKBDN dan/atau SBLC dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (lihat Catatan 19).

All of the Company's accounts receivables of which there are and there will be bound by fiduciary with total value amounting to Rp3,375,500,000 to obtain facility Transactional Working Capital Credit Switchable facility Non Cash Loan in the form of bank guarantees and/or Letter of Credit (LC) and/or SKBDN and/or SBLC from PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (see Note 19).

Piutang usaha entitas anak (JTI dan JTN) dijadikan jaminan untuk memperoleh fasilitas pinjaman bank (lihat Catatan 19).

Subsidiaries' accounts receivables (JTI and JTN) are pledged as bank loan collaterals (see Note 19).

b. Jumlah piutang usaha berdasarkan jenis usaha adalah sebagai berikut:

b. *Accounts receivable by business segments are as follows:*

	2019 Rp	2018 Rp	
Pihak-pihak Berelasi			Related Parties
Jasa Konstruksi	54,096,139	68,819,719	<i>Construction Services</i>
Beton	46,265,634	43,215,820	<i>Concretes</i>
<i>Handling and Heavy Equipment</i>	8,105,548	--	<i>Handling and Heavy Equipment</i>
Sub Total	108,467,321	112,035,539	<i>Sub Total</i>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2019	2018	
	Rp	Rp	
Pihak Ketiga			Third Parties
Aspal	574,006,947	502,006,745	Asphalt
Jasa Konstruksi	228,504,512	202,812,400	Construction Services
Beton	156,170,857	175,746,729	Concretes
Gas	51,943,158	68,458,383	Gases
Handling and Heavy Equipment	18,633,081	28,234,482	Handling and Heavy Equipment
Oli	--	13,335	Lubricant
Sub Total	1,029,258,555	977,272,074	Sub Total
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Piutang Usaha	(59,215,698)	(59,020,142)	Less: Allowance for Impairment of Accounts Receivable
Sub Total	970,042,857	918,251,932	Sub Total
Neto	1,078,510,178	1,030,287,471	Net

c. Jumlah piutang usaha berdasarkan jenis mata uang adalah sebagai berikut:

Rupiah	1,128,354,192	1,077,031,903
Mata Uang Asing/ Foreign Currency - USD	9,371,684	12,275,710
Total	1,137,725,876	1,089,307,613
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Piutang Usaha Less: Allowance for Impairment of Accounts Receivable	(59,215,698)	(59,020,142)
Neto/ Net	1,078,510,178	1,030,287,471

c. Accounts receivable by currencies are as follows:

	2019	2018
	Rp	Rp
Rupiah	1,128,354,192	1,077,031,903
Mata Uang Asing/ Foreign Currency - USD	9,371,684	12,275,710
Total	1,137,725,876	1,089,307,613
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Piutang Usaha Less: Allowance for Impairment of Accounts Receivable	(59,215,698)	(59,020,142)
Neto/ Net	1,078,510,178	1,030,287,471

d. Jumlah piutang usaha berdasarkan umur adalah sebagai berikut:

≤ 1 bulan/ month	742,286,599	555,210,113
> 1 - 3 bulan/ months	197,483,811	319,065,204
> 3 - 6 bulan/ months	75,700,403	91,508,979
> 6 bulan/ months - 1 tahun/ year	52,919,824	42,461,561
> 1 tahun/ year	69,335,239	81,061,756
Total	1,137,725,876	1,089,307,613
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Piutang Usaha Less: Allowance for Impairment of Accounts Receivable	(59,215,698)	(59,020,142)
Neto/ Net	1,078,510,178	1,030,287,471

d. Accounts receivable by aging schedule are as follows:

	2019	2018
	Rp	Rp
≤ 1 bulan/ month	742,286,599	555,210,113
> 1 - 3 bulan/ months	197,483,811	319,065,204
> 3 - 6 bulan/ months	75,700,403	91,508,979
> 6 bulan/ months - 1 tahun/ year	52,919,824	42,461,561
> 1 tahun/ year	69,335,239	81,061,756
Total	1,137,725,876	1,089,307,613
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Piutang Usaha Less: Allowance for Impairment of Accounts Receivable	(59,215,698)	(59,020,142)
Neto/ Net	1,078,510,178	1,030,287,471

e. Mutasi cadangan kerugian penurunan nilai piutang adalah sebagai berikut:

	2019	2018
	Rp	Rp
Saldo Awal	59,020,142	55,267,300
Penyisihan Selama Tahun Berjalan (Catatan 36)	16,146,817	18,071,245
Pemulihan Selama Tahun Berjalan (Catatan 38)	(15,636,333)	(14,795,774)
Dampak Perubahan Nilai Tukar terhadap Penyisihan Dalam Mata Uang Asing	(314,928)	477,371
Saldo Akhir	59,215,698	59,020,142

e. The movement in the allowance for impairment of uncollectible accounts receivable are as follows:

Beginning Balance	59,020,142	55,267,300
Provision During the Year (see Note 36)	16,146,817	18,071,245
Recovery During the Year (see Note 38)	(15,636,333)	(14,795,774)
Effect of Changes in Foreign Exchange Rates on Allowance Foreign Currency	(314,928)	477,371
Ending Balance	59,215,698	59,020,142

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Manajemen berpendapat bahwa cadangan kerugian penurunan nilai piutang usaha kepada pihak ketiga adalah cukup untuk menutup kerugian yang mungkin timbul dari tidak tertagihnya piutang tersebut, sedangkan terhadap piutang kepada pihak berelasi, cadangan kerugian penurunan nilai piutang adalah nihil karena Manajemen berpendapat seluruh piutang tersebut dapat tertagih.

Management believes that the allowance for impairment of account receivables from third parties is adequate to cover possible losses which might arise from the uncollectible receivables. The allowance for impairment of accounts receivables from related parties is nil because the Management believes that all receivables are collectible.

6. Piutang Retensi

6. Retention Receivables

	2019 Rp	2018 Rp
Pihak Ketiga/ Third Parties		
Proyek Pekerjaan JL SP. Muncul-Pamulang	--	699,752
Total	--	699,752

Manajemen tidak membentuk cadangan kerugian penurunan piutang retensi pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 karena tidak terdapat indikasi penurunan nilai dan seluruh piutang retensi dapat tertagih.

Management does not provide allowance for impairment losses on retention receivables as of December 31, 2019 and 2018 since the management believes no indication impairment and all retention receivables can be collected.

7. Tagihan Bruto Kepada Pemberi Kerja

7. Gross Amount Due from Customers

Rincian biaya konstruksi dan penagihan yang telah dilakukan oleh Perusahaan dan entitas anak (JTN) sampai dengan tanggal posisi keuangan adalah sebagai berikut:

Details of construction costs and progress billings that had been done by the Company and subsidiary (JTN) as of the financial position date are as follows:

	2019 Rp	2018 Rp	
Beban Kontrak Kumulatif	5,547,673,403	7,091,595,305	Accumulated Contract Costs
Laba Yang Diakui	534,597,184	846,053,277	Recognized Profits
	6,082,270,587	7,937,648,582	
Penerbitan Termin Kumulatif	(5,422,901,809)	(7,236,953,591)	Accumulated Progress Billings
Tagihan Bruto Kepada Pemberi Kerja	659,368,778	700,694,991	Gross Amount Due from Customers

Rincian tagihan bruto kepada pemberi kerja atas pekerjaan kontrak konstruksi dalam pelaksanaan adalah sebagai berikut:

The details of gross amount due from customers for contracts in progress are as follows:

	2019 Rp	2018 Rp
Pihak Berelasi (Catatan 42)/ Related Parties (Note 42)	45,000,583	66,362,456
Pihak Ketiga/ Third Parties		
Proyek/ Project Terminal Bandara Sultan Syarif Kasim II	63,724,833	--
Proyek/Project Pembangunan Rusun Penggilingan-Pulogebang Tower 4,5,6	52,551,033	6,185,321
Proyek/ Project AIS Kertajati	40,950,380	45,619,212
Proyek/ Project Baggage Handling System Kulonprogo	40,267,638	5,112,460
Proyek/ Project Lajur Ke 4 Tol Tangerang Barat - Cikupa Paket 3	25,694,358	66,484,025
Proyek/ Project IPMS - Soeta	22,013,838	--
Proyek/ Project Supermall Pakuwon Indah	18,702,915	11,422,912
Proyek/ Project FO Tanjung Barat	15,763,574	--

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2019	2018
	Rp	Rp
Proyek/ <i>Project</i> GI Tersebar Dikarawang	14,574,030	--
Proyek/ <i>Project</i> Tol Tangerang Merak II	14,131,540	--
Proyek/ <i>Project</i> Elband Minangkabau-Padang	11,355,586	--
Proyek/ <i>Project</i> AFL Palembang - Angkasa Pura II	11,313,533	9,080,146
Proyek/ <i>Project</i> Rehab Total Gedung Sekolah Paket 4	11,124,491	--
Proyek/ <i>Project</i> Pedestrian Sudirman Thamrin	10,367,633	--
Proyek/ <i>Project</i> East Cost Centre 2 (Pakuwon Jati)	10,341,034	--
Proyek/ <i>Project</i> Ruas Jl. Sudirman	9,989,180	15,015,799
Proyek/ <i>Project</i> BRI Tier 3 GTI dan Tabanan	9,179,614	--
Proyek/ <i>Project</i> East Cost Centre 2 (Pakuwon Permai)	9,012,581	--
Proyek/ <i>Project</i> Revit T2- Data WIFI, IP	8,846,723	--
Proyek/ <i>Project</i> SOM BHS-HBS T3	8,744,807	--
Proyek/ <i>Project</i> CCTV Terminal 3 Bandara Soekarno Hatta	8,613,030	--
Proyek Penambahan Lajur ke 3 Ruas Balaraja Cikande	7,271,209	--
Proyek/ <i>Project</i> Gedung International Financial Center	7,263,879	--
Proyek/ <i>Project</i> Kota Kasablanka 3	6,736,841	25,419,005
Proyek/ <i>Project</i> CWS 3-Fire Fighting	6,681,349	--
Proyek/ <i>Project</i> Perluasan Terminal Bandara Sultan Thaha Jambi	6,645,565	63,499,940
Proyek/ <i>Project</i> Smartfren Telecom	6,383,417	--
Proyek/ <i>Project</i> TOL Manado - Bitung	6,014,829	4,853,464
Proyek/ <i>Project</i> Bank Indonesia	5,214,407	1,508,355
Proyek/ <i>Project</i> Harco Glodok	5,211,442	15,407,209
Proyek/ <i>Project</i> Lajur Ke 4 Tol Tangerang Barat - Cikupa	--	28,325,753
Proyek/ <i>Project</i> Pengendali Banjir Mamasa	--	23,802,258
Proyek/ <i>Project</i> IFC 2	--	19,656,558
Proyek/ <i>Project</i> Soho - Pancoran	--	13,224,147
Proyek/ <i>Project</i> Puri Indah Tower	--	9,627,566
Proyek/ <i>Project</i> Lighting Terminal 3 Bandara Soekarno Hatta	--	9,223,241
Proyek/ <i>Project</i> APS-Access Switch Jaringan Data	--	8,845,063
Proyek/ <i>Project</i> Puri Indah Financial Tower	--	8,391,910
Proyek/ <i>Project</i> Pekerjaan Elektrikal & Elektro	--	8,078,291
Proyek/ <i>Project</i> OM Kualanamu	--	5,647,647
Proyek/ <i>Project</i> Springhill Terrace	--	5,350,516
Proyek/ <i>Project</i> IBMS - Kualanamu	--	5,272,157
Proyek/ <i>Project</i> The Regatta Phase 2 Fire Fighting	--	5,254,594
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 5.000.000)/ <i>Others (each below Rp 5,000,000)</i>	139,682,906	214,024,986
Sub Total	614,368,195	634,332,535
Total	659,368,778	700,694,991

Cessie atas tagihan bruto pemberi kerja dan/atau kontrak yang diperoleh Perusahaan dijaminan untuk memperoleh fasilitas Kredit Modal Kerja Transaksional *Switchable Non Cash Loan* berupa fasilitas bank garansi dan/atau *Letter of Credit* (LC) dan/atau SKBDN dan/atau SBLC dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (lihat Catatan 19).

Cession of gross amount due from customers and/or contract which are obtained by the Company are pledged to obtained facility Transactional Working Capital Credit Revolving Switchable Non Cash Loan in the form of bank guarantees and/or Letter of Credit (LC) and/or SKBDN and/or SBLC from PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (see Note 19).

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

8. Aset Keuangan Lancar Lainnya

8. Other Current Financial Assets

	2019 Rp	2018 Rp	
Pihak Berelasi (Catatan 42)	80,508,512	57,865,044	Related Parties (Note 42)
Pihak Ketiga			Third Parties
Pinjaman yang Diberikan dan			
Piutang			<i>Loans and Receivables</i>
Piutang Karyawan	2,478,185	781,352	<i>Employees Loan</i>
CV Mitra Utama Konstruksindo	--	737,274	<i>CV Mitra Utama Konstruksindo</i>
PT Jagat Karsa Mandiri Utama	--	285,796	<i>PT Jagat Karsa Mandiri Utama</i>
PT Karya Celcon	--	273,166	<i>PT Karya Celcon</i>
Akrua Pendapatan Bunga			<i>Accrued Interest Income on</i>
Deposito Berjangka	326	20,988	<i>Time Deposits</i>
Klaim Asuransi	5,317,715	306,886	<i>Insurance Claim</i>
Lain-lain	1,582,993	837,758	<i>Others</i>
Total	9,379,219	3,243,220	<i>Total</i>
Neto	89,887,731	61,108,264	Net

Piutang karyawan merupakan piutang Grup atas pinjaman kepada karyawan, yang diberikan setelah karyawan yang bersangkutan bekerja lebih dari 5 (lima) tahun. Atas pinjaman tersebut, karyawan dibebankan bunga sebesar 4% per tahun. Sementara pinjaman kepada karyawan entitas anak diberikan kepada karyawan tetap dan tidak dikenakan bunga.

Employees loans represent loan provided by the Group to employees who have work for the Company for more than 5 (five) years. The interest rate of employees loan is 4% per annum. Meanwhile the employees loan for subsidiaries' employees are given to the permanent employees and there is no interest charge.

Klaim asuransi merupakan klaim asuransi atas proyek dikarenakan kerusakan konstruksi proyek yg disebabkan oleh suatu kejadian diluar kesalahan konstruksi, seperti banjir, longsor.

Insurance claims are insurance claims for the project due to damage to project construction caused by an event outside of a construction error, such as floods, landslides.

Manajemen tidak membentuk cadangan kerugian penurunan aset keuangan lancar lainnya pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 karena tidak terdapat indikasi penurunan nilai dan seluruh aset keuangan lancar lainnya dapat tertagih.

Management does not provide allowance for impairment losses on other current financial assets as of December 31, 2019 and 2018 since the management believes no indication impairment and all other current financial assets can be collected.

9. Persediaan

9. Inventories

a. Jumlah persediaan berdasarkan jenis adalah sebagai berikut:

a. *Inventories based on type are as follows:*

	2019 Rp	2018 Rp	
Barang Dagangan			<i>Merchandise</i>
Aspal	60,013,173	181,536,449	<i>Asphalts</i>
Forklift & Alat Berat	21,385,443	39,499,263	<i>Forklift & Heavy Equipment</i>
Gas dan Peralatan Elpiji	5,870,608	6,748,564	<i>Gases and LPG Equipments</i>
Suku Cadang	7,678,497	5,017,903	<i>Spareparts</i>
Oli	1,259,673	1,283,773	<i>Lubricant</i>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2019	2018	
	Rp	Rp	
Barang Produksi dan Proyek			<i>Industrial Goods and Project</i>
Barang Jadi	112,285,571	103,304,474	<i>Finished Goods</i>
Bahan Baku	18,104,500	23,906,250	<i>Raw Materials</i>
Bahan Bangunan	12,555,767	9,966,297	<i>Building Materials</i>
Bahan Pembantu	9,879,991	4,783,775	<i>Indirect Materials</i>
Bahan Pengepak	240,216	--	<i>Packing Material</i>
Persediaan dalam Proses	38,269	--	<i>Work in Process</i>
Lain-lain			<i>Others</i>
Bahan Bakar	1,623,368	2,182,851	<i>Fuel</i>
Lain-lain	1,808,324	2,663,477	<i>Others</i>
Total	252,743,400	380,893,076	<i>Total</i>
<i>Dikurangi: Cadangan Kerugian</i>			<i>Less: Allowance for</i>
Penurunan Nilai Persediaan	(12,457,783)	(4,320,656)	<i>Impairment of Inventory</i>
Neto	240,285,617	376,572,420	Net

b. Mutasi cadangan kerugian penurunan nilai persediaan adalah sebagai berikut:

	2019	2018
	Rp	Rp
Saldo Awal	4,320,656	4,000,495
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Persediaan (Catatan 36)	8,137,127	320,161
Saldo Akhir	12,457,783	4,320,656

b. *Movement of allowance for impairment of inventories are as follows:*

Beginning Balance
Allowance for Impairment of Inventory (Note 36)
Ending Balance

Persediaan entitas anak (JTI dan JTN) dijadikan sebagai jaminan atas pinjaman bank yang diperoleh entitas anak (lihat Catatan 19).

The subsidiaries' inventories (JTI and JTN) are used as collaterals for bank loans obtained by subsidiaries (see Note 19).

Cadangan kerugian penurunan nilai persediaan atas produk risha (gempa Lombok).

Allowance for impairment of inventories for Risha products (Lombok earthquake).

Manajemen Perusahaan berkeyakinan bahwa penyisihan atas persediaan tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan penurunan nilai persediaan.

The Company's management believes that the impairment for inventories is sufficient to cover the possibility of a decrease in the value of inventories.

Persediaan Perusahaan diasuransikan melalui Construction All Risk (CAR) oleh beberapa perusahaan asuransi pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 masing – masing sebesar Rp1.402.834.355 dan Rp1.081.467.751, sementara persediaan pada entitas anak diasuransikan dengan rincian sebagai berikut:

The Company's inventories have been insured to Construction All Risk (CAR) by several insurance companies as of December 31, 2019 and 2018 amounting to Rp1,402,834,355 and Rp1,081,467,751, respectively, meanwhile the subsidiaries' inventories are insured with the following details:

	Nilai Pertanggungansian/Sum Insured			
	2019		2018	
PT Jaya Trade Indonesia dan Entitas Anak/ <i>PT Jaya Trade Indonesia and Subsidiaries</i>	Rp	289,754,259	Rp	276,244,259
PT Jaya Beton Indonesia dan Entitas Anak/ <i>PT Jaya Beton Indonesia and Subsidiaries</i>	USD	326,000	USD	326,087
PT Asuransi Mitra Pelindung Mustika PT Asuransi FPG Indonesia	Rp	3,240,000	USD	1,845,000
PT Jaya Teknik Indonesia PT Asuransi Umum Mega	Rp	11,500,000	Rp	11,500,000

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup memadai untuk menutupi risiko yang mungkin timbul atas aset yang dipertanggungjawabkan.

Management believes that the insurance coverage is adequate to cover possible losses arising from such risks.

10. Uang Muka Pada Ventura Bersama

10. Advances in Joint Ventures

Uang muka pada ventura bersama merupakan biaya ventura bersama yang dibayarkan oleh Perusahaan di awal pendirian yang belum ditagihkan ke ventura bersama.

Advances in joint ventures represents Joint venture's expenses which is paid by the Company at the beginning of the establishment that has not been billed to joint venture.

Nama Anggota/ Name of Member	Proyek/ Project	2019 Rp	2018 Rp
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	6 Ruas Tol Dalam Kota Tahap 1A	601,492	460,005
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Cipta Mandiri Perencana	Rusun Penjaringan	270,728	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	6 Ruas Tol Dalam Kota Tahap 1B	226,292	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa	Pembuatan Jaringan Irigasi D.I Baliase Kiri	86,131	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Jl. Rigid Suwarna Sutera	39,828	39,828
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Hutama Karya - Adhi Karya	JUFMP-4 Sentiong - Sunter	29,567	128,614
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Terowongan Kroya Kutuarjo	10,146	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Jalan Ganda KA	5,854	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Ashfri Putralora	Pengendali Banjir Tukad Mati	1,140	1,256
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	Gedung Sekolah Paket 2	307	192,379
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	Rumah Susun Rorotan	278	249,278
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Hutama Karya	Bendungan Way Apu	250	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Modern Widya Technical	Jl. Pendekat Jembatan Mahakam	250	85,076
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Waskita Karya - Sac Nusantara	Bendungan Tiga Dihaji	--	726,189
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Nindya Karya	Jl. Tol Semarang - Solo	--	600,000
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Brantas Abipraya	FO SP Surabaya	--	194,662
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Brantas Abipraya	Bandara Ahmad Yani	--	123,881
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Jakarta Rencana Selaras	Pemb. Underpass Matraman Salemba	--	89,622
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Penta Rekayasa	Rumah Susun Nagrek	--	95,443
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Normalisasi Kali Ciliwung	--	91,882
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Universitas Tanjung Pura	--	70,584
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Jaringan Air Soeta	--	58,303
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Amarta	Gd. Kantor Bandung Barat	--	29,238
Total		1,272,263	3,236,240

11. Uang Muka

11. Advances

	2019 Rp	2018 Rp	
Uang Muka Pembelian Transaksi Dalam	57,010,481	28,600,832	Purchase Advances
Penyelesaian	20,969,512	19,249,041	Transaction on Process
Uang Muka Subkontraktor	6,746,163	4,784,383	Advances to Subcontractors
Uang Muka Pembelian Aset Tetap	407,460	570,925	Purchase Advances for Fixed Assets
Instalasi LPG	142,968	648,065	LPG Installation
Lain-lain (dibawah Rp100.000)	1,807,312	38,378	Others (below Rp100,000)
	87,083,896	53,891,624	Total

Uang muka pembelian merupakan uang muka atas pembelian dan pengadaan bahan baku dari pihak ketiga yang belum diterima oleh Grup.

Purchase advances are advance for purchase and procurement of raw materials from third parties which is not yet received by the Group.

Transaksi dalam penyelesaian merupakan uang muka yang dibayarkan Grup untuk menunjang kegiatan operasional di kantor pusat dan proyek konstruksi.

Transaction on process are advances that have been paid by the Group to support operations in the head office and construction project.

Uang muka subkontraktor merupakan uang muka yang dibayarkan Perusahaan kepada subkontraktor untuk pelaksanaan suatu proyek yang akan dikompensasikan dengan pembayaran termin kepada subkontraktor.

Advances to subcontractors are advances which are paid by the Company to the subcontractors for projects which will be compensated with the term of payment to subcontractors.

Uang muka pembelian aset merupakan uang muka atas pembelian aset tetap dari pihak ketiga yang belum diterima oleh Grup.

Purchase advances for fixed assets are advance payments for purchase of fixed assets from third parties which is not yet received by Group.

12. Biaya Dibayar di Muka

12. Prepaid Expenses

Biaya dibayar di muka Grup per 31 Desember 2019 dan 2018 masing-masing sebesar Rp22.199.242 dan Rp14.633.233 merupakan pembayaran Grup atas sewa dan premi asuransi.

Prepaid expenses of the Group as of December 31, 2019 and 2018 amounting to Rp22,199,242 and Rp14,633,233, respectively, are payments made by the Group for rental and insurance premium.

13. Investasi Pada Ventura Bersama dan Tanggungan Rugi Pada Ventura Bersama

13. Investment in Joint Venture and Accumulated Equity in Net Losses of Joint Ventures

		2019				
Nama Anggota/ Name of Member	Proyek/ Project	Porsi Bagi Hasil/ Portion of Shares %	Saldo awal/ Beginning Balance Rp	Pengakuan Laba (Rugi)/ Gain (Loss) Recognition Rp	Setoran (penarikan) Koreksi/ Payment (Withdraw) /Correction Rp	Saldo akhir/ Ending Balance Rp
Investasi Pada Ventura Bersama/ Investments in Joint Ventures						
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	6 Ruas Tol Dalam Kota Tahap 1A	65	251,050,977	42,285,332	63,562,787	356,899,096
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corp. - Shimizu Corp.	MRT CP 103	20	139,399,126	(25,251,501)	3,000,000	117,147,625
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Shimizu Corp. - Obayashi Corp. - Wijaya Karya	MRT CP 104 & 105	15	69,259,534	54,337,075	(48,857,798)	74,738,811
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Balfour Beatty Sakti Indonesia	Hotel & Resident Pondok Indah	50	21,015,773	8,356,436	--	29,372,209
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Brantas Abipraya	Bandara Ahmad Yani	35	30,909,880	5,704,663	(11,900,000)	24,714,543
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Wijaya Karya	Inlet Outlet Sudetan Kali Ciliwung	80	23,898,059	--	(4,700,000)	19,198,059
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Pembangunan Perumahan	Jaringan Air Soeta	35	13,991,106	49,140	(1,390,182)	12,650,064

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

		2019				
Nama Anggota/ Name of Member	Proyek/ Project	Porsi Bagi Hasil/ Portion of Shares	Saldo awal/ Beginning Balance	Pengakuan Laba (Rugi)/ Gain (Loss) Recognition	Setoran (penarikan) Koreksi/ Payment (Withdraw) /Correction	Saldo akhir/ Ending Balance
		%	Rp	Rp	Rp	Rp
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corporation	Akses Tanjung Priok	30	13,749,064	--	--	13,749,064
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wika Gedung - Pembangunan Perumahan	Design & Build International Stadium	27	--	13,407,334	--	13,407,334
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Basuki Rahmanta Putra	Preservasi dan Pelebaran Jln. Sibolga - Tarutung	60	2,872,220	(771,531)	10,920,000	13,020,689
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Jakarta Rencana Selaras	Pemb. Underpass Matraman Salemba	100	11,587,709	--	(903,000)	10,684,709
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Utama Karya	Way Apu	40	1,816,283	9,859,577	(1,200,000)	10,475,860
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Indo Teknik Pembangunan	BKT Semarang	58	6,543,663	1,973,741	--	8,517,404
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Bumi Karsa	Pemb. Jaringan Irigasi D.I Baliase Kiri	55	9,881,050	(2,018,866)	--	7,862,184
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Utama Karya	Irigasi Lhok Guci	45	2,428,615	3,231,170	2,168,182	7,827,967
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Pembangunan Perumahan	Floodway Cisangkuy	40	4,839,524	3,107,664	(647,330)	7,299,858
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Wijaya Karya	6 Ruas Tol Dalam Kota Tahap 1 B	50	3,000	663,039	6,500,000	7,166,039
Jaya Teknik Indonesia - Wijaya Karya - Waskita Karya - Hyundai - Pembangunan Perumahan - Indulexco	Terminal 3 Bandara Soekarno Hatta	5	8,591,318	29,783	(1,750,000)	6,871,101
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Nindya Karya	Jl.Tol Semarang - Solo	40	9,300,711	--	(3,112,767)	6,187,944
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Wijaya Karya	Terowongan Kroya - Kutuarjo	30	1,878,361	3,697,874	--	5,576,235
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Penta	Rumah Susun Nagrek	44	10,816,775	--	(5,400,000)	5,416,775
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Ashfri Putralora	Pengendali Banjir Tukad Mati	51	3,840,531	576,313	--	4,416,844
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Sumber Cahaya Agung	Sedimen Bawakareng	65	8,053,311	1,501,780	(5,532,711)	4,022,380
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Gd. DPU Banten	100	3,830,568	(494,317)	--	3,336,251
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Amarta	Gd. Kantor Bandung Barat	51	3,243,954	(48,629)	--	3,195,325
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Wijaya Karya	Bendungan Manikin Kupang (Paket 1)	20	--	1,527,419	1,563,400	3,090,819
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Multi Graha Istaka	Pelebaran Jalan Tomata	60	4,884,903	--	(1,874,691)	3,010,212
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Yodya Karya (Persero) Wilayah III	Pemb. Lapangan Hoki GBK	100	7,400,303	(2,147,588)	(2,600,000)	2,652,715
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	Rumah Susun Rorotan	44	4,547,082	--	(2,046,186)	2,500,896
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Yodya Karya (Persero)	Gd. Parkir GBK	100	3,015,226	(535,840)	--	2,479,386
Jaya Teknik Indonesia - Kass Indonesia	Pekerjaan IBC Bintaro Exchange Mall	51	1,953,126	118,196	--	2,071,322
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Barat	100	1,689,191	--	--	1,689,191
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Bendungan Cipanas Paket 1	25	1,467,171	5,505,853	(5,416,136)	1,556,888
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Modern Widya Tehnical	Jl. Pendekat Jembatan Mahakam	55	14,846,038	(223,836)	(13,243,000)	1,379,202
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Gedung Sekolah Paket 5	100	1,231,537	--	--	1,231,537
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	Gedung Sekolah Paket 2	38	1,104,539	(63,984)	--	1,040,555
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa	Jaringan Irigasi Batang Asai Paket III KA. Sarolangun	27	--	910,684	--	910,684
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Barat 2	100	902,964	--	--	902,964
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Utara	100	894,779	--	--	894,779
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Selatan 2	100	858,625	--	--	858,625
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Timur 2	100	849,026	--	--	849,026
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Universitas Tanjung Pura	45	--	11,499	834,561	846,060
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Wijaya Karya	Jalur Ganda KA	30	805,977	1,682,888	(1,800,000)	688,865
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Pusat 2	100	655,317	--	--	655,317
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Utara 2	100	654,900	--	--	654,900
PT Air Minum Indonesia			510,000	--	--	510,000
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Kepulauan Seribu	100	245,598	--	--	245,598
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Duta Graha Indah	JL.Sumbawa PAL IV Km.70	55	940,380	--	(719,896)	220,484
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Utama Karya	Jedi Paket 2A Cengkareng	30	4,778,825	--	(4,580,882)	197,943
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Rusun Kemayoran (Wisma Atlet)	39	4,829,234	(750,355)	(3,893,066)	185,813
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Istaka Karya	Bandara Sepinggan	100	245,064	27,783	(144,468)	128,379
Jaya Saasten	Pekerjaan implementasi customers relations management fungsi service automation	70	472,842	--	(394,850)	77,992

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

		2019				
Nama Anggota/ Name of Member	Proyek/ Project	Porsi Bagi Hasil/ Portion of Shares %	Saldo awal/ Beginning Balance Rp	Pengakuan Laba (Rugi)/ Gain (Loss) Recognition Rp	Setoran (penarikan) Koreksi/ Payment (Withdraw) /Correction Rp	Saldo akhir/ Ending Balance Rp
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Utama Karya	JUFMP4 - Sentiong - Sunter	30	(3,933,048)	70,562	3,908,410	45,924
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Jl. Rigid Suvarna Sutera	49	9,952	--	--	9,952
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Duta Graha Indah	Jl Semarang - Demak	55	236,776	--	(236,776)	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Balfour Beatty Sakti Indonesia	Apartemen Pondok Indah	50	12,670	--	(12,670)	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Waskita Beton Precast	Normalisasi Kali Jakarta 2	40	8,921,656	(3,181,179)	(5,740,477)	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Total Bangun Persada	Gedung Unisi, Tembilahan Riau	60	548,362	--	(548,362)	--
Sub Total			718,380,127	123,148,179	(36,187,908)	805,340,398
<u>Tanggungans Ruqi Pada Ventura Bersama/ Accumulated Equity in Net Losses of a Joint Ventures</u>						
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Gragasi Bani Sakti	Jl Sekayu Mangun Jaya Sume	70	(742,004)	--	742,004	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Jl Pangkalan Lada	40	(238,813)	--	238,813	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya Gedung	Pasar Senen Blok 3	49	1,625,041	3,305	(1,639,110)	(10,764)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Normalisasi Kali Ciliwung	49	(13,500)	--	--	(13,500)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Brantas Abipraya	FO SP Surabaya	100	3,816,324	(91,928)	(3,863,151)	(138,755)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Terminal Bus Pulo Gebang	65	(232,765)	(1,123,539)	--	(1,356,304)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Timur	100	(1,647,108)	--	--	(1,647,108)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Selatan	100	(1,877,509)	--	--	(1,877,509)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Rehab&Rekon Sabo Dam Merapi	30	1,944,994	--	(5,150,000)	(3,205,006)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Pusat	100	(3,144,956)	--	--	(3,144,956)
Sub Total			(510,296)	(1,212,162)	(9,671,444)	(11,393,902)
			717,869,831	121,936,017	(45,859,352)	793,946,496

		2018				
Nama Anggota/ Name of Member	Proyek/ Project	Porsi Bagi Hasil/ Portion of Shares %	Saldo awal/ Beginning Balance Rp	Pengakuan Laba (Rugi)/ Gain (Loss) Recognition Rp	Setoran (penarikan) Koreksi/ Payment (Withdraw) /Correction Rp	Saldo akhir/ Ending Balance Rp
<u>Investasi Pada Ventura Bersama/ Investments in Joint Ventures</u>						
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Enam Ruas Tol Dalam Kota	65	16,541,912	44,727,524	189,781,541	251,050,977
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corp. - Shimizu Corp.	MRT CP 103	20	107,510,527	(2,611,401)	34,500,000	139,399,126
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Shimizu Corp.- Obayashi Corp. - Wijaya Karya	MRT CP 104 & 105	15	81,620,558	(119,621)	(12,241,403)	69,259,534
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Brantas Abipraya	Bandara Ahmad Yani	35	--	12,748,720	18,161,160	30,909,880
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Inlet Outlet Sudetan Kali Ciliwung	80	20,804,424	3,093,635	--	23,898,059
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Balfour Beatty Sakti Indonesia	Hotel & Resident Pondok Indah	50	13,310,194	7,705,579	--	21,015,773
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Modern Widya Tehnical	Jl. Pendekat Jembatan Mahakam	55	10,156,788	11,696,671	(7,007,421)	14,846,038
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Jaringan Air Soeta	35	11,158,192	2,832,914	--	13,991,106
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corporation	Akses Tanjung Priok	30	38,363,162	(24,614,098)	--	13,749,064
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Jakarta Rencana Selaras	Pemb. Underpass Matraman Salemba	100	11,902,967	(325,258)	10,000	11,587,709
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Penta	Rumah Susun Nagrek	44	11,450,157	757,554	(1,390,936)	10,816,775
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa	Pemb. Jaringan Irigasi D.I Baliase Kiri	55	1,783,678	8,097,372	--	9,881,050
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Nindya Karya	Jl.Tol Semarang - Solo	40	11,775,889	--	(2,475,178)	9,300,711
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Waskita Beton Precast	Normalisasi Kali Jakarta 2	40	8,914,721	--	6,935	8,921,656
Jaya Teknik Indonesia - Wijaya Karya - Waskita Karya -Hyundai - Pembangunan Perumahan - Indulexco	Terminal 3 Bandara Soekarno Hatta	5	9,185,311	6,007	(600,000)	8,591,318
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Sumber Cahaya Agung	Sedimen Bawakareng	65	1,457,404	6,595,907	--	8,053,311
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Yodya Karya (Persero) Wilayah III	Pemb. Lapangan Hoki GBK	100	7,400,303	--	--	7,400,303
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Indo Teknik Pembangunan	BKT Semarang	58	--	6,543,663	--	6,543,663

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

		2018				
Nama Anggota/ Name of Member	Proyek/ Project	Porsi Bagi Hasil/ Portion of Shares %	Saldo awal/ Beginning Balance Rp	Pengakuan Laba (Rugi)/ Gain (Loss) Recognition Rp	Setoran (penarikan) Koreksi/ Payment (Withdraw) /Correction Rp	Saldo akhir/ Ending Balance Rp
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Rusun Kemayoran (Wisma Atlet)	39	16,638,432	17,428	(11,826,626)	4,829,234
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Multi Graha Istaka	Pelebaran Jalan Tomata	60	11,143,813	13,541,090	(19,800,000)	4,884,903
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Pembangunan Perumahan	Floodway Cisangkuy	40	3,127,781	1,711,758	(15)	4,839,524
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Utama Karya	Jedi Paket 2A Cengkareng	30	4,778,825	--	--	4,778,825
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	Rumah Susun Rorotan	44	4,170,666	376,416	--	4,547,082
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Ashfri Putralora	Pengendali Banjir Tukad Mati	51	--	3,840,531	--	3,840,531
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Gd. DPU Banten	100	5,010,994	(1,180,426)	--	3,830,568
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Brantas Abipraya	FO SP Surabaya	100	9,734,408	(381,563)	(5,536,521)	3,816,324
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Amarta	Gd. Kantor Bandung Barat	51	2,423,681	(535,517)	1,355,790	3,243,954
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Gd. Parkir GBK	100	252,000	3,015,226	(252,000)	3,015,226
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Basuki Rahmanta Putra	Preservasi dan Pelebaran Jln. Sibolga - Tarutung	60	967,598	704,622	1,200,000	2,872,220
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Utama Karya	Irigasi Lhok Guci	45	--	2,142,252	286,363	2,428,615
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Wijaya Karya	Rehab&Rekon Sabo Dam Merapi	30	7,974,993	1,931,750	(7,961,749)	1,944,994
Jaya Teknik Indonesia - Kass Indonesia	Pekerjaan IBC Bintaro Exchange Mall	51	519,823	1,433,303	--	1,953,126
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Wijaya Karya	Terowongan Kroya - Kutuarjo	30	--	1,894,694	(16,333)	1,878,361
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Utama Karya	Way Apu	40	--	1,816,283	--	1,816,283
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Barat	100	425,526	1,263,665	--	1,689,191
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Wijaya Karya Gedung	Pasar Senen Blok 3	49	1,015,903	609,138	--	1,625,041
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Bendungan Cipanas Paket 1	25	13,869	1,453,302	--	1,467,171
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Gedung Sekolah Paket 5	100	1,703,840	(472,303)	--	1,231,537
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	Gedung Sekolah Paket 2	38	7,544,368	(5,269,828)	(1,170,001)	1,104,539
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Duta Graha Indah	JL.Sumbawa PAL IV Km.70	55	940,380	--	--	940,380
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Barat 2	100	902,964	--	--	902,964
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Utara	100	(3,839,020)	4,733,799	--	894,779
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Selatan 2	100	858,625	--	--	858,625
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Timur 2	100	849,026	--	--	849,026
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Wijaya Karya	Jalur Ganda KA	30	--	822,813	(16,836)	805,977
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Pusat 2	100	655,317	--	--	655,317
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Utara 2	100	654,900	--	--	654,900
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Total Bangun Persada	Gedung Unisi, Tembilahan Riau	60	571,412	--	(23,050)	548,362
PT Air Minum Indonesia			510,000	--	--	510,000
Jaya Saastan	Pekerjaan implementasi customers relations management fungsi service automation	70	--	77,992	394,850	472,842
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Kepulauan Seribu	100	245,598	--	--	245,598
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Istaka Karya	Bandara Sepinggan	100	14,030,064	--	(13,785,000)	245,064
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Duta Graha Indah	Jl Semarang - Demak	55	236,776	--	--	236,776
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Balfour Beatty Sakti Indonesia	Apartement Pondok Indah	50	12,670	--	--	12,670
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Wijaya Karya	Jl. Rigid Suvarna Sutera	49	4,373,842	30,775	(4,394,665)	9,952
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Wijaya Karya	6 Ruas Tol Dalam Kota Tahap 1	50	--	--	3,000	3,000
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Universitas Tanjung Pura	45	6,337,160	449,716	(6,786,876)	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Tatamulia - Nusa Raya Cipta	Ciputra World	36	48,775	(48,777)	2	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Duta Graha Indah	Jl Tohpati - Kusamba, Bali	55	42,355	--	(42,355)	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Statika Mitra Sarana	Jl Payakumbuh - Pangkalan	70	24,495	--	(24,495)	--
Sub Total			468,238,046	111,113,307	150,348,181	729,699,534

Tanggungan Rugi Pada Ventura Bersama/

Accumulated Equity in Net Losses of a Joint Ventures

Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Total Bangun Persada	Jl Geumpang - Tutut	60	(1,054,764)	--	1,054,764	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bangun Cipta Kontraktor	Jl Lahusa & Lolowau	60	(2,176,824)	--	2,176,824	--

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

		2018				
Nama Anggota/ Name of Member	Proyek/ Project	Porsi Bagi Hasil/ Portion of Shares %	Saldo awal/ Beginning Balance Rp	Pengakuan Laba (Rugi)/ Gain (Loss) Recognition Rp	Setoran (penarikan) Koreksi/ Payment (Withdraw) /Correction Rp	Saldo akhir/ Ending Balance Rp
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Normalisasi Kali Ciliwung	49	1,939,275	--	(1,952,775)	(13,500)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Jl Pangkalan Lada	40	241,187	--	(480,000)	(238,813)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Terminal Bus Pulo Gebang	65	8,523,195	(3,209,785)	(5,546,175)	(232,765)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Gragasi Bani Sakti	Jl Sekayu Mangun Jaya Sums	70	(742,004)	--	--	(742,004)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Timur	100	(5,317,930)	3,170,822	500,000	(1,647,108)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Selatan	100	(4,558,888)	2,181,379	500,000	(1,877,509)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Pusat	100	(4,290,891)	1,645,935	(500,000)	(3,144,956)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Hutama Karya	JUFMP4 - Sentiong - Sunter	30	3,047,834	--	(6,980,882)	(3,933,048)
Sub Total			(4,389,810)	3,788,351	(11,228,244)	(11,829,703)
			463,848,236	114,901,658	139,119,937	717,869,831

Jumlah aset, liabilitas, pendapatan dan laba/rugi entitas Ventura Bersama adalah sebagai berikut:

Total assets, liabilities, revenues and net income of Joint Venture entities are as follows:

		2019			
Nama Anggota/ Name of Member	Proyek/ Project	Aset/Assets	Liabilitas/ Liabilities	Pendapatan/ Revenue	Laba (Rugi)/ Income (Loss)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Enam Ruas Tol Dalam Kota	965,082,600	392,758,916	934,164,042	65,054,357
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corp. - Shimizu Corp.	MRT CP 103	605,563,292	19,828,292	495,669,528	(126,258,620)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Shimizu Corp.- Obayashi Corp. - Wijaya Karya	MRT CP 104 & 105	818,654,273	301,728,069	199,286,300	327,239,657
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Brantas Abipraya	Bandara Ahmad Yani	112,943,124	96,096,452	109,222,898	8,190,591
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Balfour Beatty Sakti Indonesia	Hotel & Resident Pondok Indah	84,252,375	25,507,955	4,706,321	(4,880,742)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Modern Widya Tehnical	Jl. Pendekat Jembatan Mahakam	40,422,518	956,430	--	(7,210,548)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Pembangunan Perumahan	Jaringan Air Soeta	70,457,722	70,457,722	735,746	140,400
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Bumi Karsa	Pemb. Jaringan Irigasi D.I Baliase Kiri	71,266,780	56,971,900	105,407,166	14,294,879
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Waskita Beton Precast	Normalisasi Kali Jakarta 2	1,914	--	--	--
Jaya Teknik Indonesia - Wijaya Karya - Waskita Karya -Hyundai - Pembangunan Perumahan - Indulexco	Terminal 3 Bandara Soekarno Hatta	361,403,808	224,367,609	15,503,006	595,655
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Sumber Cahaya Agung	Sedimen Bawakareng	64,229,403	49,529,263	62,744,611	4,695,047
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Yodya Karya (Persero) Wilayah III	Pemb. Lapangan Hoki GBK	2,656,648	3,934	--	(361,663)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Indo Teknik Pembangunan	BKT Semarang	30,608,664	15,515,339	54,666,737	4,809,721
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Rusun Kemayoran (Wisma Atlet)	6,171,795	5,387,272	--	(1,923,987)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Multi Graha Istaka	Pelebaran Jalan Tomata	9,953,441	5,103,088	--	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Pembangunan Perumahan	Floodway Cisangkuy	79,921,920	60,053,953	77,693,613	7,769,159
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Ashfri Putralora	Pengendali Banjir Tukad Mati	21,159,671	16,742,827	120,198,788	4,416,844
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Gd. DPU Banten	6,299,230	2,962,979	--	(494,317)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Amarta	Gd. Kantor Bandung Barat	--	--	--	(95,351)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Gd. Parkir GBK	19,836,748	17,357,362	--	(535,840)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Basuki Rahmanta Putra	Preservasi dan Pelebaran Jln. Sibolga - Tarutung	31,325,857	15,804,709	105,984,868	(1,285,885)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Hutama Karya	Irigasi Lhok Guci	65,185,154	53,205,319	84,454,195	7,180,377
Jaya Teknik Indonesia - Kass Indonesia	Pekerjaan IBC Bintaro Exchange Mall	4,063,474	--	924,000	231,758
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Wijaya Karya	Terowongan Kroya - Kutuarjo	66,475,914	58,349,666	102,509,310	12,326,247
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Hutama Karya	Way Apu	277,290,862	242,591,297	200,397,601	32,865,255
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Barat	--	--	--	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Bendungan Cipanas Paket 1	163,872,293	1,359,801,995	231,534,900	22,023,411

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

2019					
Nama Anggota/ Name of Member	Proyek/ Project	Aset/Assets	Liabilitas/ Liabilities	Pendapatan/ Revenue	Laba (Rugi)/ Income (Loss)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	Gedung Sekolah Paket 2	5,261,288	2,593,199	--	(164,062)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Jalur Ganda KA	36,578,603	30,282,385	49,850,499	56,096,263
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Total Bangun Persada	Gedung Unisi, Tembilahan Riau	89,007,362	73,899,860	--	25,554
Jaya Saasten	pekerjaan implementasi customers relations management fungsi service automation	278,543	1,671,259	--	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Kepulauan Seribu				
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Istaka Karya	Bandara Sepinggan	72,676	--	--	27,783
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Wijaya Karya	6 Ruas Tol Dalam Kota Tahap 1	45,270,114	28,844,036	28,351,965	13,260,781
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Universitas Tanjung Pura	89,007,362	73,899,860	--	25,554
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Wijaya Karya	Bendungan Manikin Kupang (paket 1)	119,369,821	75,393,189	109,090,909	7,637,095
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa	Jaringan Irigasi Batang Asai Paket III KA, Sarolangun	31,380,702	29,356,959	22,485,032	2,023,743
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wika	Rancang dan Bangun Jakarta International Stadium	873,696,256	784,872,682	632,421,318	88,823,574
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Brantas Abipraya	FO SP Surabaya	39,800,801	21,642,140	735,746	217,101
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Pasar Senen Blok 3	2,349,583	2,349,583	261,519	259
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Terminal Bus Pulo Gebang	442,584	2,494,121	--	(6,631,567)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Utama Karya	JUFMP4 - Sentiong - Sunter	2,702,690	2,467,484	--	235,207
2018					
Nama Anggota/ Name of Member	Proyek/ Project	Aset/Assets	Liabilitas/ Liabilities	Pendapatan/ Revenue	Laba (Rugi)/ Income (Loss)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Balfour Beatty Sakti Indonesia	Hotel & Resident Pondok Indah	88,784,039	46,752,492	63,636,262	15,411,158
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corporation	Akses Tanjung Priok	60,746,343	14,916,126	--	(82,046,994)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	6 Ruas Tol Dalam Kota	737,734,825	356,918,905	620,731,935	68,811,575
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Jl. Rigid Suvarna Sutera Boulevard Ruas 2 dan Ruas 2A	7,263,319	7,243,009	89,090,909	8,989,014
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Jaringan Air Soeta	157,892,691	117,918,097	73,232,142	8,094,041
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Floodway Cisangkuy	66,008,709	53,909,901	42,040,606	4,279,396
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Rehab&Rekon Sabo Dam Merapi	43,628,126	33,096,508	97,259,594	10,459,907
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Tata - NRC	Ciputra World	--	--	--	(135,491)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa	Pemb. Jaringan Irigasi D.I Baliase Kiri	65,724,891	47,759,347	73,523,155	14,722,494
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Gedung Sekolah Paket 5	52,389,484	51,157,947	25,189,976	(472,303)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Sumber Cahaya Agung	Sedimen Bawakareng	53,043,859	40,654,151	74,379,100	10,147,549
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Modern Widya Technical	Jl. Pendekat Jembatan Mahakam	44,333,991	17,341,194	161,882,207	21,266,675
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Basuki Rahmanta Putra	Jl Sibolga Tarutung	49,199,445	44,812,411	94,878,722	1,174,370
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	Rumah Susun Rorotan	32,608,818	22,504,194	25,751,994	836,479
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Penta	Rumah Susun Nagrak	32,522,799	8,485,521	27,254,339	1,683,453
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Penta	Rumah Susun Kemayoran	24,497,117	11,788,606	--	45,864
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Amarta	Gd. Kantor Bandung Barat	6,375,774	15,081	--	(528,553)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Normalisasi Kali Ciliwung	30,288,686	26,303,437	41,921,249	3,988,251

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

2018					
Nama Anggota/ Name of Member	Proyek/ Project	Aset/Assets	Liabilitas/ Liabilities	Pendapatan/ Revenue	Laba (Rugi)/ Income (Loss)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Multi Graha	Pelebaran Jl. Tomata (MYC)	16,303,886	8,163,382	68,373,645	19,347,752
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Shimizu - Obayasi Corp.	MRT CP 103	847,866,482	42,870,855	451,859,162	(13,057,006)
Jaya Konstruksi Manggala - Brantas Abipraya	FO SP Surabaya	14,379,876	7,291,715	8,913,961	(1,142,990)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Gd. Kantor dinas DPU Banten	8,697,977	4,867,410	--	(1,180,426)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Yodya Karya	Pemb. Lap Hoki GBK	11,024,150	3,623,848	49,395,938	3,126,000
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Yodya Karya	Pemb. Gedung Parkir Bertingkat dan Coffeetea House GBK	19,419,441	16,404,215	211,692,413	2,912,355
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Inlet Outlet Sudetan Kali Ciliwung	48,474,282	25,217,294	--	3,800,832
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Jakarta Rencana Selaras	Underpass Matraman	18,996,394	7,408,685	15,712,350	(325,258)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corporation - Shimizu Corporation - Wijaya Karya	MRT CP 104&105	1,095,432,125	633,701,897	591,113,784	(797,472)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Pusat	12,040,447	15,185,403	--	1,145,935
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Utara	5,879,421	4,066,361	--	4,733,799
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Selatan	4,661,469	2,821,698	--	2,681,379
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Timur	4,933,794	4,008,027	--	3,670,822
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Barat	4,661,392	3,972,201	--	263,665
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi - Arkonin	Gedung Sekolah Paket 2	32,357,669	29,525,518	16,082,116	(13,512,381)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PP	Universitas Tanjung Pura	79,753,649	79,753,649	189,550,381	999,370
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wika	Pasar Senen Blok 3	8,206,082	911,437	7,375,510	1,243,139
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wika	Bendungan Cipanas paket 1	81,979,321	76,110,639	80,178,207	5,813,207
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Nindya Karya	Jl. Tol Semarang - Solo	44,999,371	13,958,076	--	7,079,740
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wika	Jalur Ganda Kereta Api dan jembatan Kroya-Kutoarjo	37,884,676	35,198,085	59,203,203	2,686,591
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wika	Jalur Ganda Kereta Api dan terowongan Kroya-Kutoarjo	71,485,936	65,224,734	114,900,397	6,261,202
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Ashfri Putraloka	Tukad Mati Depasar-bali	30,742,563	25,402,396	62,496,078	5,340,167
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Hutama karya	Bendungan way apu paket 2	44,784,742	38,730,467	30,848,816	6,054,275
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Abipraya	Bandara Ahmad Yani Paket 4	125,257,141	94,347,262	134,549,286	12,748,720
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Indo Teknik Pembangunan	Pengendali Banjir Banjir Kanal Timur Semarang paket 2	39,958,316	29,674,712	73,977,549	10,283,604
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wika	Terminal Bus Pulo Gebang	441,900	800,000	--	(4,938,131)

14. Investasi Pada Entitas Asosiasi

14. Investment in Associates

2019							
Entitas Asosiasi/ Associates	Kepemilikan/ Ownership %	Tempat Kedudukan/ Domicile	1 Jan/ Jan 1 Rp	Penambahan/ (Pengurangan) Addition/ (Redemption) Rp	Penghasilan Komprehensif	Bagian Laba (Rugi) Bersih/ Equity in Net Income (Loss) Rp	31 Des/ Dec 31 Rp
					Lainnya/ Other Comprehensive Income Rp		
PT Jaya Machone Indonesia	50.00	Jakarta	--	2,623,800	--	(1,484,335)	1,139,465
PT Jaya Sarana Pratama	40.00	Tangerang Selatan	37,482,055	--	--	2,808,125	40,290,180
PT Jaya Ancol Pratama Tol	40.00	Jakarta	119,185,622	(113,634,437)	(11,842)	2,942,460	8,481,803
PT Sarana Tirta Utama	35.00	Jakarta	12,847,902	--	--	(275,737)	12,572,165
PT VSL Jaya Indonesia	30.00	Jakarta	9,944,060	--	(105,598)	(4,199,607)	5,638,855
PT Jaya Mitra Sarana	25.00	Tangerang Selatan	7,251,960	(788,750)	--	867,240	7,330,450
PT Jakarta Tollroad Development	20.50	Tangerang Selatan	470,188,312	66,626,564	--	3,259,105	540,073,981
Total			656,899,911	(45,172,823)	(117,440)	3,917,251	615,526,899

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

2018								
Kepemilikan/ Ownership %	Tempat Kedudukan/ Domicile	1 Jan/ Jan 1 Rp	Penambahan/ (Pengurangan) Addition/ (Redemption) Rp	Penghasilan Komprehensif Lainnya/ Other Comprehensive Income Rp	Bagian Laba (Rugi) Bersih/ Equity in Net Income (Loss) Rp	31 Des/ Dec 31 Rp		
Entitas Asosiasi/ Associates								
	PT Jaya Sarana Pratama	40.00	Tangerang Selatan	35,815,261	1,708,000	--	(41,206)	37,482,055
	PT Jaya Ancol Pratama Tol	40.00	Jakarta	119,725,979	--	(35,306)	(505,051)	119,185,622
	PT Sarana Tirta Utama	35.00	Jakarta	13,184,264	--	--	(336,362)	12,847,902
	PT VSL Jaya Indonesia (dahulu/ formerly) PT VSL Indonesia	30.00	Jakarta	--	15,012,394	(961,587)	(4,106,747)	9,944,060
	PT Jaya Mitra Sarana	25.00	Tangerang Selatan	6,394,487	--	--	857,473	7,251,960
	PT Jakarta Tollroad Development	20.50	Tangerang Selatan	270,058,494	194,314,903	--	5,814,915	470,188,312
	Total			445,178,485	211,035,297	(996,893)	1,683,022	656,899,911

Penjelasan atas transaksi pada tahun 2019 dan 2018 adalah sebagai berikut:

PT Jaya Machone Indonesia (JMI)

Berdasarkan Akta Notaris No. 23 tanggal 15 Agustus 2018, JMI telah menerbitkan saham sebesar 800.000 lembar saham. JTP mengambil bagian atas penerbitan saham baru tersebut dengan total 400.000 lembar saham atau sebesar Rp5.247.600, yang telah disetorkan pada tahun 2018.

Tanggal 31 Desember 2019, JTP memiliki penyertaan saham sebanyak 400.000 dengan persentase kepemilikan sebesar 50% pada JMI.

PT Jaya Ancol Pratama Tol (JAPT)

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham JAPT No. 29 Tanggal 15 Mei 2019, dari Notaris Aulia Taufani, S.H. disetujui penurunan modal dasar JAPT dari Rp429.250.000 menjadi Rp50.000, yang terdiri dari 50 saham dengan nilai nominal Rp 1.000 dan modal yang disetor JAPT yang semula sebesar Rp235.625.000 menjadi Rp15.000 yang terdiri dari 15 saham. Atas penurunan modal ini, JKPT menerima pengembalian modal sebesar Rp94.244.000.

Berdasarkan Akta No. 9 tanggal 2 April 2019 oleh Notaris Aulia Taufani, S.H., mengenai pernyataan keputusan pemegang saham JAPT menyetujui pembagian dividen untuk tahun buku 2018. JKPT mendapatkan dividen sebesar Rp19.390.437 yang telah di bayarkan pada tanggal 10 April 2019.

Perusahaan memiliki penyertaan saham sebanyak 6 saham dengan nilai Rp1.000 dengan persentase kepemilikan sebesar 40%.

PT VSL Jaya Indonesia (VSL)

Berdasarkan Akta Notaris No. 31 tanggal 21 Februari 2018, VSL telah menerbitkan saham baru sebesar 60.070 lembar saham. Perusahaan mengambil bagian atas penerbitan saham baru

The explanation of transactions in 2019 and 2018, as follows:

PT Jaya Machone Indonesia (JMI)

Based on Notarial Deed No. 23 dated August 15, 2018, JMI has issued 800,000 shares. JTP took part of the new shares with a total of 400,000 shares or Rp5,247,600, which had been deposited in 2018.

As of December 31, 2019, JTP has total of 400,000 shares, with a percentage of ownership equal to 50% in JMI.

PT Jaya Ancol Pratama Tol (JAPT)

Based on the Deed of Decree of JAPT Shareholders Decree No. 29 May 15, 2019, from Notary Aulia Taufani, S.H. JAPT's authorized capital was reduced from Rp429,250,000 to Rp50,000, which consisted of 50 shares with a nominal value of Rp1,000 and JAPT's paid-up capital, originally from Rp235,625,000 to Rp15,000 consisting of 15 shares. For this capital reduction, JKPT received a capital return of Rp94,244,000.

Based on Deed No. 9 dated 2 April 2019 by Notary Aulia Taufani, S.H., regarding the declaration of the shareholders of JAPT approving the distribution of dividends for the year 2018. JKPT received a dividend of Rp19,390,437 which was paid on April 10, 2019.

The Company has total of 6 shares with a value of Rp1,000, with a percentage of ownership equal to 40%.

PT VSL Jaya Indonesia (VSL)

Based on Notarial Deed No. 31 dated February 21, 2018, VSL has issued new shares of 60,070 shares. The company took part in the issuance of the new shares with a total of 20,421 shares or in the amount

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

tersebut dengan total 20.421 lembar saham atau sebesar Rp15.012.394, yang telah disetorkan pada tahun 2017 (Catatan 11).

Pada tanggal 31 Desember 2019, Perusahaan memiliki penyertaan saham sebanyak 20.421 dengan persentase kepemilikan sebesar 30% pada VSL.

PT Jaya Mitra Sarana (JMS)

Berdasarkan Akta No. 14 tanggal 21 Juni 2019 oleh Notaris Aloysius M. Jasin, S.H., mengenai pernyataan keputusan rapat pemegang saham PT Jaya Mitra Sarana menyetujui pembagian dividen untuk tahun buku 2018 untuk PT Jaya Teknik Indonesia sebesar Rp788.750 yang telah dibayarkan pada tanggal 27 Mei 2019.

PT Jakarta Tollroad Development (JTD)

Berdasarkan akta notaris No. 2 oleh Retno Rini P.Dewanto, S.H., pada tanggal 5 September 2019, yang telah memperoleh pengesahan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-AH.01.03-0335369 tanggal 23 September 2019, JTD telah menerbitkan saham baru dengan total 49.523 saham seri B. Perusahaan mengambil bagian atas penerbitan saham baru tersebut dengan total 10.153 lembar saham atau sebesar Rp66.626.564.

Tanggal 31 Desember 2019, Perusahaan memiliki penyertaan saham sebanyak 75.799 saham dengan persentase kepemilikan sebesar 20,5% pada JTD.

Berdasarkan Akta Notaris No. 16 tanggal 29 Juni 2018, No. 8 tanggal 12 September 2018, dan No. 34 tanggal 27 Desember 2018, JTD telah menerbitkan saham baru dengan total 144.429 lembar saham. Perusahaan mengambil bagian atas penerbitan saham baru tersebut dengan total 29.611 lembar saham atau sebesar Rp194.314.903.

Tanggal 31 Desember 2018, Perusahaan memiliki penyertaan saham sebanyak 65.646 saham dengan persentase kepemilikan sebesar 20,5% pada JTD.

Jumlah aset, liabilitas, pendapatan dan laba/ rugi entitas asosiasi adalah sebagai berikut:

of Rp15,012,394, which has been paid-up in 2017 (Note 11).

As of December 31, 2019, the Company has total of 20,421 shares, with a percentage of ownership equal to 30% in VSL.

PT Jaya Mitra Sarana (JMS)

Based on Deed No. 14 dated June 21, 2019 by Notary Aloysius M. Jasin, S.H., regarding the statement of the decision of the shareholders of PT Jaya Ancol Pratama Tol to approve the distribution of dividends for fiscal year 2018 for PT Jaya Teknik Indonesia in the amount of Rp788,750 which was paid on May 27, 2019.

PT Jakarta Tollroad Development (JTD)

Based on notarial deed No. 2 by Retno Rini P.Dewanto, SH, dated September 5, 2019, which was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia based on Decree No. AHU-AH.01.03-0335369 dated September 23, 2019, JTD has been issued new shares in total 49,523 series B shares. The Company took part of the new shares with a total 10,153 shares or in amounting to Rp66,626,564.

As of December 31, 2019, the Company has total of 75,799 shares, with a percentage of ownership equal to 20.5% in JTD.

Based on Notarial Deed No. 16 dated June 29, 2018, No. 8 dated September 12, 2018, and No. 34 dated December 27, 2018, JTD has been issued new share in total 144,429 shares. The Company took part in the issuance of the new shares with a total of 29,611 shares or amounting to Rp194,314,903.

As of December 31, 2018, the Company has total of 65,646 shares, with a percentage of ownership equal to 20.5% in JTD.

Total assets, liabilities, revenues and income/ loss of associates are as follows:

	2019				
Aset/Assets	Liabilitas/ Liabilities	Pendapatan/ Revenue	Laba (Rugi)/ Income (Loss)	Penghasilan Komprehensif Lain/ Other Comprehensive Income	
Entitas Asosiasi/ Associates					
PT Jaya Sarana Pratama	101,138,087	19,456	--	7,020,312	--
PT Jaya Ancol Pratama Tol	21,360,434	223,618	--	7,356,151	(29,605)
PT Sarana Tirta Utama	40,817,503	4,822,531	7,856,463	(787,819)	--
PT Jaya Mitra Sarana	30,793,356	1,472,978	19,888,747	3,468,963	--
PT Jakarta Tollroad Development	4,010,694,336	1,381,851,074	1,333,271,130	15,898,073	--
PT VSL Jaya Indonesia	122,608,303	103,851,440	132,435,033	(13,998,690)	(351,994)
PT Jaya Machone Indonesia	8,493,888	967,358	1,362,365	(2,047,970)	--

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2018				
	Aset/Assets	Liabilitas/ Liabilities	Pendapatan/ Revenue	Laba (Rugi)/ Income (Loss)	Penghasilan Komprehensif Lain/ Other Comprehensive Income
Entitas Asosiasi/ Associates					
PT Jaya Sarana Pratama	94,116,019	17,700	--	(103,013,365)	--
PT Jaya Ancol Pratama Tol	318,575,065	20,611,010	--	(1,262,627)	(88,266)
PT Sarana Tirta Utama	40,146,080	3,363,289	7,369,247	(961,035)	--
PT Jaya Mitra Sarana	31,604,978	2,598,563	19,325,431	3,429,890	--
PT Jakarta Tollroad Development	2,925,896,336	637,933,652	919,007,648	28,365,438	--
PT VSL Jaya Indonesia (dahulu/ formerly) PT VSL Indonesia	115,256,191	82,148,644	105,985,837	(13,689,157)	(3,205,289)

Tidak terdapat harga kuotasi dipasar aktif atas nilai wajar investasi pada entitas asosiasi. *There is no active market price quotations in the fair value of investment in associates.*

15. Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya

15. Other Non Current Financial Assets

	2019 dan/and 2018	
	Kepemilikan/ Ownership	31 Des/ Dec 31
	%	Rp
Tersedia Untuk Dijual/ Available For Sale		
PT Industri Tata Udara	10.00	4,200,000
PT Damai Indah Golf	0.10	320,000
Total		4,520,000

Akun ini merupakan investasi saham dengan kepemilikan di bawah 20% yang dicatat pada harga perolehan karena tidak memiliki harga kuotasi di pasar aktif dan nilai wajarnya tidak dapat diukur dengan andal. *This account represent investment in share below 20% of ownership which is recorded at cost since there is no quoted price in active market and its fair value cannot be measured reliably.*

16. Aset Tetap

16. Fixed Assets

	2019						
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassifications	Penjabaran Laporan Keuangan/ Translation of Financial Statements	Saldo Akhir/ Ending Balance	
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	
Biaya Perolehan							Acquisition Cost
Pemilikan Langsung							Direct Ownership
Tanah	67,952,537	2,696,247	--	--	--	70,648,784	Land
Bangunan dan Prasarana	158,865,676	3,022,532	--	--	--	161,888,208	Buildings and Infrastructures
Mesin dan Peralatan	595,342,808	148,311,677	117,626,093	4,473,079	--	630,501,471	Machineries and Equipments
Perabotan Kantor	26,824,611	1,497,209	--	(3,400,155)	--	24,921,665	Office Equipments
Kendaraan	389,862,975	30,464,876	34,556,533	(184,551)	--	385,586,767	Vehicles
Kapal	209,974,500	--	--	--	(8,409,855)	201,564,645	Vessel
Terminal Aspal Curah	143,576,570	--	--	--	--	143,576,570	Bulk Asphalt Terminals
	<u>1,592,399,677</u>	<u>185,992,541</u>	<u>152,182,626</u>	<u>888,373</u>	<u>(8,409,855)</u>	<u>1,618,688,110</u>	
Aset Tetap Dalam Penyelesaian							Construction in Progress
Mesin dan Peralatan	758,184	5,440,812	--	(888,373)	--	5,310,623	Machineries and Equipments
Total Biaya Perolehan	1,593,157,861	191,433,353	152,182,626	--	(8,409,855)	1,623,998,733	Total Acquisition Cost
Akumulasi Penyusutan							Accumulated Depreciation
Pemilikan Langsung							Direct Ownership
Bangunan dan Prasarana	53,721,838	15,390,735	--	--	--	69,112,573	Buildings and Infrastructures
Mesin dan Peralatan	412,992,347	91,483,845	26,167,971	156,045	--	478,464,266	Machineries and Equipments
Perabotan Kantor	17,941,722	730,588	--	(3,960)	--	18,668,350	Office Equipments
Kendaraan	244,219,588	45,392,472	34,492,230	(152,085)	--	254,967,745	Vehicles
Kapal	43,190,582	10,244,674	--	--	(1,896,302)	51,538,954	Vessel
Terminal Aspal Curah	74,072,549	9,033,703	--	--	--	83,106,252	Bulk Asphalt Terminals
Total Akumulasi Penyusutan	<u>846,138,626</u>	<u>172,276,017</u>	<u>60,660,201</u>	<u>--</u>	<u>(1,896,302)</u>	<u>955,858,140</u>	Total Accumulated Depreciation
Nilai Tercatat	747,019,235					668,140,593	Carrying Value

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2018						
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassifications	Penjabaran Laporan Keuangan/ Translation of Financial Statements	Saldo Akhir/ Ending Balance	
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	
Biaya Perolehan							Acquisition Cost
Pemilikan Langsung							Direct Ownership
Tanah	67,202,537	750,000	--	--	--	67,952,537	Land
Bangunan dan Prasarana	110,548,815	2,676,053	--	45,640,808	--	158,865,676	Buildings and Infrastructures
Mesin dan Peralatan	540,678,462	200,831,037	154,068,494	7,901,803	--	595,342,808	Machineries and Equipments
Perabotan Kantor	25,189,751	2,052,808	--	(417,948)	--	26,824,611	Office Equipments
Kendaraan	373,616,415	47,680,964	31,307,273	(127,131)	--	389,862,975	Vehicles
Kapal	196,446,000	--	--	--	13,528,500	209,974,500	Vessel
Terminal Aspal Curah	143,576,570	--	--	--	--	143,576,570	Bulk Asphalt Terminals
	<u>1,457,258,550</u>	<u>253,990,862</u>	<u>185,375,767</u>	<u>52,997,532</u>	<u>13,528,500</u>	<u>1,592,399,677</u>	
Aset Tetap Dalam Penyelesaian							Construction in Progress
Mesin dan Peralatan	--	758,184	--	--	--	758,184	Machineries and Equipments
Bangunan dan Prasarana	22,655,426	22,354,836	--	(45,010,262)	--	--	Buildings and Infrastructures
	<u>22,655,426</u>	<u>23,113,020</u>	<u>--</u>	<u>(45,010,262)</u>	<u>--</u>	<u>758,184</u>	
Aset Sewa Pembiayaan							Asset under Capital Lease
Mesin dan Peralatan	--	7,987,270	--	(7,987,270)	--	--	Machineries and Equipments
Total Biaya Perolehan	<u>1,479,913,976</u>	<u>285,091,152</u>	<u>185,375,767</u>	<u>--</u>	<u>13,528,500</u>	<u>1,593,157,861</u>	Total Acquisition Cost
Akumulasi Penyusutan							Accumulated Depreciation
Pemilikan Langsung							Direct Ownership
Bangunan Gedung	41,294,683	8,574,210	--	3,852,945	--	53,721,838	Buildings and Infrastructures
Mesin dan Peralatan	359,592,025	55,394,318	2,082,330	88,334	--	412,992,347	Machineries and Equipments
Perabotan Kantor	16,702,369	1,981,396	--	(742,043)	--	17,941,722	Office Equipments
Kendaraan	222,031,106	47,788,197	26,253,424	653,709	--	244,219,588	Vehicles
Kapal	30,585,545	10,343,817	--	--	2,261,220	43,190,582	Vessel
Terminal Aspal Curah	65,036,653	9,035,896	--	--	--	74,072,549	Bulk Asphalt Terminals
	<u>735,242,381</u>	<u>133,117,834</u>	<u>28,335,754</u>	<u>3,852,945</u>	<u>2,261,220</u>	<u>846,138,626</u>	
Aset Sewa Pembiayaan							Asset under Capital Lease
Mesin dan Peralatan	--	3,852,945	--	(3,852,945)	--	--	Machineries and Equipments
Total Akumulasi Penyusutan	<u>735,242,381</u>	<u>136,970,779</u>	<u>28,335,754</u>	<u>--</u>	<u>2,261,220</u>	<u>846,138,626</u>	Total Accumulated Depreciation
Cadangan Penurunan Nilai							Allowance for Impairment
Mesin dan Peralatan	12,259,407	--	12,259,407	--	--	--	Machineries and Equipments
Nilai Tercatat	<u>732,412,188</u>					<u>747,019,235</u>	Carrying Value

Beban penyusutan dialokasikan sebagai berikut:

Depreciation expenses were allocated to the following:

	2019 Rp	2018 Rp	
Beban Pokok Pendapatan	133,609,676	97,862,244	Cost of Revenues
Beban Umum dan Administrasi (Catatan 36)	38,666,341	39,108,535	General and Administratives Expenses (Note 36)
Total	<u>172,276,017</u>	<u>136,970,779</u>	Total

Aset tetap dalam penyelesaian pada tahun 2019 terdiri atas mesin dan peralatan telah mencapai penyelesaian instalasi sebesar 89,6% dan estimasi penyelesaian pada tahun 2020.

Construction in progress in 2019 consists of machineries and equipments have reached a percentage of completion of 89.6% and estimated completion on 2020.

Aset tetap Perusahaan dan entitas anak (JTI dan entitas anak) dijadikan sebagai jaminan atas pinjaman bank yang diperoleh entitas anak (Catatan 19).

Land and buildings owned by the Company and subsidiary (JTI and subsidiaries) are pledged as collaterals for bank loans (Note 19).

Pada tahun 2019 dan 2018, Perusahaan dan entitas anak JTI menjual beberapa aset tetap dengan rincian sebagai berikut:

For the years On 2019 and 2018, the Company and subsidiaries of JTI had disposed some fixed assets with details as follows:

Jenis Aset Tetap	2019			Type of Fixed Asset
	Nilai Tercatat/ Carrying Value	Harga Penjualan/ Selling Price	Laba Penjualan/ Gain on Sale of Fixed Asset	
Mesin dan Peralatan	91,458,122	92,959,610	1,501,488	Machineries and Equipment
Kendaraan	64,303	1,831,704	1,767,401	Vehicles
Total (Catatan 38)	<u>91,522,425</u>	<u>94,791,314</u>	<u>3,268,889</u>	Total (Note 38)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Jenis Aset Tetap	2018			Type of Fixed Asset
	Nilai Tercatat/ Carrying Value	Harga Penjualan/ Selling Price	Laba Penjualan/ Gain on Sale of Fixed Asset	
Tanah	151,986,164	159,127,955	7,141,791	Land
Kendaraan	5,053,849	6,223,190	1,169,341	Vehicles
Total (Catatan 38)	157,040,013	165,351,145	8,311,132	Total (Note 38)

Aset tetap pada Grup diasuransikan terhadap risiko kebakaran, gempa bumi, gunung meletus, tsunami, pencurian, huru-hara dan risiko lainnya dengan rincian sebagai berikut:

The Group's fixed assets are insured against losses from fire, natural disasters, theft, riot and other risks, as follows:

	Nilai Pertanggungan/Sum Insured	
	2019	2018
PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk		
PT Asuransi Astra Buana	Rp 165,900,700	Rp 137,940,400
PT Asuransi Umum Mega	Rp 37,009,169	Rp 36,036,370
PT Asuransi Raksa Pratikara	Rp 1,169,927	Rp 1,169,927
PT Jaya Trade Indonesia dan Entitas Anak		
PT Chubb General Insurance	Rp 335,306,101	Rp 243,146,195
PT Avrist General Insurance	Rp 13,967,706	Rp 97,434,255
PT Jaya Beton Indonesia dan Entitas Anak		
PT Asuransi Mitra Pelindung Mustika	USD 2,986,400	USD 2,986,400
PT Asuransi FPG Indonesia	Rp 276,090,802	Rp 277,552,250
PT Jaya Teknik Indonesia		
PT Asuransi Umum Mega	Rp 16,500,000	Rp 16,500,000
PT Asuransi Allianz Utama Indonesia	Rp 301,400	Rp 398,060
PT Jaya Daido Concrete		
PT Asuransi FPG Indonesia	Rp 23,882,560	Rp 14,267,980

Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas aset yang dipertanggungkan.

Management believes that the insurance coverage is adequate to cover all possible losses on the assets insured.

Manajemen berkeyakinan bahwa cadangan kerugian penurunan nilai cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian karena penurunan nilai aset tetap pada 31 Desember 2019 dan 2018.

Management believes that the allowance for impairment losses is adequate to cover possible losses due to impairment of fixed assets as of December 31, 2019 and 2018.

17. Goodwill – Neto

17. Goodwill – Net

Perusahaan mengakui goodwill yang timbul sehubungan dengan perolehan kepemilikan pada entitas anak dengan rincian sebagai berikut:

The Company recognized goodwill in connection with the acquisition of subsidiaries with details as follows:

	Harga Perolehan/ Acquisition Cost	Nilai Tercatat/ Carrying Amount	Goodwill Juli/ July 2007	Akumulasi Amortisasi s.d 31 Des 2010/ Accumulated Amortization till Dec 31, 2010	Goodwill per 31 Des 2019 dan 2018/ Goodwill as of Dec 31, 2019 and 2018	
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	
PT Jaya Trade Indonesia	865,385	623,117	242,268	26,397	215,871	PT Jaya Trade Indonesia
PT Jaya Beton Indonesia	3,608,485	1,337,535	2,270,950	435,281	1,835,669	PT Jaya Beton Indonesia
PT Jaya Daido Concrete	22,126,600	1,919,027	20,207,573	3,957,494	16,250,079	PT Jaya Daido Concrete
PT Jaya Teknik Indonesia	26,866,412	18,620,224	8,246,188	1,412,124	6,834,064	PT Jaya Teknik Indonesia
Total	53,466,882	22,499,903	30,966,979	5,831,296	25,135,683	Total

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Berdasarkan penelaahan Manajemen, tidak terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang mengindikasikan penurunan nilai *goodwill*, sehingga Manajemen tidak melakukan penyisihan penurunan nilai *goodwill* pada 31 Desember 2019 dan 2018.

Based on Management's review, there is no event or change in circumstances that may indicate material impairment of goodwill. Therefore, Management does not provide any allowance for impairment of goodwill as of December 31, 2019 and 2019.

18. Aset Lain-lain

18. Other Assets

	<u>2019</u> Rp	<u>2018</u> Rp	
Aset Keuangan			Financial Assets
Deposit PT Sumber Daya Kelola	1,000,000	1,000,000	PT Sumber Daya Kelola Deposits
Rekening Koran			Bank Statements
<i>Autocollection</i> Pertamina	742,295	28,697	<i>Autocollection</i> Pertamina
Bank Garansi	274,157	427,557	Bank Guarantee
Deposito Berjangka yang Dijaminkan	198,000	4,286,000	Pledged Time Deposits
Aset Non - Keuangan			Non - Financial Assets
Beban Legal Hak atas Tanah - Bersih	902,192	948,805	Legal Land Right Cost - Net
Sertifikat Keanggotaan	595,000	595,000	Certificate of Membership
Deposit Materai	3,759	20,922	Stamp Deposits
Lain-lain (dibawah Rp1.000)	462,881	--	Others (below Rp1,000)
Total	<u>4,178,284</u>	<u>7,306,981</u>	Total

Rekening koran *Autocollection* Pertamina merupakan rekening tabungan khusus yang dibuat untuk transaksi pengadaan aspal dari Pertamina yang dilakukan oleh JTI dan beberapa entitas anaknya.

Bank statement *Autocollection* Pertamina is specific saving account which is made for transaction procurement of asphalt conducted by JTI and some of JTI's subsidiaries.

Deposit kepada PT Sumber Daya Kelola merupakan Deposit Pembelian Persediaan LPG yang dilakukan oleh entitas Anak JTI.

Deposit to PT Sumber Daya Kelola is the LPG Inventory Purchasing Deposit by JTI Subsidiary.

Deposito berjangka yang dijaminkan merupakan deposito berjangka milik entitas anak (JTI dan JTN). Deposito yang dijaminkan milik JTI adalah jaminan atas pinjaman pembukaan bank garansi di PT Bank Central Asia Tbk dan PT Bank Mandiri (Persero) Tbk.

Pledged Time Deposits are the time deposits belongs to Subsidiaries (JTI and JTN). JTI's Pledge time deposits are collateral for bank guarantee loans at PT Bank Central Asia Tbk and PT Bank Mandiri (Persero) Tbk.

Deposito yang dijaminkan milik JTN adalah jaminan atas penerbitan bank garansi untuk pelaksanaan proyek konstruksi tertentu dengan jangka waktu selama 1 (satu) bulan dan diperpanjang secara otomatis.

JTN's Pledge time deposits pledged as collateral for bank guarantees for performance of certain construction projects with period of the time deposits of 1 (one) month and automatic roll over.

19. Utang Bank

19. Bank Loans

	<u>2019</u> Rp	<u>2018</u> Rp
Utang Bank/ Bank Loans		
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	543,504,576	446,932,192
PT Bank DKI	136,800,000	200,000,000
PT Bank Central Asia Tbk	98,575,829	155,846,390
Total	<u>778,880,405</u>	<u>802,778,582</u>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (Bank Mandiri)

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (Bank Mandiri)

1) Berdasarkan Addendum XV tanggal 18 Oktober 2019 atas Perjanjian Kredit Modal Kerja I No. KP-CRO/054/PK-KMK/2008, Addendum VI tanggal 18 Oktober 2019 atas Perjanjian Kredit Modal Kerja II No. CRO.KP/014/KMK/2016, Addendum III tanggal 18 Oktober 2019 atas Perjanjian Kredit Modal Kerja III No. CRO.KP/395/KMK/2008 dan Addendum XXII tanggal 18 Oktober 2019 atas Perjanjian Pemberian Fasilitas *Non Cash Loan* No. KP-COD/028/PNCL/2006, Perusahaan mendapatkan fasilitas pinjaman kredit dengan rincian sebagai berikut:

1) Based on Addendum XV dated October 18, 2019 on the Working Capital Credit Agreement I No. KP-CRO/054/PK-KMK/2008, Addendum VI on October 18, 2019 on the Working Capital Credit Agreement II No. CRO.KP/014/KMK/2016, Addendum III dated October 18, 2019 for Work Capital Credit Agreement III No. CRO.KP/395/KMK/2008 and Addendum XXII dated October 18, 2019 on the Non Cash Loan Facility Agreement No. KP-COD/028/PNCL/2006, the Company obtained a credit loan facility with the following details:

a.	Jenis fasilitas Sifat Plafon Jangka Waktu Tingkat Bunga Tujuan	KMK <i>Transactional Sublimit Supplier Financing</i> <i>Revolving</i> Rp300,000,000 18 Oktober 2019 s/d 8 Oktober 2020/ <i>October 18, 2019 until October 8, 2020</i> 9.50% per tahun / <i>per annum</i>	a. <i>Facility Type</i> <i>Nature</i> <i>Limit</i> <i>Time Period</i> <i>Interest Rate</i> <i>Purpose</i>
		a. Tambahan modal kerja untuk mendukung pelaksanaan proyek serta operasional perusahaan / <i>Additional working capital to support project implementation and company operations.</i> b. Pembiayaan SF Supplier/Sub Kontraktor atas dasar akseptasi Invoice / <i>SF Supplier/Subcontractor Financing based on Invoice Acceptance</i>	
b.	Jenis Fasilitas Sifat Plafon Jangka Waktu Tingkat Bunga Tujuan	Kredit Modal Kerja/ <i>Working Capital Credit</i> <i>Revolving-Non Rekening Koran</i> Rp200,000,000 18 Oktober 2019 s/d 8 Oktober 2020/ <i>October 18, 2019 until October 8, 2020</i> 9.50% per tahun / <i>per annum</i> Tambahan modal kerja untuk mendukung pelaksanaan proyek serta operasional Debitur/ <i>Additional working capital to support project implementation and operational Debtor</i>	b. <i>Facility Type</i> <i>Nature</i> <i>Limit</i> <i>Time Period</i> <i>Interest Rate</i> <i>Purpose</i>
		Tambahan modal kerja untuk mendukung pelaksanaan proyek serta operasional Debitur/ <i>Additional working capital to support project implementation and operational Debtor</i>	
c.	Jenis Fasilitas Sifat Plafon Jangka Waktu Tujuan	<i>Non Cash Loan</i> <i>Revolving dan / and Uncommitted</i> Rp1,600,000,000 18 Oktober 2019 s/d 8 Oktober 2020/ <i>October 18, 2019 until October 8, 2020</i>	c. <i>Facility Type</i> <i>Nature</i> <i>Limit</i> <i>Time Period</i> <i>Purpose</i>
		a. Jaminan Penawaran, Jaminan Pelaksanaan, Jaminan Uang Muka, <i>Jaminan</i> Pemeliharaan, Jaminan Pembayaran, <i>Counter Guarantee</i> dan Jaminan Sanggah/ <i>Bid Security, Implementation Guarantee, Advance Guarantee, Maintenance Guarantee, Payment Guarantee, Counter Guarantee and Refutation Guarantee.</i> b. SKBDN sight/Usance/UPAS, <i>Letter of Credit</i> (LC) sight/Usance/UPAS	

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

d. Jenis fasilitas	Kredit Modal Kerja Transaksional III <i>Sublimit Supplier Financing / Transactional Working Capital Credit III Sublimit Supplier Financing Uncommitted, Advised, dan / and Revolving</i>	d. Facility Type
Sifat		Nature
Plafon	Rp600,000,000	Limit
Jangka Waktu	18 Oktober 2019 s/d 8 Oktober 2020/ <i>October 18, 2019 until October 8, 2020</i>	Time Period
Tingkat Bunga	9.50% per tahun / per annum	Interest Rate

Jaminan untuk seluruh fasilitas pinjaman tersebut berupa (Catatan 5, 7 dan 16) :

1. Jaminan Aset Tetap berupa 2 sertifikat HGB No.993/Bintaro dan No.137/Jatinegara dengan nilai Hak tanggungan Rp205.651.000;
2. Jaminan Non-Aset Tetap berupa objek yang dibiayai atau seluruh tagihan yang timbul atas objek yang dibiayai tersebut, dalam hal ini berupa seluruh Piutang Dagang yang ada dan akan ada yang telah diikat secara Fidusia dengan total nilai pengikatan sebesar Rp3.375.500.000;
3. Cessie atas tagihan bruto kepada pemberi kerja dan atau kontrak yang telah di dapatkan oleh Perusahaan; dan
4. Jaminan Aset Tetap dan Non-Aset Tetap untuk Fasilitas KMK tersebut di atas merupakan *joint collateral* dan *cross default* dengan jaminan Fasilitas *Non Cash Loan*, Fasilitas *KMK Revolving Non Rekening Koran*, dan Fasilitas *KMK Transaksional III Sublimit Supplier Financing*.

Syarat lain atas fasilitas Kredit modal Kerja adalah agar Perusahaan senantiasa menjaga *Financial Covenant* yaitu *Current ratio* minimal 120%, *DSCR* minimal 150%, *DER* maksimal 250%, dan *Debt to Ebitda* maksimal 500% khusus laporan keuangan Perusahaan (entitas induk) periode Desember.

Saldo pinjaman Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 masing-masing adalah sebesar Rp308.700.237 dan Rp218.561.542.

- 2) Berdasarkan perjanjian kredit No.CBC.JTH.1/SPPK/0064/2010 tanggal 28 November 2010 oleh Aliya Sriwendayani Azhar, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta atas Surat Penawaran Pemberian Kredit (SPPK) dan Perpanjangan Fasilitas Kredit No.CBG.C4/SPPK.045/2019 tanggal 1 Oktober 2019, JTI, entitas Anak, mendapatkan fasilitas pinjaman kredit dengan rincian sebagai berikut:

a. Jenis fasilitas	Kredit Modal Kerja <i>Revolving/ Revolving Working Capital Credit</i>	
Plafon	Rp45,000,000	

The collaterals for all loan facilities are as follows (Notes 5, 7 and 16):

1. Fixed Asset guarantees in the form of 2 HGB No. 993/Bintaro and No.137/Jatinegara certificates with a value of Rp205,651,000;
2. Non-fixed asset guarantees in the form of objects that are financed or all bills arising from the object being financed, in this case in the form of all existing Trade Receivables and there will be those who have been bound Fiduciary with a total binding value of Rp3,375,500,000;
3. Cessie for gross bills to employers and/or contracts that have been obtained by the Company; and
4. The Fixed Assets and Non-Assets Fixed Assets for the KMK Facility mentioned above are joint collateral and cross default with guarantees of Non Cash Loan Facilities, KMK Revolving Non Account Newspaper Facilities, and KMK Transactional III Sublimit Supplier Financing Facilities.

Other requirements for the Working capital loan facility are that the Company always maintains a Financial Covenant, namely a Current ratio of at least 120%, a minimum DSCR of 150%, a maximum DER of 250%, and a maximum Debt to Ebitda of 500% specifically for the Company's (parent only) financial statements for the December period.

The balance of the above credit facilities as of December 31, 2019 and 2018 amounted to Rp308,700,237 and Rp218,561,542, respectively.

- 2) Based on the credit agreement No.CBC.JTH.1/SPPK/0064/2010 dated November 28, 2010 by Aliya Sriwendayani Azhar, S.H., M.Kn., Notary in Jakarta for the Lending Offer Letter (SPPK) and Extension of Credit Facility No.CBG.C4/SPPK.045/2019 dated October 1, 2019, JTI, a subsidiary, obtain credit loan facilities with details as follows:

a. Facility Type		
Limit		

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Sifat	<i>Revolving</i>	<i>Nature</i>
Jangka Waktu	9 Oktober 2019 s/d 8 Oktober 2020/ <i>October 9, 2019 until October 8, 2020</i>	<i>Time Period</i>
Tingkat Bunga	9.50% p.a (<i>floating rate</i>)	<i>Interest Rate</i>
b. Jenis fasilitas	Kredit Modal Kerja <i>Revolving/ Revolving Working Capital Credit</i>	b. <i>Facility Type</i>
Plafon	Rp130,000,000	<i>Limit</i>
Sifat	<i>Revolving</i>	<i>Nature</i>
Jangka Waktu	9 Oktober 2019 s/d 8 Oktober 2020/ <i>October 9, 2019 until October 8, 2020</i>	<i>Time Period</i>
Tingkat Bunga	9.50% p.a (<i>floating rate</i>)	<i>Interest Rate</i>
c. Jenis fasilitas	<i>NCL (Non Cash Loan)</i>	c. <i>Facility Type</i>
Plafon	Rp43,000,000	<i>Limit</i>
Sifat	<i>Revolving Plafond</i>	<i>Nature</i>
Setoran Jaminan	5%	<i>Security Deposit</i>
Jangka Waktu	9 Oktober 2019 s/d 8 Oktober 2020/ <i>October 9, 2019 until October 8, 2020</i>	<i>Time Period</i>
d. Jenis fasilitas	<i>Treasury Line</i>	d. <i>Facility Type</i>
Plafon	USD5,000,000	<i>Limit</i>
Jangka Waktu	9 Oktober 2019 s/d 8 Oktober 2020/ <i>October 9, 2019 until October 8, 2020</i>	<i>Time Period</i>

Jaminan untuk seluruh fasilitas pinjaman tersebut berupa (Catatan 5, 9 dan 16):

1. Non-aset tetap terdiri dari:

- Piutang usaha dan Persediaan JTI dan entitas anak.

2. Aset tetap terdiri dari:

- Tanah dan bangunan dengan sertifikat SHGB No.40/Tarikolot atas nama PT Kenrope Utama;
- Mesin dan Peralatan PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama, PT Sarana Mbay Utama, PT Kenrope Utama dan PT Sarana Aceh Utama;
- Kendaraan atas nama PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama dan PT Sarana Mbay Utama;
- Mesin dan peralatan dan kendaraan JTI di Belawan; dan
- Seluruh mesin dan peralatan serta kendaraan diikat dengan fidusia dan agunan dikaitkan (*Cross Collateral & Cross default*) dengan fasilitas KMK *fixed loan*, KI dan *Non Cash Loan*.

Syarat lain atas fasilitas Kredit Modal Kerja adalah agar Perusahaan senantiasa menjaga *Financial Covenant* yaitu *Current ratio* minimal 100%, *DSCR* minimal 150% dan *Leverage* maksimal 300%.

Saldo pinjaman JTI pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 masing-masing adalah sebesar Rp45.000.000 dan Rp106.938.509.

The *collaterals* for all loan facilities are as follows (Notes 5, 9 and 16):

1. *Non fixed assets* consist of:

- *Accounts receivable and inventory of JTI and subsidiaries.*

2. *Fixed assets* consist of:

- *Land and Building with certificates of Building Usage Right (HGB) No40/Tarikolot under the name of PT Kenrope Utama;*
- *Machinery and equipment PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama, PT Sarana Mbay Utama, PT Kenrope Utama and PT Sarana Aceh Utama;*
- *Vehicles under the name of PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama and PT Sarana Mbay Utama;*
- *Machinery and equipment and vehicle of JTI in Belawan; and*
- *All machinery and equipment and vehicle which are bounded by fiduciary and Cross Collateral & Cross default with Working Capital Fixed Loan, Investment Loan and Non Cash Loan.*

Other requirements on working capital credit facility to the Company is to always maintain the *Financial Covenant* which is *current ratio* of at least 100%, a minimum *DSCR* of 150% and a maximum *Leverage* of 300%.

The balance of JTI's loan as of December 31, 2019 and 2018 amounted to Rp45,000,000 and Rp106,938,509, respectively.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

- 3) Berdasarkan perjanjian No.CBG.LC2/SCD.SPPK.071/2019 tanggal 9 Oktober 2019, JTN, entitas anak, memperoleh beberapa fasilitas pinjaman dan perpanjangan jangka waktu kredit sebagai berikut:
- 3) *Based on agreement No. CBG.LC2/SCD.SPPK.071/2019 dated 9 October 2019, JTN, a subsidiary obtained several loan facilities and extended credit terms as follows:*
- a. Jenis fasilitas Kredit Modal Kerja Transaksional/
Working Capital Transactional a. *Facility Type*
- | | | |
|---------------|--|---------------|
| Plafon | Rp190,000,000 | Limit |
| Jatuh Tempo | 8 Oktober 2020/ <i>October 8, 2020</i> | Maturity Date |
| Tingkat Bunga | 9.50% per tahun/ <i>annum</i> | Interest Rate |
- Pembayaran yang dilakukan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 masing-masing sebesar Rp105.709.655 dan Rp58.671.287. *Payments made for the years ended December 31, 2019 and 2018 amounted to Rp105,709,655 and Rp58,671,287, respectively.*
- Saldo pinjaman per 31 Desember 2019 dan 2018 masing-masing sebesar Rp100.880.545 dan Rp110.000.000. *The outstanding balance of the loans as of December 31, 2019 and 2018 amounted to Rp100,880,545 and Rp 110,000,000, respectively.*
- b. Jenis fasilitas Kredit Modal Kerja Revolving Rekening Koran/
Revolving Working Capital Loan Overdraft b. *Facility Type*
- | | | |
|---------------|--|---------------|
| Plafon | Rp10,000,000 | Limit |
| Jatuh Tempo | 8 Oktober 2020/ <i>October 8, 2020</i> | Maturity Date |
| Tingkat Bunga | 9.50% per tahun/ <i>annum</i> | Interest Rate |
- Saldo pinjaman yang diterima per 31 Desember 2019 dan 2018 masing-masing sebesar Rp10.000.000. *The outstanding balance of the loans as of December 31, 2019 and 2018 amounted to Rp10,000,000, respectively.*
- c. Jenis fasilitas Bank Garansi/ *Bank Guarantee* c. *Facility Type*
- | | | |
|-------------|--|---------------|
| Plafon | Rp540,000,000 | Limit |
| Jatuh Tempo | 8 Oktober 2020/ <i>October 8, 2020</i> | Maturity Date |
- Pada tanggal 31 Desember 2019, Perusahaan belum menggunakan fasilitas ini. *As of December 31, 2019, the Company has not yet used this facility.*
- d. Jenis fasilitas Mandiri Supplier Financing d. *Facility Type*
- | | | |
|---------------|--|---------------|
| Plafon | Rp 60,000,000 | Limit |
| Jatuh Tempo | 8 Oktober 2020/ <i>October 8, 2020</i> | Maturity Date |
| Tingkat Bunga | 9.50% per tahun/ <i>annum</i> | Interest Rate |
- Pembayaran yang dilakukan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 masing-masing sebesar Rp27.731.301 dan nihil. *Payments made for the years ended December 31, 2019 and 2018 amounted to Rp27,731,301 and nil, respectively.*
- Saldo pinjaman yang diterima per 31 Desember 2019 dan 2018 masing-masing sebesar Rp56.940.486 dan nihil. *The outstanding balance of the loans as of December 31, 2019 and 2018 amounted to Rp56,940,486 and nil, respectively.*
- Pada tanggal 31 Desember 2019, Perusahaan belum menggunakan fasilitas ini. *As of December 31, 2019, the Company has not yet used this facility.*
- e. Jenis fasilitas SKBDN e. *Facility Type*
- | | | |
|-------------|--|---------------|
| Plafon | Rp540,000,000 | Limit |
| Jatuh Tempo | 8 Oktober 2020/ <i>October 8, 2020</i> | Maturity Date |
- Pembayaran yang dilakukan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 masing-masing sebesar Rp23.057.669 dan nihil. *Payments made for the years ended December 31, 2019 and 2018 amounted to Rp23,057,669 and nihil, respectively.*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Saldo pinjaman yang diterima per 31 Desember 2019 dan 2018 masing-masing sebesar Rp19.771.796 dan nihil.

The outstanding balance of the loans as of December 31, 2019 and 2018 amounted to Rp19,771,796 and nil, respectively.

f. Jenis fasilitas	<i>Letter of Credit</i>	
Plafon	Rp540,000,000	f. Facility Type Limit
Jatuh Tempo	8 Oktober 2020/ October 8, 2020	Maturity Date

Pembayaran yang dilakukan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 masing-masing sebesar Rp37.503.840 dan Rp26.440.078.

Payments made for the years ended December 31, 2019 and 2018 amounted to Rp37,503,840 and Rp26,440,078, respectively.

Saldo pinjaman yang diterima untuk fasilitas ini per 31 Desember 2019 dan 2018 masing-masing sebesar Rp2.211.512 dan Rp1.432.141.

The outstanding balance of the loans as of December 31, 2019 and 2018 amounted to Rp2,211,512 and Rp 1,432,141, respectively.

g. Jenis fasilitas	<i>Treasury Lines</i>	
Plafon	USD2,500,000	g. Facility Type Limit
Jatuh Tempo	8 Oktober 2020/ October 8, 2020	Maturity Date

Pada tanggal 31 Desember 2019, Perusahaan belum menggunakan fasilitas ini.

As of December 31, 2019, the Company has not yet used this facility.

Jaminan untuk fasilitas Pinjaman Modal Kerja Transaksional dan *Non Cash Loan* adalah (Catatan 5, 7, 9 dan 16):

The Collaterals for Transactional Working Capital Loan and Non Cash Loan facilities are (Notes 5, 7, 9 and 16):

1. Aset Tetap berupa tanah seluas 1.066 m2 dan bangunan dan sarana pelengkap bangunan yang terletak di atasnya (Gedung Jaya Teknik) dengan bukti kepemilikan SHGB No. 437 a.n JTN dengan nilai pengikatan sebesar Rp 76.929.000;
2. *Non fixed asset* berupa seluruh piutang dagang dan persediaan dalam hal ini yang ada dan akan ada, termasuk proyek-proyek / SPK / kontrak yang dibiayai PT Bank Mandiri (Persero) Tbk yang diikat Fidusia dengan total pengikatan sebesar Rp 1.301.478.000; dan
3. *Non fixed asset* berupa tagihan bruto kepada pemberi kerja dan atau kontrak yang telah didapatkan oleh Perusahaan dalam bentuk pengikatan secara *cessie*.

1. *Fixed assets such as land and buildings covering an area of 1,066 sqm and supplementary facilities building located on it (Gedung Jaya Teknik) SHGB No. 437 as evidence of ownership on behalf of JTN with a binding value of Rp 76,929,000;*
2. *Non fixed assets such as all account receivables and inventories, in this case there is and there will include projects / SPK / contracts funded by PT Bank Mandiri (Persero) Tbk which is bidding with fiduciary value amounting to Rp 1,301,478,000; and*
3. *Non fixed assets such as gross amount due from customers and or contracts that have been obtained by the Company in a manner binding *cessie*.*

Saldo pinjaman JTN pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 masing-masing adalah sebesar Rp189.804.339 dan Rp121.432.141.

The balance of JTN credit facilities as of December 31, 2019 and 2018 amounted to Rp189,804,339 and Rp121,432,141, respectively.

Sampai dengan tanggal 31 Desember 2019, Perusahaan dan entitas anak (JTI dan JTN) mampu menjaga *financial covenant* yang telah ditentukan oleh Bank Mandiri.

Up to December 31, 2019, the Company and subsidiaries (JTI and JTN) was able to maintain the financial covenant which has been determined by Bank Mandiri.

PT Bank DKI (Bank DKI)

Berdasarkan akta perjanjian kredit No. 26 tanggal 15 Februari 2018 yang dibuat dihadapan Notaris Adi Warsito, S.H., yang telah diubah

PT Bank DKI (Bank DKI)

Based on the deed of credit agreement No. 26 February 15, 2018 made before the Notary Adi Warsito, S.H., which was last amended on

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

terakhir pada tanggal 12 Februari 2019 berdasarkan Addendum II Perjanjian Kredit Modal Kerja No.11 yang dibuat dihadapan Notaris Dr. Agung Iriantoro, S.H., M.H., Perusahaan memperoleh fasilitas kredit dari PT Bank DKI, dengan rincian sebagai berikut:

February 12, 2019 based on Attachment II of the Working Capital Credit Agreement No.11 made before the Notary Dr. Agung Iriantoro, S.H., M.H., the Company obtained a credit facility from PT Bank DKI, with the following details:

Jenis Fasilitas	Fasilitas Kredit Bank Garansi <i>Switchhable</i> Kredit Modal Kerja Pinjaman Tetap Berjangka / <i>Credit Facility for Switchable Working Capital Loan Fixed Term Loan Guarantee</i>	Facility Type
Sifat	<i>Revolving</i>	Nature
Plafon	Rp200,000,000	Limit
Jangka Waktu	15 Februari 2019 s/d 14 Februari 2020/ <i>February 15, 2019 until February 14, 2020</i>	Time Period
Tingkat Bunga Tujuan	9.25% per tahun / <i>annum</i> Tambahan modal kerja untuk mengerjakan proyek-proyek APBN, APBD, BUMD DKI Jakarta, BUMN dan Swasta Bonafid yang diaksep Bank DKI / <i>Additional working capital to work on APBN, APBD, DKI Jakarta BUMD, BUMN and Bonafid private projects that are accepted by DKI Bank. Memberikan jaminan bank atas proyek-proyek dari Pemerintah Provinsi DKI Jakarta, BUMN, BUMD Provinsi DKI Jakarta dan Instansi Pemerintah lainnya serta Perusahaan Swasta Bonafid yang diterima oleh Bank DKI serta untuk Pelelangan Pekerja, Penerimaan Uang Muka, Pelaksanaan Pekerjaan, Pemeliharaan, Pembayaran dan Kontra Garansi / Providing bank guarantees for projects from the DKI Jakarta Provincial Government, BUMN, DKI Jakarta Provincial BUMD and other Government Agencies and Bonafid Private Companies that are received by the DKI Bank as well as for Workers Auctions, Advances Receipts, Work Implementation, Maintenance, Payment and Counter Guarantees.</i>	Interest Rate Purpose

Pinjaman ini dijamin dengan:
Fidusia Piutang Proyek Pemerintah Republik Indonesia yang dibiayai melalui APBN dan APBD, Proyek BUMN/BUMD, Proyek swasta bonafid yang di terima oleh Bank DKI, baik yang diperoleh langsung atau sebagai pemenang lelang atau piutang yang diperoleh dari proyek *Joint Operation* (JO) atau Kerja Sama Operasional (KSO) senilai porsi dari Perusahaan pada proyek. Besaran piutang minimal sebesar 125%.

*Collateral for this loan:
Fiduciary Receivables Projects of the Government of the Republic of Indonesia financed through the state budget and regional budgets, BUMN / BUMD projects, bona fide private projects received by DKI Bank, either directly obtained or as winners of auctions or receivables obtained from joint operations (JO) or cooperation projects Operational (KSO) worth a portion of the company on the project. The minimum receivable amount is 125%.*

Berikut adalah pembatasan rasio PT Bank DKI adalah:

The following are the restrictions ratio of PT Bank DKI:

1. Memelihara *Current Ratio* (CR) minimal 100%;
2. Debt Equity Ratio (DER) - Interest bearing maksimal sebesar 300%; dan
3. Debt Service Coverage Ratio (DSCR) minimal satu kali.

1. *Maintain a minimum Current Ratio of at least 100%;*
2. *Maximum DER - Interest Bearing of 300%; and*
3. *Minimum Debt Service Coverage Ratio (DSCR) 1 times.*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Saldo pinjaman Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2019 dan 31 Desember 2018 adalah sebesar Rp136.800.000 dan Rp200.000.000

The balance of the above credit facility as of December 31, 2019 and 2018 amounted to Rp136,000,000 and Rp200,000,000, respectively.

Sampai dengan tanggal 31 Desember 2019, Perusahaan mampu menjaga financial covenant yang telah ditentukan oleh Bank DKI.

Up to December 31, 2019, the Company was able to maintain the financial covenant which has been determined by Bank DKI.

PT Bank Central Asia Tbk (BCA)

1) Berdasarkan Akta Perjanjian Kredit No. 72 tanggal 19 Juni 2012 yang dibuat dihadapan Notaris Satria Amiputra Amimakmur, S.H., M.Kn., yang telah diubah terakhir pada tanggal 18 Juni 2019 berdasarkan Surat Pemberitahuan Perpanjangan Jangka Waktu (SPPJ) No.01478, Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman dengan rincian sebagai berikut:

PT Bank Central Asia Tbk (BCA)

1) Based on Credit Agreement Deed No. 72 dated June 19, 2012 made before the Notary Satria Amiputra Amimakmur, SH, M.Kn., which was last amended on June 18, 2019 based on the Notification of Term Extension (SPPJ) No. 01478, the Company obtained a loan facility with the following details :

Jenis fasilitas	<i>Omnibus Time Loan Revolving, Bank Garansi, Letter of Credit (L/C) (Sight dan Usance) yang tidak mengikat/ Uncommitted Omnibus Time Loan Revolving, Guarantee Bank, Letter of Credit (L/C) (Sight and Usance)</i>	Facility Type
Plafon	Rp 200,000,000	Limit
Jatuh Tempo	19 Juni 2020/ June 19, 2020	Maturity Date
Tingkat Bunga	10% per tahun/ annum	Interest Rate

Jaminan untuk seluruh fasilitas pinjaman tersebut adalah jaminan fidusia yang berupa piutang usaha sebesar Rp250.000.000 (Catatan 5).

The collaterals for all loan facilities are fiduciary collaterals of accounts receivables amounting to Rp250,000,000 (Note 5).

Syarat lain atas fasilitas Kredit modal Kerja adalah agar Perusahaan senantiasa menjaga *Financial Covenant* yaitu *Current ratio* minimal 100%, *DSCR* minimal 100% dan *DER* maksimal 200%.

Other requirements on working capital credit facility to the Company is to always maintain the *Financial Covenant* which is *current ratio* of at least 100%, a minimum *DSCR* of 100% and a maximum *DER* of 200%.

Saldo pinjaman Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 masing-masing adalah sebesar Rp42.000.000 dan Rp60.000.000.

The balance of the above credit facility as of December 31, 2019 and 2018 amounted to Rp42,000,000 and Rp60,000,000, respectively.

2) Berdasarkan dengan surat pemberitahuan penambahan dan perpanjangan fasilitas kredit No. 03693 tanggal 25 Desember 2019, JTI dan entitas anak dengan kepemilikan tidak langsung melalui JTI (PT Sarana Bitung Utama, PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama, PT Sarana Mbay Utama, PT Sarana Lombok Utama, PT Sarana Lampung Utama dan PT Global Bitumen Utama) memperoleh fasilitas kredit dengan perincian sebagai berikut:

2) Based on notification letter of addition and extension of credit facilities No. 03693 dated December 25, 2019, JTI and subsidiaries with indirect ownership through JTI (PT Sarana Bitung Utama, PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama, PT Sarana Mbay Utama, PT Sarana Lombok Utama, PT Sarana Lampung Utama and PT Global Bitumen Utama) receive credit facilities with details as follows:

1. PT Jaya Trade Indonesia		1. PT Jaya Trade Indonesia
a. Jenis fasilitas	Kredit Lokal (K/L)/ Local Credit (K/L)	a. Facility Type
Plafon	Rp8,300,000	Limit

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	Tingkat Suku Bunga	10% per tahun/ <i>per annum</i>	<i>Interest Rate</i>
	Tanggal Jatuh Tempo	6 Januari 2020/ <i>January 6, 2020</i>	<i>Maturity Date</i>
b.	Jenis fasilitas	<i>Time Loan Revolving 1 (T/L Revolving) I</i>	b. <i>Facility Type</i>
	Plafon	Rp19,700,000	<i>Limit</i>
	Tingkat Suku Bunga	9.50% per tahun/ <i>per annum</i>	<i>Interest Rate</i>
	Tanggal Jatuh Tempo	6 Januari 2020/ <i>January 6, 2020</i>	<i>Maturity Date</i>
c.	Jenis fasilitas	<i>Time Loan Revolving 2 (T/L Revolving) II</i>	c. <i>Facility Type</i>
	Plafon	Rp72,000,000	<i>Limit</i>
	Tingkat Suku Bunga	10% per tahun/ <i>per annum</i>	<i>Interest Rate</i>
	Tanggal Jatuh Tempo	6 Januari 2020/ <i>January 6, 2020</i>	<i>Maturity Date</i>
2.	PT Sarana Jambi Utama		2. <i>PT Sarana Jambi Utama</i>
a.	Jenis fasilitas	Kredit Lokal (K/L)/ <i>Local Credit (K/L)</i>	a. <i>Facility Type</i>
	Plafon	Rp4,300,000	<i>Limit</i>
	Tingkat suku bunga	10% per tahun/ <i>per annum</i>	<i>Interest Rate</i>
	Tanggal Jatuh Tempo	6 Januari 2020/ <i>January 6, 2020</i>	<i>Maturity Date</i>
b.	Jenis fasilitas	<i>Time Loan Revolving 1 (T/L Revolving) I</i>	b. <i>Facility Type</i>
	Plafon	Rp700,000	<i>Limit</i>
	Tingkat suku bunga	9.50% per tahun/ <i>per annum</i>	<i>Interest Rate</i>
	Tanggal Jatuh Tempo	6 Januari 2020/ <i>January 6, 2020</i>	<i>Maturity Date</i>
c.	Jenis fasilitas	<i>Time Loan Revolving 2 (T/L Revolving) II</i>	c. <i>Facility Type</i>
	Plafon	Rp22,000,000	<i>Limit</i>
	Tingkat suku bunga	9.75% per tahun/ <i>per annum</i>	<i>Interest Rate</i>
	Tanggal Jatuh Tempo	6 Januari 2020/ <i>January 6, 2020</i>	<i>Maturity Date</i>
3.	PT Sarana Bitung Utama		3. <i>PT Sarana Bitung Utama</i>
a.	Jenis fasilitas	Kredit Lokal (K/L)/ <i>Local Credit (K/L)</i>	a. <i>Facility Type</i>
	Plafon	Rp350,000	<i>Limit</i>
	Tingkat suku bunga	9.75% per tahun/ <i>per annum</i>	<i>Interest Rate</i>
	Tanggal Jatuh Tempo	6 Januari 2020/ <i>January 6, 2020</i>	<i>Maturity Date</i>
b.	Jenis fasilitas	<i>Time Loan Revolving 1 (T/L Revolving) I</i>	b. <i>Facility Type</i>
	Plafon	Rp4,650,000	<i>Limit</i>
	Tingkat suku bunga	9.50% per tahun/ <i>per annum</i>	<i>Interest Rate</i>
	Tanggal Jatuh Tempo	6 Januari 2020/ <i>January 6, 2020</i>	<i>Maturity Date</i>
c.	Jenis fasilitas	<i>Time Loan Revolving 2 (T/L Revolving) II</i>	c. <i>Facility Type</i>
	Plafon	Rp7,000,000	<i>Limit</i>
	Tingkat suku bunga	9.50% per tahun/ <i>per annum</i>	<i>Interest Rate</i>
	Tanggal Jatuh Tempo	6 Januari 2020/ <i>January 6, 2020</i>	<i>Maturity Date</i>
4.	PT Sarana Aceh Utama		4. <i>PT Sarana Aceh Utama</i>
a.	Jenis fasilitas	Kredit Lokal (K/L)/ <i>Local Credit (K/L)</i>	a. <i>Facility Type</i>
	Plafon	Rp350,000	<i>Limit</i>
	Tingkat suku bunga	10% per tahun/ <i>per annum</i>	<i>Interest Rate</i>
	Tanggal Jatuh Tempo	6 Januari 2020/ <i>January 6, 2020</i>	<i>Maturity Date</i>
b.	Jenis fasilitas	<i>Time Loan Revolving 1 (T/L Revolving) I</i>	b. <i>Facility Type</i>
	Plafon	Rp4,650,000	<i>Limit</i>
	Tingkat suku bunga	9.50% per tahun/ <i>per annum</i>	<i>Interest Rate</i>
	Tanggal Jatuh Tempo	6 Januari 2020/ <i>January 6, 2020</i>	<i>Maturity Date</i>
c.	Jenis fasilitas	<i>Time Loan Revolving 2 (T/L Revolving) II</i>	c. <i>Facility Type</i>
	Plafon	Rp7,000,000	<i>Limit</i>
	Tingkat suku bunga	9.50% per tahun/ <i>per annum</i>	<i>Interest Rate</i>
	Tanggal Jatuh Tempo	6 Januari 2020/ <i>January 6, 2020</i>	<i>Maturity Date</i>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

5. PT Sarana Sampit Mentaya Utama			5. PT Sarana Sampit Mentaya Utama
a. Jenis fasilitas Plafon	Kredit Lokal (K/L)/Local Credit (K/L) Rp1,200,000		a. Facility Type Limit
Tingkat suku bunga	10% per tahun/ per annum		Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	6 Januari 2020/ January 6, 2020		Maturity Date
b. Jenis fasilitas Plafon	Time Loan Revolving 1 (T/L Revolving) I Rp3,800,000		b. Facility Type Limit
Tingkat suku bunga	9.50% per tahun/ per annum		Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	6 Januari 2020/ January 6, 2020		Maturity Date
c. Jenis fasilitas Plafon	Time Loan Revolving 2 (T/L Revolving) II Rp7,000,000		c. Facility Type Limit
Tingkat suku bunga	9.50% per tahun/ per annum		Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	6 Januari 2020/ January 6, 2020		Maturity Date
6. PT Sarana Mbay Utama			6. PT Sarana Mbay Utama
a. Jenis fasilitas Plafon	Kredit Lokal (K/L)/Local Credit (K/L) Rp800,000		a. Facility Type Limit
Tingkat suku bunga	10% per tahun/ per annum		Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	6 Januari 2020/ January 6, 2020		Maturity Date
b. Jenis fasilitas Plafon	Time Loan Revolving 1 (T/L Revolving) I Rp1,200,000		b. Facility Type Limit
Tingkat suku bunga	9.50% per tahun/ per annum		Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	6 Januari 2020/ January 6, 2020		Maturity Date
c. Jenis fasilitas Plafon	Time Loan Revolving 2 (T/L Revolving) II Rp5,000,000		c. Facility Type Limit
Tingkat suku bunga	9.50% per tahun/ per annum		Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	6 Januari 2020/ January 6, 2020		Maturity Date
7. PT Sarana Lombok Utama			7. PT Sarana Lombok Utama
a. Jenis fasilitas Plafon	Kredit Lokal (K/L) I/ Local Credit (K/L) I Rp350,000		a. Facility Type Limit
Tingkat suku bunga	10% per tahun/ per annum		Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	6 Januari 2020/ January 6, 2020		Maturity Date
b. Jenis fasilitas Plafon	Kredit Lokal (K/L) II/Local Credit (K/L) II Rp350,000		b. Facility Type Limit
Tingkat suku bunga	9.50% per tahun/ per annum		Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	6 Januari 2020/ January 6, 2020		Maturity Date
c. Jenis fasilitas Plafon	Time Loan Revolving 1 (T/L Revolving) I Rp4,650,000		c. Facility Type Limit
Tingkat suku bunga	9.50% per tahun/ per annum		Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	6 Januari 2020/ January 6, 2020		Maturity Date
d. Jenis fasilitas Plafon	Time Loan Revolving 2 (T/L Revolving) II Rp4,650,000		d. Facility Type Limit
Tingkat suku bunga	9.50% per tahun/ per annum		Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	6 Januari 2020/ January 6, 2020		Maturity Date
8. PT Sarana Lampung Utama			8. PT Sarana Lampung Utama
a. Jenis fasilitas Plafon	Kredit Lokal (K/L)/Local Credit (K/L) Rp700,000		a. Facility Type Limit

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	Tingkat suku bunga	10% per tahun/ <i>per annum</i>	<i>Interest Rate</i>
	Tanggal Jatuh Tempo	6 Januari 2020/ <i>January 6, 2020</i>	<i>Maturity Date</i>
b.	Jenis fasilitas	<i>Time Loan Revolving (T/L Revolving)</i>	<i>b. Facility Type</i>
	Plafon	Rp11,800,000	<i>Limit</i>
	Tingkat suku bunga	9.50% per tahun/ <i>per annum</i>	<i>Interest Rate</i>
	Tanggal Jatuh Tempo	6 Januari 2020/ <i>January 6, 2020</i>	<i>Maturity Date</i>
c.	Jenis fasilitas	<i>Time Loan Revolving (T/L Revolving)</i>	<i>c. Facility Type</i>
	Plafon	Rp500,000	<i>Limit</i>
	Tingkat suku bunga	9.50% per tahun/ <i>per annum</i>	<i>Interest Rate</i>
	Tanggal Jatuh Tempo	6 Januari 2020/ <i>January 6, 2020</i>	<i>Maturity Date</i>
9.	PT Global Bitumen Utama		<i>9. PT Global Bitumen Utama</i>
a.	Jenis fasilitas	Kredit Lokal (K/L)/ <i>Local Credit (K/L)</i>	<i>a. Facility Type</i>
	Plafon	Rp4,000,000	<i>Limit</i>
	Tingkat suku bunga	10% per tahun/ <i>per annum</i>	<i>Interest Rate</i>
	Tanggal Jatuh Tempo	6 Januari 2020/ <i>January 6, 2020</i>	<i>Maturity Date</i>
b.	Jenis fasilitas	Kredit Lokal (K/L)/ <i>Local Credit (K/L)</i>	<i>b. Facility Type</i>
	Plafon	Rp16,000,000	<i>Limit</i>
	Tingkat suku bunga	9.50% per tahun/ <i>per annum</i>	<i>Interest Rate</i>
	Tanggal Jatuh Tempo	6 Januari 2020/ <i>January 6, 2020</i>	<i>Maturity Date</i>
3)	JTI dan entitas anak dengan kepemilikan tidak langsung melalui JTI (PT Sarana Bitung Utama, PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama, PT Sarana Mbay Utama, PT Sarana Lombok Utama, PT Sarana Lampung Utama, PT Global Bitumen Utama) juga menerima fasilitas lainnya yaitu <i>Multi T/L Revolving</i> dan <i>Forward Line</i> dengan perincian sebagai berikut:		<i>3) JTI and subsidiaries with indirect ownership through JTI (PT Sarana Bitung Utama, PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama, PT Sarana Mbay Utama, PT Sarana Lombok Utama, PT Sarana Lampung Utama, PT Global Bitumen Utama) also received other facilities namely Omnibus T/L Revolving and Forward Line with details as follows:</i>
a.	Jenis fasilitas	Multi (<i>Time Loan Revolving</i> , Bank Garansi/ <i>Guarantee Bank</i> , <i>Letter of Credit (L/C)</i> dan/ <i>and SKBDN Sight/ Usance</i>)	<i>a. Facility Type</i>
	Plafon	Rp75,000,000 (<i>Sublimit Time Revolving</i>) Rp45.000.000, Bank garansi/ <i>Guarantee Bank</i> , <i>Letter of Credit (L /C)</i> dan/ <i>and SKBDN Rp30,000,000</i>)	<i>Limit</i>
	Tingkat suku bunga	10% per tahun/ <i>per annum</i>	<i>Interest Rate</i>
	Tanggal Jatuh Tempo	6 Januari 2020/ <i>January 6, 2020</i>	<i>Maturity Date</i>
b.	Jenis fasilitas	<i>Forward Line</i>	<i>b. Facility Type</i>
	Plafon	USD5,000,000	<i>Limit</i>
	Tanggal Jatuh Tempo	6 Januari 2020/ <i>January 6, 2020</i>	<i>Maturity Date</i>
	Jaminan untuk seluruh fasilitas pinjaman tersebut berupa (Catatan 5, 9 dan 16):		<i>The collaterals for all loan facilities were as follows (Notes 5, 9 and 16):</i>
	1. Piutang usaha milik PT Jaya Trade Indonesia dan Entitas Anak;		<i>1. Account Receivables owned by PT Jaya Trade Indonesia and Subsidiary;</i>
	2. Persediaan Aspal milik PT Sarana Lampung Utama, PT Global Bitumen Utama, dan PT Sarana Lombok Utama; dan		<i>2. Asphalt inventory owned by PT Sarana Lampung Utama, PT Global Bitumen Utama dan PT Sarana Lombok Utama; and</i>
	3. Aset tetap berupa :		<i>3. Fixed assets such as :</i>
	a. Hak atas tanah dan bangunan berupa Sertifikat Hak Guna Bangunan dengan rincian sebagai berikut:		<i>a. Land rights and property in the form of Land Rights Certificate with the details are as follows:</i>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Atas Nama/ On Behalf	Lokasi/ Location	No. Sertifikat/ Certificate
PT Jaya Trade Indonesia	Cilacap Tengah, Cilacap, Jawa Tengah	1352/Sidanegara
PT Jaya Trade Indonesia	Senen, Jakarta Pusat	391/Kenari
PT Jaya Trade Indonesia	Cibitung, Bekasi, Jawa Barat	194/Harjamekar
PT Jaya Gas Indonesia	Sukaraja, Bogor, Jawa Barat	533/Cimandala
PT Jaya Gas Indonesia	Kelapa Gading, Jakarta Utara	6168/Pegangsaan Dua
PT Kenrope Utama	Bantar Gebang, Bekasi, Jawa Barat	45/Cikiwul
b. 7 Unit TAC (Bangunan, Mesin, dan Peralatan);		b. 7 Units TAC (Building, Machinery, and Equipment);
c. Mesin dan peralatan di SPPBE PT Kenrope Utama; dan		c. Machinery and Equipment in SPPBE PT Kenrope Utama; and
d. Kendaraan milik PT Sarana Lampung Utama, PT Global Bitumen Utama dan PT Sarana Lombok Utama.		d. Vehicle owned by PT Sarana Lampung, PT Global Bitumen Utama dan PT Sarana Lombok Utama.

Saldo pinjaman JTI pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 adalah sebagai berikut:

The balance of JTI loan facilities as of December 31, 2019 and 2018 are as follows:

	2019 Rp	2018 Rp
PT Jaya Trade Indonesia	13,531,475	6,787,961
PT Global Bitumen Utama	17,999,830	27,046,968
PT Sarana Jambi Utama	14,005,030	15,024,996
PT Sarana Lampung Utama	11,005,030	3,003,326
PT Sarana Sampit Mentaya Utama	10,262	1,006,321
PT Sarana Lombok Utama	9,112	2,015,912
PT Sarana Bitung Utama	5,030	95,643
PT Sarana Aceh Utama	5,030	21,030,926
PT Sarana Mbay Utama	5,030	4,524,905
Total	56,575,829	80,536,958

20. Utang Usaha

20. Accounts Payable

a. Rincian utang usaha berdasarkan pelanggan adalah sebagai berikut:

a. Detail of accounts payable by customers are as follows:

	2019 Rp	2018 Rp
Pihak Berelasi (Catatan 42)/ Related Parties (Note 42)	279,844	232,704
Pihak Ketiga/ Third Parties		
Vanderlandee Industries B.V	21,388,070	7,119,341
PT Dwimitra Ekatama Mandiri	17,325,000	--
PT Multi Sistem Komunikasi	14,410,373	--
CV Mitra Utama Konstruksindo	12,106,317	--
CV Sinar Harapan Baru	11,855,740	--
PT Johnson Controls Indonesia	10,925,309	--
PT Kingdom Indah	9,578,100	5,731,293
PT Indocement	8,669,290	11,652,662
PT Bumi Steel Indonesia	8,632,646	--
PT Intisumber Bajasakti	7,380,971	--
PT Indosat Tbk	6,164,500	27,115,000
PT Sinar Indah Jaya Kencana	5,747,762	8,355,410
PT Gunasari Diptajati	5,438,818	--
PT Wijaya Karya Beton	5,403,521	15,661,780
PT Comtec TCS SRL	5,400,299	--
PT Multi Welindo	5,135,986	--
YWL Engineering Pte Ltd.	3,730,088	8,823,985

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2019 Rp	2018 Rp
PT Logistik Teknologi Indonesia	1,650,000	7,710,036
PT Bimojavan Adijaya	1,633,966	5,196,040
PT Cakra Lima	1,197,999	9,792,636
Pertamina UPPDN III Jakarta	--	22,071,606
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp5.000.000)/ <i>Others (each below Rp5,000,000)</i>	222,086,369	277,537,098
Sub Total	385,861,124	406,766,887
Total	386,140,968	406,999,591

b. Rincian utang usaha berdasarkan mata uang adalah sebagai berikut:

b. *Detail of accounts payable by currencies are as follows:*

	2019 Rp	2018 Rp
Rupiah	357,258,546	390,164,059
Mata Uang Asing/ <i>Foreign Currencies</i>		
Euro	20,831,031	1,432,004
Dolar Amerika Serikat/ <i>United State Dollar</i>	5,479,214	14,188,642
Yen Jepang/ <i>Japan Yen</i>	2,206,571	846,819
Poundsterling	365,606	368,067
Total	386,140,968	406,999,591

c. Rincian utang usaha berdasarkan umur adalah sebagai berikut:

c. *Detail of accounts payable by aging schedule are as follows:*

	2019 Rp	2018 Rp
≤ 1 bulan/ <i>month</i>	175,101,961	142,491,861
> 1 - 3 bulan/ <i>months</i>	136,568,701	158,553,406
> 3 - 6 bulan/ <i>months</i>	22,692,874	47,351,113
> 6 bulan/ <i>months</i> - 1 tahun/ <i>year</i>	17,791,111	26,815,464
> 1 tahun/ <i>year</i>	33,986,321	31,787,747
Total	386,140,968	406,999,591

21. Utang Proyek

21. Project Payables

	2019 Rp	2018 Rp
Nama Proyek/ <i>Name of Project</i>		
Proyek Trotoar dan Pelengkap Jl Jaksel	4,051,032	--
Lajur Ke-4 Tol Tangerang Barat -Cikupa Paket 3 & 4	329,977	1,775,350
Pengendalian Banjir Sungai Serang Kulon Progo	215,025	1,352,461
Tol Manado - Bitung	25,311	3,991,205
Terminal Bandara Sultan Thaha Jambi	25,000	3,279,420
Lajur Ke-4 Tol Tangerang Barat -Cikupa Paket 2	--	2,024,894
Rehabilitasi Total Gedung Sekolah Paket 4 Jakarta Timur	--	1,603,410
Pengendali Banjir Sungai Mamasa Hilir Paket II	--	1,323,835
Jl. Layang Trunojoyo	--	1,107,805
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp1.000.000)/ <i>Others (each below Rp1,000,000)</i>	7,640,451	5,817,778
Total	12,286,796	22,276,158

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

22. Perpajakan

22. Taxation

a. Pajak Dibayar di Muka

a. Prepaid Taxes

	2019 Rp	2018 Rp	
Perusahaan			The Company
Pajak Penghasilan			Income Tax
Pasal 28A tahun 2019	1,932,679	--	Article 28A Year 2019
Pasal 28A tahun 2018	4,770,543	4,770,543	Article 28A Year 2018
Pajak Pertambahan Nilai	93,802,335	88,487,610	Value Added Tax
Sub Total	<u>100,505,557</u>	<u>93,258,153</u>	Sub Total
Entitas Anak			Subsidiaries
Pajak Penghasilan			Income Tax
Pasal 28A tahun 2019	9,352,078	--	Article 28A Year 2019
Pasal 28A tahun 2018	27,276,847	28,898,290	Article 28A Year 2018
Pasal 28A tahun 2017	1,890,706	34,021,819	Article 28A Year 2017
Pasal 28A tahun 2010	--	548,111	Article 28A Year 2010
Pajak Pertambahan Nilai	6,718,205	9,165,730	Value Added Tax
Sub Total	<u>45,237,836</u>	<u>72,633,950</u>	Sub Total
Total	<u>145,743,393</u>	<u>165,892,103</u>	Total

b. Utang Pajak

b. Taxes Payable

	2019 Rp	2018 Rp	
Perusahaan			The Company
Pajak Penghasilan			Income Tax
Pasal 4 (2)	4,928,954	3,599,666	Article 4(2)
Pasal 21	4,923,631	6,998,818	Article 21
Pasal 23	395,421	316,463	Article 23
Sub Total	<u>10,248,006</u>	<u>10,914,947</u>	Sub Total
Entitas Anak			Subsidiaries
Pajak Penghasilan			Income Tax
Pasal 4 (2)	106,499	785,351	Article 4 (2)
Pasal 15	--	22,437	Article 15
Pasal 21	7,685,886	6,681,981	Article 21
Pasal 22	54,834	44,371	Article 22
Pasal 23	5,875,174	6,141,348	Article 23
Pasal 25	1,346,786	1,231,547	Article 25
Pasal 29	14,455,908	9,479,472	Article 29
Pajak Pertambahan Nilai	24,132,350	13,585,374	Value Added Tax
Sub Total	<u>53,657,437</u>	<u>37,971,881</u>	Sub Total
Total	<u>63,905,443</u>	<u>48,886,828</u>	Total

c. Manfaat (Beban) Pajak

c. Tax Benefit (Expenses)

	2019			
	Perusahaan/ The Company	Entitas Anak/ Subsidiaries	Konsolidasian/ Consolidated	
	Rp	Rp	Rp	
Kini	(1,552,198)	(58,097,619)	(59,649,817)	Current
Penyesuaian Pajak Kini dari Periode Sebelumnya	--	(2,943,527)	(2,943,527)	Adjustment for Current Tax of Prior Period
Total Beban Pajak Kini	<u>(1,552,198)</u>	<u>(61,041,146)</u>	<u>(62,593,344)</u>	Total Current Tax Expense
Manfaat Pajak Tangguhan	--	6,658,689	6,658,689	Deferred Tax Benefit
Total Beban Pajak	<u>(1,552,198)</u>	<u>(54,382,457)</u>	<u>(55,934,655)</u>	Total Tax Expense

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2018			
	Perusahaan/ The Company	Entitas Anak/ Subsidiaries	Konsolidasian/ Consolidated	
	Rp	Rp	Rp	
Kini	(3,002,363)	(46,064,219)	(49,066,582)	Current
Penyesuaian Pajak Kini dari Periode Sebelumnya	(560,274)	(2,456,934)	(3,017,208)	Adjustment for Current Tax of Prior Period
Total Beban Pajak Kini	(3,562,637)	(48,521,153)	(52,083,790)	Total Current Tax Expense
Manfaat Pajak Tangguhan	--	164,173	164,173	Deferred Tax Benefit
Total Beban Pajak	(3,562,637)	(48,356,980)	(51,919,617)	Total Tax Expense

d. Pajak Kini dan Final

Pajak Kini

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak menurut laporan laba rugi konsolidasian dengan laba kena pajak adalah sebagai berikut:

	2019 Rp	2018 Rp
Laba Sebelum Pajak	258,217,922	320,148,629
Laba Bagian Entitas Anak Sebelum Pajak	(111,694,656)	(140,305,287)
	146,523,266	179,843,342
Bagian Laba dari Ventura Bersama	(121,788,037)	(113,384,355)
Pendapatan Final Konstruksi Bersih	(66,643,760)	(81,887,284)
Pendapatan Non - Final	(41,908,531)	(15,428,297)
Beda Tetap		
Pendapatan Bunga	1,085,339	3,058,418
Pendapatan Sewa	456,632	477,368
Bagian Laba (Rugi) dari Entitas Asosiasi	1,867,623	1,666,962
Denda Pajak	(96,365)	(1,382,437)
Biaya Provisi kredit	(1,172,168)	(1,593,150)
Biaya Bunga Pinjaman Bank	(50,258,389)	(29,664,910)
	(48,117,328)	(27,437,749)
Taksiran Laba Kena Pajak		
Perusahaan	6,208,797	12,009,452
Entitas Anak	232,390,476	184,256,876
	238,599,273	196,266,328
Taksiran Rugi Fiskal		
Entitas Anak	(2,219,367)	(1,928,094)
Taksiran Pajak Penghasilan		
Perusahaan	1,552,198	3,002,363
Entitas Anak	58,097,619	46,064,219
	59,649,817	49,066,582
PPH Badan		
Pasal 28A		
Perusahaan	1,932,679	4,770,543
Entitas Anak	9,352,078	28,898,290
	11,284,757	33,668,833
Pasal 29		
Entitas Anak	14,455,908	9,479,472
	14,455,908	9,479,472

d. Current and Final Tax

Current Tax

A reconciliation between income before tax as shown in the consolidated statement of profit or loss with estimated taxable income is as follows:

Income Before Tax
Subsidiaries' Income
Before Tax
Equity in Net Income of Joint Ventures
Construction Final Net Income
Non-final Income
Permanent Differences
Interest Revenue
Rental Revenue
Income (Loss) Portion
from Associated
Tax Penalties
Credit Provision Expense
Interest Bank Loans
Estimated Taxable Income
The Company
Subsidiaries
Estimated Tax Loss
Subsidiaries
Estimated Income Tax
The Company
Subsidiaries
Corporate Income Tax
Article 28A
The Company
Subsidiaries
Article 29
Subsidiaries

Laba kena pajak hasil rekonsiliasi menjadi dasar pengisian SPT PPh Badan.

Taxable income resulted from the reconciliation used as a base to fill the annual tax return form.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Rekonsiliasi antara beban pajak Perusahaan berdasarkan tarif pajak yang berlaku yang dihitung dari laba sebelum pajak menurut laporan laba rugi konsolidasian adalah sebagai berikut:

A reconciliation between income tax expenses attributable to the Company based on the applicable tax rate calculate from income before income tax as shown in the consolidated statements of profit or loss is as follows:

	2019	2018	
	Rp	Rp	
Laba sebelum Beban Pajak menurut Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian	258,217,922	320,148,629	Profit before Tax as Presented in the Consolidated Statements of Profit or Loss and Other Comprehensive Income
Laba Bagian Entitas Anak Sebelum Pajak	<u>(111,694,656)</u>	<u>(140,305,287)</u>	Subsidiaries' Income Before Tax
	146,523,266	179,843,342	
Bagian Laba dari Ventura Bersama	(121,788,037)	(113,384,355)	Equity in Net Income of Joint Ventures
Pendapatan Final Konstruksi Bersih	<u>(66,643,760)</u>	<u>(81,887,284)</u>	Construction Final Net Income
Laba Komersil Perusahaan	(41,908,531)	(15,428,297)	Commercial Income of the Company
Tarif Pajak Berlaku 25%	(10,477,133)	(3,857,074)	Current Prevailing Tax Rate 25%
Beda Tetap			Permanent Differences
Pendapatan Bunga	(271,335)	(764,605)	Interest Revenue
Pendapatan Sewa	(114,158)	(119,342)	Rental Revenue
Bagian Laba (Rugi) dari Entitas Asosiasi	(466,906)	(416,741)	Income (Loss) Portion from Associated
Denda Pajak	24,091	345,609	Tax Penalties
Biaya Provisi kredit	293,042	398,288	Credit Provision Expense
Biaya Bunga Pinjaman Bank	<u>12,564,597</u>	<u>7,416,228</u>	Interest Bank Loans
Total Beban Pajak Penghasilan Perusahaan	<u>1,552,198</u>	<u>3,002,363</u>	Total Tax Expenses of the Company

Pajak Final

Final Tax

	2019	2018	
	Rp	Rp	
Perusahaan	44,446,482	37,792,692	The Company
Entitas Anak	<u>29,817,459</u>	<u>34,325,200</u>	Subsidiaries
Total	<u>74,263,941</u>	<u>72,117,892</u>	Total

Rekonsiliasi antara pendapatan jasa konstruksi menurut laporan laba rugi konsolidasian dengan pendapatan jasa konstruksi kena pajak Perusahaan adalah sebagai berikut:

A reconciliation between income before tax as shown in the consolidated statement of profit or loss with estimated taxable income is as follows:

	2019	2018	
	Rp	Rp	
Pendapatan Jasa Konstruksi	1,935,283,459	1,982,763,670	Construction Service Income
Ditambah (Dikurangi) Pendapatan Jasa Konstruksi Entitas Anak (JTN)	(465,687,701)	(689,414,128)	Addition (Deduction) Construction Service Income of Subsidiary (JTN)
Eliminasi	<u>11,953,644</u>	<u>10,205,773</u>	Elimination
Pendapatan Jasa Konstruksi Perusahaan	<u>1,481,549,402</u>	<u>1,303,555,315</u>	Construction Service Income of the Company
Pendapatan Jasa Konstruksi Perusahaan yang Dibiayai oleh Pinjaman Luar Negeri	<u>--</u>	<u>(43,798,900)</u>	Construction Service Income of the Company that Funded by Foreign Loan

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2019 Rp	2018 Rp	
Pendapatan Jasa Konstruksi Kena Pajak	1,481,549,402	1,259,756,415	<i>Taxable Income from Construction Service Income</i>
Beban Pajak Final Perusahaan Pendapatan Jasa Konstruksi (3% x Pendapatan Jasa Konstruksi Kena Pajak)	44,446,482	37,792,692	<i>Final Tax Expense of the Company Construction Service Income (3% x Taxable Income from Construction Service Income)</i>

e. Pajak Tangguhan

e. Deferred Tax

Rincian dari aset dan liabilitas pajak tangguhan Entitas Anak adalah sebagai berikut:

The details of deferred tax assets and liabilities of Group's subsidiaries are as follows:

Aset (Liabilitas) Pajak Tangguhan	2018 Rp	Dikreditkan (Dibebankan) ke Laba Rugi/ <i>Credited (Charged) to Profit or Loss</i> Rp	Dikreditkan ke Penghasilan Komprehensif Lain/ <i>Credited to Other Comprehensive Income</i> Rp	2019 Rp	<i>Deferred Tax Assets (Liabilities)</i>
Entitas Anak					Subsidiaries
Penyusutan Aset Tetap	17,361,767	3,446,682	--	20,808,449	<i>Depreciation Expense</i>
Liabilitas Manfaat Kesejahteraan Karyawan - Pesangon	7,396,696	907,851	459,328	8,763,875	<i>Employee Benefit Expense - Severance</i>
Selisih Kurs atas Penjabaran Laporan Keuangan	(1,343,235)	--	464,463	(878,772)	<i>Exchange Differences on Translation of Financial Statements</i>
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Piutang Usaha	12,459,607	350,205	--	12,809,812	<i>Allowance for Impairment of Account Receivables</i>
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Persediaan	--	1,953,951	--	1,953,951	<i>Allowance for Impairment of Inventories</i>
Total Aset Pajak Tangguhan	35,874,835	6,658,689	923,791	43,457,315	Total Deferred Tax Assets
Entitas Anak					Subsidiaries
Penyusutan Aset Tetap	18,170,442	(808,675)	--	17,361,767	<i>Depreciation Expense</i>
Liabilitas Manfaat Kesejahteraan Karyawan - Pesangon	7,841,409	122,190	(566,903)	7,396,696	<i>Employee Benefit Expense - Severance</i>
Selisih Kurs atas Penjabaran Laporan Keuangan	(669,146)	--	(674,089)	(1,343,235)	<i>Exchange Differences on Translation of Financial Statements</i>
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Piutang Usaha	11,608,949	850,658	--	12,459,607	<i>Allowance for Impairment of Account Receivables</i>
Total Aset Pajak Tangguhan	36,951,654	164,173	(1,240,992)	35,874,835	Total Deferred Tax Assets

Manajemen berkeyakinan bahwa penghasilan kena pajak di masa yang akan datang dapat dimanfaatkan untuk merealisasikan saldo aset pajak tangguhan.

The management believes that sufficient taxable income will be available to recover deferred tax assets.

f. Surat Ketetapan Pajak (SKP) dan Surat Tagihan Pajak (STP)

f. Tax Assessment Letter (SKP) and Tax Collection Letter (STP)

Perusahaan

Pada tahun 2019 dilakukan pemeriksaan Pajak Pertambahan Nilai Perusahaan dengan hasil rincian selama tahun 2019 sebagai berikut:

The Company

In year 2019, the details of tax audit result on the Value Added Tax of the Company for the year 2019 are as follows:

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB)

Tax Overpayment Assessment Letter (SKPLB)

Masa/ Period	Klaim Awal Kelebihan Bayar Pajak Oleh Perusahaan/ Original Overpayment Claim by the Company	Menurut Pihak Pajak/ Agreed by Tax Authority	Klaim Tersisa/ Remaining Claim	No Surat Keputusan Pajak Lebih Bayar/ No of Tax Overpayment Assessment Letter	Tanggal Surat Pajak Terakhir/ Date of Latest Tax Letters	Status
April 2017/ April 2017	4,422,550	4,333,005	89,545	00049/407/17/054/18	17 Oktober 2018/ October 17, 2018	Proses keberatan pajak tengah berlangsung/ Ongoing tax objection process
Mei 2017/ May 2017	2,866,288	2,792,124	74,164	00048/407/17/054/18	17 Oktober 2018/ October 17, 2018	Proses keberatan pajak tengah berlangsung/ Ongoing tax objection process
Juni 2017/ June 2017	4,553,427	4,516,688	36,739	00045/407/17/054/18	17 Oktober 2018/ October 17, 2018	Proses keberatan pajak tengah berlangsung/ Ongoing tax objection process
Juli 2017/ July 2017	3,668,351	3,231,644	436,707	00044/407/17/054/18	17 Oktober 2018/ October 17, 2018	Proses keberatan pajak tengah berlangsung/ Ongoing tax objection process
Januari 2017/ January 2017	5,246,503	5,183,960	62,543	00050/407/17/054/18	17 Oktober 2018/ October 17, 2018	Proses keberatan pajak tengah berlangsung/ Ongoing tax objection process
Pebruari 2017/ February 2017	2,437,894	2,406,591	31,303	00051/407/17/054/18	17 Oktober 2018/ October 17, 2018	Proses keberatan pajak tengah berlangsung/ Ongoing tax objection process

Direktorat Jendral Pajak (DJP) menetapkan bahwa Perusahaan memiliki kelebihan pembayaran pajak atas PPN Masa Januari 2018 sebesar Rp4.081.371 sedangkan menurut Perusahaan sebesar Rp4.081.371 berdasarkan Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar No.00022/407/18/054/19 tanggal 10 Juni 2019. Pada 25 Juni 2019, DJP menerbitkan SPMKP No.00522A, kas yang diterima Perusahaan sebesar Rp4.080.981 tanggal 9 Juli 2019 dan sisa lebih bayar dikompensasi dengan Surat Tagihan Pajak atas PPh pasal 21 dan PPN sebesar Rp390, dengan detail sebagai berikut:

The Director General of Taxation (DGT) determined that the Company had an overpayment of VAT for the Period of January 2018 amounting to Rp4,081,371 whereas according to the Company amounting to Rp4,081,371 based on Tax Overpayment Assessment Letter No.00022/407/18/054/19 dated June 10, 2019. On June 25, 2019, the DGT issued Excess Tax Payment Letter No.00522A, cash received by the Company amounted to Rp4,080,981 dated July 9, 2019 and the remaining of overpayment was compensated with Tax Collection Letters of Income Tax article 21 and VAT amounting to Rp390, with details as follows:

Tahun Pajak/ Tax Year	Objek Pajak/ Tax Object	Nomor Hasil Pemeriksaan/ Examination Result Number	Tanggal Terbit/ Issued Date	Total Rp
2017	STP PPh 21/ Tax Collection Letter of Income Tax Article 21	00033/140/17/724/19	16-Nov-18	100
2017	STP PPh 21/ Tax Collection Letter of Income Tax Article 21	00025/140/17/724/19	16-Nov-18	100
2017	STP PPh 21/ Tax Collection Letter of Income Tax Article 21	00024/140/17/724/19	16-Nov-18	100
2018	STP PPN/ Tax Collection Letter of Value Added Tax	00079/107/18/054/19	16-Nov-18	90
				390

Pada tanggal 8 Mei 2019, Perusahaan mengajukan pembatalan kompensasi atas surat tagihan pajak untuk pajak penghasilan pasal 21 no. 00025/101/17/724/19 masa Juni 2017 dan no. 00024/101/17/724/19 masa Januari 2017 sebesar masing – masing Rp100 dikarenakan sudah dibayar. Proses pembatalan masih berlangsung.

On May 8, 2019, the Company submitted cancellation of compensation for the tax collection letter of income tax article 21 no. 00025/101/17/724/19 for the period June 2017 and no. 00024/101/17/724/19 for the period of January 2017 amounting to Rp100, respectively, because it have been paid. The cancellation process is still ongoing.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Direktorat Jendral Pajak (DJP) menetapkan bahwa Perusahaan memiliki kelebihan pembayaran pajak atas PPN Masa Agustus 2017 sebesar Rp 4,661,492 sedangkan menurut Perusahaan sebesar Rp4.674.561 berdasarkan Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar No. 00081/407/17/054/19 tanggal 23 Juli 2019. Pada 14 Agustus 2019, DJP menerbitkan SPMKP No.00697A, kas yang diterima Perusahaan sebesar Rp4.639.017 tanggal 22 Agustus 2019 dan sisa lebih bayar dikompensasi dengan Surat Kurang Bayar atas PPN sebesar Rp22.476, dengan detail sebagai berikut:

The Director General of Taxation (DGT) determined that the Company had an overpayment of VAT for the Period of August 2017 amounting to Rp4,661,492 whereas according to the Company amounting to Rp4,674,561 based on Tax Overpayment Assessment Letter No. 00081/407/17/054/19 dated July 23, 2019. On August 14, 2019, the DGT issued Excess Tax Payment Letter No.00697A, cash received by the Company amounted to Rp4,639,017 dated Augusts 25, 2019 and the remaining of overpayment was compensated with Tax Collection Letters of VAT amounting to Rp22,476, with details as follows:

Kompensasi/ Compensations

Tahun Pajak/ Tax Year	Objek Pajak/ Tax Object	Nomor Hasil Pemeriksaan/ Examination Result Number	Tanggal Terbit/ Issued Date	Total Rp
2015	SKPKB PPh 21 / <i>Income Tax Article 21</i>	00002/201/15/054/19	09-Jul-19	20,885
2015	STP PPN/ <i>Tax Collection Letter of Value Added Tax</i>	00194/107/17/054/19	01-Aug-19	1,591
				22,476

Surat Tagihan Pajak (STP)

Tax Collection Letter (STP)

Pada Tahun 2019, Perusahaan mendapatkan STP PPh masa pajak tahun 2015 dan 2016 dengan hasil rincian sebagai berikut:

In 2019, the Company received STP PPN for the tax year of 2015 and 2016 with the details are as follows:

Tahun Pajak/ Tax Year	Objek Pajak/ Tax Object	Nomor Hasil Pemeriksaan/ Examination Result Number	Tanggal Terbit/ Issued Date	Total Tagihan Pajak/ Total Tax Collection (Rp)
2015	STP PPh 21/ <i>Tax Collection Letter of Income Tax Article 21</i>	00006/101/15/724/19	13-Feb-19	100
2016	STP PPh 21/ <i>Tax Collection Letter of Income Tax Article 21</i>	00013/101/16/724/19	13-Feb-19	100
2016	STP PPh 21/ <i>Tax Collection Letter of Income Tax Article 21</i>	00014/101/16/724/19	13-Feb-19	100
2016	STP PPh 23/ <i>Tax Collection Letter of Income Tax Article 23</i>	00001/103/16/724/19	13-Feb-19	100
2016	STP PPh 23/ <i>Tax Collection Letter of Income Tax Article 23</i>	00002/103/16/724/19	13-Feb-19	100
2016	STP PPh Final/ <i>Tax Collection Letter of Final Tax</i>	00013/140/16/724/19	13-Feb-19	100
2016	STP PPh Final/ <i>Tax Collection Letter of Final Tax</i>	00014/140/16/724/19	13-Feb-19	100
				700

STP di atas sudah dibayarkan dan dibebankan pada tahun berjalan oleh Perusahaan.

Those Tax Collection Letter have been paid and expensed in current year by the Company.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar (SKPKB)

Pada tahun 2017 dilakukan pemeriksaan Pajak
Pertambahan Nilai Perusahaan dengan hasil rincian
selama tahun 2017 sebagai berikut:

Masa/ Period	Klaim Awal Kelebihan Bayar Pajak Oleh Perusahaan/ Original Overpayment Claim by the Company	Menurut Pihak Pajak/ Agreed by Tax Authority	Klaim Tersisa/ Remaining Claim	No Surat Keputusan Pajak Lebih Bayar/ No of Tax Overpayment Assessment Letter	Tanggal Surat Pajak Terakhir/ Date of Latest Tax Letters	Status
Agustus 2014/ August 2014	578,171	490,784	87,387	00027/407/14/054/16	14 September 2016/ September 14, 2016	Proses banding pajak sedang berlangsung/ Ongoing tax appeal process

Underpayment Tax Assessment Letter (SKPKB)

In year 2017, the details of tax audit result on the
Value Added Tax of the Company for the year 2017
are as follows:

31 Desember 2019/December 31, 2019

Masa/ Period	Kurang Bayar Menurut Otoritas Pajak/ Underpayment Assessed by Tax Authority	Dibayar dan Pengajuan Klaim Pajak/ Paid and Filed Tax Claim	Surat Pajak Terakhir/ Latest Tax Letters	Tanggal Surat Pajak Terakhir/ Date of Latest Tax Letters	Status
Desember 2014/ December 2014	128,157	--	00072/207/14/054/16	3 Oktober 2017/ October 3, 2017	Proses banding pajak sedang berlangsung/ Ongoing tax appeal process
Agustus 2015/ August 2015	90,768	--	00020/207/15/054/16	30 Januari 2017/ January 30, 2017	Proses banding pajak sedang berlangsung/ Ongoing tax appeal process

PT Jaya Trade Indonesia (JTI) dan Entitas Anak

Pada tahun 2019, Perusahaan Entitas Anak JTI
(PT Sarana Lombok Utama, PT Sarana Sampit
Mentaya Utama, PT Sarana Aceh Utama dan
PT Lampung Utama) menerima SKPLB atas pajak
penghasilan badan tahun pajak 2017 dengan rincian
sebagai berikut:

PT Jaya Trade Indonesia (JTI) and Subsidiaries

In 2019, JTI's subsidiaries (PT Sarana Lombok Utama,
PT Sarana Sampit Mentaya Utama, PT Sarana Aceh
Utama dan PT Lampung Utama) received SKPLB for
2017 corporate income tax with details as follows:

Entitas/ Entity	Jenis Ketetapan/ Type Assesment	Nomor/ Number	Tanggal/ Date	Jenis Pajak/ Tax	Total Rp
PT Sarana Lombok Utama	SKPLB	00004/406/17/914/19	16-Apr-19	PPh Badan Tahun 2017	2,132,056
PT Sarana Sampit Mentaya Utama	SKPLB	00002/406/17/713/19	21-Mar-19	PPh Badan Tahun 2017	4,740,742
PT Sarana Aceh Utama	SKPLB	00001/406/17/108/19	9-Apr-19	PPh Badan Tahun 2017	4,609,107
PT Lampung Utama	SKPLB	00003/406/17/324/19	2-Apr-19	PPh Badan Tahun 2017	1,256,610
					12,738,515

Pada tanggal 30 April 2019, PT Sarana Lombok
Utama mengajukan surat permohonan
pengembalian pembayaran atas Pajak Penghasilan
Badan Tahun 2017 dengan No133/SLO/IV//19 atas
SKPLB No.00004/406/17/914/19 tanggal 16 April
2019 sebesar Rp2.132.056.430 Atas SKPLB ini telah
diterbitkan surat keputusan DJP No.KEP-
00015.PPh/WPJ.31/KP.0703/2019 tanggal 15 April
2019. Kelebihan pembayaran pajak ini
dikompensasikan sebesar Rp2.132.056 untuk
dibayarkan sejumlah berikut:

On April 30, 2019, PT Sarana Lombok Utama
submitted a letter requesting the return of payment of
the 2017 Corporate Income Tax with No
133/SLO/IV//19 of SKPLB No.00004/406/17/914/19
April 16, 2019 amounting to Rp2,132,056,430 On this
Letter Decree was issued DJP No.KEP-
00015.PPh/WPJ.31/KP.0703/2019 dated April 15,
2019. The overpayment of this tax was compensated
for Rp2,132,056 to be paid in the amount of the
following:

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

No. Surat Ketetapan/ Assesment Letter Number	Masa Pajak/ Tax Period	Objek Pajak/ Tax Object	Total Rp
00001/110/08/914/19	2008	SKPKB PPH 25 2008	514,938
00002/110/08/914/19	2008	SKPKB PPH 25 2008	1,524,918
00004/207/08/915/12	2008	SKPKB PPH 25 2008	84,938
00001/201/17/914/19	2017	SKPKB PPH 25 2017	648
00009/240/17/914/19	2017	SKPKB PPH 25 2017	370
00010/240/17/914/19	2017	SKPKB PPH 25 2017	370
00015/203/17/914/19	2017	SKPKB PPH 25 2017	448
00011/240/17/914/19	2017	SKPKB PPH 25 2017	370
00012/240/17/914/19	2017	SKPKB PPH 25 2017	365
00016/203/17/914/19	2017	SKPKB PPH 25 2017	1,322
00017/203/17/914/19	2017	SKPKB PPH 25 2017	678
00018/203/17/914/19	2017	SKPKB PPH 25 2017	727
00019/203/17/914/19	2017	SKPKB PPH 25 2017	332
00009/103/17/914/19	2017	SKPKB PPH 25 2017	600
00020/203/17/914/19	2017	SKPKB PPH 25 2017	1,032
			2,132,056

Pada tanggal 4 April 2019, PT Sarana Sampit Mentaya Utama mengajukan surat permohonan pengembalian pembayaran pajak PPh tahun pajak 2017 dengan No.001/SSMU/IV/19 atas Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) No.00002/406/17/713/19 tanggal 21 Maret 2019 sebesar Rp4.740.741. Atas SKPLB ini telah diterbitkan surat keputusan DJP No.KEP-00029.PPh/WPJ.29/KP.0603/2019 tanggal 15 April 2019. Kelebihan pembayaran pajak ini dikompensasikan sebesar Rp38.418.011 untuk dibayarkan sejumlah utang pajak berikut:

On April 4, 2019, PT Sarana Sampit Mentaya Utama submitted a letter requesting the return of the 2017 PPh tax payment year with No.001/SSMU/IV/19 for the Overpayment Tax Assessment Letter No.00002/406/17/713/19 dated March 21, 2019 amounting to Rp4,740,741. On this Letter Decree was issued DJP No.KEP-00029.PPh/WPJ.29/KP.0603/2019 dated April 15, 2019. This tax overpayment was compensated for Rp38,418,011 to be paid for the following tax debts:

No. Surat Ketetapan/ Assesment Letter Number	Masa Pajak/ Tax Period	Objek Pajak/ Tax Object	Total Rp
00013/203/17/713/19	2017	SKPKB PPH 23 THN 2017	717
00014/203/17/713/19	2017	SKPKB PPH 23 THN 2017	1,261
00015/203/17/713/19	2017	SKPKB PPH 23 THN 2017	23
00016/203/17/713/19	2017	SKPKB PPH 23 THN 2017	86
00017/203/17/713/19	2017	SKPKB PPH 23 THN 2017	76
00018/203/17/713/19	2017	SKPKB PPH 23 THN 2017	193
00019/203/17/713/19	2017	SKPKB PPH 23 THN 2017	843
00020/203/17/713/19	2017	SKPKB PPH 23 THN 2017	223
00021/203/17/713/19	2017	SKPKB PPH 23 THN 2017	320
00022/203/17/713/19	2017	SKPKB PPH 23 THN 2017	1,006
00023/203/17/713/19	2017	SKPKB PPH 23 THN 2017	202
00024/203/17/713/19	2017	SKPKB PPH 23 THN 2017	95
00002/201/17/713/19	2017	SKPKB PPH 21 THN 2017	925
00003/201/17/713/19	2017	SKPKB PPH 21 THN 2017	839
00004/201/17/713/19	2017	SKPKB PPH 21 THN 2017	949
00012/201/17/713/19	2017	SKPKB PPH 21 THN 2017	1,603
00013/201/17/713/19	2017	SKPKB PPH 21 THN 2017	1,863
00005/201/17/713/19	2017	SKPKB PPH 21 THN 2017	4,594
00011/201/17/713/19	2017	SKPKB PPH 21 THN 2017	2,112
00006/201/17/713/19	2017	SKPKB PPH 21 THN 2017	3,172
00007/201/17/713/19	2017	SKPKB PPH 21 THN 2017	2,802
00008/201/17/713/19	2017	SKPKB PPH 21 THN 2017	3,940
00009/201/17/713/19	2017	SKPKB PPH 21 THN 2017	2,650
00010/201/17/713/19	2017	SKPKB PPH 21 THN 2017	7,825
00005/101/18/713/18	2018	STP PPH 21 THN 2018	100
			38,418

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Kompensasi yang dikembalikan tunai oleh Direktorat Jendral Pajak yang telah dibayar melalui surat Surat Perintah Membayar Kelebihan Pajak (SPMKP) No.00002/406/17/713/19 tanggal 15 April 2019 sebesar Rp4.702.323.663.

Compensation returned in cash by the Directorate General of Taxes that has been paid through the Tax Exemption Payout Order No.00002/406/17/713/19 dated April 15, 2019 amounting to Rp4,702,323,663.

Pada tanggal 22 April 2019, PT Sarana Aceh Utama mengajukan surat permohonan pengembalian pembayaran pajak PPh tahun pajak 2017 dengan No.106/SAU/IV/19 atas Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) No.00001/406/17/108/19 tanggal 09 April 2019 sebesar Rp4.609.107. Atas SKPLB ini telah diterbitkan surat keputusan DJP No.KEP-00002.PPh/WPJ.25/KP.0803/2019 tanggal 06 Mei 2019. Kelebihan pembayaran pajak ini dikompensasikan sebesar Rp13.519.048 untuk dibayarkan sejumlah utang pajak berikut:

On April 22, 2019, PT Sarana Aceh Utama submitted a letter requesting the return of the 2017 corporate income tax No.106/SAU/IV/ 19 for the Overpayment Tax Assessment Letter No.00001/406/17/108/19 April 9, 2019 amounting to Rp4,609,107. For this Letter, a DJP Decree No.KEP-00002.PPh/WPJ.25/KP.0803/2019 dated May 6, 2019. This tax overpayment was compensated in the amount of Rp13,519,048 to be paid for the following tax debts:

No. Surat Ketetapan/ Assesment Letter Number	Masa Pajak/ Tax Period	Objek Pajak/ Tax Object	Total Rp
00001/106/19/108/19	2019	STP PPH 25	6,566
00285/106/17/108/19	2017	STP PPH 25	100
00205/101/17/108/19	2017	STP PPH 21	23
00001/201/17/108/19	2017	STP PPH 21	129
00001/106/18/108/19	2018	STP PPH 25	6,466
00086/101/18/108/19	2018	STP PPH 21	235
			13,519

Kompensasi yang dikembalikan tunai oleh Direktorat Jendral Pajak yang telah dibayar melalui surat Surat Perintah Membayar Kelebihan Pajak (SPMKP) No.00001/406/17/108/19 tanggal 9 April 2019 sebesar Rp4.592.588.

Compensation returned in cash by the Directorate General of Taxes that has been paid through the Tax Exemption Payout Order No.00001/406/17/108/19 dated April 9, 2019 amounting to Rp4,592,588.

Pada tanggal 16 April 2019, PT Sarana Lampung Utama mengajukan surat permohonan pengembalian pembayaran pajak PPh tahun pajak 2017 dengan No.102/SLA/IV/19 atas Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) No.00003/406/17/324/19 tanggal 02 April 2019 sebesar Rp1.256.609.944 Atas SKPLB ini telah diterbitkan surat keputusan DJP No.KEP-00007.PPh/WPJ.28/KP.0503/2019 tanggal 26 April 2019. Kelebihan pembayaran pajak ini dikompensasikan sebesar Rp43.103.090 untuk dibayarkan sejumlah utang pajak berikut:

On April 16, 2019, PT Sarana Lampung Utama submitted a letter requesting the return of the 2017 PPh tax payment year No.102/SLA/IV/19for the Overpayment Tax Assessment Letter No.00003/406/17/324/19 April 2, 2019 amounting to Rp1,256,609,944, With respect to this Letter a DJP Decree No.KEP-00007.PPh/WPJ.28/KP.0503/2019 dated April 26, 2019. This tax overpayment has been compensated for Rp43,103,090, To be paid the following tax debt:

No. Surat Ketetapan/ Assesment Letter Number	Masa Pajak/ Tax Period	Objek Pajak/ Tax Object	Total Rp
00003/203/17/324/19	2017	SKPKB PPH 23	1,021
00004/203/17/324/19	2017	SKPKB PPH 23	308
00005/203/17/324/19	2017	SKPKB PPH 23	181
00006/203/17/324/19	2017	SKPKB PPH 23	240
00007/203/17/324/19	2017	SKPKB PPH 23	1,672
00008/203/17/324/19	2017	SKPKB PPH 23	1,234
00009/203/17/324/19	2017	SKPKB PPH 23	1,459
00010/203/17/324/19	2017	SKPKB PPH 23	1,040
00011/203/17/324/19	2017	SKPKB PPH 23	424

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

No. Surat Ketetapan/ Assesment Letter Number	Masa Pajak/ Tax Period	Objek Pajak/ Tax Object	Total Rp
00012/203/17/324/19	2017	SKPKB PPH 23	928
00013/203/17/324/19	2017	SKPKB PPH 23	48
00014/203/17/324/19	2017	SKPKB PPH 23	1,056
00002/201/17/324/19	2017	SKPKB PPH 21	22,822
00065/107/17/324/19	2017	SKPKB PPN	10,171
00066/107/17/324/19	2017	SKPKB PPN	500
			43,103

Kompensasi yang dikembalikan tunai oleh Direktorat Jenderal Pajak yang telah dibayar melalui surat Surat Perintah Membayar Kelebihan Pajak (SPMKP) No.00001/406/17/108/19 tanggal 09 April 2019 sebesar Rp1.213.506.854.

Compensation that was returned in cash by the Directorate General of Taxes that has been paid through an Excess Tax Paying Order No.00001/406/17/108/19 dated April 9, 2019 amounting to Rp1,213,506,854.

23. Liabilitas Bruto Kepada Pemberi Kerja

23. Gross Amount Due to Customers

Rincian biaya konstruksi dan penagihan yang telah dilakukan oleh entitas anak (JTN) sampai dengan tanggal posisi keuangan adalah sebagai berikut:

Details of construction costs and progress billings that had been done by the subsidiary (JTN) as of the financial position date are as follows:

	2019 Rp	2018 Rp	
Beban Kontrak Kumulatif	1,073,684,930	1,063,236,792	<i>Accummulated Contract Costs</i>
Laba yang Diakui	143,669,184	111,210,445	<i>Recognized Profit</i>
	1,217,354,114	1,174,447,237	
Penerbitan Termin Kumulatif	(1,379,589,170)	(1,287,795,616)	<i>Accumulated Progress Billings</i>
Liabilitas Bruto Kepada Pemberi Kerja	(162,235,056)	(113,348,379)	Gross Amount Due to Customers

Pihak Berelasi (Catatan 42)/ Related Parties (Note 42)

Pihak Ketiga/ Third Parties

	2019 Rp	2018 Rp
	30,299,561	18,853,240
Proyek DPR RI - Delegate	28,327,867	--
Proyek DKI - Led Videotron	19,541,724	--
Proyek Kimia Farma	5,666,499	--
Proyek Perbaikan Hidromekanikal Bendungan Bali	5,237,918	--
Proyek Hotel Parkroyal (Rainbow Hills)	4,420,824	--
Proyek International Financial Center 2	4,318,612	--
Proyek OM Kualanamu	3,453,215	--
Proyek Pengadaan Dan Pemasangan Ciller Di RS Siloam	1,960,435	--
Proyek OM - Sistem Imigrasi T3	1,920,574	--
Proyek Pengembangan Government Radio Network	1,783,407	--
Proyek DKI-TETRA Base Station & Suku Cadang	1,683,989	1,417,290
Proyek BTN Replace UPS	1,599,027	--
Proyek BP-PAC And UPS	1,594,061	--
Proyek Kimsan Inovasi Mitra Sentosa	1,459,957	--
Proyek OM Bhs & It Support Sepinggan	1,425,420	--
Proyek Apartemen Casa de Parco	1,299,748	2,675,964
Proyek BRI Power House Gedung Pcsf	1,182,514	1,236,785
Proyek Jakarta International School	850,723	1,398,930
Proyek Pengembangan GRN	--	11,152,649
Proyek SOM BHS-HBS T3	--	8,438,949

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2019 Rp	2018 Rp
Proyek Sudirman Hill Residence	--	4,211,841
Proyek Kereta Commuter Indonesia	--	3,756,581
Proyek Replace UPS dan AC	--	3,108,095
Proyek BIJB CCTV & ASS	--	2,547,375
Proyek DKI-Konektifitas CCTV Synectic	--	2,501,054
Proyek BIJB - Imigrasi	--	2,379,419
Proyek Unit 46A Raffles Residence	--	1,600,000
Proyek Depkes	--	1,567,789
Proyek Pengadaan Konstruksi Bangunan	--	1,343,186
Proyek Maintenance UPS dan AC	--	1,216,612
Proyek Suzuki - Fire Alarm	--	1,211,173
Proyek X-Ray Terminal 3	--	1,194,851
Proyek Universitas Mandiri	--	1,000,000
Lainnya (di bawah Rp1.000.000)/ Others (below Rp1,000,000)	44,208,981	40,536,596
Sub Total	131,935,495	94,495,139
Total	162,235,056	113,348,379

24. Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya

24. Other Short Term Financial Liabilities

	2019 Rp	2018 Rp	
Pihak Berelasi (Catatan 42)	238,580	238,580	Related Parties (Note 42)
Pihak Ketiga			Third Parties
Aspal	14,446,285	3,406,044	Asphalt
Dana Kesetaraan Pensiun	3,028,480	1,830,455	Retirement Equality Fund
Utang Titipan	1,831,783	3,978,051	Debt Deposits
LPG	1,682,575	2,238,500	LPG
Handling & Heavy Equipment	448,024	486,046	Handling & Heavy Equipment
Iuran Pensiun	129,528	--	Pension Contribution
Iuran Jamsostek	84,431	--	Jamsostek Contribution
Lain-lain	1,223,416	1,535,590	Others
Sub Total	22,874,522	13,474,686	Sub Total
Total	23,113,102	13,713,266	Total

25. Uang Muka dari Pelanggan

25. Advances from Customer

Uang muka dari pelanggan merupakan saldo uang muka proyek yang diterima Perusahaan dan uang muka penjualan barang yang diterima entitas anak dengan rincian sebagai berikut:

Advances from customers are balances of project advances received by the Company and advances for the sale of goods received by subsidiaries with details as follows:

	2019 Rp	2018 Rp
Pihak Berelasi (Catatan 42)/ Related Parties (Note 42)	--	12,601,384
Pihak Ketiga/ Third Parties		
Proyek FO Tanjung Barat	22,262,727	--
Proyek Rusun Penggilingan Pulo Gebang	16,480,000	--
Pembangunan RSUD Muara Teweh	13,433,658	--
Proyek Gedung Kantor Bupati Pesisir Barat	9,090,909	--
PT Wijaya Inti Nusa Sentosa	6,454,545	--
Aeromic Shipping, PTE LTD	3,145,799	--
PT Pribumi CMU	2,148,228	2,148,228
PT Angkasa Pura Suport	1,381,225	--

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2019 Rp	2018 Rp
PT Pelita Agung	--	6,900,626
PPK 2 Satuan Kerja PJN Metropolitan I Jakarta	--	6,524,716
SNVT Pelaksanaan Jaringan Sumber Air Serayu Opak	--	5,810,745
PJN Wilayah II Sulawesi Barat	--	5,525,292
Dinas PU Surabaya	--	3,397,576
PT Marga Mandalasakti	--	3,034,337
Charoe Pokphand Indonesia	--	1,360,800
PT Nindya Karya (Persero)	--	1,150,740
PT Takabeya Perkasa Group	--	1,028,455
Lain-lain (di bawah Rp1.000.000)/ <i>Others (below Rp1,000,000)</i>	19,561,239	17,803,044
Sub Total	93,958,330	54,684,559
Total	93,958,330	67,285,943

26. Beban Akruai

26. Accrued Expenses

	2019 Rp	2018 Rp	
Proyek	248,854,772	242,289,372	<i>Project</i>
Pegawai	54,701,509	62,728,691	<i>Employees</i>
Beban Angkutan	78,792,558	76,321,072	<i>Transportation Expense</i>
Biaya Operasional	30,465,185	37,216,136	<i>Operational Expense</i>
Jasa Pemasangan	7,684,633	6,948,844	<i>Installation Service</i>
Beban Pemeliharaan	4,387,237	7,835,917	<i>Maintenance Expense</i>
Dana Pensiun	1,760,574	1,644,232	<i>Pension Fund</i>
Beban Bunga	1,030,164	1,579,793	<i>Interest Expenses</i>
Jasa Profesional	914,156	1,303,818	<i>Professional Fees</i>
Lain-lain	2,483,278	4,834,631	<i>Others</i>
Total	431,074,066	442,702,506	Total

Beban akrual atas proyek merupakan beban yang terutang pada akhir tahun karena adanya pekerjaan proyek.

Accrued expenses for projects represent accrued expenses at the end of the year related to the construction of the projects.

Beban akrual atas pegawai merupakan cadangan bonus yang sudah dibentuk oleh Perusahaan untuk dibagikan kepada pegawai.

Accrual expenses for employees are reserve bonuses that have been established by the Company to be distributed to employees.

Beban akrual atas dana pensiun merupakan iuran bulanan yang belum dibayarkan oleh entitas anak (JTI) ke Dana Pensiun Pegawai Pembangunan Jaya Group (DP3JG).

Accrued expense for pension funds represents monthly premium which has not been paid by subsidiary (JTI) to Pembangunan Jaya Group Pension Fund (DP3JG).

Beban akrual atas beban angkutan merupakan beban yang belum dibayarkan oleh entitas anak (JBI dan JTI) atas pengangkutan tiang pancang (beton) ke lokasi proyek dan beban angkutan atas penjualan.

Accrued expense for transportation expense represents expense which has not been paid by the subsidiaries (JBI and JTI) for transporting piles (concrete) to the project location and transportation expenses on sales.

Beban akrual atas biaya operasional merupakan biaya listrik, telepon dan outsource yang belum dibayarkan oleh Perusahaan.

Accrual costs of operational costs represent electricity, telephone and outsourced costs that have not been paid by the Company.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

27. Utang Bank Jangka Panjang

27. Long Term Bank Loans

	2019 Rp	2018 Rp
Utang Bank/ Bank Loans		
Oversea - Chinese Banking Corporation Limited	66,585,838	83,120,940
PT Bank Central Asia Tbk	45,272,510	54,160,556
Sub Total	111,858,348	137,281,496
<i>Dikurangi : Bagian yang Jatuh Tempo Dalam Waktu Satu Tahun/ Less : Current Portion</i>		
Oversea - Chinese Banking Corporation Limited	(13,205,960)	(15,639,480)
PT Bank Central Asia Tbk	(7,360,268)	--
Sub Total	(20,566,228)	(15,639,480)
Utang Bank Jangka Panjang/ Long Term Loans	91,292,120	121,642,016

Oversea – Chinese Banking Corporation Limited

Berdasarkan Perjanjian Kredit oleh TSMP Law Corporation tanggal 30 September 2014 dan Surat Perjanjian Fasilitas Kredit oleh Oversea-Chinese Banking Corporation Limited nomor E/2019/113147/CP/LSF/LCB tanggal 29 Oktober 2019 Jaya Trade PTE, Ltd, entitas anak JTI, mendapatkan beberapa fasilitas pinjaman kredit yang jatuh tempo tanggal 19 November 2024 dengan rincian sebagai berikut:

Oversea – Chinese Banking Corporation Limited

Based on the Credit Agreement by TSMP Law Corporation dated 30 September 2014 and the Credit Facility Agreement Letter by Oversea-Chinese Banking Corporation Limited number E / 2019/113147 / CP / LSF / LCB dated 29 October 2019 Trading Jaya PTE, Ltd, a subsidiary of JTI, due date November 19, 2024 with details as follows:

a. Fasilitas	:	Derivatif Tingkat Bunga / Derivatives interest rates	:	a. Facility
Tujuan Kredit	:	Lindung nilai atas tingkat bunga Fasilitas Derivatif/ Hedging over interest rate derivatives facility	:	Credit Purpose
Plafond	:	USD4,840,000	:	Limit
b. Fasilitas	:	Rekening Koran (PRK) / Overdraft	:	b. Facility
Tujuan Kredit	:	Modal Kerja/ Working Capital	:	Credit Purpose
Tingkat Suku Bunga	:	Agregat biaya pendanaan dan margin yang relevan (SGD), agregat overnight USD LIBOR dan margin yang relevan (USD)/ Aggregate cost of financing and the margin that is relevant (SGD), agregat overnight USD LIBOR and the margin that is relevant (USD)	:	Interest Rate
c. Fasilitas	:	Multi-Currency Spesific Advance	:	c. Facility
Tujuan Kredit	:	Modal Kerja/ Working Capital	:	Credit Purpose
Sifat	:	Revolving Basis	:	Nature
Plafond	:	SGD1,500,000 dan/and USD 1,500,000	:	Limit
Tingkat Suku Bunga	:	Agregat biaya pendanaan dan margin yang relevan (SGD), agregat overnight USD LIBOR dan margin yang relevan (USD)/ Aggregate cost of financing and the margin that is relevant (SGD), agregat overnight USD LIBOR and the margin that is relevant (USD)	:	Interest Rate
d. Fasilitas	:	Revolving Credit	:	d. Facility
Tujuan Kredit	:	Bagian dari pembiayaan pembelian kapal / Part of financing the purchase of a vessel	:	Credit Purpose
Sifat	:	Revolving Basis	:	Nature
Plafond	:	USD4,840,000 atau 60% dari harga pasar kapal/ or 60% of the market price	:	Limit

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Tingkat Suku Bunga : Agregat biaya pendanaan dan margin yang relevan (SGD), agregat overnight USD LIBOR dan margin yang relevan (USD)/
Interest Rate
Aggregate cost of financing and the margin that is relevant (SGD), agregat overnight USD LIBOR and the margin that is relevant (USD)

Jaminan untuk seluruh fasilitas pinjaman tersebut adalah kapal yang dimiliki oleh Jaya Trade PTE, Ltd (Catatan 16).

The collateral for all loan facilities is vessel which is owned by Jaya Trade PTE, Ltd (Note 16).

Saldo pinjaman Jaya Trade PTE, Ltd pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 masing-masing adalah USD4,790,000 atau Rp66.585.838 dan USD5,740,000 atau Rp83.120.940.

The balance of Jaya Trade PTE, Ltd credit facility as of December 31, 2019 and 2018 amounted to USD4,790,000 or Rp66,585,837, and USD5,740,000 or Rp83,120,940.

PT Bank Central Asia Tbk (BCA)

PT Bank Central Asia Tbk (BCA)

Berdasarkan Akta No. 75 tanggal 19 Juni 2012 dari Notaris Satria Amiputra Amimakmur, SE, Ak, S.H., MAk, MH, M.Kn., tentang perjanjian kredit, perjanjian tersebut telah diubah, terakhir diubah dengan Surat Pemberitahuan Perpanjangan Jangka Waktu No. 00791 tanggal 27 Maret 2019, JBI memperoleh fasilitas pinjaman dengan rincian sebagai berikut:

Based on Deed No. 75 dated June 19, 2012 from Notary Satria Amiputra Amimakmur, SE, Ak, S.H., MAk, MH, M.Kn., regarding credit agreement, that agreement has been amended, most recently by notification letter of addition and extension of credit facilities No.00791 dated Maret 27, 2019, JBI obtained credit facilities with the following details:

a. Fasilitas	Multi – 1 (Kredit Lokal, Bank Garansi dan Forward Line/ Local Credit, Guarantee Bank and Forward Line)	a. Facility
Plafond	Rp50,000,000	Limit
Jatuh Tempo	28 Maret 2020/ March 28, 2020	Due Date
b. Fasilitas	Multi – 2 (Time Loan Revolving, Bank Garansi/ Guarantee Bank, Letter of Credit (L/C) dan/ and SKBDN Sight/ Usance)	b. Facility
Plafond	Rp35,000,000 (sublimit SBLC Rp5,000,000 (Rp10,000,000 untuk pembelian mesin dan peralatan/ for the purchase of machinery and equipment))	Limit
Jatuh Tempo	28 Maret 2020/ March 28, 2020	Due Date
c. Fasilitas	Multi – 3 (Time Loan Revolving, Bank Garansi/ Guarantee Bank dan/ and SKBDN Sight/ Usance)	c. Facility
Plafond	Rp25,000,000	Limit
Jatuh Tempo	28 Maret 2019/ March 28, 2020	Due Date
d. Fasilitas	Multi – 4 (Kredit Investasi – 3/ Investment Credit - 3, dan/ and SKBDN atau/ or L/C Sight/ Usance)	d. Facility
Plafond	Rp75,000,000	Limit
Jatuh Tempo	31 Maret 2020/ March 31, 2020	Due Date
Tingkat Suku Bunga Kredit Lokal, Time Loan Revolving dan Kredit Investasi	10% per tahun/ per annum	Local Credit, Time Loan Revolving and Investment Credit Interest Rate
Komisi Bank Garansi	0.75% per tahun/ per annum	Guarantee Bank Commission
Komisi L/C/ SKBDN	0.125% (jangka waktu 6 bulan/ 6 months time period) minimal Rp250	L/C/ SKBDN Commission

Fasilitas Kredit Investasi 1 dan Fasilitas Kredit Investasi 2 telah berakhir pada tahun 2018.

Investment Credit Facility 1 and Investment Credit Facility 2 have expired in 2018.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Fasilitas Multi – 3 dan Multi – 4 digunakan untuk pembangunan dan perluasan plant Sadang dan akan direviu setiap tahun bersamaan dengan proses perpanjangan fasilitas Multi – 1 dan Multi – 2.

The Multi - 3 and Multi - 4 facilities are used to finance the construction and expansion of the Sadang plant and will be reviewed annually along with the Multi - 1 and Multi - 2 facility renewal process.

Jaminan untuk seluruh fasilitas pinjaman tersebut berupa (Catatan 5 dan 16):

The collaterals for all loan facilities were as follows (Notes 5 and 16):

- 1 unit tanah dan bangunan (*plant* Surabaya) di Jl. Desa, Desa Krikilan dan Desa Banjaran, Kecamatan Driyorejo, Gresik, Jawa Timur.
 - Sertifikat Hak Guna Bangunan No. 3 dan 4 atas nama JBI dengan Luas Tanah sebesar 42.685 m² dan Luas Bangunan sebesar 8.052 m² yang jatuh tempo tanggal 24 September 2024.
 - 1 unit tanah dan kantor (*plant* Tangerang) di Jl. Gatot Subroto KM 8,5, Desa Kadu, Kecamatan Curug, Tangerang, Banten.
 - Sertifikat Hak Guna Bangunan No.1196 yang jatuh tempo tanggal 29 Februari 2038 dan No.1731 yang jatuh tempo tanggal 4 Maret 2044 atas nama JBI dengan Luas Tanah sebesar 18.164 m².
 - Jaminan piutang usaha senilai Rp75.000.000.
- 1 unit land and building (Surabaya Plant) at Jl. Desa, Krikilan and Banjaran Village, Driyorejo District, Gresik, East Java.
 - Building Use Right Certificate No. 3 and 4 on behalf of JBI with Land Area of 42,685 sqm and Building Area of 8,052 sqm which is due on September 24, 2024.
 - 1 unit of land and office (Tangerang plant) on Jl. Gatot Subroto KM 8.5, Kadu Village, Curug District, Tangerang, Banten.
 - Building Use Right Certificate No.1196 which is due on February 29, 2038 and No.1731 which is due on March 4, 2044 on behalf of JBI with Land Area of 18,164 sqm.
 - Account receivables guarantee amounting to Rp75,000,000.

Berdasarkan perjanjian pinjaman, JBI diharuskan untuk menjaga rasio keuangan yaitu *Debt Service Coverage Ratio* minimal sebesar 1 (satu) kali, *Debt per Equity Ratio* tidak boleh melebihi 3 (tiga) kali, dan *Current Ratio* minimal sebesar 1 (satu) kali.

Based on the loan agreement, JBI is required to keep the financial ratio namely Debt Service Coverage Ratio of at least 1 (one) times, Debt per Equity Ratio may not exceed 3 (three) times, and Current Ratio of at least 1 (one) time.

Saldo pinjaman JBI pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 adalah Rp45.272.510 dan Rp54.160.556.

The balance of JBI credit facility as of December 31, 2019 and 2018 amounted to Rp45,272,510 and Rp54,160,556, respectively.

Sampai dengan tanggal 31 Desember 2019, JBI mampu menjaga *financial covenant* yang telah ditentukan oleh BCA.

Up to December 31, 2019, JBI was able to maintain the financial covenant which has been determined by BCA.

28. Modal Saham

28. Capital Stock

Susunan kepemilikan saham Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 adalah sebagai berikut:

The shareholder's composition as of December 31, 2019 and 2018 are as follows:

Nama Pemegang Saham/ <i>Name of Shareholders</i>	Jabatan dalam Perusahaan/ <i>Position in Company</i>	2019 dan/and 2018		
		Total Saham/ <i>Common Stocks</i>	Persentase Pemilikan/ <i>Percentage of Ownership</i>	Total Modal Disetor/ <i>Total Share Capital</i>
			%	Rp
PT Pembangunan Jaya		9,929,587,750	60.89	198,591,755
Soekrisman	Komisaris/ <i>Commissioner</i>	220,985,350	1.36	4,419,707
Hiskak Secakusuma	Komisaris/ <i>Commissioner</i>	220,523,800	1.35	4,410,476
Okky Dharmosetio	Wakil Presiden Direktur/ <i>Vice President Director</i>	9,000,000	0.06	180,000

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Nama Pemegang Saham/ Name of Shareholders	Jabatan dalam Perusahaan/ Position in Company	2019 dan/and 2018		
		Total Saham/ Common Stocks	Persentase Pemilikan/ Percentage of Ownership %	Total Modal Disetor/ Total Share Capital Rp
Umar Ganda	Wakil Presiden Direktur/ Vice President Director	8,750,000	0.05	175,000
Zali Yahya	Direktur/Director	46,382,500	0.28	927,650
Yauw Diaz Moreno	Direktur/Director	200	0.00	4
Hardjanto Agus Priambodo	Direktur Independen/ Independent Director	32,307,700	0.20	646,154
Pemegang saham pendiri (masing-masing di bawah 5%)/ Founder Shareholders (each below 5%)		872,832,805	5.35	17,456,656
Masyarakat/ Public		4,968,149,775	30.46	99,362,995
Total		16,308,519,880	100.00	326,170,397

29. Tambahan Modal Disetor

29. Additional Paid In Capital

	2019 Rp	2018 Rp	
Tambahan Modal Disetor			Additional Paid in Capital
Penawaran Umum Perdana	179,728,566	179,728,566	Initial Public Offering
Penawaran Umum Terbatas	417,970,329	417,970,329	Limited Public Offering
Selisih Nilai			Difference in Value of
Transaksi Restrukturisasi			Restructuring Transactions
Entitas Sepengendali	(42,251,428)	(42,251,428)	of Entities under Common Control
Selisih antara Aset dan			Differences between Assets and
Liabilitas Pengampunan Pajak	4,645,067	4,645,067	Liabilities Tax Amnesty
Total Tambahan Modal Disetor	560,092,534	560,092,534	Total Additional Paid in Capital

Tambahan Modal Disetor

Berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa tanggal 18 April 2007, yang telah diaktakan dalam Pernyataan Keputusan Rapat Perubahan Anggaran oleh Notaris Sutjipto, S.H., M.Kn., No. 119 tanggal 25 Juli 2007, disetujui peningkatan modal disetor yang antara lain berasal dari pengeluaran 203.250 saham dengan nilai nominal Rp1.000 (dalam Rupiah penuh). Saham-saham tersebut diambil bagian oleh seluruh pemegang saham kecuali PT Pembangunan Jaya seharga Rp4.000 (dalam Rupiah penuh) per saham. Selisih harga saham dengan nilai nominal saham dicatat sebagai tambahan modal disetor sebesar Rp609.750.

Selain itu, Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa tanggal 18 April 2007 juga menyetujui kapitalisasi tambahan modal disetor sebesar Rp32.837.300 sehingga saldo tambahan modal disetor pada tanggal 31 Juli 2007 adalah sebesar Rp609.755.

Additional Paid in Capital

Based on the Extraordinary General Meeting of Shareholders dated April 18, 2007, which has been notarized by Sutjipto, S.H., M.Kn., on the Amendment of Article of Association No. 119 dated July 25, 2007, regarding the approval on the increase in paid up capital, that is partially came from the issuance of 203,250 shares with par value of Rp1,000 (in full Rupiah). The shares were partially taken all by the shareholders except PT Pembangunan Jaya amounting to Rp4,000 (in full Rupiah) per share. The difference from the par value was recorded as additional paid in capital amounting to Rp609,750.

The Extraordinary General Meeting of Shareholders dated April 18, 2007 also approved the capitalization of addition paid in capital amounting to Rp32,837,300, thus the additional paid in capital balance on July 31, 2007 amounted to Rp609,755.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Dari hasil penawaran umum perdana saham Perusahaan sebanyak 300.000.000 saham dan konversi *Mandatory Convertible Bond* Deltaville Investment Ltd sejumlah 284.100.525 saham serta Kingsford Holding Inc sejumlah 88.506.400 saham dengan masing masing seharga Rp615, Rp160 dan Rp250 (dalam Rupiah penuh) per saham menimbulkan selisih dengan nilai nominal saham sebesar Rp184.821.992 dicatat sebagai tambahan modal disetor.

Biaya-biaya yang di keluarkan dalam rangka penawaran umum saham perdana sebesar Rp5.703.180 dicatat sebagai pengurang tambahan modal disetor. Sehingga saldo tambahan modal disetor menjadi sebesar Rp179.728.566.

Pada Juli 2013, dari hasil Penawaran Umum Terbatas dengan HMETD sebanyak 326.170.397 saham atau 10% dengan harga pelaksanaan Rp1.400 (dalam Rupiah penuh) atau sebesar Rp456.638.556 menimbulkan tambahan modal disetor sebesar Rp424.021.516.

Biaya-biaya yang di keluarkan dalam rangka penawaran umum terbatas sebesar Rp6.051.187 dicatat sebagai pengurang tambahan modal disetor. Sehingga saldo tambahan modal disetor sebesar Rp417.970.329.

Transaksi Restrukturisasi Entitas Sepengendali

Sesuai dengan ketentuan PSAK 38 (Revisi 2012), "Kombinasi Bisnis Entitas Sepengendali", saldo selisih yang timbul dari transaksi restrukturisasi entitas sepengendali telah direklasifikasi ke tambahan modal disetor untuk laporan keuangan konsolidasian tanggal 31 Desember 2013 sebesar Rp42.251.428.

Selisih antara Aset dan Liabilitas Pengampunan Pajak

Beberapa entitas anak JTI dan JTN mengikuti program Pengampunan Pajak pada tahun 2017 dan 2016. Perubahan ekuitas entitas anak atas program ini adalah masing-masing sebesar Rp4.645.067 dan Rp1.533.668, diakui sebagai tambahan modal disetor.

In relation with Company's initial public offering of 300,000,000 shares and as a result of conversion of Mandatory Convertible Bonds Deltaville Investment Ltd and Kingsford Holdings Inc amounting to 284,100,525 shares and 88,506,400 shares respectively, each with price of Rp615, Rp160 and Rp250 (in full Rupiah) per share, respectively, resulted a differences with par value amounting to Rp184,821,992 recorded as additional paid in capital.

All costs that occurred in initial public offering amounting to Rp5,703,180 was recorded as deduction on additional paid-in capital. As the result, the balance of additional paid-in capital became amounting to Rp179,728,566.

In July 2013, in relation with Limited public offering with HMETD amounting to 326,170,397 shares or 10% with offering price of Rp 1,400 (in full Rupiah) or amounting to Rp456,638,556 increased additional paid-in capital amounting to Rp424,021,516.

All costs that occurred in limited public offering amounting to Rp6,051,187 was recorded as deduction in additional paid-in capital. As the result, the balance of additional paid-in capital amounting to Rp417,970,329.

Restructuring Transactions of Entities under Common Control

In accordance with PSAK 38 (Revised 2012), "Business Combinations between Entities under Common Control", difference in value from restructuring transactions of entities under common control has been reclassified to the additional paid-in capital in the consolidated financial statements as of December 31, 2013 amounted to Rp42,251,428.

Differences between Assets and Liabilities Tax Amnesty

Some of JTI's subsidiaries and JTN participate in program Tax Amnesty on 2017 and 2016. The Change in equity of subsidiaries on this program amounted to Rp4,645,067 and Rp1,533,668, respectively, recognized as additional paid in capital.

30. Selisih Transaksi dengan Pihak Nonpengendali

Selisih antara nilai ekuitas baru pada entitas anak dengan nilai penyertaan tercatat karena perubahan ekuitas entitas anak disajikan sebagai Selisih Transaksi Perubahan Ekuitas Entitas Anak dengan rincian sebagai berikut:

30. Difference in Transaction with Non-Controlling Interest

The difference between the value of new equity in a subsidiary with the carrying value of investments due to changes in equity of subsidiary is reflected as Difference In Equity Transactions of Subsidiary with the following details:

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Entitas Anak/ Subsidiary	Tanggal Transaksi/ Transaction Date	Kepemilikan Awal/ Initial Ownership	Kepemilikan Akhir/ Ending Ownership	Nilai Ekuitas/ Equity Value	Nilai Tercatat/ Carrying Amount	Total
		%	%	Rp	Rp	2019 dan/ and 2018 Rp
PT Jaya Daido Concrete	20-Des-10/ 20-Dec-10	98.625%	88.763%	22,585,169	27,366,281	4,781,112

31. Dividen dan Cadangan Umum

Perusahaan

Berdasarkan Akta tentang Berita Acara RUPS tanggal 25 Juni 2019 yang telah dinotariskan oleh Aryanti Artisari, S.H., M.Kn. No.21 di Jakarta, pemegang saham menyetujui pembagian dividen tunai final untuk tahun buku 2018 sebesar Rp53.818.116 atau 20,23% dari laba bersih Perusahaan.

Berdasarkan Akta tentang Berita Acara RUPS tanggal 7 Juni 2018 yang telah dinotariskan oleh Aulia Taufani, S.H., No.21 di Jakarta, pemegang saham menyetujui pembagian dividen tunai final untuk tahun buku 2017 sebesar Rp94.589.806 atau 30,77% dari laba bersih Perusahaan.

Pada tahun 2019 dan 2018, rincian pembagian dividen adalah sebagai berikut:

Perusahaan/The Company

Entitas Anak/Subsidiaries

PT Jaya Konstruksi Pratama Tol
PT Jaya Beton Indonesia
PT Jaya Trade Indonesia
PT Jaya Teknik Indonesia

Total

The Company

Based on Deed regarding Minutes of Shareholder's General Meeting dated June 25, 2019 which have been notarized by Aryanti Artisari, S.H., M.Kn. No.21 in Jakarta, the stockholders approved dividend payment for the financial year 2018 amounting to Rp53,818,116 or 20.23% of the Company's net income.

Based on Deed regarding Minutes of Shareholder's General Meeting dated June 7, 2018 which have been notarized by Aulia Taufani, S.H., No.21 in Jakarta, the stockholders approved dividend payment for the financial year 2017 amounting to Rp94,589,806 or 30.77% of the Company's net income.

In 2019 and 2018, detail distribution of a dividend are as follow:

	2019 Rp	2018 Rp
Perusahaan/The Company	53,818,116	94,589,806
Entitas Anak/Subsidiaries		
PT Jaya Konstruksi Pratama Tol	4,847,609	--
PT Jaya Beton Indonesia	13,248	7,586
PT Jaya Trade Indonesia	13	21
PT Jaya Teknik Indonesia	1	1
Total	9,721,742	15,216

32. Kepentingan Nonpengendali

a. Kepentingan Nonpengendali atas Aset Bersih/
Non-Controlling Interest to Net Assets

Entitas Anak/ Subsidiaries

PT Jaya Trade Indonesia
PT Jaya Teknik Indonesia
PT Jaya Beton Indonesia
PT Jaya Daido Indonesia
PT Jaya Konstruksi Pratama Tol

Total

32. Non-Controlling Interest

	2019 Rp	2018 Rp
PT Jaya Trade Indonesia	14,610,994	10,295,296
PT Jaya Teknik Indonesia	1,591	1,719
PT Jaya Beton Indonesia	18,932,676	19,461,530
PT Jaya Daido Indonesia	1,884,428	815,579
PT Jaya Konstruksi Pratama Tol	2,499,256	32,452,820
Total	37,928,945	63,026,944

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2019 Rp	2018 Rp
b Kepentingan Nonpengendali atas Laba Komprehensif Tahun Berjalan/ <i>No- Controlling Interest in Total Comprehensive Income For the Year</i> Entitas Anak/ <i>Subsidiaries</i>		
PT Jaya Trade Indonesia	2,614,794	1,582,505
PT Jaya Teknik Indonesia	(126)	(45)
PT Jaya Beton Indonesia	(117,596)	860,676
PT Jaya Daido Indonesia	98,882	(439,863)
PT Jaya Konstruksi Pratama Tol	531,030	169,349
Total	3,126,984	2,172,622

33. Pendapatan Usaha

33. Revenues

	2019 Rp	2018 Rp	
Jasa Konstruksi	1,935,283,459	1,982,763,670	<i>Construction Services</i>
Aspal	2,023,829,182	1,666,153,897	<i>Asphalts</i>
Manufaktur - Pile dan Beton Pra Cetak	770,213,676	635,409,900	<i>Manufacture - Piles and Concretes</i>
Gas	397,077,266	445,199,161	<i>Gases</i>
<i>Handling Equipment</i>	113,399,623	97,880,214	<i>Handling Equipments</i>
Penyewaan Kapal	39,062,727	42,712,838	<i>Charter of Vessels</i>
Oli	51,510	1,143,295	<i>Lubricant</i>
Pendapatan Jasa Lainnya			<i>Other Service Revenue</i>
Jasa Perbaikan dan Pemeliharaan	191,906,757	254,916,812	<i>Repair and Maintenance Services</i>
Jasa Pancang	--	22,275,427	<i>Pegging Services</i>
Lainnya	--	8,811,210	<i>Others</i>
Total	5,470,824,200	5,157,266,424	Total

Pendapatan usaha yang berasal dari pihak-pihak berelasi untuk tahun-tahun yang berakhir pada 31 Desember 2019 dan 2018 masing-masing sebesar Rp164.440.454 dan Rp260.090.849 (Catatan 42).

Revenues generated from related parties for the years ended December 31, 2018 and 2017 amounted to Rp164,440,454 and Rp260,090,849, respectively (Note 42).

34. Beban Pokok Pendapatan

34. Cost of Revenues

	2019 Rp	2018 Rp	
Jasa Konstruksi	1,679,832,852	1,636,091,789	<i>Construction Service</i>
Aspal	1,798,763,081	1,516,592,563	<i>Asphalts</i>
Manufaktur - Pile dan Beton Pra Cetak	559,457,932	402,622,114	<i>Manufacture - Piles and Concretes</i>
Gas	343,924,323	389,490,421	<i>Gases</i>
<i>Handling Equipment</i>	94,842,584	82,956,837	<i>Handling Equipments</i>
Penyewaan Kapal	30,043,412	31,060,911	<i>Charter of Vessels</i>
Oli	42,863	891,792	<i>Lubricant</i>
Pendapatan Jasa Lainnya			<i>Other Service Revenue</i>
Jasa Perbaikan dan Pemeliharaan	144,182,924	209,189,377	<i>Repair and Maintenance Services</i>
Jasa Pancang	--	17,291,766	<i>Pegging Services</i>
Lainnya	--	6,060,888	<i>Others</i>
Total	4,651,089,971	4,292,248,458	Total

Beban pokok pendapatan yang berasal dari pihak-pihak berelasi untuk tahun-tahun yang berakhir pada 31 Desember 2019 dan 2018 masing-masing sebesar Rp154.150 dan Rp1.737.948 (Catatan 42).

Cost of revenue generated from related parties for the years ended December 31, 2019 and 2018 amounting to Rp154,150 and Rp1,737,948, respectively (Note 42).

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

35. Beban Penjualan

35. Selling Expenses

	<u>2019</u> <u>Rp</u>	<u>2018</u> <u>Rp</u>	
Angkut	80,058,303	102,697,795	Transportation
Pemancangan	35,551,794	31,672,847	Installation
Pemasaran	12,987,886	19,196,594	Marketing
Total	<u>128,597,983</u>	<u>153,567,236</u>	Total

36. Beban Umum dan Administrasi

36. General and Administrative Expenses

	<u>2019</u> <u>Rp</u>	<u>2018</u> <u>Rp</u>	
Pegawai	217,016,394	215,898,467	Employees
Penyusutan			Depreciation
Aset Tetap (Catatan 16)	38,666,341	39,108,535	of Fixed Assets (Note 16)
Perbaikan dan Pemeliharaan	20,017,161	20,269,627	Repair and Maintenance
Kerugian Penurunan Nilai			Impairment of Accounts
Piutang (Catatan 5)	16,146,817	18,071,245	Receivable (Note 5)
Rumah Tangga	13,083,139	11,175,670	Housing
Perjalanan Dinas	12,034,747	13,165,237	Travelling
Asuransi	10,608,968	7,925,867	Insurance
Imbalan Kerja (Catatan 41)	9,316,160	8,628,398	Employee Benefit (Note 41)
Telekomunikasi, Air dan Listrik	8,962,735	8,386,397	Telecommunication, Water and Electric
Penyisihan Penurunan Nilai			Impairment of
Persediaan (Catatan 9)	8,137,127	320,161	Inventories (Note 9)
Pendidikan dan Pelatihan	6,392,640	7,814,293	Education and Training
Kantor	6,185,078	7,561,541	Office
Beban Jasa Profesional	6,061,168	5,538,274	Professional Fees
Iuran dan Izin	4,825,896	4,082,587	Subscription and License
Sewa Gudang, Kantor dan Truk	4,475,042	3,559,544	Warehouse, Office and Truck Rent
Representasi dan Jamuan Tamu	2,326,101	3,742,165	Representation and Entertainment
Alat Tulis dan Cetak	1,381,821	1,396,394	Stationaries
Lain-lain	6,800,085	6,051,198	Others
Total	<u>392,437,420</u>	<u>382,695,600</u>	Total

37. Beban Keuangan

37. Financial Expense

	<u>2019</u> <u>Rp</u>	<u>2018</u> <u>Rp</u>	
Beban Bunga	96,489,148	73,858,308	Interest Expenses
Beban Provisi Bank	7,788,881	6,658,227	Bank's Provisions
Total	<u>104,278,029</u>	<u>80,516,535</u>	Total

38. Penghasilan Lain-lain

38. Other Income

	<u>2019</u> <u>Rp</u>	<u>2018</u> <u>Rp</u>	
Pemulihan Penurunan Nilai			Recovery of Impaired
Piutang Usaha (Catatan 5)	15,636,333	14,795,774	Accounts Receivables (Note 5)
Management Fee (Billing Rate)	1,638,523	3,631,274	Management Fee (Billing Rate)
Laba Penjualan Aset Tetap			Gain on Sale of Fixed Assets
(Catatan 16)	3,268,889	8,311,132	(Note 16)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2019 Rp	2018 Rp	
Penghasilan Bunga	1,483,826	4,227,680	Interest Income
Pendapatan Sewa	2,374,435	1,457,922	Rental Income
Laba Selisih Kurs	--	1,985,147	Gain on Foreign Exchange
Klaim Asuransi	--	396,825	Insurance Claim
Lain-lain	2,001,782	2,010,900	Others
Total	26,403,788	36,816,654	Total

39. Beban Lain-lain

39. Other Expenses

	2019 Rp	2018 Rp	
Beban dan Denda Pajak	10,569,447	7,538,178	Tax Expenses and Penalties
Rugi Selisih Kurs	1,978,370	--	Loss of Foreign Exchange
Beban Administrasi Bank	957,528	1,001,189	Bank Charges
Lain-lain	690,645	834,041	Other
Total	14,195,990	9,373,408	Total

40. Laba per Saham

40. Earnings Per Share

	2019	2018	
Lab per Saham Dasar			Earning per Share
Lab yang Dapat Diatribusikan Kepada Pemilik Entitas Induk	199,149,027	266,049,183	Earning per Share Profit for the Year Attributable to Owner of the Parent Entity
Saham Beredar (Lembar)			Outstanding Shares
Rata-rata Tertimbang Jumlah Lembar Saham Beredar	16,308,519,880	16,308,519,880	Weighted Average Number of Outstanding Shares
Lab per Saham (Rupiah Penuh)	12.21	16.31	Earnings per Share (Full Rupiah)

41. Program Pensiun dan Liabilitas Imbalan Kerja

41. Pension Plan and Employee Benefit Liabilities

Program Pensiun - Iuran Pasti

Biaya pensiun iuran pasti pada tahun 2019 dan 2018 adalah sebesar Rp8.296.295 dan Rp7.963.824.

Dana pensiun ini dikelola oleh Dana Pensiun Pegawai Pembangunan Jaya Group (DP3JG) yang telah mendapat pengesahan dari Menteri Keuangan Republik Indonesia sesuai dengan Undang-Undang Dana Pensiun No.11 tahun 1992.

Pension Plan - Defined Contribution

Contribution pension program expenses for the year 2019 and 2018 amounted to Rp8,296,295, and Rp7,963,82, respectively.

The plan is managed by Dana Pensiun Pegawai Pembangunan Jaya Group (DP3JG) and was approved by the Ministry of Finance of the Republic of Indonesia according to Pension Fund Regulation No.11 year 1992.

Program Imbalan Kerja – Imbalan Pasti

Grup telah menghitung liabilitasnya sehubungan dengan Undang-Undang Ketenagakerjaan No. 13/2003. Jumlah karyawan yang berhak atas imbalan pascakerja pada tahun 2019 dan 2018 masing-masing adalah 1.302 dan 1.341 orang (tidak diaudit).

Saldo liabilitas program imbalan pasca kerja sampai

Employee Benefits Program – Defined Benefit

The Group calculated its liabilities in accordance with Labor Law No.13/2003. The number of employees who is entitled to get employee benefits program in 2019 and 2018 are 1,302 and 1,341 person (unaudited).

As of December 31, 2019 and 2018, the Group

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

pada 31 Desember 2019 dan 2018 mengacu pada hasil perhitungan Aktuaria Independen (2019 dan 2018: Dayamandiri Dharmakonsilindo) dengan menggunakan *Projected Unit Credit Method*.

computed the estimated liability for post - employment benefits according to Independent Actuary's calculation (2019 and 2018: Dayamandiri Dharmakonsilindo) using Projected Unit Credit Method.

a. Perubahan liabilitas berdasarkan perhitungan aktuaria independen adalah sebagai berikut:

	2019	2018	
	Rp	Rp	
Liabilitas Bersih Awal Tahun	54,526,902	62,725,011	<i>Net Liability at Beginning of Year</i>
Beban Manfaat Kesejahteraan Karyawan yang Diakui pada Tahun Berjalan	9,316,160	4,280,220	<i>Employee Welfare Benefit Expenses Recognized in Current Year</i>
Pembayaran Manfaat	(5,270,118)	(7,189,187)	<i>benefits paid</i>
Penghasilan Komprehensif Lain	3,917,960	(5,289,142)	<i>Other Comprehensive Income</i>
Liabilitas Pada Akhir Tahun	62,490,904	54,526,902	<i>Liabilities At the End of the Year</i>

a. *Changes in liabilities based on independent actuarial calculations are as follows:*

b. Perubahan pada nilai kini liabilitas yang diakui sesuai perhitungan Aktuaria Independen, adalah sebagai berikut:

	2019	2018	
	Rp	Rp	
Nilai Kini Liabilitas Manfaat Kesejahteraan Karyawan - Awal periode	54,526,902	62,725,011	<i>Present Value of Estimated Liabilities for Employee Benefit - Beginning Period</i>
Biaya Jasa Kini	4,632,113	5,159,767	<i>Current Service Cost</i>
Beban jasa lalu karena perubahan rencana	215,504	98,000	<i>Past service cost due to plan amendment</i>
Beban jasa lalu karena kurtailmen	(84,973)	(4,946,533)	<i>Past service cost due to curtailment</i>
Beban Bunga	4,359,155	3,772,601	<i>Interest Cost</i>
Pembayaran Manfaat	(5,270,118)	(7,189,187)	<i>Benefit Payment</i>
Kelebihan Pembayaran Manfaat	65,300	--	
Kewajiban diasumsikan karena biaya jasa lalu	129,061	153,363	<i>Liability assumed due to recognition of past services</i>
Penyesuaian Liabilitas (Keuntungan) Kerugian dari perubahan asumsi keuangan	4,616,445	(6,628,300)	<i>Liability Adjustment (Gain)/Loss from changes in financial assumptions</i>
(Keuntungan) Kerugian dari penyesuaian pengalaman	(698,485)	1,339,158	<i>(Gain)/Loss from experience adjustments</i>
Liabilitas Manfaat Kesejahteraan Karyawan - Pesangon	62,490,904	54,526,902	<i>Estimated Liabilities for Employee Welfare-Severance</i>

b. *The changes of present value of liabilities which recognized in accordance with the Independent Actuary's calculation are as follows:*

c. Beban manfaat kesejahteraan karyawan yang diakui pada laba rugi adalah sebagai berikut:

	2019	2018	
	Rp	Rp	
Biaya Jasa Kini	4,632,113	5,159,767	<i>Current Service Cost</i>
Biaya Bunga	4,359,155	3,772,601	<i>interest expense</i>
Biaya Jasa Lalu - <i>Non Vested Benefit</i>	215,504	98,000	<i>past service expense - Non Vested Benefit</i>

c. *Employee welfare benefit expenses recognition profit or loss are as follows:*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	<u>2019</u> Rp	<u>2018</u> Rp	
Beban jasa lalu			Past service cost
karena kurtailmen	(84,973)	(4,946,533)	due to curtailment
Penyesuaian Liabilitas	--	43,022	Liability Adjustment
Liabilitas diasumsikan			Liability assumed due to
karena biaya jasa lalu	129,061	153,363	recognition of past services
Kelebihan Pembayaran Manfaat	65,300	--	Excess benefits paid
Beban Manfaat Kesejahteraan			Employee Welfare Benefit
Karyawan yang Diakui			Expenses Recognized
pada Tahun Berjalan	<u>9,316,160</u>	<u>4,280,220</u>	in Current Year

d. Jumlah yang diakui pada penghasilan komprehensif lain (PKL) adalah sebagai berikut:

d. Amounts recognized in other comprehensive income (OCI) are as follows:

	<u>2019</u> Rp	<u>2018</u> Rp	
Pengukuran kembali Nilai Kini			Remeasurements of Present Value
Kewajiban Imbalan Pasti (NKKIP)			of Defined Benefit
(Keuntungan)/Kerugian			Obligation (PVDBO) (Gain)/Loss
Perubahan asumsi ekonomi	4,616,445	(6,628,300)	Changes in financial assumptions
Penyesuaian pengalaman	(698,485)	1,339,158	Experience adjustments
Total biaya diakui pada PKL	<u>3,917,960</u>	<u>(5,289,142)</u>	Total cost recognised in the OCI

Alokasi beban manfaat kesejahteraan karyawan untuk tahun – tahun yang berakhir pada 31 Desember 2019 dan 2018 dibebankan pada Beban umum dan Administrasi (Catatan 36).

The allocation of the employee welfare benefits expense for the years ended December 31, 2019 and 2018 has been allocated in General and Administrative Expense (Note 36).

Asumsi utama yang digunakan oleh aktuaria independen adalah sebagai berikut:

The main assumptions used by the independent actuary are as follows:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>	
Tingkat Diskonto/ Tahun	6.70%-8.10%	8.15%-8.60%	Discount Rate/ Annum
Tingkat Kenaikan Gaji	7% per tahun/	annum	Salary Increase Rate
Tingkat Mortalitas	Tabel Mortalita Indonesia 3 2011		Mortality Rate
Tingkat Cacat	10% x Tabel Mortalita Indonesia 3 2011		Disability Rate
Usia Pensiun Normal	55 tahun/	years	Normal Retirement Age
Tingkat Pengunduran Diri	1% pada usia 20 tahun dan menurun secara linier sampai dengan usia 55 tahun/		Resignation Rate
	1% in 20 years old and decrease in linier until 55 years old.		

Imbalan pascakerja imbalan pasti memberikan eksposur Grup terhadap risiko aktuarial seperti risiko tingkat bunga dan risiko gaji.

Defined employee benefits program gives exposure to the Group on actuarial risk like interest rate risk and salary risk.

Risiko Tingkat Bunga

Nilai kini kewajiban imbalan pasti dihitung menggunakan tingkat diskonto yang ditetapkan dengan mengacu pada obligasi pemerintah jangka panjang. Dengan demikian, penurunan suku bunga obligasi akan meningkatkan liabilitas program.

Interest Rate Risk

The present value of the defined benefits obligation is calculated using discount rate determined by reference to yields on Indonesian Government bonds. Thus, a decrease in the bond interest rate will increase the plan liability.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Risiko Gaji

Nilai kini kewajiban imbalan pasti dihitung dengan mengacu pada gaji masa depan peserta program. Dengan demikian, kenaikan gaji peserta program akan meningkatkan liabilitas program itu.

Analisa Sensitivitas

Sensitivitas dari liabilitas imbalan pascakerja lainnya terhadap perubahan asumsi aktuarial adalah sebagai berikut:

Salary Risk

Present value of employee benefit obligation is measured by referring to future salary of program members. Thus, increasing of program members' salary will increase the program liability.

Sensitivity Analysis

The sensitivity of other post-retirement obligations to changes in the weighted assumptions is as follows:

		<u>Present Value of Benefit Obligation</u>	<u>Present Value of Benefit Obligation</u>
Tingkat diskonto/ <i>Discount rate</i>	Kenaikan/increase 1%	59,011,792	50,610,585
	Penurunan/decrease 1%	68,979,425	58,731,963
Tingkat kenaikan gaji/ <i>Salary increase rate</i>	Kenaikan/increase 1%	68,992,150	58,764,218
	Penurunan/decrease 1%	58,950,918	50,535,473

Analisis jatuh tempo yang diharapkan dari manfaat pesangon adalah sebagai berikut:

Expected maturity analysis of undiscounted severance benefit is as follows:

	<u>Dalam 10 Tahun/ Within 10 Years Rp</u>	<u>10 - 20 Tahun/ 10 - 20 Years Rp</u>	<u>lebih dari 20 Tahun/ more than 20 Years Rp</u>	
Imbalan Pasti	58,257,077	48,635,092	90,168,951	<i>Defined Benefit</i>

42. Transaksi dan Saldo dengan Pihak-pihak Berelasi

42. Transactions and Balances with Related Parties

Grup melakukan transaksi usaha dengan pihak-pihak yang mempunyai pemegang saham dan/atau manajemen yang sama dengan Grup. Transaksi-transaksi ini terutama berhubungan dengan pemberian beberapa pekerjaan konstruksi, penjualan barang dagangan, sewa-menyewa lahan dan pinjam meminjam dana operasional dalam kegiatan normal usaha.

The Group is engaged in financial transactions with parties who are shareholders and/or has the same management with the Group. The transactions consist mainly of construction, trading, rental, inter-company expense charges and non-interest bearing cash borrowings without fixed repayment dates which are conducted with normal business activities.

Transaksi-transaksi signifikan dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut:

Significant transactions with related parties are as follows:

	<u>2019 Rp</u>	<u>2018 Rp</u>	<u>Persentase Terhadap Jumlah Aset/Liabilitas/ Percentage to Related Total Assets / Liabilities 2019 %</u>	<u>2018 %</u>
Piutang Usaha (Catatan 5)/ <i>Accounts Receivable (Note 5)</i>				
JO Jaya Teknik Indonesia - Wijaya Karya - Waskita Karya - Hyundai - Pembangunan Perumahan - Indulexco	27,880,046	39,383,695	0.57	0.82
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya Gedung - Pembangunan Perumahan KSO	23,729,934	--	0.48	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	20,190,171	43,011,393	0.41	0.90

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2019	2018	Persentase Terhadap Jumlah Aset/Liabilitas/ Percentage to Related Total Assets / Liabilities	
	Rp	Rp	2019 %	2018 %
PT Jaya Real Property Tbk	10,981,218	13,225,606	0.22	0.28
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Shimizu	8,105,548	--	0.16	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Brantas Abipraya	5,258,263	4,056,224	0.11	0.08
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Ashfri Putraloka	3,293,351	--	0.07	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	3,205,911	6,257,885	0.07	0.13
Lain-lain Dibawah Rp1.000.000/ <i>Others Below Rp1,000,000</i>	5,822,879	6,100,736	0.12	0.13
Total	108,467,321	112,035,539	2.20	2.33
Tagihan Bruto dari Pemberi Kerja (Catatan 7)/ Gross Amount Due from Customers (Note 7)				
Pondok Indah Kartika Apartment	10,259,557	2,835,359	0.21	0.06
Proyek Bintaro Exchange Mall Tahap 2	8,962,826	--	0.18	--
Proyek Rehabilitasi Gedung Sekolah Kepulauan Seribu	4,212,086	4,210,021	0.09	0.09
Proyek Rehabilitasi Gedung Sekolah Jakarta Timur	3,963,432	3,942,015	0.08	0.08
Proyek Ciputra World Jakarta - Office	3,642,773	11,981,833	0.07	0.25
Proyek Metropolitan Tower	2,279,061	3,260,062	0.05	0.07
Proyek Senen Jaya Blok 3&4	5,045,740	10,830,309	0.10	0.23
Proyek Silktown Alexandria Tower	1,950,357	4,924,842	0.04	0.10
Proyek The Breeze Tower	1,033,286	5,143,311	0.02	0.11
Proyek Mall Cileungsi	--	2,826,502	--	0.06
Proyek Pekerjaan Pompa Gate Pump Kap	--	2,633,480	--	0.05
Proyek Seaworld	--	1,524,624	--	0.03
The Accent Bintaro Life Style	--	1,478,288	--	0.03
Lain-lain Dibawah Rp1.000.000/ <i>Others Below Rp1,000,000</i>	3,651,465	10,771,810	0.07	0.22
Total	45,000,583	66,362,456	0.91	1.38
Aset Keuangan Lancar Lainnya (Catatan 8)/ Other Current Financial Assets (Note 8)				
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	43,330,098	41,765,786	0.88	0.87
JO Jaya Primus	27,833,140	--	0.56	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	1,855,798	7,858,194	0.04	0.16
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa	2,513,539	--	0.05	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Basuki Rahmanta Putra	1,629,387	1,126,000	0.03	0.02
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Sumber Cahaya Agung	1,282,017	--	0.03	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	1,231,027	812,469	0.02	0.02

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2019	2018	Persentase Terhadap Jumlah Aset/Liabilitas/ Percentage to Related Total Assets / Liabilities	
	Rp	Rp	2019 %	2018 %
PT VSL Jaya Indonesia	833,506	--	0.02	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Jakarta Rencana Selaras	--	1,751,464	--	0.04
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Utama Karya	--	1,283,807	--	0.03
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Multi Graha	--	932,686	--	0.02
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Brantas Abipraya	--	858,291	--	0.02
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Waskita Beton Precast	--	587,618	--	0.01
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya Gedung	--	360,910	--	0.01
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	--	262,465	--	0.01
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Shimizu - Obayashi	--	157,056	--	0.00
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	--	95,890	--	0.00
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Modern Widya Technical	--	12,408	--	0.00
Total	80,508,512	57,865,044	1.63	1.20
Uang Muka pada Ventura Bersama (Catatan 10)/ Advance in Joint Ventures (Note 10)	1,272,263	3,236,240	0.03	0.07
Investasi pada Ventura Bersama (Catatan 13)/ Investment in Joint Ventures (Note 13)	805,340,398	729,699,534	16.34	15.19
Investasi pada Entitas Asosiasi (Catatan 14)/ Investment in Associate (Note 14)	615,526,899	656,899,911	12.49	13.67
Piutang Pihak Berelasi/ Due From Related Parties				
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin				
Gedung Sekolah Paket 5	24,650,000	40,150,000	0.50	0.84
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya				
Bendungan Cipanas	14,278,738	5,571,732	0.29	0.12
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin				
RPTRA Jakarta Pusat	13,400,000	13,600,000	0.27	0.28
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Yodya Karya				
Gd. Parkir GBK	11,372,000	--	0.23	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya - Adhi Karya				
Bendungan Manikin Kupang	4,306,517	--	0.09	--

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

			Persentase Terhadap Jumlah Aset/Liabilitas/ Percentage to Related Total Assets / Liabilities	
	2019 Rp	2018 Rp	2019 %	2018 %
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin				
RPTRA Jakarta Utara 2	4,272,000	4,212,000	0.09	0.09
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin				
RPTRA Kepulauan Seribu	2,300,000	1,800,000	0.05	0.04
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin				
RPTRA Jakarta Pusat 2	1,977,000	2,427,000	0.04	0.05
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya				
Rehab&Rekon Sabo Dam Merapi	1,961,749	1,961,749	0.04	0.04
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin				
RPTRA Jakarta Timur 2	1,772,000	1,902,000	0.04	0.04
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Penta				
Rumah Susun Nagrak	1,390,936	1,390,936	0.03	0.03
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya				
Terminal Bus Pulo Gebang	1,333,499	--	0.03	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin				
RPTRA Jakarta Selatan 2	412,000	602,000	0.01	0.01
JO Jaya Teknik Indonesia - Kawahapejaya				
Terminal 3 Bandara Soekarno Hatta	309,574	309,574	0.01	0.01
KSO Jaya Saasten pekerjaan implementasi customers relations management fungsi service automation	3,552	3,552	0.00	0.00
PT Jaya Ancol Pratama Tol	--	8,200,000	--	0.17
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Jakarta Selaras				
Underpass Matraman	--	3,500,000	--	0.07
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin				
Gd. DPU Banten	--	1,901,500	--	0.04
Total	83,739,565	87,532,043	1.70	1.54
Utang Usaha (Catatan 20)/ Accounts Payable (Note 20)				
PT Industri Tata Udara	140,184	230,704	0.01	0.01
PT Mitsubishi Jaya Elevator & Escalator	139,660	--	0.01	--
Yayasan Jaya Raya	--	2,000	--	0.00
Total	279,844	232,704	0.01	0.01

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2019	2018	Persentase Terhadap Jumlah Aset/Liabilitas/ Percentage to Related Total Assets / Liabilities	
	Rp	Rp	2019	2018
			%	%
Liabilitas Bruto kepada Pemberi Kerja (Catatan 23)/ Gross Amount Due to Customers (Note 23)				
Proyek Bintaro Jaya Xchange	16,173,754	92,147	0.73	0.00
Proyek Silk Town Alexandria				
Condominium Graha Raya	4,742,437	2,528,910	0.21	0.11
Proyek The Breeze Tower	1,936,000	--	0.09	--
Proyek Mall Cileungsi	1,531,908	--	0.07	--
Proyek Rehabilitasi Gedung Sekolah				
Paket 4 Jaktim	1,418,946	--	0.06	--
Universitas Pembangunan Jaya	1,023,018	--	0.05	--
Proyek Fresh Market Emerald	1,014,251	--	0.05	--
Proyek Senen Blok III	474,711	1,447,841	0.02	0.07
Proyek Pondok Indah Hotel & Apartment	231,266	418,974	0.01	0.02
Proyek BHS Terminal 3	224,159	5,893,630	0.01	0.27
Proyek Mal Pondok Indah	40,509	1,213,820	0.00	0.05
Proyek Airport Security System	--	1,033,843	0.00	0.05
Proyek Bintaro Plaza Residen	--	1,008,024	0.00	0.05
Lain-lain Dibawah Rp1.000.000/ Others Below Rp1,000,000	1,488,602	5,216,051	0.07	0.23
Total	30,299,561	18,853,240	0.07	0.23
Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya (Catatan 24)/ Other Short Term Financial Liabilities (Note 24)				
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corporation	238,580	238,580	0.01	0.01
Total	238,580	238,580	0.01	0.01
Uang Muka dari Pelanggan (Catatan 25)/ Advances from Customers (note 25)				
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	--	12,406,384	--	0.56
PT Metropolitan Kentjana Tbk	--	195,000	--	0.01
Total	--	12,601,384	0.00	0.57
Tanggungans Rugi pada Ventura Bersama (Catatan 13)/ Accumulated Equity in Net Losses of a Joint Ventures (Note 13)	11,393,902	11,829,703	0.51	0.53
Utang Pihak Berelasi/ Due To Related Parties				
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Balfour Beatty Sakti Indonesia Hotel & Resident Pondok Indah	27,907,992	24,907,992	1.25	1.12

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2019 Rp	2018 Rp	Persentase Terhadap Jumlah Aset/Liabilitas/ Percentage to Related Total Assets / Liabilities	
			2019 %	2018 %
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya Inlet Outlet Sudetan Kali Ciliwung	15,171,732	15,171,732	0.68	0.68
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan Jaringan Air Soeta	11,814,887	11,814,887	0.53	0.53
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya Terowongan Kroya - Kutuarjo	6,453,361	3,900,000	0.29	0.18
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan Univ. Tanjung Pura	6,391,583	21,677,901	0.29	0.98
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa Pemb. Jaringan Irigasi D.I Baliase Kiri	5,420,556	8,555,556	0.24	0.39
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa Irigasi Batang Asai	4,725,000	--	0.21	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan Floodway Cisangkuy	4,035,321	4,035,321	0.18	0.18
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Amarta Karya Gd Kantor Kabupaten Bandung Barat	3,446,790	3,446,790	0.15	0.16
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Sumber Cahaya Sedimen Bawakareng	3,060,370	3,025,000	0.14	0.14
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin Gd. DPU Banten	2,050,000	--	0.09	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Yodya Karya (Persero) Wilayah III Pemb. Lapangan Hoki GBK	1,580,000	1,900,000	0.07	0.09
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Hutama Karya Way Apu	400,000	400,000	0.02	0.02
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin RPTRA Jakarta Barat 2	258,000	348,000	0.01	0.02
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Modern Widya Proyek Jl Pendekat Jembatan Mahakam	289,000	--	0.01	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin Gd. Parkir GBK	--	948,000	--	0.04
Total	93,004,592	100,131,179	4.69	6.14

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2019 Rp	2018 Rp	Persentase Terhadap Jumlah Pendapatan/ Percentage to Related Total Revenue	
			2019 %	2018 %
Pendapatan Usaha (Catatan 33)/ Revenues (Note 33)				
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	109,349,073	106,575,974	0.02	0.02
PT Jaya Real Property Tbk	27,676,949	80,599,227	0.01	0.02
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Brantas Abipraya	6,957,420	--	0.00	--
PT Sarana Pembangunan Jaya	6,731,626	--	0.00	--
PT Metropolitan Kentjana Tbk	6,327,032	9,867,250	0.00	0.00
PT Pembangunan Jaya Ancol Tbk	3,616,262	2,516,796	0.00	0.00
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Indoteknik Pembangunan	223,020	1,807,170	0.00	0.00
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	172,314	--	0.00	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corporation - Shimizu Corporation	--	16,171,547	--	0.00
PT Marga Lingkar Jakarta	--	11,514,980	--	0.00
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Ashfri Putraloka	--	8,000,000	--	0.00
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Shimizu Corp. - Obayashi Corp. - Wijaya Karya	--	6,787,512	--	0.00
JO Jaya Teknik Indonesia - Waskita Karya - Hyundai - Pembangunan Perumahan - Indulexco	--	2,895,621	--	0.00
PT Jaya Land	--	3,704,613	--	0.00
PT Jaya Mitra Sarana	--	2,007,200	--	0.00
PT Metropolitan Development	--	1,349,213	--	0.00
PT Citra Raya Medika	--	1,146,329	--	0.00
PT Metropolitan Land	--	1,024,755	--	0.00
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	--	523,137	--	0.00
Lain-lain (di bawah Rp500.000)/ Others (below Rp500,000)	3,386,758	3,599,525	0.00	0.00
Total	164,440,454	260,090,849	0.03	0.05

	2019 Rp	2018 Rp	Persentase Terhadap Jumlah Beban Pokok Pendapatan/ Percentage to Related Total Cost of Revenues	
			2019 %	2018 %
Beban Pokok Pendapatan (Catatan 34)/ Cost of Revenues (Note 34)				
PT Industri Tata Udara	140,184	1,717,378	0.00	0.04
PT Mitsubishi Jaya Elevator dan Escalator	13,966	9,570	0.00	0.00
Yayasan Jaya Raya	--	11,000	--	0.00
Total	154,150	1,737,948	0.00	0.04

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2019 Rp	2018 Rp	Persentase Terhadap Biaya Terkait/ Percentage to Related Total Expense	
			2019 %	2018 %
Remunerasi Dewan Direksi dan Komisaris/ Remuneration of Board of Directors and Commissioners	41,790,861	49,697,142	19.26	23.02

Hubungan dan sifat saldo akun/ transaksi dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut: *Relationship and nature of account balance/ transaction with related parties are as follows:*

No./ No.	Pihak Berelasi/ Related Parties	Hubungan/ Relationship	Sifat Saldo Akun / Transaksi/ Nature of Account/transaction
1	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corporation	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Piutang Usaha, Aset Keuangan Lancar Lainnya, Liabilitas keuangan lancar lainnya, Investasi pada Ventura Bersama/ <i>Account Receivables, Other Current Financial Assets, Other Short Term Financial Liabilities, Investment in Joint Venture</i>
2	PT Pembangunan Jaya Ancol Tbk	Entitas Sepengendali/ <i>Under Common Control</i>	Piutang Usaha, Pendapatan Usaha/ <i>Account Receivables, Revenues</i>
3	PT Jaya Real Property Tbk	Entitas Sepengendali/ <i>Under Common Control</i>	Piutang Usaha, Uang Muka dari Pelanggan, Pendapatan Usaha/ <i>Account Receivables, Advances from Customers, Revenues</i>
4	PT Metropolitan Kentjana Tbk	Entitas Sepengendali/ <i>Under Common Control</i>	Piutang Usaha, Pendapatan Usaha/ <i>Account Receivables, Revenues</i>
5	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Piutang Pihak Berelasi, Aset Keuangan Lancar Lainnya, Utang Pihak Berelasi, Uang Muka Pada Ventura Bersama, Investasi pada Ventura Bersama, Tanggungan Rugi Pada Ventura Bersama/ <i>Accounts Receivables Related Parties, Other Current Financial Assets, Accounts Payable Related Parties, Advance in Joint Ventures, Investment in Joint Ventures, Accumulated Equity in Net Losses of a Joint Ventures</i>
6	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Hutama Karya	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Pendapatan Usaha, Uang Muka Pada Ventura Bersama, Investasi Pada Ventura Bersama/ <i>Other Current Financial Assets, Revenues, Advance in Joint Ventures, Investment in Joint Ventures</i>
7	PT Jaya Land	Entitas Sepengendali/ <i>Under Common Control</i>	Piutang Usaha, Pendapatan Usaha/ <i>Account Receivables, Revenues</i>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

No./ No.	Pihak Berelasi/ Related Parties	Hubungan/ Relationship	Sifat Saldo Akun / Transaksi/ Nature of Account/transaction
8	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Piutang Usaha, Aset Keuangan Lancar Lainnya, Uang Muka Pada Ventura Bersama, Investasi pada Ventura Bersama, Tanggungan Rugi Pada Ventura Bersama, Pendapatan Usaha/ <i>Account Receivables, Other Current Financial Assets, Advance in Joint Ventures, Investment in Joint Ventures, Accumulated Equity in Net Losses of a Joint Ventures, Revenues</i>
9	PT Industri Tata Udara	Entitas Asosiasi/ <i>Associates</i>	Utang Usaha/ <i>Account Payable</i>
10	PT Citra Maja Raya	Entitas Sepengendali/ <i>Under Common Control</i>	Piutang Usaha/ <i>Account Receivables</i>
11	PT Air Minum Indonesia	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Investasi pada Ventura Bersama/ <i>Investment in Joint Venture</i>
12	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corp. - Shimizu Corp.	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Investasi pada Ventura Bersama/ <i>Other Current Financial Assets, Investment in Joint Venture</i>
13	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Shimizu - Obayashi Corporation - Wijaya Karya	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Investasi pada Ventura Bersama/ <i>Other Current Financial Assets, Investment in Joint Venture</i>
14	JO Jaya Kass Indonesia	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Investasi pada Ventura Bersama/ <i>Advance in Joint Venture</i>
15	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Istaka Karya	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Investasi pada Ventura Bersama/ <i>Advance in Joint Venture</i>
16	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Balfour Beatty Sakti Indonesia	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Investasi pada Ventura Bersama, Utang Pihak Berelasi/ <i>Advance in Joint Venture, Due to Related Parties</i>
17	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Nindya Karya	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Uang Muka pada Ventura Bersama, Investasi pada Ventura Bersama/ <i>Other Current Financial Assets, Advance in Joint Venture, Investment in Joint Venture</i>
18	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Utang Pihak Berelasi, Uang muka Pada Ventura Bersama / <i>Other Current Financial Assets, Account Payable Related Parties, Advance in Joint Venture</i>
19	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Brantas Abipraya	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Piutang Usaha, Aset Keuangan Lancar Lainnya, Utang Pihak Berelasi, Uang muka Pada Ventura Bersama, Investasi Pada Ventura Bersama, Tanggungan Rugi Pada Ventura Bersama/ <i>Account Receivables, Other Current Financial Assets, Account Payable Related Parties, Advance in Joint Venture, Investment in Joint Venture, Accumulated Equity in Net Losses of a Joint Ventures</i>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

No./ No.	Pihak Berelasi/ Related Parties	Hubungan/ Relationship	Sifat Saldo Akun / Transaksi/ Nature of Account/transaction
20	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Multi Graha Istaka	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Utang Pihak Berelasi, Uang Muka pada Ventura Bersama, Investasi pada Ventura Bersama / <i>Account Payable Related Parties</i> , <i>Advance in Joint Venture</i> , <i>Investment in Joint Venture</i>
21	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wika Gedung	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Investasi Pada Ventura Bersama / <i>Investment in Joint Venture</i>
22	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Penta	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Investasi pada Ventura Bersama, Piutang Pihak Berelasi / <i>Other Financial Curent Asset</i> , <i>Investment in Joint Venture</i> , <i>Account Receivables Related Parties</i>
23	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Modern Widya Technical	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Investasi pada Ventura Bersama / <i>Other Financial Curent Asset</i> , <i>Investment in Joint Venture</i>
24	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Yodya Karya	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Investasi pada Ventura Bersama, Utang Pihak Berelasi / <i>Other Financial Curent Asset</i> , <i>Advance in Joint Venture</i> , <i>Account Payable Related Parties</i>
25	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Piutang Usaha, Aset Keuangan Lancar Lainnya, Piutang Pihak Berelasi, Utang Pihak Berelasi, Uang Muka Pada Ventura Bersama, Investasi Pada Ventura Bersama, Tanggungan Rugi Pada Ventura Bersama / <i>Account Receivables</i> , <i>Other Financial Curent Asset</i> , <i>Account Receivables Related Parties</i> , <i>Account Payable Related Parties</i> , <i>Advance in Joint Ventures</i> , <i>Investment in Joint Ventures</i> , <i>Accumulated Equity in Net Losses of a Joint Ventures</i>
26	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Uang Muka Pada Ventura Bersama, Utang Pihak Berelasi, Investasi Pada Ventura Bersama/ <i>Other Financial Curent Asset</i> , <i>Advance in Joint Ventures</i> , <i>Account Payable Related Parties</i> , <i>Investment in Joint Ventures</i>
27	Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Basuki Rahmanta Putra	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Investasi Pada Ventura Bersama / <i>Other Financial Curent Asset</i> , <i>Investment in Joint Venture</i> .
28	Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Jakarta Rencana Selaras	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Uang Muka Pada Ventura Bersama, Investasi Pada Ventura Bersama / <i>Advance in Joint Ventures</i> , <i>Investment in Joint Venture</i> .
29	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Uang Muka pada Ventura Bersama, Investasi pada Ventura Bersama / <i>Other Financial Curent Asset</i> , <i>Advance in Joint Venture</i> , <i>Investment in Joint Venture</i>
30	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Sumber Cahaya Agung	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Investasi pada Ventura Bersama / <i>Investment in Joint Venture</i>
31	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Indo Teknik Pembangunan	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Investasi pada Ventura Bersama / <i>Investment in Joint Venture</i>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

No./ No.	Pihak Berelasi/ Related Parties	Hubungan/ Relationship	Sifat Saldo Akun / Transaksi/ Nature of Account/transaction
32	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Ashfri Putralora	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Investasi pada Ventura Bersama / <i>Investment in Joint Venture</i>
33	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Hutama Karya	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Uang Muka Pada Ventura Bersama, Utang Pihak Berelasi, Investasi Pada Ventura Bersama / <i>Advance in Joint Venture, Account Payable Related Parties, Investment in Joint Venture</i>
34	JO Jaya Konstruksi - Adhi Karya - Wijaya Karya	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Uang Muka Pada Ventura Bersama, Investasi Pada Ventura Bersama / <i>Other Financial Current Asset, Advance in Joint Venture, Investment in Joint Venture</i>
35	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Duta Graha Indah	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Investasi Pada Ventura Bersama / <i>Investment in Joint Venture</i>
36	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Amarta	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Investasi Pada Ventura Bersama/ <i>Investment in Joint Venture</i>
37	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Cipta Mandiri Perkasa	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Uang Muka pada Ventura Bersama/ <i>Advance in Joint Venture</i>
38	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Waskita Karya	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Investasi Pada Ventura Bersama, Uang Muka pada Ventura Bersama/ <i>Other Financial Current Asset, Investment in Joint Venture, Advance in Joint Venture</i>
39	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya - Pembangunan Perumahan	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Investasi Pada Ventura Bersama/ <i>Investment in Joint Venture</i>
40	JO Jaya Primus	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Piutang Pihak Berelasi, Investasi Pada Ventura Bersama/ <i>Account Receivables Related Parties, Investment in Joint Venture</i>
41	JO Jaya Saasten	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Piutang Pihak Berelasi, Investasi Pada Ventura Bersama/ <i>Account Receivables Related Parties, Investment in Joint Venture</i>
42	JO Jaya Teknik Indonesia - Wijaya Karya - Waskita Karya -Hyundai - Pembangunan Perumahan - Indulexco	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Pendapatan Usaha, Investasi pada Ventura Bersama/ <i>Account Receivables, Account Receivables Related Parties, Revenues, Investment in Joint Venture</i>

43. Aset dan Liabilitas Moneter dalam Mata Uang Asing

Pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018, Grup mempunyai saldo aset dan liabilitas dalam mata uang asing sebagai berikut:

43. Assets and Liabilities Denominated in Foreign Currency

As of December 31, 2019 and 2018, the monetary assets and liabilities in foreign currencies of the Group are as follows:

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2019		2018	
	Mata Uang Asing/ Foreign Currencies	Setara Rupiah/ Rupiah Equivalent	Mata Uang Asing/ Foreign Currencies	Setara Rupiah/ Rupiah Equivalent
Aset/ Assets				
<i>Kas/ Cash on Hand</i>				
SGD	1,581	16,317	127	1,347
USD	875	12,163	1,420	20,563
JPY	500	64	503	66
<i>Bank/ Cash in Bank</i>				
USD	926,781	12,883,178	743,135	10,761,333
SGD	308	3,183	512	5,430
<i>Piutang Usaha/Account Receivables</i>				
USD	674,173	9,371,684	847,711	12,275,710
Total		22,286,589		23,064,449
Liabilitas/ Liabilities				
<i>Utang Usaha/ Account Payables</i>				
EURO	1,336,299	20,831,031	86,475	1,432,004
USD	394,160	5,479,214	979,811	14,188,642
JPY	17,243,335	2,206,571	6,458,592	846,819
GBP	20,033	365,606	20,033	368,067
<i>Utang Bank/ Bank Loan</i>				
USD	4,790,000	66,585,838	5,740,000	83,120,940
Total		95,468,260		99,956,472
Liabilitas Moneter Neto/ Net Monetary Liability		(73,181,671)		(76,892,023)

Selisih kurs yang diakui dalam rugi untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2019 dan laba untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2018 masing-masing sebesar Rp1.978.370 (rugi selisih kurs) dan Rp1.985.147 (laba selisih kurs).

The exchange differences paid for the year ended December 31, 2019 and profits for the year ended December 31, 2018 amounted to Rp1,978,370 (loss on foreign exchange) and Rp1,985,147 (gain on foreign exchange), respectively.

Sampai dengan diterbitkannya laporan keuangan konsolidasian, Rupiah melemah terhadap mata uang Dolar Amerika Serikat senilai 17,06%, Euro senilai 6% dan Poundsterling Inggris senilai 3%. Jika aset dan liabilitas moneter diatas diukur dengan menggunakan kurs tersebut, dengan seluruh variabel lain tetap, maka liabilitas moneter neto Grup per 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp84.577.076.

Until the issuance of the consolidated financial statements, the Rupiah had weakened against United States Dollar by 17.06%, Euro by 6% and Great Britain Poundsterling by 3%. If the above monetary asset and liabilities are measured using those exchange rate, with all other variables remain constant, The Group's net monetary liabilities as of December 31, 2019 amounted to Rp84,577,076.

44. Ikatan dan Perjanjian Penting

44. Significant Agreements

a. Perusahaan dan JTN mempunyai komitmen untuk melaksanakan pekerjaan konstruksi sebagai berikut:

a. *The Company and JTN have significant commitments for completing the construction of the project, with details as follows:*

No./ No.	Nama Proyek/ Project Name	Nilai Kontrak/ Engagement Value Rp	Pemberi Kerja/ Customer	Jangka Waktu/ Periode		Progres s/d Des 2019 Progress up to Dec, 2019 (%)
				Mulai/ Start	Selesai/ Finish	
1	Harco Glodok	21,334,901	PT Wahana Sentra Sejati	1-Aug-2015	31-Jul-2018	98.00
2	Pondok Indah Hotel & Residence	97,836,312	PT Metropolitan Kentjana	1-Oct-2015	1-Aug-2016	98.00
3	Pembangunan Depo Cawang	68,663,926	PT Transportasi Jakarta	30-Oct-2015	29-Nov-2016	34.33
4	Hotel Indigo	24,915,659	PT Kepland Investama	7-Dec-2015	21-May-2018	98.20

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

No./ No.	Nama Proyek/ Project Name	Nilai Kontrak/ Engagement Value Rp	Pemberi Kerja/ Customer	Jangka Waktu/ Periode		Progres s/d
				Mulai/ Start	Selesai/ Finish	Progress up to Dec, 2019 (%)
5	Kota Kasablanka 3	72,436,500	PT Elite Prima Utama	9-May-2016	31-May-2018	99.02
6	AP II - AFL Palembang	10,893,728	PT Angkasa Pura II (Persero), Tbk	10-Jan-2017	9-Oct-2017	95.77
7	Lajur ke-4 Tol Tangerang Barat Cikupa Paket 2	141,371,955	PT Marga Mandalasakti	17-Feb-2017	3-Dec-2019	100.00
8	Lajur ke-4 Tol Tangerang Barat Cikupa Paket 3 & 4	272,272,091	PT Marga Mandalasakti	17-Feb-2017	3-Dec-2019	99.28
9	The Breeze Bintaro	44,684,854	PT Jaya Real Property, Tbk	21-Apr-2017	8-Oct-2018	98.45
10	Pengendali Banjir Sungai Serang Kali Progo	130,210,215	SNVT Pelaksanaan Jaringan Sumber Air Serayu Opak	17-Jun-2017	17-Jun-2019	78.41
11	Terminal Bandara Sultan Thaha Jambi	132,494,491	PT Angkasa Pura 2 (Persero)	9-Nov-2017	29-Oct-2019	100.00
12	Pengendali Banjir Sungai Mamasa	164,928,791	PJN Wilayah II Sulawesi Barat	30-Nov-2017	20-Sep-2020	97.21
13	AIS Kertajati	74,660,053	PT Pins Indonesia	6-Dec-2017	30-Jun-2022	0.00
14	Fasilitas di Ruas Jalan Sudirman Thamrin	128,455,258	Dinas Pekerjaan Umum Provinsi DKI Jakarta	20-Dec-2017	18-Sep-2019	100.00
15	Yukata Suites - Alam Sutera	28,614,037	JO Waskita Trinita	3-Jan-2018	26-Jun-2019	95.65
16	Apartemen Sudirman Hill	30,460,960	PT Muliaguna Propertindo Development	22-Jan-2018	31-Oct-2018	82.21
17	Citra Tower (Unit AC)	17,873,942	JO Citra Pembina Sukses	12-Feb-2018	12-Aug-2018	65.52
18	Sudirman Hill Residence	19,943,556	PT Muliaguna Propertindo Development	12-Feb-2018	12-Aug-2018	68.57
19	Cws 3-Fire Fighting	24,459,078	PT Win Win Realty Centre	1-Mar-2018	31-Aug-2020	66.19
20	Pekerjaan Elektrikal & Elektro	25,776,105	Abipraya Jaya Konstruksi KSO	2-Apr-2018	31-Mar-2019	39.27
21	Permata Hijau Suites	14,966,219	PT Palmerindo Properti	1-May-2018	30-Sep-2019	57.32
22	Gardu Induk Tersebar Di Karawang	28,987,865	PT Tiga Dimensi Karya Kontruksi	11-May-2018	29-Jan-2019	47.99
23	Rehab Total Gedung Sekolah Paket 4	308,006,385	Dinas Pendidikan Dasar dan Menengah Provinsi DKI Jakarta	16-Jul-2018	23-Jun-2020	100.00
24	Supermall Pakuwon Indah Phase	25,399,812	PT Pakuwon Permai	1-Aug-2018	26-Jul-2019	89.95
25	Supermall Pakuwon Indah Electr	18,673,565	PT Pakuwon Permai	1-Aug-2018	31-Jul-2019	89.93
26	Pengganti Jembatan Cileungsi A & B	60,154,315	Balai Besar Pelaksanaan Jalan Nasional IV	25-Sep-2018	30-Dec-2021	83.88
27	BHS Kulonprogo	145,813,735	PT Angkasa Pura Suport	30-Sep-2018	31-Mar-2019	17.04
28	Penambahan Fasilitas CCTV	10,638,737	PT Angkasa Pura Solusi	1-Nov-2018	1-Mar-2019	40.57
29	Proyek Elektronika Bandara	22,107,244	PT Waskita Karya	8-Nov-2018	10-Jan-2020	41.24
30	Pekerjaan Dataware House	38,269,050	PT Angkasa Pura II (Persero)	12-Nov-2018	11-Aug-2019	0.00
31	Pergantian Ahu Bank Indonesia	20,952,707	Bank Indonesia	10-Dec-2018	9-Dec-2019	20.95
32	Electrical ECC 2 -Surabaya	39,040,452	PT Pakuwon Permai	17-Dec-2018	17-Oct-2020	18.19
33	Jl Pematang Panggang - SP Bujung Tenuk	181,378,727	Departemen PU Dinas Bina Marga	21-Dec-2018	12-Jun-2021	82.45
34	Rusun Penggilingan Pulo Gebang	206,000,000	PT Putra Gaya Wahana	28-Dec-2018	19-Jul-2021	53.85
35	Terminal Bandara Sultan Syarif Kasim	212,402,000	PT Angkasa Pura 2 (Persero)	31-Dec-2018	19-Dec-2020	16.29
36	Perbaikan Hidromekanikal Bendu	11,185,128	Satker Operasi Dan Pemeliharaan SDA Bali Penida	6-Jan-2019	25-Dec-2019	41.42
37	Pembangunan Gedung SMF Rawat Inap	91,100,578	Dinas Cipta Karya dan Tata Kota	16-Jan-2019	24-Dec-2019	59.96
38	Lajur ke 3 Ruas Balaraja Cikande	143,636,363	PT Marga Mandalasakti	17-Feb-2019	3-Dec-2020	98.49
39	East Cost Centre 2 FF Surabaya	43,038,570	PT Pakuwon Jati Tbk.	28-Feb-2019	27-Jul-2020	17.71
40	Universitas Pembangunan Jaya	10,616,176	PT Sarana Pembangunan Jaya	20-Mar-2019	16-Oct-2019	14.08
41	Lapis Tambah Tol JORR Seksi W2 Utara Lajur A/B	13,409,409	PT Jasa Marga (Persero)	12-Apr-2019	7-Oct-2020	100.00
42	BRI - T3 GTI & TBN	99,119,131	Bank Rakyat Indonesia	16-Apr-2019	15-Dec-2019	0.00
43	Pemb. Trotoar dan Pelengkap Jalan Jakarta Selatan	65,218,470	Dinas Pekerjaan Umum Provinsi DKI Jakarta	20-May-2019	14-Dec-2021	27.16
44	Pemb. Trotoar dan Pelengkap Jalan Jakarta Pusat	13,943,154	Dinas Pekerjaan Umum Provinsi DKI Jakarta	29-May-2019	23-Nov-2021	47.28
45	Pekerjaan Intergrated Pasenger	71,495,767	PT Angkasa Pura Solusi	17-Jun-2019	31-Dec-2019	0.00
46	Pembangunan Pedestrian Sudirman Tham	13,636,364	Dinas Pekerjaan Umum Provinsi DKI Jakarta	1-Jul-2019	25-Aug-2020	99.18
47	Pengadaan Dan Pemasangan Atrs	45,156,931	PT Angkasa Pura Solusi	1-Aug-2019	1-Jun-2020	0.00
48	Hotel Parkroyal (Rainbow Hills)	22,351,357	PT Bahana Bukit Pelangi	6-Aug-2019	15-Apr-2020	0.00
49	Pemb. Peningkatan Jalan Strategis DKI Jakarta	19,679,059	Dinas Pekerjaan Umum Provinsi DKI Jakarta	13-Sep-2019	10-Nov-2021	73.93

b. Beberapa Perjanjian Kerjasama Operasi sebagai berikut: *b. Several Joint Operation Agreements are as follows:*

No	Para Pihak/ Parties	Proyek Kerjasama Operasi/ Joint Operation Project	Porsi/ Portion
1	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Istaka Karya	Bandara Sepinggan	60% : 40%
2	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Shimizu Corp - Obayashi Corp - PT Wijaya Karya (Persero)	Mass Rapid Transit CP104	15% : 35% : 35% : 15%

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

No	Para Pihak/ Parties	Proyek Kerjasama Operasi/ Joint Operation Project	Porsi/ Portion
3	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Shimizu Corp - Obayashi Corp - PT Wijaya Karya (Persero)	Mass Rapid Transit CP105	15% : 35% : 35% : 15%
4	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Balfour Beatty Sakti Indonesia	Hotel Pondok Indah	50% : 50%
5	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corp - Shimizu Corp	Mass Rapid Transit CP103	20% : 40% : 40%
6	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya (Persero) Tbk - PT Utama Karya (Persero)	Jedi Paket 2A - Cengkareng	30% : 40% : 30%
7	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya (Persero) Tbk	Normalisasi Kali Ciliwung	49% : 51%
8	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corp.	Jalan Akses Tanjung Priok	30% : 70%
9	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Amarta Karya (Persero)	Gd Kantor Kabupaten Bandung Barat	51% : 49%
10	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Nindya Karya (Persero)	Jl. Tol Semarang Solo	40% : 60%
11	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Multi Graha Istika Makmur	Jl. Tomata Beteleme	60% : 40%
12	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya (Persero) Tbk - PT Utama Karya (Persero)	JUFMP 4 - Sentiong - Sunter	30% : 40% : 30%
13	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Wijaya Karya (Persero)	Jl. Suwarna Sutera	49% : 51%
14	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Pembangunan Perumahan (Persero)	Floodway Cisangkuy	40% : 60%
15	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Wijaya Karya (Persero)	Inlet Outlet Sudetan Kali Ciliwung	45% : 55%
16	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Brantas Abipraya	FO SP Surabaya	51% : 49%
17	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya - PT Penta Rekayasa	Rusun Kemayoran	38% : 60% : 2%
18	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Wijaya Karya (Persero)	Pasar Senen Blok 3	49% : 51%
19	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Pembangunan Perumahan (Persero)	Jaringan Air Bersih dan Limbah Soeta	35% : 65%
20	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Yodya Karya (Persero)	Lapangan Hoki Senayan	97,5% : 2,5%
21	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Modern Widya Tehnical	Jl. Pendekat Mahakam	55% : 45%
22	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Arkonin	RPTRA	97,5% : 2,5%
23	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Wijaya Karya (Persero)	Sabo Dam Merapi Kali Woro	30% : 70%
24	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Waskita Beton Precast	Normalisasi Kali 2	40% : 60%
25	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Bumi Karsa	Irigasi Baliase Kiri	55% : 45%
26	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Jakarta Rencana Selaras	Underpass Matraman Salemba	98% - 2%

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

No	Para Pihak/ Parties	Proyek Kerjasama Operasi/ Joint Operation Project	Porsi/ Portion
27	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Wijaya Karya (Persero)	Bendungan Cipanas Paket 1	25% - 75%
28	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Basuki Rahmanta Putra	Jl. Sibolga Tarutung	60% : 40%
29	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya - PT Penta Rekayasa	Rumah Susun Nagrak	44% : 54% : 2%
30	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya (Persero) Tbk - PT Arkonin	Rumah Susun Jl Rorotan	44% : 54% : 2%
31	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya (Persero) Tbk	6 Ruas Tol Dalam Kota	65% : 35%
32	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Arkonin	Gedung DPU Banten	97% : 3%
33	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Sumber Cahaya Agung	Sedimen Bawakareang	65% : 35%
34	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya - PT Arkonin	Rehabilitasi Gedung Sekolah Paket 2	38% : 60% : 2%
35	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Arkonin	Rehabilitasi Gedung Sekolah Paket 5	98% : 2%
36	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Arkonin	RPTRA - 2	98% : 2%
37	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Pembangunan Perumahan (Persero)	Universitas Tanjung Pura	45% : 55%
38	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Wijaya Karya (Persero)	Jalur Ganda KA dan Jembatan	30% : 70%
39	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Ashfri Putralora	Pengendali Banjir Tukad Mati Tengah	51% : 49%
40	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Yodya Karya (Persero)	Gedung Parkir dan Cofftea House GBK	98,5% : 1,5%
41	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Indo Teknik Pembangunan	Banjir Kanal Timur Kota Semarang	58% : 42%
42	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Utama Karya (Persero)	Bendungan Way Apu	30% : 70%
43	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Brantas Abipraya (Persero)	Bandara Ahmad Yani	30% : 70%
44	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Waskita Karya - PT SAC Nusantara	Bendungan Komerling Tiga Dihaji	21.5% : 57% : 21.5%
45	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Bumi Karsa	Irigasi Batang Asai Sorolangun	45% : 55%
46	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Wijaya Karya (Persero) - PT Adhi Karya (Persero)	Bendungan Maniking Kupang	20% : 55% : 25%
47	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya (Persero) - PT Wijaya Karya (Persero)	6 Ruas Tol Dalam Kota Seksi B	50% : 35% : 15%
48	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Wijaya Karya (Persero) - PT Pembangunan Perumahan	Jakarta International Stadium	26.5% : 51% : 23.5%
49	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya (Persero) - PT Cipta Mandiri Perencana	Rusun Penjaringan Tower A, B, E dan F	45% : 53% : 2%

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

No	Para Pihak/ Parties	Proyek Kerjasama Operasi/ Joint Operation Project	Porsi/ Portion
50	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya (Persero) - PT Penta ReKayasa	Rusun PIK Pulogadung Tahap II	39% : 59% : 2%
51	PT Jaya Teknik Indonesia - PT Wijaya Karya - Waskita Karya - Hyundai - Pembangunan Perumahan - Indulexco	Terminal 3 Bandara Soekarno Hatta	5% : 37% : 33% : 15% : 8,5% : 1,5%
52	PT Jaya Teknik Indonesia - PT Kass Indonesia	IBC - Bintaro Jaya Exchange	51% : 49%
53	PT Jaya Teknik Indonesia - PT Total Cloud Solutions	CRM Service Automation AP II	70% : 30%
54	PT Jaya Teknik Indonesia - PT Primus Indonesia	Data Warehouse Angkasa Pura	70% : 30%

c. Beberapa Perjanjian Penting PT Jaya Teknik Indonesia adalah sebagai berikut:

c. *Several significant agreements of PT Jaya Teknik Indonesia are as follows:*

No	Nama Rekanan / Partners	Jangka Waktu / Period	Isi Perjanjian/ Content of Agreement
1	Nohmi Bosai Ltd.	1 April 2018 - 31 Maret 2020/ April 1, 2018 - March 31, 2020	Nohmi Bosai menunjuk JTN sebagai distributor produknya di Indonesia dan Nohmi Bosai Tidak diperbolehkan memberikan hak yang sama untuk mendistribuikan produknya kepada pihak lain selama masih dalam jangka waktu perjanjian dengan JTN./ <i>Nohmi Bosai appointed JTN as the distributor of its products in the Republic of Indonesia and Nohmi Bosai did not give similar rights to other party during the term of this agreement with JTN.</i>
2	Johnson Controls Pte Ltd.	1 Oktober 2019 - 30 September 2020/ October 1, 2019 - September 30, 2020	JTN merupakan distributor untuk produk -produk dan pemberian jasa dari York di Indonesia. Sebagai distributor produk York, JTN berliabilitas untuk secara aktif mempromosikan, menjual, meng-install dan memberikan jasa atas beberapa produk York./ <i>JTN is the distributor of products and service related rendered in Indonesia. As distributor of York, JTN has responsibility to actively promote, sell, install and render service on some York products.</i>
3	Diethelm Keller Siber Hegner	17 Januari 2019 - 17 Januari 2020/ January 17, 2019 - January 17, 2020	JTN merupakan distribusi resmi dari Emerson Network Power di Indonesia dan memiliki hak untuk melakukan penjualan dan pemberian jasa atas seluruh produk Emerson Network Power, termasuk suku cadang. Produknya meliputi Liebert Environmental Precision System, Libert Uninterruptible Power System, Liebert DPG Products dan Emerson Energy System Products./ <i>JTN is the official distribution of Emerson Network Power in Indonesia and has the right to sell and provide services for all Emerson Network Power products, including spare parts. Its products include Liebert Environmental Precision Systems, Libert Uninterruptible Power Systems, Liebert DPG Products and Emerson Energy System Products.</i>
4	Venderlande Industries B.V	1 Mei 2017 - 30 April 2020/ May 1, 2017 - April 30, 2020	JTN merupakan distributor resmi untuk produk Venderlande Industries B.V untuk melakukan penjualan dan jasa atas seluruh produk baggage Handling Venderlande Industries B.V di seluruh Indonesia./ <i>JTN is the official distributor of Venderlande Industries B.V products to sell and service all Venderlande Industries B.V baggage Handling products throughout Indonesia.</i>
5	Shanghai Sanei Elevator Co., Ltd	1 September 2018 - 1 September 2020/ September 1, 2018 - September 1, 2020	Tahun 2012, JTN menjadi distributor dari produk "Sanei" dimana produk-produk yang di pasarkan adalah elevator, escalator dan passenger conveyors. JTN di haruskan menentukan harga jual terbaik kepada konsumen dan memberikan keuntungan kepada Sanei dengan harga yang wajar./ <i>In 2012, JTN became a distributor of the product "Sanei" where products are elevators, escalators and passenger conveyors. JTN was required to determine the best selling price to the consumer and to the benefit of reasonable prices to Sanei.</i>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

No	Nama Rekanan / Partners	Jangka Waktu / Period	Isi Perjanjian/ Content of Agreement
6	Vision-Box Hongkong Limited	23 Desember 2016 - 23 Desember 2021/ December 23, 2016 - December 23, 2021	JTN menjadi distributor resmi Vision-Box untuk melakukan penjualan produk dan jasa Otomatis Kontrol Border meliputi <i>Hardware, Software</i> , plus Implementasi, <i>Training, Technical Support</i> dan <i>Maintenance</i> di seluruh Indonesia./ <i>JTN became the official distributor of Vision-Box for selling products and services Automated Border Control includes Hardware, Software, plus Implementation, Training, Technical Support and Maintenance throughout Indonesia.</i>
7	Shenzen Kstar Science and Technology Co., Ltd.	1 Januari 2019 - 31 Desember 2019/ January 1, 2019 - December 31, 2019	JTN merupakan distributor resmi Kstar untuk melakukan penjualan produk dan jasa meliputi UPS1kVA - 600kVA, battery, precision cooling dan IT cube di seluruh Indonesia./ <i>JTN is an authorized distributor of Kstar for selling product and services comprise UPS1kVA - 600kVA, battery, precision cooling and IT cube in Indonesia.</i>
8	Hytera (d/h Teltronicteltronic, S.A.U)	28 Februari 2018 - 28 Februari 2023/ February 28, 2018 - February 28, 2023	JTN merupakan distributor resmi untuk produk professional-use radio communication equipment and systems. Dalam perjanjiannya, JTN tidak diperbolehkan melakukan sub distributor atau menjual kembali barang yang sudah di beli tanpa sepengetahuan oleh Teltronicteltronic. produk-produknya meliputi Tetra Digital LMR, Onboard equipment for public transportation, Computer aided dispatch system./ <i>JTN is the official distributor for professional-use radio communication equipment and systems products. In the agreement, JTN is not allowed to sub-distributor or resell goods that have been purchased without the knowledge of Teltronicteltronic. Its products include Tetra Digital LMR, Onboard equipment for public transportation, Computer aided dispatch system.</i>
9	Kalancha	18 Mei 2019 - 17 Mei 2020/ May 18, 2019 - May 17, 2020	JTN merupakan distributor untuk produk-produk dan pemberian jasa dari Kalancha. Sebagai distributor produk Kalncha, Perusahaan berkewajiban untuk secara aktif mempromosikan, menjual, memasang dan memberikan jasa atas <i>system solution for fire protection</i> ./ <i>JTN is the distributor of products and service telated rendered in Indonesia. As distributor of Kalancha, JTN has responsibility to actively promote, sell, install and render service on system solution for fire protection.</i>
10	Diethelm Keller Siber Hegner	17 Januari 2019 - 17 Januari 2020/ January 17, 2019 - January 17, 2020	JTN merupakan distributor untuk produk-produk dan pemberian jasa dari Emerson di Indonesia. Sebagai distributor produk Emerson, Perusahaan berkewajiban untuk secara aktif mempromosikan, menjual, memasang dan memberikan jasa atas beberapa produk Emerson/ <i>JTN is a distributor of products and services from Emerson in Indonesia. As a distributor of Emerson products, the Company is obliged to actively promote, sell, install and provide services on certain Emerson products.</i>

d. Beberapa Perjanjian Penting PT Jaya Konstruksi Pratama Tol adalah sebagai berikut:

JKPT memiliki perjanjian pinjam meminjam dengan PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk dan sepakat untuk memberikan pinjaman kepada PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk sesuai dengan surat perjanjian No. 11/JKPT/IV/2019 dan No. 133/WPD/JK/OD/IV/2019 serta di addendum pada No. 14/JKPT/VII/2019 dan No. 150/WPD/JK/OD/VII/2019 sebesar Rp71.513.250 dengan bunga 0,6%. Per tanggal 31 Desember 2019, pinjaman sudah dikembalikan.

d. Several significant agreements of PT Jaya Konstruksi Pratama Tol are as follows:

JKPT has a loan agreement with PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk and agreed to provide loans to PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk in accordance with agreement letter No. 11/JKPT/IV/2019 and No. 133/WPD/JK/OD/IV/ 2019 and addendum to No. 14/JKPT/VII/2019 and No. 150/WPD/JK/OD/VII/2019 amounting to Rp71,513,250 with an interest of 0.6%. As of December 31, 2019, the loan has been returned.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

JKPT memiliki perjanjian pinjam meminjam dengan PT Jaya Ancol Pratama Tol dan sepakat untuk mendapatkan pinjaman dari PT Jaya Ancol Pratama Tol berdasarkan surat perjanjian No. 01/DIR-JAPT/IV/2019 dan No. 10/JKPT/IV/2019 serta di addendum pada No. 01/DIR-JAPT/VII/19 dan No. 13/JKPT/VII/19 sebesar Rp94.244.000 dengan bunga 0,6%. Per tanggal 31 Desember 2019, pinjaman sudah dikembalikan.

JKPT has a loan agreement with PT Jaya Ancol Pratama Tol and agreed to get a loan from PT Jaya Ancol Pratama Tol based on agreement letter No. 01/DIR-JAPT/IV/2019 and No. 10/JKPT/IV/2019 and added to No. 01/DIR-JAPT/VII/19 and No.13/JKPT/VII/19 in the amount of Rp94,244,000 with 0.6% interest. As of December 31, 2019, the loan has been returned.

45. Segmen Operasi

a. Segmen Operasi

Segmen primer Grup dikelompokkan berdasarkan jenis usaha/ produk yang dihasilkan.

Informasi segmen berdasarkan jenis usaha/ produk adalah sebagai berikut:

45. Operating Segment

a. Operation Segment

The primary segments of the Group are classified based on type of business/products.

Segment information based on type of business/ product are as follows:

		2019							
		Konstruksi/ Construction	Gas/ Gas	Aspal/ Asphalt	Manufaktur - Beton/ Manufacture - Concrete	Handling Equipment/ Handling Equipments	Pendapatan Lainnya/ Others Revenue	Total	
		Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	
ASET									
Piutang Usaha									
	Pihak Berelasi	54,096,139	--	--	46,265,634	8,105,548	--	108,467,321	Accounts Receivable
	Pihak Ketiga	217,746,309	51,943,158	536,088,855	145,631,454	18,633,081	--	970,042,857	Related parties Third Parties
Tagihan Bruto Kepada Pemberi Kerja									
	Pihak Berelasi	45,000,583	--	--	--	--	--	45,000,583	Gross Amounts due from customers
	Pihak Ketiga	614,368,195	--	--	--	--	--	614,368,195	Related parties Third Parties
	Persediaan	18,104,500	5,870,608	60,013,173	134,759,598	8,927,660	12,610,078	240,285,617	Inventories
	Aset yang Tidak Dapat Dialokasikan	--	--	--	--	--	--	2,904,943,716	Unallocated Assets
Total Aset								4,928,108,872	Total Assets
Liabilitas									
Utang Usaha									
	Pihak Berelasi	279,844	--	--	--	--	--	279,844	Account Payables
	Pihak Ketiga	256,362,877	289,170	420,782	107,924,846	1,028,075	19,835,374	385,861,124	Related parties Third Parties
	Liabilitas yang Tidak Dapat Dialokasikan	--	--	--	--	--	--	1,844,200,944	Unallocated Liabilities
Total Liabilitas								2,230,341,912	Total Liabilities
		2018							
		Konstruksi/ Construction	Gas/ Gas	Aspal/ Asphalt	Manufaktur - Beton/ Manufacture - Concrete	Handling Equipment/ Handling Equipments	Pendapatan Jasa Lainnya/ Others Service Revenue	Total	
		Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	
ASET									
Piutang Usaha									
	Pihak Berelasi	68,819,719	--	--	43,215,820	--	--	112,035,539	Accounts Receivable
	Pihak Ketiga	193,630,683	68,458,383	464,584,407	163,330,642	28,234,482	13,335	918,251,932	Related parties Third Parties
Piutang Retensi									
	Pihak Ketiga	699,752	--	--	--	--	--	699,752	Retention Receivables Third Parties
Tagihan Bruto Kepada Pemberi Kerja									
	Pihak Berelasi	66,362,456	--	--	--	--	--	66,362,456	Gross Amounts due from customers
	Pihak Ketiga	634,332,535	--	--	--	--	--	634,332,535	Related parties Third Parties
	Persediaan	23,906,250	6,748,564	181,536,449	118,054,546	35,178,607	11,148,004	376,572,420	Inventories
	Aset yang Tidak Dapat Dialokasikan	--	--	--	--	--	--	2,696,002,154	Unallocated Assets
Total Aset								4,804,256,788	Total Assets
Liabilitas									
Utang Usaha									
	Pihak Berelasi	232,704	--	--	--	--	--	232,704	Account Payables
	Pihak Ketiga	251,888,075	683,295	22,073,806	101,877,333	1,096,511	29,147,867	406,766,887	Related parties Third Parties
	Liabilitas yang Tidak Dapat Dialokasikan	--	--	--	--	--	--	1,814,760,942	Unallocated Liabilities
Total Liabilitas								2,221,760,533	Total Liabilities
		2019							
		Konstruksi/ Construction	Gas/ Gas	Aspal/ Asphalt	Manufaktur - Beton/ Manufacture - Concrete	Handling Equipment/ Handling Equipments	Pendapatan Jasa Lainnya/ Others Service Revenue	Eliminasi/ Elimination	Total
		Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp
PENDAPATAN USAHA									
		1,947,237,103	397,077,266	2,118,575,995	787,007,741	113,399,623	231,020,993	(123,494,521)	5,470,824,200
BEBAN POKOK PENDAPATAN									
		1,800,863,843	343,924,323	1,798,763,081	562,521,462	94,842,584	174,269,199	(124,094,521)	4,651,089,971
LABA BRUTO		146,373,260	53,152,943	319,812,914	224,486,279	18,557,039	56,751,794	600,000	819,734,229
Pendapatan Lain-lain									
									26,403,788
Beban Penjualan									
									(128,597,963)
Beban Umum dan Administrasi									
									(392,437,420)
Beban Lain-lain									
									(14,195,990)
LABA USAHA									310,906,624
Beban Keuangan									
									(104,278,029)
Bagian Laba dari Entitas Asosiasi									
									3,917,251
Beban Pajak Penghasilan Final									
									(74,263,941)
								REVENUE	
								COST OF REVENUES	
								GROSS PROFIT	
								Other Income	
								Selling Expenses	
								General And Administrative Expenses	
								Other Expenses	
								OPERATING INCOME	
								Financial Expenses	
								Equity in Net Income (Loss) of Associates	
								Final Income Tax Expenses	

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2019							Total	
	Konstruksi/ Construction	Gas/ Gas	Aspal/ Asphalt	Manufaktur - Beton/ Manufacture - Concrete	Handling Equipment/ Handling Equipments	Pendapatan Jasa Lainnya/ Others Service Revenue	Eliminasi/ Elimination		
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	
Bagian Laba dari Ventura Bersama	121,936,017							121,936,017	Equity in Net Income of Joint Ventures
LABA SEBELUM PAJAK								258,217,922	PROFIT BEFORE TAX
LABA TAHUN BERJALAN								(55,934,655)	INCOME TAX EXPENSES
LABA TAHUN BERJALAN								202,283,267	PROFIT FOR THE YEAR
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN									OTHER COMPREHENSIVE INCOME
Pos-pos yang Tidak akan Direklasifikasi ke Laba Rugi									Items that Will Not be Reclassified to Profit or Loss
Pengukuran Kembali atas Program Imbalan Pasti							(3,917,960)		Remeasurement of Defined Benefit Plan
Bagian Penghasilan Komprehensif Lain Entitas Asosiasi							(117,440)		Share of Other Comprehensive Income of Associate
Pajak Penghasilan Terkait							459,328		Related Income Tax
Tidak akan Direklasifikasi ke Laba Rugi								459,328	Not be Reclassified to Profit or Loss
Pos-pos yang akan Direklasifikasi ke Laba Rugi									Items that May be Reclassified Subsequently to Profit or Loss
Selisih Kurs atas Penjabaran Laporan Keuangan							(1,857,854)		Exchange Differences on Cash Flow Hedge
Pajak Penghasilan Terkait yang akan Direklasifikasi ke Laba Rugi								464,463	Related Income Tax can be Reclassified to Profit or Loss
TOTAL LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN								197,313,804	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME
LABA TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :									PROFIT FOR THE YEAR ATTRIBUTABLE TO:
Pemilik Entitas Induk								199,149,027	Owner of the Parent Entity
Kepentingan Nonpengendali								3,134,240	Non-Controlling Interest
TOTAL LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :								202,283,267	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR ATTRIBUTABLE TO:
Pemilik Entitas Induk								194,186,820	Owner of the Parent Entity
Kepentingan Nonpengendali								3,126,984	Non-Controlling Interest
								197,313,804	

	2018							Total	
	Konstruksi/ Construction	Gas/ Gas	Aspal/ Asphalt	Manufaktur - Beton/ Manufacture - Concrete	Handling Equipment/ Handling Equipments	Pendapatan Jasa Lainnya/ Others Service Revenue	Eliminasi/ Elimination		
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	
PENDAPATAN USAHA	1,992,969,443	445,199,161	1,764,915,544	643,073,208	97,880,214	329,859,582	(116,630,728)	5,157,266,424	REVENUE
BEBAN POKOK PENDAPATAN	1,752,722,517	389,490,421	1,516,592,563	403,222,114	82,956,837	264,494,734	(117,230,728)	4,292,248,458	COST OF REVENUES
LABA BRUTO	240,246,926	55,708,740	248,322,981	239,851,094	14,923,377	65,364,848	600,000	865,017,966	GROSS PROFIT
Pendapatan Lain-lain								36,816,654	Other Income
Beban Penjualan								(153,567,236)	Selling Expenses
Beban Umum dan Administrasi								(382,695,600)	General And Administrative Expenses
Beban Lain-lain								(9,373,408)	Other Expenses
LABA USAHA								356,198,376	OPERATING INCOME
Beban Keuangan								(80,516,535)	Financial Expenses
Bagian Laba dari Entitas Asosiasi								1,683,022	Equity in Net Income (Loss) of Associates
Bagian Laba dari Ventura Bersama	114,901,658							114,901,658	Equity in Net Income of Joint Ventures
Beban Pajak Penghasilan Final								(72,117,892)	Final Income Tax Expense
LABA SEBELUM PAJAK								320,148,629	PROFIT BEFORE TAX
LABA TAHUN BERJALAN								(51,919,617)	INCOME TAX EXPENSES
LABA TAHUN BERJALAN								268,229,012	PROFIT FOR THE YEAR
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN									OTHER COMPREHENSIVE INCOME
Pos-pos yang Tidak akan Direklasifikasi ke Laba Rugi									Items that Will Not be Reclassified to Profit or Loss
Pengukuran Kembali atas Program Imbalan Pasti								5,289,142	Remeasurement of Defined Benefit Plan
Bagian Penghasilan Komprehensif Lain Entitas Asosiasi								(996,893)	Share of Other Comprehensive Income of Associate
Pajak Penghasilan Terkait								(566,903)	Related Income Tax
Tidak akan Direklasifikasi ke Laba Rugi									Not be Reclassified to Profit or Loss
Pos-pos yang akan Direklasifikasi ke Laba Rugi									Items that May be Reclassified Subsequently to Profit or Loss
Selisih Kurs atas Penjabaran Laporan Keuangan								2,696,356	Exchange Differences on Translation of Financial Statements
Pajak Penghasilan Terkait yang akan Direklasifikasi ke Laba Rugi								(674,089)	Related Income Tax can be Reclassified to Profit or Loss
TOTAL LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN								273,976,625	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEARS
LABA TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :									PROFIT FOR THE YEAR ATTRIBUTABLE TO:
Pemilik Entitas Induk								266,049,183	Owner of the Parent Entity
Kepentingan Nonpengendali								2,179,829	Non-Controlling Interest
TOTAL LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :								268,229,012	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR ATTRIBUTABLE TO:
Pemilik Entitas Induk								271,804,003	Owner of the Parent Entity
Kepentingan Nonpengendali								2,172,622	Non-Controlling Interest
								273,976,625	

b. Segmen Geografis
Informasi segmen berdasarkan daerah geografis adalah sebagai berikut:

b. Geographical Segment
Segment information based on geographical areas are as follows:

	2019 Rp	2018 Rp
Aset/ Assets		
Sumatera	414,663,996	477,113,084
Jawa, Bali dan/and Nusa Tenggara	2,205,845,071	2,033,926,402
Kalimantan, Sulawesi, Maluku dan/and Papua	190,293,921	290,103,430

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2019	2018
	Rp	Rp
Luar Negeri/ Overseas	159,337,269	176,459,746
Aset yang Tidak Dapat Dialokasi/Unallocated Assets	1,957,968,615	1,826,654,126
Total	4,928,108,872	4,804,256,788
Liabilitas/ Liabilities		
Sumatera	106,445,260	132,254,836
Jawa, Bali dan/and Nusa Tenggara	578,399,344	527,672,131
Kalimantan, Sulawesi, Maluku dan/and Papua	28,941,702	35,411,257
Luar Negeri/ Overseas	73,639,072	88,996,157
Liabilitas yang Tidak Dapat Dialokasi/Unallocated Liabilities	1,442,916,534	1,437,426,152
Total	2,230,341,912	2,221,760,533
Pendapatan		
Jawa, Bali dan/and Nusa Tenggara	3,739,034,273	3,769,401,928
Sumatera	1,106,495,070	866,875,224
Kalimantan, Sulawesi, Maluku dan/and Papua	586,232,130	478,276,378
Luar Negeri/ Overseas	39,062,727	42,712,894
Total	5,470,824,200	5,157,266,424

46. Peristiwa Setelah Periode Pelaporan

a. Pada awal tahun 2020, Badan Nasional Penanggulangan Bencana Republik Indonesia mengumumkan berlakunya "Status Keadaan Tertentu Darurat Bencana Wabah Virus Corona" setelah ditemukannya beberapa orang yang teridentifikasi terpapar virus corona (COVID-19). Kondisi darurat ini, bersamaan dengan situasi perekonomian global yang terdampak pandemi corona, menyebabkan penurunan dalam perekonomian dalam negeri di awal tahun 2020, yang antara lain ditandai dengan melemahnya nilai tukar rupiah dan menurunnya harga-harga sekuritas di pasar modal.

Pelemahan nilai tukar Rupiah terhadap USD per tanggal 20 Maret 2020 mencapai titik terendah sebesar Rp16.273/USD atau melemah 17.06%. Pelemahan nilai tukar Rupiah terhadap USD ini memberikan indikasi dampak tidak signifikan terhadap Grup.

Grup tidak memiliki portofolio instrumen investasi terkait langsung dengan indeks saham, sehingga penurunan IHSG tidak berdampak terhadap Grup.

Namun demikian, Grup menghentikan sementara beberapa proyek konstruksi atas permintaan pemilik proyek karena adanya akses yang terbatas dan sebagai antisipasi penyebaran pandemi. Pada bidang perdagangan dan bidang produksi penurunan juga terjadi seiring dengan penurunan pasar konstruksi.

46. Events After the Reporting Period

a. In early 2020, National Agency for Disaster Management of the Republic of Indonesia announced the enactment of "Status of the Certain Disaster Emergency Conditions Due to Corona Virus Pandemic" after the discovery of several people who were identified as being affected by the corona virus (COVID-19). This emergency condition, together with the global economic situation affected by the corona pandemic, caused a downturn in the domestic economy in early 2020, which was characterized by weakening of the rupiah exchange rate and decline in the prices of securities in the capital market.

The weakening of Rupiah against USD dated March 20, 2020 reached its lowest point of Rp16,273/USD or weakened 17.06%. The weakening of the Rupiah against the USD gives an indication of the insignificant impact on the Group.

The Group does not have portfolio of investment instruments directly related to the stock index, thus the decline in the IDX Composite Index does not affect the Group.

However, the Group temporarily stopped several construction projects upon request by the project owner due to limited access and to anticipate the spread of the pandemic. In the trade and production sectors the decline also occurred along with the decline in the construction market.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Dalam menghadapi kondisi tersebut di atas, Grup telah membuat rencana dan langkah-langkah sebagai berikut:

1. Melaksanakan kegiatan usaha sesuai dengan protokol yang telah ditetapkan pemerintah;
2. Melakukan konsolidasi internal serta efisiensi biaya;
3. Memaksimalkan komposisi penjualan Grup yang memiliki kontribusi lebih besar serta mengkondisikan margin;
4. Prioritas pada penjualan secara tunai di muka dan sangat selektif serta terbatas untuk penjualan secara kredit;
5. Menyesuaikan kegiatan usaha Grup dengan adanya realokasi dan *refocusing* APBN dan anggaran daerah;
6. Agresif dalam memperbesar dan memperkuat pemasaran dan pendapatan dengan memperluas jangkauan pasar dan memperluas lingkup kompetensi Grup dengan produk baru dan jasa baru;
7. Mendapatkan *agency* produk baru untuk segmen pasar yang baru;
8. Menjalani hubungan yang erat dengan pemilik proyek dan supplier;
9. Memanfaatkan peluang yang mungkin didapat dari kebijakan keuangan negara dan stabilitas sistem keuangan dan insentif pajak untuk penanganan pandemi corona.

Grup berkeyakinan bahwa rencana yang disusun dan langkah-langkah yang dilaksanakan tersebut di atas dapat berjalan secara efektif. Meskipun demikian, terdapat suatu ketidakpastian material mengenai dampak dari situasi saat ini terhadap bisnis dan operasi Grup di masa mendatang.

Dampak pandemik setelah tanggal penerbitan laporan keuangan konsolidasi belum dapat diestimasi saat ini.

- b. Sampai dengan tanggal penyelesaian laporan keuangan ini, Perusahaan telah melakukan beberapa perjanjian dengan pihak ketiga dan memperoleh proyek pekerjaan, diantaranya:

No./ No.	Nama Proyek/ Project Name	Nilai Kontrak/ Engagement Value Rp	Pemberi Kerja/ Customer	Tanggal Kontrak/ Contract Date
1	Pekerjaan Rancang Bangun / Design and Build Proyek Pembangunan Street Track Jakarta Eprix	100,500,000	PT Jakarta Propertindo	30-Jan-20
2	Pengadaan Jasa Pemborongan Pekerjaan Scrapping Filling & Overlay (SFO) Dan Rekonstruksi Beton Pada Jalan Tol Ruas Lingkar Luar Jakarta (JORR) Seksi W2 Utara Jalur A Tahun 2020	20,533,545	PT Marga Lingkar Jakarta	18-Feb-20

In dealing with the conditions mentioned above, the Group has made plans and steps as follows:

1. *Carry out business activities in accordance with the protocol established by the government;*
2. *Conduct internal consolidation and cost efficiency;*
3. *Maximize the composition of sales of the Group that has a greater contribution and condition of margins;*
4. *Priority for cash sales upfront and very selective and limited to credit sales;*
5. *Adjust the Group's business activities with the reallocation and refocusing of the APBN and the regional budget;*
6. *Aggressive in enlarging and strengthening marketing and revenue by expanding market reach and expanding the scope of the Group's competencies with new products and new services;*
7. *Getting a new product agency for new market segments;*
8. *Establish close relationships with project owners and suppliers;*
9. *Utilize opportunities that might get from state financial policies and financial system stability and tax incentives for handling corona pandemic.*

The Group believes that the plans established and the steps to be implemented above can be carried out effectively. However, there is a material uncertainty about the impact of the current situation on the Group's business and operation in the future.

The impact of a pandemic after the issuance date of the consolidated financial statements cannot be estimated at this time.

- b. Until the completion date of this financial statements, the Company has entered into several agreements with third parties and acquired several projects, as follows:*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

No./ No.	Nama Proyek/ Project Name	Nilai Kontrak/ Engagement Value Rp	Pemberi Kerja/ Customer	Tanggal Kontrak/ Contract Date
3	Pembangunan/Peningkatan Jalan-jalan Strategis di Provinsi DKI Jakarta (Pekerjaan Hotmix di Jalan Daan Mogot CS Tahun 2020)	1,799,931	Dinas Pekerjaan Umum Bina Marga Provinsi DKI Jakarta	05-Mar-20
4	Pemeliharaan Berkala Jalan di Kota Administrasi Jakarta Barat (Kecamatan Grogol Petamburan)	2,212,650	Sudin Dinas Pekerjaan Umum Jakarta Barat	09-Mar-20
5	Pembangunan Trotoar dan Bangunan Pelengkap Jalan di Wilayah Jakarta Pusat (Konstruksi Trotoar - TOD Stasiun Tanah Abang CS)	2,922,671	Dinas Pekerjaan Umum Bina Marga Provinsi DKI Jakarta	12-Mar-20
6	Pembangunan/Peningkatan Jalan-jalan Strategis di Provinsi DKI Jakarta (Pekerjaan Lapis Pondasi Area Transit Stasiun Tanah Abang tahun 2020)	168,184	Dinas Pekerjaan Umum Bina Marga Provinsi DKI Jakarta	13-Mar-20

c. Perusahaan telah melakukan perpanjangan perjanjian pinjaman dengan PT Bank DKI:

Berdasarkan Surat Pemberitahuan Persetujuan Kredit No. 182/SPPK/910/I/2020 tanggal 31 Januari 2020, Perusahaan memperoleh fasilitas kredit dari PT Bank DKI, dengan rincian sebagai berikut:

a. Jenis Fasilitas

Fasilitas Kredit Bank Garansi Switchhable Kredit Modal Kerja Pinjaman Tetap Berjangka / *Credit Facility for Switchable Working Capital Loan Fixed Term Loan Guarantee*

Sifat

Revolving

Plafon

Rp200,000,000

Jangka Waktu

15 Februari 2020 s/d 14 Februari 2021/
February 15, 2020 until February 14, 2021

Tingkat Bunga

9.00% per tahun / *annum*

Tujuan

a. Tambahan modal kerja untuk mengerjakan proyek-proyek APBN, APBD, BUMD DKI Jakarta, BUMN dan Swasta Bonafid yang diaksepi Bank DKI / *Additional working capital to work on APBN, APBD, DKI Jakarta BUMD, BUMN and Bonafid private projects that are accepted by DKI Bank.*

b. Memberikan jaminan bank atas proyek-proyek dari Pemerintah Provinsi DKI Jakarta, BUMN, BUMD Provinsi DKI Jakarta dan Instansi Pemerintah lainnya serta Perusahaan Swasta Bonafid yang diterima oleh Bank DKI serta untuk Pelelangan Pekerja, Penerimaan Uang Muka, Pelaksanaan Pekerjaan, Pemeliharaan, Pembayaran dan Kontra Garansi / *Providing bank guarantees for projects from the DKI Jakarta Provincial Government, BUMN, DKI*

c. *The Company has amended the loan agreement with PT Bank DKI:*

Based on the Credit Approval Notification Letter No. 182/SPPK/910/I/2020 dated January 31, 2020, the Company obtained a credit facility from PT Bank DKI, with the following details:

a. *Facility Type*

Nature

Limit

Time Period

Interest Rate

Purpose

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

*Jakarta Provincial BUMD and other
Government Agencies and Bonafid Private
Companies that are received by the DKI Bank
as well as for Workers Auctions, Advances
Receipts, Work Implementation, Maintenance,
Payment and Counter Guarantees.*

Pinjaman ini dijamin dengan:

Fidusia Piutang Proyek Pemerintah Republik Indonesia yang dibiayai melalui APBN dan APBD, Proyek BUMN/BUMD, Proyek swasta bonafid yang di terima oleh Bank DKI, baik yang diperoleh langsung atau sebagai pemenang lelang atau piutang yang diperoleh dari proyek Joint Operation (JO) atau Kerja Sama Operasional (KSO) senilai porsi dari Perusahaan pada proyek. Besaran piutang minimal sebesar 125%.

Berikut adalah pembatasan rasio PT Bank DKI adalah:

1. Memelihara *Current Ratio (CR)* minimal 100%;
2. *Debt Equity Ratio (DER)* - *Interest bearing* maksimal sebesar 300%; dan
3. *Debt Service Coverage Ratio (DSCR)* minimal satu kali.

Entitas Anak

- a. JTI dan entitas anak telah melakukan perpanjangan perjanjian pinjaman dengan PT Bank Central Asia Tbk:

Sesuai dengan surat pemberitahuan pemberian fasilitas kredit No.0001A/SLK/2015 tanggal 5 Januari 2015 serta surat pemberitahuan perpanjangan sementara No.2392/SLK/2015 tanggal 2 Desember 2015, JTI dan entitas anak (PT Sarana Bitung Utama, PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama, PT Sarana Mbay Utama, PT Sarana Lombok Utama, PT Sarana Lampung Utama dan PT Global Bitumen Utama) menerima fasilitas take over pinjaman di CIMB Niaga sebesar Rp225.000.000, sekaligus tambahan sebesar Rp20.000.000 sehingga menjadi Rp245.000.000.

Berdasarkan dengan surat pemberitahuan penambahan dan perpanjangan fasilitas kredit No. 00011 tanggal 3 Januari 2020, JTI dan entitas anak (PT Sarana Bitung Utama, PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama, PT Sarana Mbay Utama, PT Sarana Lombok Utama, PT Sarana Lampung Utama dan PT Global Bitumen Utama) menerima fasilitas kredit dengan perincian sebagai berikut :

Collateral for this loan:

Fiduciary Receivables Projects of the Government of the Republic of Indonesia financed through the state budget and regional budgets, BUMN / BUMD projects, bona fide private projects received by DKI Bank, either directly obtained or as winners of auctions or receivables obtained from joint operations (JO) or cooperation projects Operational (KSO) worth a portion of the company on the project. The minimum receivable amount is 125%.

The following are the restrictions ratio of PT Bank DKI:

1. *Maintain a minimum Current Ratio of at least 100%;*
2. *Maximum DER - Interest Bearing of 300%; and*
3. *Minimum Debt Service Coverage Ratio (DSCR) 1 times.*

Subsidiaries

- a. *JTI and subsidiaries has amended the loan agreement with PT Bank Central Asia Tbk:*

In accordance with the notification letter for the granting of credit facility No.0001A / SLK / 2015 on 5 January 2015 and the temporary extension notice No.2392 / SLK / 2015 on 2 December 2015, JTI and its subsidiaries (PT Sarana Bitung Utama, PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama, PT Sarana Mbay Utama, PT Sarana Lombok Utama, PT Sarana Lampung Utama and PT Global Bitumen Utama) received a take over loan facility at CIMB Niaga amounting to Rp225,000,000, as well as an additional Rp20,000,000 so that it becomes Rp245,000,000.

Based on the notification of the addition and extension of credit facility No. 00011 dated 3 January 2020, JTI and subsidiaries (PT Sarana Bitung Utama, PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama, PT Sarana Mbay Utama, PT Sarana Lombok Utama, PT Sarana Lampung Utama and PT Global Bitumen Utama) accept credit facilities with the following details:

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

1. PT Jaya Trade Indonesia			1. PT Jaya Trade Indonesia
a. Jenis fasilitas	Kredit Lokal (K/L)/ <i>Local Credit (K/L)</i>		a. <i>Facility Type</i>
Plafon	Rp8,300,000		<i>Limit</i>
Tingkat Suku Bunga	10% per tahun/ <i>per annum</i>		<i>Interest Rate</i>
Tanggal Jatuh Tempo	6 Desember 2020/ <i>December 6, 2020</i>		<i>Maturity Date</i>
b. Jenis fasilitas	<i>Time Loan Revolving 1 (T/L Revolving) I</i>		b. <i>Facility Type</i>
Plafon	Rp19,700,000		<i>Limit</i>
Tingkat Suku Bunga	9.50% per tahun/ <i>per annum</i>		<i>Interest Rate</i>
Tanggal Jatuh Tempo	23 Maret 2020/ <i>March 23, 2020</i>		<i>Maturity Date</i>
c. Jenis fasilitas	<i>Time Loan Revolving 2 (T/L Revolving) II</i>		c. <i>Facility Type</i>
Plafon	Rp72,000,000		<i>Limit</i>
Tingkat Suku Bunga	10% per tahun/ <i>per annum</i>		<i>Interest Rate</i>
Tanggal Jatuh Tempo	6 Desember 2020/ <i>December 6, 2020</i>		<i>Maturity Date</i>
2. PT Sarana Jambi Utama			2. PT Sarana Jambi Utama
a. Jenis fasilitas	Kredit Lokal (K/L)/ <i>Local Credit (K/L)</i>		a. <i>Facility Type</i>
Plafon	Rp4,300,000		<i>Limit</i>
Tingkat suku bunga	10% per tahun/ <i>per annum</i>		<i>Interest Rate</i>
Tanggal Jatuh Tempo	6 Desember 2020/ <i>December 6, 2020</i>		<i>Maturity Date</i>
b. Jenis fasilitas	<i>Time Loan Revolving 1 (T/L Revolving) I</i>		b. <i>Facility Type</i>
Plafon	Rp700,000		<i>Limit</i>
Tingkat suku bunga	9.50% per tahun/ <i>per annum</i>		<i>Interest Rate</i>
Tanggal Jatuh Tempo	23 Maret 2020/ <i>March 23, 2020</i>		<i>Maturity Date</i>
c. Jenis fasilitas	<i>Time Loan Revolving 2 (T/L Revolving) II</i>		c. <i>Facility Type</i>
Plafon	Rp22,000,000		<i>Limit</i>
Tingkat suku bunga	9.75% per tahun/ <i>per annum</i>		<i>Interest Rate</i>
Tanggal Jatuh Tempo	6 Desember 2020/ <i>December 6, 2020</i>		<i>Maturity Date</i>
3. PT Sarana Bitung Utama			3. PT Sarana Bitung Utama
a. Jenis fasilitas	Kredit Lokal (K/L)/ <i>Local Credit (K/L)</i>		a. <i>Facility Type</i>
Plafon	Rp350,000		<i>Limit</i>
Tingkat suku bunga	10% per tahun/ <i>per annum</i>		<i>Interest Rate</i>
Tanggal Jatuh Tempo	6 Desember 2020/ <i>December 6, 2020</i>		<i>Maturity Date</i>
b. Jenis fasilitas	<i>Time Loan Revolving 1 (T/L Revolving) I</i>		b. <i>Facility Type</i>
Plafon	Rp4,650,000		<i>Limit</i>
Tingkat suku bunga	9.50% per tahun/ <i>per annum</i>		<i>Interest Rate</i>
Tanggal Jatuh Tempo	23 Maret 2020/ <i>March 23, 2020</i>		<i>Maturity Date</i>
c. Jenis fasilitas	<i>Time Loan Revolving 2 (T/L Revolving) II</i>		c. <i>Facility Type</i>
Plafon	Rp7,000,000		<i>Limit</i>
Tingkat suku bunga	10% per tahun/ <i>per annum</i>		<i>Interest Rate</i>
Tanggal Jatuh Tempo	6 Desember 2020/ <i>December 6, 2020</i>		<i>Maturity Date</i>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

4. PT Sarana Aceh Utama		4. PT Sarana Aceh Utama
a. Jenis fasilitas	Kredit Lokal (K/L)/Local Credit (K/L)	a. Facility Type
Plafon	Rp350,000	Limit
Tingkat suku bunga	10% per tahun/ per annum	Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	6 Desember 2020/ December 6, 2020	Maturity Date
b. Jenis fasilitas	Time Loan Revolving 1 (T/L Revolving) I	b. Facility Type
Plafon	Rp4,650,000	Limit
Tingkat suku bunga	9.50% per tahun/ per annum	Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	23 Maret 2020/ March 23, 2020	Maturity Date
c. Jenis fasilitas	Time Loan Revolving 2 (T/L Revolving) II	c. Facility Type
Plafon	Rp7,000,000	Limit
Tingkat suku bunga	9.50% per tahun/ per annum Setelah tanggal 23 Maret 2020 menjadi 10% per tahun/ After March 23, 2020 it becomes 10% per year	Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	6 Desember 2020/ December 6, 2020	Maturity Date
5. PT Sarana Sampit Mentaya Utama		5. PT Sarana Sampit Mentaya Utama
a. Jenis fasilitas	Kredit Lokal (K/L)/Local Credit (K/L)	a. Facility Type
Plafon	Rp1,200,000	Limit
Tingkat suku bunga	10% per tahun/ per annum	Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	6 Desember 2020/ December 6, 2020	Maturity Date
b. Jenis fasilitas	Time Loan Revolving 1 (T/L Revolving) I	b. Facility Type
Plafon	Rp3,800,000	Limit
Tingkat suku bunga	9.50% per tahun/ per annum	Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	23 Maret 2020/ March 23, 2020	Maturity Date
c. Jenis fasilitas	Time Loan Revolving 2 (T/L Revolving) II	c. Facility Type
Plafon	Rp7,000,000	Limit
Tingkat suku bunga	9.50% per tahun/ per annum Setelah tanggal 23 Maret 2020 menjadi 10% per tahun/ After March 23, 2020 it becomes 10% per year	Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	6 Desember 2020/ December 6, 2020	Maturity Date
6. PT Sarana Mbay Utama		6. PT Sarana Mbay Utama
a. Jenis fasilitas	Kredit Lokal (K/L)/Local Credit (K/L)	a. Facility Type
Plafon	Rp800,000	Limit
Tingkat suku bunga	10% per tahun/ per annum	Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	6 Desember 2020/ December 6, 2020	Maturity Date
b. Jenis fasilitas	Time Loan Revolving 1 (T/L Revolving) I	b. Facility Type
Plafon	Rp1,200,000	Limit
Tingkat suku bunga	9.50% per tahun/ per annum	Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	23 Maret 2020/ March 23, 2020	Maturity Date

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

c. Jenis fasilitas	<i>Time Loan Revolving 2 (T/L Revolving) II</i>	c. Facility Type
Plafon	Rp5,000,000	Limit
Tingkat suku bunga	9.50% per tahun/ <i>per annum</i> Setelah tanggal 23 Maret 2020 menjadi 10% per tahun/ <i>After March 23, 2020 it becomes 10% per year</i>	Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	6 Desember 2020/ <i>December 6, 2020</i>	Maturity Date
7. PT Sarana Lombok Utama		7. PT Sarana Lombok Utama
a. Jenis fasilitas	Kredit Lokal (K/L) I/ <i>Local Credit (K/L) I</i>	a. Facility Type
Plafon	Rp350,000	Limit
Tingkat suku bunga	10% per tahun/ <i>per annum</i>	Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	6 Desember 2020/ <i>December 6, 2020</i>	Maturity Date
b. Jenis fasilitas	Kredit Lokal (K/L) II/ <i>Local Credit (K/L) II</i>	b. Facility Type
Plafon	Rp350,000	Limit
Tingkat suku bunga	10% per tahun/ <i>per annum</i>	Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	6 Desember 2020/ <i>December 6, 2020</i>	Maturity Date
c. Jenis fasilitas	<i>Time Loan Revolving 1 (T/L Revolving) I</i>	c. Facility Type
Plafon	Rp4,650,000	Limit
Tingkat suku bunga	9.50% per tahun/ <i>per annum</i>	Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	23 Maret 2020/ <i>March 23, 2020</i>	Maturity Date
d. Jenis fasilitas	<i>Time Loan Revolving 2 (T/L Revolving) II</i>	d. Facility Type
Plafon	Rp4,650,000	Limit
Tingkat suku bunga	9.50% per tahun/ <i>per annum</i>	Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	23 Maret 2020/ <i>March 23, 2020</i>	Maturity Date
8. PT Sarana Lampung Utama		8. PT Sarana Lampung Utama
a. Jenis fasilitas	Kredit Lokal (K/L)/ <i>Local Credit (K/L)</i>	a. Facility Type
Plafon	Rp700,000	Limit
Tingkat suku bunga	10% per tahun/ <i>per annum</i>	Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	6 Desember 2020/ <i>December 6, 2020</i>	Maturity Date
b. Jenis fasilitas	<i>Time Loan Revolving (T/L Revolving)</i>	b. Facility Type
Plafon	Rp11.800,000	Limit
Tingkat suku bunga	9.50% per tahun/ <i>per annum</i>	Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	23 Maret 2020/ <i>March 23, 2020</i>	Maturity Date
c. Jenis fasilitas	<i>Time Loan Revolving (T/L Revolving)</i>	c. Facility Type
Plafon	Rp500,000	Limit
Tingkat suku bunga	9.50% per tahun/ <i>per annum</i> Setelah tanggal 23 Maret 2020 menjadi 10% per tahun/ <i>After March 23, 2020 it becomes 10% per year</i>	Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	6 Desember 2020/ <i>December 6, 2020</i>	Maturity Date

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

9. PT Global Bitumen Utama

a. Jenis fasilitas	Kredit Lokal (K/L)/ <i>Local Credit (K/L)</i>
Plafon	Rp4,000,000
Tingkat suku bunga	10% per tahun/ <i>per annum</i>
Tanggal Jatuh Tempo	6 Desember 2020/ <i>December 6, 2020</i>
b. Jenis fasilitas	Kredit Lokal (K/L)/ <i>Local Credit (K/L)</i>
Plafon	Rp16,000,000
Tingkat suku bunga	9.50% per tahun/ <i>per annum</i>
Tanggal Jatuh Tempo	23 Maret 2020/ <i>March 23, 2020</i>

9. PT Global Bitumen Utama

a. Facility Type
Limit
Interest Rate
Maturity Date
b. Facility Type
Limit
Interest Rate
Maturity Date

Untuk fasilitas lainnya yaitu *Multi T/L Revolving dan Forward Line*, JTI dan entitas anak (PT Sarana Bitung Utama, PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama, PT Sarana Mbay Utama, PT Sarana Lombok Utama, PT Sarana Lampung Utama, PT Global Bitumen Utama) dengan perincian sebagai berikut:

Other facilities are Multi T/L Revolving and Forward Line, JTI and subsidiaries (PT Sarana Bitung Utama, PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama, PT Sarana Mbay Utama, PT Sarana Lombok Utama, PT Sarana Lampung Utama, PT Global Bitumen Utama) with the following details:

a. Jenis fasilitas	Multi (<i>Time Loan Revolving</i> , Bank Garansi/ <i>Guarantee Bank</i> , Letter of Credit (L/C) dan/ <i>and SKBDN Sight/ Usance</i>)	a. Facility Type
Plafon	Rp75,000,000 (<i>Sublimit Time Revolving</i> Rp45.000.000, Bank garansi/ <i>Guarantee Bank</i> , Letter of Credit (L /C) dan/ <i>and SKBDN</i> Rp30,000,000)	Limit
Tingkat suku bunga	10% per tahun/ <i>per annum</i>	Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	6 Desember 2020/ <i>December 6, 2020</i>	Maturity Date
b. Jenis fasilitas	<i>Forward Line</i>	b. Facility Type
Plafon	USD5,000,000	Limit
Tanggal Jatuh Tempo	6 Desember 2020/ <i>December 6, 2020</i>	Maturity Date

b. Sampai dengan tanggal penyelesaian laporan keuangan ini, JTN telah melakukan beberapa perjanjian dengan pihak ketiga dan memperoleh proyek pekerjaan, diantaranya:

b. Until the completion date of this financial statements, JTN has entered into several agreements with third parties and acquired several projects, as follows:

No./ No.	Nama Proyek/ Project Name	Nilai Kontrak/ Engagement Value Rp	Pemberi Kerja/ Customer	Tanggal Kontrak/ Contract Date
1	<i>Chiller & Installation</i>	5,537,800	Mandiri Cipta Gemilang	04-Feb-20
2	Pekerjaan jasa pemeliharaan operasi ACR/ <i>Service operation maintenance ACR</i>	5,375,883	Grand Indonesia	02-Jan-20

47. Manajemen Risiko Keuangan

Kebijakan Manajemen Risiko

Dalam menjalankan aktivitas operasi, investasi dan pendanaan, Grup menghadapi risiko keuangan yaitu risiko kredit, risiko likuiditas dan risiko pasar dan mendefinisikan risiko-risiko sebagai berikut:

- Risiko kredit: kemungkinan bahwa debitur tidak membayar semua atau sebagian pinjaman atau tidak membayar secara tepat waktu dan akan menyebabkan kerugian Grup.
- Risiko pasar: pada saat ini tidak terdapat risiko pasar, selain risiko suku bunga dan risiko nilai tukar karena Grup tidak berinvestasi di instrumen keuangan dalam usaha.
- Risiko Likuiditas: risiko di mana posisi arus kas Grup menunjukkan pendapatan jangka pendek tidak cukup untuk menutupi pengeluaran jangka pendek.

Dalam rangka untuk mengelola risiko tersebut secara efektif, Direksi telah menyetujui beberapa strategi untuk pengelolaan risiko keuangan, yang sejalan dengan tujuan Grup. Pedoman ini menetapkan tujuan dan tindakan yang harus diambil dalam rangka mengelola risiko keuangan yang dihadapi Grup.

Pedoman utama dari kebijakan ini adalah sebagai berikut:

- Meminimalkan tingkat suku bunga, mata uang dan risiko pasar untuk semua jenis transaksi.
- Memaksimalkan penggunaan "lindung nilai alamiah" yang menguntungkan sebanyak mungkin *off-setting* alami antara penjualan dan biaya dan utang dan piutang dalam mata uang yang sama.
- Semua kegiatan manajemen risiko keuangan dilakukan dan dipantau di tingkat pusat.
- Semua kegiatan manajemen risiko keuangan dilakukan secara bijaksana dan konsisten dan mengikuti praktek pasar terbaik.
- Grup dapat berinvestasi dalam saham atau instrumen serupa hanya dalam hal terjadi kelebihan likuiditas yang bersifat sementara, dan transaksi tersebut harus disahkan oleh Dewan Direksi.

Risiko Kredit

Grup mengelola risiko kredit terkait dengan simpanan dana di bank dan penempatan deposito berjangka dengan hanya menggunakan bank-bank yang memiliki reputasi dan predikat yang baik untuk mengurangi kemungkinan kerugian akibat kebangkrutan bank.

Terkait dengan kredit yang diberikan kepada pelanggan, Grup mengendalikan eksposur risiko kredit dengan menetapkan kebijakan atas persetujuan atau penolakan kontrak kredit baru.

47. Financial Risks Management

Risk Management Policies

In its operating, investing and financing activities, the Group is exposed to the following financial risks: credit risk, liquidity risk and market risk and defines those risks as follows:

- *Credit risk: the possibility that a debtor will not repay all or a portion of a loan or will not repay in a timely manner and therefore will cause a loss Group.*
- *Market risk: currently there is no market risk other than interest rate risk and currency risk as the Group does not invest in any financial instruments in its course of business.*
- *Liquidity risk: risk when the cash flow position of the Group indicates that the short-term revenue is not enough to cover the short-term expenditure.*

In order to effectively manage those risks, the Directors have approved some strategies for the management of financial risks, which are in line with the Group objectives. These guidelines set up objectives and action to be taken in order to manage the financial risks that the Group faced.

The major guidelines of this policy are the following:

- *Minimize interest rate, currency and market risk for all kinds of transactions.*
- *Maximize the use of "natural hedge" favouring as much as possible the natural off-setting of sales and costs and payables and receivables denominated in the same currency.*
- *All financial risk management activities are carried out and monitored at central level.*
- *All financial risk management activities are carried out on a prudent and consistent basis and following the best market practices.*
- *The Group may invest in shares or similar instruments only in the case of temporary excess of liquidity, and such transactions have to be authorised by the Board of Directors.*

Credit Risk

The Group manages credit risk exposures from its deposits in banks and time deposits by using banks with good reputation and ratings to mitigate financial loss through potential failure of the banks.

In respect of credit exposure given to customers, the Group controls its exposure to credit risk by setting its policy in approval or rejection of new credit contract. Compliance to the policy is monitored by the Board of

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Kepatuhan atas kebijakan tersebut dipantau oleh Dewan Direksi. Sebagai bagian dari proses dalam persetujuan atau penolakan tersebut, reputasi dan jejak rekam pelanggan menjadi bahan pertimbangan. Saat ini, tidak terdapat risiko kredit yang terkonsentrasi secara signifikan.

Directors. As part of the process in approval or rejection, the customer reputation and track record is taking into consideration. There are no significant concentrations of credit risk.

Pada tanggal pelaporan, eksposur maksimum Grup terhadap risiko kredit adalah sebesar nilai tercatat masing-masing kategori aset keuangan yang disajikan pada laporan posisi keuangan konsolidasian.

At the reporting date, the Group's maximum exposure to credit risk is represented by the carrying amount of each class of financial assets presented in the consolidated statements of financial position.

2019				
Konsentrasi Risiko Kredit/ Credit Risk Concentration				
Korporasi/ Corporate	Lain-lain/ Others	Eksposur Maksimum/ Maximum Exposure		
Aset Keuangan				Financial Assets
Piutang Usaha	1,137,725,876	--	1,137,725,876	Accounts Receivables
Piutang Retensi	--	--	--	Retention Receivables
Aset Keuangan Lancar Lainnya	87,409,546	2,478,185	89,887,731	Other Current Financial Assets
Piutang Pihak Berelasi	83,739,565	--	83,739,565	Due From Related Parties
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	4,520,000	--	4,520,000	Other Non Current Financial Assets
Total Aset Keuangan	1,313,394,987	2,478,185	1,315,873,172	Total Financial Assets
2018				
Konsentrasi Risiko Kredit/ Credit Risk Concentration				
Korporasi/ Corporate	Lain-lain/ Others	Eksposur Maksimum/ Maximum Exposure		
Aset Keuangan				Financial Assets
Piutang Usaha	1,089,503,169	--	1,089,503,169	Accounts Receivable
Piutang Retensi	699,752	--	699,752	Retention Receivables
Aset Keuangan Lancar Lainnya	60,326,912	781,352	61,108,264	Other Current Financial Assets
Piutang Pihak Berelasi	87,532,043	--	87,532,043	Due From Related Parties
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	4,520,000	--	4,520,000	Other Non Current Financial Assets
Total Aset Keuangan	1,242,581,876	781,352	1,243,363,228	Total Financial Assets

Tabel dibawah ini menggambarkan piutang usaha dan piutang retensi berdasarkan umur.

The table belows accounts receivable and retention receivable by aging.

	2019		2018	
	Piutang Usaha/ Accounts Receivable	Piutang Retensi/ Retention Receivable	Piutang Usaha/ Accounts Receivable	Piutang Retensi/ Retention Receivable
≤ 1 bulan/ month	742,286,599	--	555,210,113	--
> 1 - 3 bulan/ months	197,483,811	--	319,065,204	699,752
> 3 - 6 bulan/ months	75,700,403	--	91,508,979	--
> 6 bulan/ months - 1 tahun/ Year	52,919,824	--	42,461,561	--
> 1 tahun/ Years	69,335,239	--	81,061,756	--
Total	1,137,725,876	--	1,089,307,613	699,752
<i>Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Piutang Usaha Less: Allowance for Impairment of Accounts Receivable</i>	(59,215,698)	--	(59,020,142)	--
Total	1,078,510,178	--	1,030,287,471	699,752

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Kualitas Kredit Aset Keuangan

Grup mengelola risiko kredit yang terkait dengan simpanan di bank dan piutang dengan memonitor reputasi, peringkat kredit, dan membatasi risiko agregat dari masing-masing pihak dalam kontrak. Untuk bank, hanya pihak-pihak independen dengan predikat baik yang diterima.

Credit Quality of Financial Assets

The Group manages credit risk exposure from its deposits with banks and receivables by monitoring reputation, credit ratings and limiting the aggregate risk to any individual counterparty. For banks, only independent parties with a good rating are accepted.

a) Kas dan Setara Kas

Bank - Pihak Ketiga/ Cash in Banks - Third Parties

Dengan Pihak yang Memiliki Peringkat Kredit Eksternal/
Counterparties with External Credit Rating

Fitch

- AAA
- AA+
- AA
- A

2019 Rp	2018 Rp
226,385,989	23,108,707
2,792,787	3,259,079
425,816	256,183
2,024,430	364,471
<u>231,629,022</u>	<u>26,988,440</u>

Dengan Pihak yang Tidak Memiliki Peringkat Kredit Eksternal/
Counterparties Without External Credit Rating

16,785,741	14,458,644
<u>248,414,763</u>	<u>41,447,084</u>

**Deposito Berjangka pada Pihak Ketiga/
Time Deposits at Third Parties**

Dengan Pihak yang Memiliki Peringkat Kredit Eksternal/
Counterparties with External Credit Rating

- AAA

84,800,000	24,300,000
<u>84,800,000</u>	<u>24,300,000</u>

Dengan Pihak yang Tidak Memiliki Peringkat Kredit Eksternal/
Counterparties Without External Credit Rating

10,350,000	24,850,000
<u>343,564,763</u>	<u>90,597,084</u>

Total

b) Piutang Usaha

Dengan Pihak yang Memiliki Peringkat Kredit Eksternal/
Counterparties with External Credit Rating

Grup/ Group 1
Grup/ Group 2

2019 Rp	2018 Rp
63,039,365	64,503,175
59,215,698	59,020,142

**Total Piutang Usaha yang Tidak Mengalami Penurunan Nilai/
Total Unimpaired Trade Receivables**

<u>122,255,063</u>	<u>123,523,317</u>
--------------------	--------------------

- Grup 1 – pelanggan yang sudah ada/ pihak-pihak berelasi (lebih dari enam bulan) tanpa adanya kasus gagal bayar di masa terdahulu.
- Grup 2 – pelanggan yang sudah ada/ pihak-pihak berelasi (lebih dari enam bulan) dengan beberapa kejadian gagal bayar pada masa terdahulu.

b) Accounts receivable

- *Group 1 – existing customers/related parties (more than six months) with no default in the past.*
- *Group 2 – existing customers/related parties (more than six months) with some defaults in the past.*

Risiko Likuiditas

Risiko likuiditas timbul jika Grup mengalami kesulitan dalam mendapatkan sumber pendanaan. Manajemen risiko likuiditas berarti menjaga kecukupan saldo kas dan setara kas. Grup mengelola risiko likuiditas dengan pengawasan

Liquidity Risk

Liquidity risk arises if the Group has difficulty in obtaining fund sources. Liquidity risk management means maintaining adequate cash and cash equivalents balance. The Group manages liquidity risk by monitoring forecast and actual cash flow

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

proyeksi dan arus kas aktual secara terus menerus serta pengawasan tanggal jatuh tempo aset dan liabilitas keuangan.

continuously and supervision of maturity date of financial assets and liabilities.

Tabel berikut memperlihatkan liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi berdasarkan sisa umur jatuh temponya:

The following table shows financial liabilities measured at amortized cost based on outstanding aging schedule:

		2019					
	Nilai Tercatat/ Carrying Amount	Kurang dari Satu Bulan/ Less than One Month	> 1 - 3 bulan/ Months	> 3 - 6 bulan/ Months	> 6 bulan - 1 tahun/ > 6 months - 1 year	Lebih dari Satu Tahun/ More than One Year	
Utang Bank	778,880,405	56,575,829	136,800,000	42,000,000	543,504,576	--	Bank Loan
Utang Usaha	386,140,968	175,101,961	136,568,701	22,692,874	17,791,111	33,986,321	Accounts Payable
Utang Bank Jangka Panjang	91,292,120	3,614,140	2,602,600	4,023,950	5,770,381	75,281,048	Long term Liabilities Bank
Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya	23,113,102	10,667,028	1,922,076	6,024,553	1,394,041	3,105,404	Other Current Financial Liabilities
Utang Pihak Berelasi	93,004,592	93,004,592	--	--	--	--	Due to Related Parties
Beban Akrua	431,074,066	431,074,066	--	--	--	--	Accrued Expenses
Total	1,803,505,253	770,037,616	277,893,377	74,741,377	568,460,109	112,372,773	Total

		2018					
	Nilai Tercatat/ Carrying Amount	Kurang dari Satu Bulan/ Less than One Month	> 1 - 3 bulan/ Months	> 3 - 6 bulan/ Months	> 6 bulan - 1 tahun/ > 6 months - 1 year	Lebih dari Satu Tahun/ More than One Year	
Utang Bank	750,997,040	442,677,432	12,144,141	11,800,000	207,426,467	76,949,000	Bank Loan
Utang Usaha	406,999,591	372,148,665	26,498,604	5,818,342	1,029,241	1,504,739	Accounts Payable
Utang Bank Jangka Panjang	137,281,496	1,303,290	2,606,580	3,909,870	7,819,740	121,642,016	Long term Liabilities Bank
Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya	13,713,266	1,267,192	1,922,076	6,024,553	1,394,041	3,105,404	Other Current Financial Liabilities
Utang Pihak Berelasi	81,176,126	81,176,126	--	--	--	--	Due to Related Parties
Beban Akrua	442,211,866	442,211,866	--	--	--	--	Accrued Expenses
Total	1,832,379,385	1,340,784,571	43,171,401	27,552,765	217,669,489	203,201,159	Total

Risiko Pasar

Risiko Mata Uang

Perubahan nilai tukar memberikan pengaruh terhadap hasil usaha dan arus kas Grup. Mata uang asing Aset dan liabilitas Grup didenominasi paling banyak dalam mata uang Dolar Amerika Serikat. Sebagian besar pendapatan Grup adalah dalam mata uang Rupiah.

Pada tanggal 31 Desember 2019, jika mata uang asing menguat/ melemah 5% dengan seluruh variabel lain tetap, maka laba periode berjalan lebih rendah/ lebih tinggi Rp3.659.084 (2018: lebih rendah/ lebih tinggi Rp3.844.601) terutama yang timbul sebagai akibat keuntungan selisih kurs atas penjabaran aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing.

Risiko Suku Bunga

Grup melakukan pengawasan terhadap dampak pergerakan tingkat suku bunga untuk meminimalisasi dampak negatif terhadap Grup.

Untuk mengukur risiko pasar atas pergerakan suku bunga, Grup melakukan analisa pada pergerakan marjin suku bunga dan pada profil jatuh tempo aset dan liabilitas berdasarkan jadwal perubahan suku bunga.

Market Risk

Currency Risk

Changes in exchange rate affected the result of operations and the Group's cash flow. The Group's foreign currency of assets and liabilities are denominated mostly to United States Dollar. Most of the Group's revenue are denominated in Rupiah.

As of December 31, 2018, if foreign currency strengthened/ weakened 5% and all other variables fixed, then profit of current period lower/ higher Rp3,659,084 (2018: lower/ higher Rp3,844,601) especially that arise as a result of foreign exchange translation gains of assets and monetary liabilities on foreign currencies.

Interest Rate Risk

The Group monitors the impact of interest rate movements to minimize the negative impact on the Group.

To measure market risk on interest rate movement, the Group analyzed the interest rate movement margin and maturity profile of asset and liabilities based on interest rate changes schedule.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

48. Manajemen Permodalan

Tujuan Grup dalam mengelola permodalan adalah untuk melindungi kemampuan Grup dalam mempertahankan kelangsungan usaha, sehingga entitas dapat tetap memberikan imbal hasil bagi pemegang saham dan manfaat bagi pemangku kepentingan lainnya dan untuk mengelola struktur modal yang optimal untuk meminimalisasi biaya modal yang efektif. Dalam rangka mengelola struktur modal, Grup mungkin menyesuaikan jumlah dividen, menerbitkan saham baru atau menambah/mengurangi jumlah utang. Grup mengelola risiko ini dengan memonitor rasio utang terhadap EBITDA. Rasio utang terhadap EBITDA dihitung dengan membagi jumlah pinjaman bank dengan EBITDA. Adapun EBITDA merupakan hasil perhitungan laba sebelum pajak penghasilan disesuaikan dengan pendanaan-bersih, beban penyusutan dan beban amortisasi.

Strategi Grup selama tahun 2019 dan 2018 adalah mempertahankan *Debt to EBITDA* kurang dari 2,0. Grup telah mempertahankan *Debt to EBITDA* masing-masing 1,77 dan 1,77 pada tahun 2019 dan 2018.

Posisi *Debt to EBITDA* pada masing-masing periode sebagai berikut:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>	
EBITDA	503,464,353	530,977,716	EBITDA
<i>Debt</i>	890,738,753	940,060,078	<i>Debt</i>
<i>Debt to EBITDA</i>	<u>1.77</u>	<u>1.77</u>	<i>Debt to EBITDA</i>

Manajemen memenuhi seluruh rasio yang ditentukan oleh kreditur.

48. Capital Management

The objectives of the Group when managing capital are to safeguard the ability of the Group to continue as a going concern in order to provide returns for shareholders and benefits for other stakeholders and to maintain an optimal capital structure to minimise the effective cost of capital. In order to maintain the capital structure, the Group may from time to time adjust the amount of dividends, issue new shares or increase/reduce debt levels. In order to maintain the capital structure, the Group may from time to time adjust the amount of dividends, issue new ares or increase/ reduce debt levels. The Group manages the risk through monitoring Debt to EBITDA. Debt to EBITDA is calculated as total bank loan divided by EBITDA. EBITDA is a result of calculation of income before income tax adjusted by finance costs-net, depreciation expenses and amortization expenses.

The Group's strategy during 2019 and 2018 was to maintain Debt to EBITDA less than 2.0. The Group had maintained Debt to EBITDA 1.77 and 1.77 in 2019 and 2018, respectively.

Debt to EBITDA on for each period as follows:

Management meets all ratios set by creditors.

49. Informasi Penting Lainnya

PT Jaya Trade Indonesia

Pada tahun 2012, JTI menerima Surat Ketetapan Pajak dari KPP Madya Jakarta Pusat, sebagai berikut:

49. Other Important Information

PT Jaya Trade Indonesia

In 2012, JTI received the remaining list of Tax Assessment of KPP Madya Jakarta, as follows:

Jenis Surat/ Letter	Jenis Pajak/ Tax	No.	Tanggal/ Date	Jumlah/ Total (Rp)
STP	Bunga Tagihan/ Interest	00019/109/95/023/98	19-Dec-98	286,665
STP	Bunga Tagihan/ Interest	00001/109/95/073/11	30-Nov-11	783,690
STP	Bunga Tagihan/ Interest	00001/109/95/073/11	30-Nov-11	523,533
STP	Bunga Tagihan/ Interest	00001/109/95/073/11	30-Nov-11	21,200
STP	Bunga Tagihan/ Interest	00001/109/95/073/11	30-Nov-11	36,000
STP	Bunga Tagihan/ Interest	00001/109/95/073/11	30-Nov-11	281,681
				1,932,769

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Jenis Surat/ Letter	Jenis Pajak/ Tax	No.	Tanggal/ Date	Jumlah/ Total (Rp)
STP	Bunga Tagihan SKPKB PPh Badan 1995/ <i>Interest SKPKB Corporate Income Tax 1995</i>	00016/109/00/023/01	26-Jul-01	381,266
SKPKB	PPh pasal 23/ <i>Income Tax Article 23</i>	00035/203/95/023/97	23-Jun-97	922,088
SKPKB	PPh Badan/ <i>Corporate Income Tax</i>	00062/206/96/023/00	28-Mar-00	4,096,487
SKPKB	PPh Badan/ <i>Corporate Income Tax</i>	00075/206/95/023/97	18-Jun-97	731,291
SKPKB	Pajak Pertambahan Nilai/ <i>Value Added Tax</i>	00125/207/95/023/97	23-Jun-97	4,989,072
SKPKB	Pajak Pertambahan Nilai/ <i>Value Added Tax</i>	00173/207/96/023/00	28-Mar-00	1,694,741
				12,814,945
		Total		14,747,714

Atas Surat Ketetapan Pajak diatas sebesar Rp 1.932.769 telah dikompensasi terhadap Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) atas PPh tahun pajak 2010 No. 00028/406/10/073/12, sehingga sisa tagihan pajak sebesar Rp12.814.945 dalam proses diusulkan penghapusan.

Based on above tax assessment amounting to Rp 1,932,769 have been compensated to SKPLB of income tax year 2010 No. 00028/406/10/073/12, so the balace of tax invoice amounting to Rp12,814,945 in the process to be write-off.

Berdasarkan surat Dirjen Pajak No.S-748/PJ.04/2012 tanggal 22 Maret 2012 mengenai Tunggakan Pajak menjelaskan bahwa 5 (lima) dari 6 (enam) ketetapan yang belum dikompensasi diatas telah daluwarsa, sedangkan untuk ketetapan No.00035/203/95/023/97, JTI telah memberikan Penjelasan Tambahan Penagihan Tunggakan Pajak No.062/JTI/III/2012 tanggal 27 Maret 2012 yang menyatakan bahwa SKPKB PPh 23 tersebut juga telah daluwarsa.

Based on Tax's letter No. S-748/PJ.04/2012 dated March 22, 2012 regarding taxes payable explained about 5 from 6 tax assessment above that have not been compensated already expired, while for SKP No.00035/203/95/023/97, JTI has give additional explanation STP No.062/JTI/III/2012 dated March 27, 2012 regarding SKPKB PPh 23 that also have expired.

Pada tanggal 28 Februari 2013, JTI menerima surat dari kantor pajak berupa daftar sisa tagihan dengan status sedang diusulkan penghapusan sebagai berikut:

On February 28, 2013, JTI received letter from tax office in the form of a list of the remaining tax payable with the status of proposed to written off as follows:

Jenis Surat/ Letter	Jenis Pajak/ Tax	No.	Tanggal/ Date	Jumlah/ Total (Rp)
STP	Bunga Tagihan SKPKB PPh Badan 1995/ <i>Interest SKPKB Corporate Income Tax 1995</i>	00016/109/00/023/01	26-Jul-01	381,266
SKPKB	PPh pasal 23/ <i>Income Tax Article 23</i>	00035/203/95/023/97	23-Jun-97	922,088
SKPKB	PPh Badan/ <i>Corporate Income Tax</i>	00062/206/96/023/00	28-Mar-00	4,096,487
SKPKB	PPh Badan/ <i>Corporate Income Tax</i>	00075/206/95/023/97	18-Jun-97	731,291
SKPKB	Pajak Pertambahan Nilai/ <i>Value Added Tax</i>	00125/207/95/023/97	23-Jun-97	4,989,072
SKPKB	Pajak Pertambahan Nilai/ <i>Value Added Tax</i>	00173/207/96/023/00	28-Mar-00	1,694,741
Total				12,814,945

Surat dari kantor pajak tanggal 28 Februari 2013 tersebut diatas tidak sejalan dengan surat Dirjen Pajak No.S-748/PJ.04/2012 tanggal 22 Maret 2012

The letter from the tax office dated February 28, 2013 is not in line with the Director General of Tax Letter No. S-748/PJ.04/2012 dated March 22, 2012 on Tax

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

mengenai Tunggakan Pajak yang menjelaskan bahwa 5 (lima) ketetapan diatas telah daluwarsa, hanya untuk ketetapan No.00035/203/95/023/97 sebesar Rp922.088 yang belum daluwarsa.

Berdasarkan Peraturan Menteri Keuangan No.244/PMK.03/2015 tanggal 28 Desember 2015 tentang tata cara penghitungan dan pengembalian kelebihan pembayaran pajak, menyebutkan bahwa kelebihan pembayaran pajak harus diperhitungkan terlebih dahulu dengan seluruh utang pajak yang diadministrasikan di kantor pajak sebagaimana tercantum dalam:

- Surat Tagihan Pajak;
- Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar, Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar Tambahan, dan Surat Keputusan Keberatan, yang menyebabkan jumlah pajak yang harus dibayar bertambah, untuk Masa Pajak, Bagian Tahun Pajak, atau Tahun Pajak 2007 dan sebelumnya.

JTI menerima Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) atas PPh tahun Pajak 2014 No.00009/406/14/073/16 tanggal 28 Januari 2016. Berdasarkan Surat Keputusan Pengembalian Kelebihan Pembayaran Pajak (SKPKPP) nomor KEP-00035.PPh/WPJ.06/KP.1203/2016 dan Surat Perintah Membayar Kelebihan Pajak (SPMKP) nomor 80211073-0211-2016, kantor pajak menegaskan bahwa dari 6 (enam) ketetapan di atas, sisa utang yang dapat dikompensasikan terhadap Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) atas PPh tahun Pajak 2014 hanya SKPKB PPh 23 Tahun Pajak 1995 sebesar Rp922.088, sedangkan atas 5 (lima) ketetapan diatas sejumlah Rp11.892.858 tidak lagi diakui sebagai utang pajak JTI berdasarkan Peraturan Menteri Keuangan No244/PMK.03/2015 tanggal 28 Desember 2015.

Pada tanggal 22 Desember 2017, JTI menerima surat dari kantor pajak berupa daftar sisa tagihan sebagai berikut:

Jenis Surat/ Letter	Jenis Pajak/ Tax	No.	Tanggal/ Date	Jumlah/ Total (Rp)
STP	Bunga Tagihan SKPKB PPh Badan 1995/ Interest SKPKB Corporate Income Tax 1995	00016/109/00/023/01	26-Jul-01	381,266
SKPKB	PPh Badan/ Corporate Income Tax	00062/206/96/023/00	28-Mar-00	4,096,487
SKPKB	PPh Badan/ Corporate Income Tax	00075/206/95/023/97	18-Jun-97	731,291
SKPKB	Pajak Pertambahan Nilai/ Value Added Tax	00125/207/95/023/97	23-Jun-97	4,989,072
SKPKB	Pajak Pertambahan Nilai/ Value Added Tax	00173/207/96/023/00	28-Mar-00	1,694,741
Total				11,892,857

Arrears that explaining 5 (five) above provision has expired, only for assessment No. 00035/203/95/023/97 amounting to Rp922,088 which have not yet expired.

Based on the Ministry of Finance Regulation No. 244/PMK.03/2015 dated December 28, 2015 regarding the procedure of calculation and tax overpayment refund, mentioned that the overpayment of tax must be calculated in advance with all the tax payable administered at the tax office as stated in:

- Tax Collection Letter,
- Tax Underpayment Assessment Letter, Tax Underpayment Additional Assessment Letter, and the Decree of Objections Letter, which causes the amount of tax that should be paid, for the tax period, part of the tax year, or tax year 2007 and earlier.

JTI received a Tax Overpayment Assessment Letter (SKPLB) on Income Tax year 2014 No.00009/406/14/073/16 dated January 28, 2016. Based on the Decree Refund Excess Tax Payment (SKPKPP) No.KEP-00035.PPh/WPJ.06/KP.1203/2016 and Excess Tax Payment Order (SPMKP) No. 80211073-0211-2016, the tax office stated that from six tax assessments above, the remaining tax payable can be offset against Tax Overpayment Assessment Letter (SKPLB) on Income tax year 2014 was only SKPKB of Income Tax Article 23 year 1995 amounting to Rp922,088, while the remaining five tax assessments amounting to Rp11,892,858 were no longer recognized as a Tax Payable of JTI based on the Minister of Finance No.244/PMK.03/2015 dated December 28, 2015.

On December 22, 2017, JTI received the letter from tax office which contains of the remaining of collection as follows:

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Surat dari kantor pajak tanggal 22 Desember 2017 tersebut diatas tidak menyatakan deluwarasa sesuai dengan surat Dirjen Pajak No.S-748/PJ.04/2012 tanggal 22 Maret 2012 mengenai Tunggakan Pajak yang menjelaskan bahwa 5 (lima) ketentuan diatas telah deluwarasa.

The letter from the tax office dated December 22, 2017 has not expired based on Director General of Tax Letter No. S-748/PJ.04/2012 dated March 22, 2012 on Tax Arrears that explaining 5 (five) above provision has expired.

50. Informasi Tambahan Arus Kas

50. Cash Flow Additional Information

Aktivitas yang tidak mempengaruhi arus kas:

Activities not affecting cash flow:

	2019 Rp	2018 Rp	
Penambahan Aset Tetap melalui Uang Muka	570,925	--	Addition of Fixed Assets through Advances
Penambahan Investasi pada Entitas Asosiasi melalui Uang Muka Investasi	--	(961,587)	Addition of Investment on Associate through Advance Payment of Investment

Tabel dibawah ini menunjukkan rekonsiliasi liabilitas yang timbul dari aktivitas pendanaan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018, sebagai berikut:

The table below showed a reconciliation of liabilities arising from financing activities for the years ended December 31, 2019 and 2018, as follows:

Arus Kas / Cash Flow 2019						
	Saldo Awal/ Beginning Balance Rp	Penerimaan/ Receipt Rp	Pembayaran/ Payment Rp	Non Kas/ Non-cash Rp	Saldo Akhir/ Ending Balance Rp	
Utang Bank	940,060,078	8,975,982,813	(9,028,766,258)	3,462,120	890,738,753	Bank Loan
Utang Pihak Berelasi	100,131,179	12,652,731	(19,779,318)	--	93,004,592	Related Parties Payable
Arus Kas / Cash Flow 2018						
	Saldo Awal/ Beginning Balance Rp	Penerimaan/ Receipt Rp	Pembayaran/ Payment Rp	Non Kas/ Non-cash Rp	Saldo Akhir/ Ending Balance Rp	
Utang Bank	487,643,181	7,055,651,711	(6,609,312,754)	6,077,940	940,060,078	Bank Loan
Utang Pihak Berelasi	218,771,586	37,944,493	(156,584,900)	--	100,131,179	Related Parties Payable

51. Standar dan Interpretasi Telah Diterbitkan tapi Belum Diterapkan

51. Standards and Interpretations Issued Not Yet Adopted

DSAK-IAI telah menerbitkan beberapa standar baru, amandemen dan penyesuaian atas standar, serta interpretasi atas standar namun belum berlaku efektif untuk periode yang dimulai pada 1 Januari 2019.

DSAK-IAI has issued several new standards, amendments and improvement to standards, and interpretations of the standards but not yet effective for the period beginning on January 1, 2019.

Standar baru dan amandemen atas standar yang berlaku efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2020, dengan penerapan dini diperkenankan yaitu:

New standards and amendment to standards which effective for periods beginning on or after January 1, 2020, with early adoption is permitted, are as follows:

- PSAK 71: "Instrumen Keuangan";
- PSAK 72: "Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan";
- PSAK 73: "Sewa";

- PSAK 71: "Financial Instrument";
- PSAK 72: "Revenue from Contract with Customer";
- PSAK 73: "Lease";

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended
December 31, 2019 and 2018
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

- PSAK 62 (Amandemen 2017): "Kontrak Asuransi tentang Menerapkan PSAK 71: Instrumen Keuangan dengan PSAK 62: Kontrak Asuransi";
 - PSAK 15 (Amandemen 2017): "Investasi pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama tentang Kepentingan Jangka Panjang pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama";
 - PSAK 71 (Amandemen 2018): "Instrumen Keuangan tentang Fitur Percepatan Pelunasan dengan Kompensasi Negatif";
 - ISAK 35: "Penyajian Laporan Keuangan Entitas Berorientasi Nonlaba";
 - PSAK 1 (Amandemen 2019): "Penyajian Laporan Keuangan tentang Judul Laporan Keuangan";
 - PPSAK 13: "Pencabutan PSAK 45: Pelaporan Keuangan Entitas Nirlaba";
 - PSAK 25 (Amandemen 2019): "Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi dan Kesalahan";
 - PSAK 102 (Revisi 2019): "Akuntansi Murabahah";
 - ISAK 101: "Pengakuan Pendapatan Murabahah Tangguh Tanpa Risiko Signifikan terkait Kepemilikan Persediaan";
 - ISAK 102: "Penurunan Nilai Piutang Murabahah".
- *PSAK 62 (Amendment 2017): "Insurance Contract regarding Applying PSAK 71: Financial Instruments with PSAK 62: Insurance Contract";*
 - *PSAK 15 (Amendment 2017): "Investment in Associates and Joint Ventures regarding Long-term Interests in Associates and Joint Ventures";*
 - *PSAK 71 (Amendment 2018): "Financial Instrument regarding Prepayment Features with Negative Compensation";*
 - *ISAK 35: "Presentation of Non-profit oriented entity Financial Statements";*
 - *PSAK 1 (Amendment 2019): "Presentation of Financial Statements regarding Title of Financial Statements";*
 - *PPSAK 13: "Revocation of PSAK 45: Non-profit Entity Financial Reporting";*
 - *PSAK 25 (Amendment 2019): "Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors";*
 - *PSAK 102 (Revised 2019): "Accounting for Murabahah";*
 - *ISAK 101: "Revenue Recognition on Deferred Murabahah without Significant Risk related to Inventories Ownership";*
 - *ISAK 102: "Impairment on Murabahah Receivable".*

Standar baru dan amandemen atas standar yang berlaku efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2021, dengan penerapan dini diperkenankan yaitu:

- PSAK 112: "Akuntansi Wakaf";
- PSAK 22 (Amandemen 2019): "Kombinasi Bisnis tentang Definisi Bisnis".

Hingga tanggal laporan keuangan konsolidasian ini diotorisasi, Grup masih melakukan evaluasi atas dampak potensial dari penerapan standar baru, amandemen standar dan interpretasi standar tersebut.

52. Tanggung Jawab Manajemen atas Laporan Keuangan

Manajemen Perusahaan bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian yang diotorisasi untuk terbit oleh Direksi pada tanggal 20 Maret 2020.

New standards and amendment to standards which effective for periods beginning on or after January 1, 2021, with early adoption is permitted, are as follows:

- *PSAK 112: "Accounting for Endowments";*
- *PSAK 22 (Amendment 2019): "Business Combinations regarding Definition of Business".*

Until the date the consolidated financial statements are authorized, the Group is still evaluating the potential impact of the adoption of new standards, amendments to standards and interpretations of these standards.

52. Management Responsibility to Financial Statements

The management of the Company is responsible for the preparation and presentation of consolidated financial statements that were authorized for issuance by the Directors on March 20, 2020.